

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO TS-3067/2023

U objednatele evidovaný pod číslem: ev. č.: 4620/23-CSMV
č. j.: TS-4372/2023

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený v souladu s ustanovením § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)
(dále jen „**Dodatek**“)

Smluvní strany

objednatel:

název: **Česká republika - OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA**
organizační složka státu (dále jen „**OLYMP CS MV**“)
sídlo: Za Císařským mlýnem 1063/5, 170 06 Praha 7
IČO: 751 51 898
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha 1
číslo účtu:
zastoupená: JUDr. Bc. Michalem Volfem, ředitelem
e-mail:
telefon:
ID datové schránky: zx5ks9a

(dále jen „**Objednatel**“)

a

zhotovitel:

název: **TESGRUP s.r.o.**
sídlo: Žižkovská 1377, 69 02 Velké Bílovice
IČO: 27712923
DIČ: CZ27712923
zastoupená: Ing. Lukášem Grofem, jednatelem
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:
e-mail:
telefon:
ID datové schránky: qm96zrr
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 53872

(dále jen „**Zhotovitel**“),

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále též uváděni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

Preambule

Dne 5. září 2023 Objednatel a Zhotovitel spolu uzavřeli smlouvu o dílo, evidovanou pod číslem: č.j. TS-3067/2023 a ev. č.: 3263/23-CSMV, na základě, které se Zhotovitel zavázal provést rekonstrukci opláštění administrativní budovy, včetně montáže slunolamů na objektu Objednatele nacházející se na adrese: Kociánka 92/25d, 612 00 Brno - Sadová (dále jen „**Smlouva**“).

Zhotovitel v průběhu realizace Díla předložil Objednateli Změnový list č. 1 na provedení víceprací v rámci zhotovování Díla. U Zhotovitele se v průběhu prací na výše uvedeném Díle vyskytla potřeba provedení změn spočívajících v jednotlivých položkách uvedených v položkovém rozpočtu víceprací, který spolu se Změnovým listem č. 1 tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku (dále jen „vícepráce“).

Během stavebních prací byly ze strany Zhotovitele odhaleny nedostatky, které nebylo možné v rámci prohlídky místa plnění nacenit a které je třeba odstranit. Veškeré práce nutné k odstranění nedostatků byly schváleny stavením dozorem Objednatele.

Na základě výše uvedeného, Zhotovitel nemohl předvídat před započítím prací na Díle potřebu předmětných víceprací, a tudíž je potřeba provedení příslušných víceprací v rámci řádného dokončení Díla v termínu stanoveném ve Smlouvě.

S OHLEDEM NA VÝŠE UVEDENÉ OBJEKTIVNÍ DŮVODY, SE SMLUVNÍ STRANY K NÍŽE UVEDENÉMU DATU, V SOULADU S ODSŤ. 4.7 a 12.6 SMLOUVY DOHODLY NA ZMĚNĚ CENY DÍLA, KTERÉ FORMÁLNĚ STVRZUJÍ TÍMTO DODATKEM.

1. Předmět Dodatku

1.1. Smluvní strany se dohodly, že **Cena Díla dle odst. 4.1. Smlouvy se tímto zvyšuje o celkovou cenu víceprací** stanovenou v položkovém rozpočtu víceprací a Změnovém listu č. 1, které tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

1.2. Smluvní strany deklarují, že:

1.2.1. původní celková Cena Díla včetně DPH dle Smlouvy před změnou tímto Dodatkem byla stanovena následovně: **Celková cena Díla 759 154 Kč včetně DPH.**

1.2.2. změněná celková Cena Díla včetně DPH na základě tohoto Dodatku nově činí: **862 311,16 Kč včetně DPH.**

1.3. Smluvní strany se na základě výše uvedeného dohodly, že odst. 4.1 Smlouvy se mění a nahrazuje tímto zněním:

*„Smluvní strany se dohodly, že za Dílo řádně zhotovené a předané podle podmínek stanovených touto Smlouvou ve znění pozdějších dodatků Objednatel zaplatí Zhotoviteli **celkovou cenu Díla** v následující výši:*

Celková cena Díla 712 653,85 Kč bez DPH

DPH 21% 149 657,31 Kč

Celková cena díla 862 311,16 Kč včetně DPH

Jako cena nejvýše přípustná, tj. při sazbě DPH ve výši 21 % (dale jen „Cena Díla“)

1.4. Ostatní ustanovení čl. 4 Smlouvy nedotčené změnou tímto Dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti a beze změny.

2. Závěrečná ujednání

- 2.1. Veškerá zbývající ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
- 2.2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s uveřejněním Dodatku v registru smluv. Uveřejnění provede OLYMP CS MV.
- 2.3. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami tohoto Dodatku na základě vzájemné dohody řídily již ode dne podpisu tohoto Dodatku a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne podpisu tohoto Dodatku do dne nabytí účinnosti tohoto Dodatku považují za plnění poskytnutá dle tohoto Dodatku.
- 2.4. Veškeré pojmy použité v tomto Dodatku a začínající velkým písmenem, které nejsou definovány tímto Dodatkem, mají význam definovaný ve Smlouvě, nevyplývají-li z kontextu jinak.
- 2.5. Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží Zhotovitel a 1 Objednatel. V případě, že bude tento Dodatek podepsán elektronicky oběma Smluvními stranami, považuje se tento Dodatek za podepsaný formou elektronického podpisu ve smyslu příslušných právních předpisů České republiky.
- 2.6. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že tento Dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující. Na důkaz toho připojují Smluvní strany své podpisy.
- 2.7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je Příloha č. 1 – Položkový rozpočet víceprací a Změnový list č. 1

V Praze dne

Ve Velkých Bílovicích dne.....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



JUDr. Bc. Michal Volf
ředitel
OLYMP CENTRUM SPORTU
MINISTERSTVA VNITRA



Ing. Lukáš Grof
jednatel
TESGRUP s.r.o.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet víceprací a Změnový list č. 1



VÍCEPRÁCE OLYMP MV BRNO

Popis položky	Měrná jednotka	Provedené množství	jednotková sazba	Odbytová cena celkem
Impregnační nátěr jižní strany (primalex) - bylo nutné doplnit o impregnaci, dřevo bylo značně strávené.	m2	53	192,45	10 199,85 Kč
Úprava slunolamů - 2 ks nosných vazníků navíc, kotvení, spoje navíc z důvodu řádného prokotvení	ks	1	18800	18 800,00 Kč
Dodatečné broušení východní strany - nátěr, který provedl původní dodavatel byl nekvalitní a bylo nutné jej několikanásobně přebrousit, aby došlo ke sjednocení podkladu	m2	80	303,75	24 300,00 Kč
Nátěr okapního (zakládacího) plechu - zjištění rozsáhlé koroze, plech navazuje na opravovanou fasádu - 9 m ²	ks	1	5200	5 200,00 Kč
Nové středové sloupky mezi okny vč. 5x nátěru - při broušení byla zjištěna rozsáhlá hniloba.	ks	7	3822	26 754,00 Kč

Cena celkem bez DPH	85 253,85 Kč
DPH 21%	17 903,31 Kč
Cena celkem s DPH	103 157,16 Kč

Změnový list číslo 1

Identifikace akce

Název akce:	MV - Brno - Rekonstrukce dřevěného opláštění budovy
Číslo akce SMVS:	114V144002015
Objednatel:	OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSVA VNITRA
Zhotovitel:	TESGRUP s.r.o.
Projektant:	-

Předmět změnového listu

Vícepráce

Část díla dotčená změnovým listem

Natěračské práce, úprava slunolamů, dodatečné broušení dřevěného obložení, nové středové sloupky mezi okny

Popis změny, popis technického řešení


Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :

Viz příložená smlouva o dílo.

Nové řešení :

- 1) Impregnační podkladní nátěr na nejvíce namáhanou jižní stranu dřevěného obkladu
- 2) Úprava slunolamů na západní straně – přidání 2ks nosných vazníků navíc
- 3) Dodatečné broušení východní strany obkladu
- 4) Nátěr okapního (zakládacího) plechu
- 5) Středové sloupky mezi okny – 7ks – demontáž, nová výroba, 5 nátěr Adler, montáž

Zdůvodnění změny :

Během stavebních prací byly odhaleny nedostatky, které nebylo možné v rámci prohlídky místa plnění nacenit. Veškeré změny byly požadovány technickým dozorem investora  a odsouhlasené ze strany OLYMP CS MV.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci :

Není

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :

Vliv na termín: Není


Vliv na kvalitu: Zvýšení kvality a bezpečnosti

Vliv na cenu: Navýšení částky

Přípočty k ceně díla bez DPH: 85 253,85 Kč

Odpočty z ceny díla bez DPH: - Kč

Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: 85 253,85 Kč

Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
Ing. Lukáš Grof	-	

Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval: