

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Andrea Čápková, vedoucí pobočky Beroun

adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

Star Line – školy v přírodě, s.r.o.

Sídlo: Praha 9 – Hloubětín, Hloubětínská 374/10, PSČ 198 00

Adresa: Hloubětínská 374/10, 198 00 Praha 9 – Hloubětín

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – Barbora Houšková - jednatel

IČ: 29020221

DIČ: CZ 29020221

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 160429

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci
č. 41N23/16****Čl. I**

Uživatel nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsané u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Příbram:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Svatý Jan	Hrachov	KN	115/1	6317 m ²	TTP

Aktuální cena je stanovena dohodou a činí 14,- Kč/m²/rok.

se zavazuje za její užívání od 01.01.2023 do 31.10.2023 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovité věci specifikované v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí **88.438,- Kč** (slovy: osmdesátosmtisícčtyřistatřicet osm korun českých).

Celková úhrada za období od 01.01.2023 do 31.10.2023 tedy činí **73.658,- Kč** (slovy: sedmdesáttřítisícšestsetpadesátosm korun českých).

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradou specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu **140011-3723001/0710**, variabilní symbol **4112316** do 30 dnů ode dne účinnosti této dohody.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání, je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 4112316.

Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovité věci specifikované v čl. I. této dohody budou řešeny v nájemní smlouvě č. 41N23/16, která bude uzavřena po podpisu této dohody.

Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře dne 31.10.2023

.....
Státní pozemkový úřad
vedoucí pobočky Beroun
Andrea Čápková

.....
Star Line – školy v přírodě, s.r.o.
Barbora Houšková - jednatel
uživatel

Za správnost: Šidloch Miroslav Ing.
.....

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl

V Králově Dvoře dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance