

**Smlouva o výpůjčce pozemku
VS 6358027523**

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Správa železnic, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka A 48384
 se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
 IČO: 709 94 234
 DIČ: CZ70994234
 zastoupena: Ing. Jiřím Machem, ředitelem OJ Oblastního ředitelství
 Ostrava
 bankovní spojení: Česká národní banka
 číslo účtu: 14606011/0710
 adresa pro doručování písemností: Muglinovská 1038, Ostrava 1, PSČ 702 00
 ID datové schránky: uccchjm
 (dále jen „**půjčitel**“)

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem: ul. 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava
 IČO: 70890692
 DIČ: CZ0890692
 zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, která jedná na základě článku IX, odst. 3), písm. d) zřizovací listiny
 zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka Pr 988
 se sídlem: Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava,
 IČO: 000 95 711
 DIČ: CZ00095711
 zastoupena: na základě Pověření č. 4/2013/Ř ze dne 01.12.2013
 Komerční banka, a.s.
 bankovní spojení: 28330781/0100
 číslo účtu: středisko Frýdek-Místek, Horymírova 2287, Frýdek-Místek,
 adresa pro doručování písemností: PSČ 738 38
 telefon:
 e-mail: fm.podatelna@ssmsk.cz
 ID datové schránky: 1yt8nr
 (dále jen „**vypůjčitel**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

Článek I.

1. Česká republika je vlastníkem a půjčitel má právo hospodařit s níže uvedenou nemovitostí:
 - pozemkem p. č. 2246/13 v k. ú. Třinec, obec Třinec, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, zapsaný na listu vlastnictví č. 11 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec.
2. Moravskoslezský kraj je vlastníkem stavby silnice II/468 včetně příslušenství, která je umístěná na pozemku p. č. 2246/13 v k. ú. Třinec.

Článek II.

1. Předmětem výpůjčky je následující pozemek:

- pozemek parcelní číslo 2246/13 o výměře 1 283,00 m² v k. ú. Třinec.

Celková výměra předmětu výpůjčky činí 1 283,00 m². Rozsah výpůjčky je uveden v kopii katastrální mapy, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, jako příloha č. 1.

2. Půjčitel předá vypůjčiteli předmět výpůjčky k bezúplatnému užívání do doby majetkoprávního vypořádání, nejdéle však na dobu 5 let od nabytí účinnosti této smlouvy, a to za účelem:

„plocha pod stavbou silnice II/468 ve vlastnictví vypůjčitele“

V případě, že stavba nebude majetkoprávně vypořádána do 5-ti let ode dne účinnosti této smlouvy, zavazují se smluvní strany uzavřít novou Smlouvu o výpůjčce pozemku.

3. Stav předmětu výpůjčky bude popsán v předávacím protokolu, který bude sepsán mezi půjčitelem a vypůjčitelem po uzavření této smlouvy. Protokol bude pořízen ve třech vyhotoveních, kdy dvě vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vypůjčitel (dále jen protokolární předání předmětu výpůjčky).

Za půjčitele je kontaktní osobou pověřenou sepsáním zápisu o odevzdání a převzetí předmětu výpůjčky zástupce Správy tratí - Technického oddělení, Oblastního ředitelství Ostrava

Článek III.

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu se sjednaným účelem a je povinen jej chránit před poškozením nebo zničením. Půjčitel je oprávněn požadovat vydání předmětu výpůjčky i před skončením doby stanovené v čl. II. této smlouvy, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo v rozporu s touto smlouvou.

2. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání jiné osobě bez písemného svolení půjčitele.

3. Půjčitel je oprávněn požadovat, dle ust. § 2198 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, vrácení předmětu výpůjčky před uplynutím sjednané doby výpůjčky.

4. Vypůjčitel se zavazuje, že ponese veškeré náklady spojené s provozem a řádnou údržbou předmětu výpůjčky. Poruší-li tuto svou povinnost, je půjčitel oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky.

5. Vypůjčitel je povinen zajistit na svůj náklad odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z jeho činnosti, a to u osoby k této činnosti oprávněné dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak.

6. Za škodu vzniklou na materiálu a majetku vypůjčitele umístěném či zřízeném na předmětu výpůjčky nenese půjčitel odpovědnost. Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za všechny škody vzniklé jeho provozem, jakož i za škody způsobené na předmětu výpůjčky třetími osobami v souvislosti s komunikací.

Článek V.

1. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
4. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje půjčitel. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
6. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude Správa železnic jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany Správě železnic obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Správě železnic skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
7. Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
8. Tuto smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, či prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami (aplikace § 562 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je vyloučena). Uzavření, změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, a to ať již ústně, prostředky dálkové komunikace, či jinak, jsou smluvními stranami vyloučeny.
9. Smluvní strany se dohodly na tom, že písemnosti související se Smlouvou budou druhé smluvní straně zasílány do datové schránky anebo doporučeným dopisem s doručenkou na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy. V případě neúspěšného doručení listinné zásilky a jejího nevyzvednutí na poště do patnácti dnů ode dne jejího uložení, bude poslední den této lhůty považován za den úspěšného doručení zásilky se všemi právními následky.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran **a účinnosti dnem 15.11.2023** za předpokladu, že do tohoto data došlo k jejímu uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. zákon o registru smluv. Smlouva však nenabude účinnosti přede dnem uveřejnění v registru smluv. V případě, že smlouva nebude do 15.11.2023 uveřejněna v registru smluv, nabude účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

11. Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu a podepsána elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Příloha: č. 1 – kopie katastrální mapy

V Ostravě:

Půjčitel:
Správa železnic, státní organizace

Ve Frýdku-Místku:

Vypůjčitel:
Moravskoslezský kraj, zastoupený
Správou silnic Moravskoslezského kraje,
příspěvkovou organizací

