

## **KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ**

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem, hejtmánem Královéhradeckého kraje  
IČO: 70889546  
jako **dárce a povinný z věcného břemene** na straně jedné

**a**

## **Město Nové Město nad Metují**

se sídlem: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují  
zastoupený: Ing. Milanem Slavíkem, starostou města  
IČO: 00272876  
jako **obdarovaný a oprávněný z věcného břemene** na straně druhé

*uzavírají tuto*

## **darovací smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene**

dle § 2055 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů

### **I.**

- 1) Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému  
- 2 sloupy veřejného osvětlení a zemní kabelové vedení vybudované v rámci stavby „Osvětlení odstavné plochy p. p. č. 2024 v ul. Pod Vinicemi, Nové Město nad Metují“ na pozemcích p. č. 2022, 2024, 2150 a 2363 v k. ú. Nové Město nad Metují v souladu s kolaudačním souhlasem vydaným Městským úřadem Nové Město nad Metují č. j. NMNM/41613/2022/OVRR/MI KS – 111/22 (dále jen „**předmět daru**“).
- 2) Dárce předmět daru obdarovanému daruje a obdarovaný předmět daru po pečlivém seznámení se s jeho faktickým a právním stavem bez výhrad od dárce přijímá do svého vlastnictví za podmínek uvedených v této smlouvě.

### **II.**

Účetní hodnota předmětu daru činí celkem: 181.697 Kč

### **III.**

Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne.

### **IV.**

V případě, že obdarovaný nesplní jakoukoliv povinnost dle této smlouvy, má dárce právo od ní odstoupit.

### **V.**

- 1) Povinný z věcného břemene zřizuje touto smlouvou k pozemkovým parcelám č. 2022, č. 2024 a č. 2363 v k. ú. a obci Nové Město nad Metují (dále jen „**služebné pozemky**“) ve

prospěch oprávněného z věcného břemene bezúplatné věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:

- a) právu provozovat na služebných pozemcích 2 sloupy veřejného osvětlení a zemní kabelové vedení (dále jen „veřejné osvětlení“),
  - b) právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním veřejného osvětlení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 2366-202/2021, který je nedílnou součástí této smlouvy, na dobu neurčitou.
- 2) Povinný z věcného břemene je povinen strpět výkon práva oprávněného z věcného břemene vyplývající z této smlouvy a zdržet se veškeré činnosti, která vede k omezení výkonu tohoto práva oprávněného z věcného břemene.

#### VI.

- 1) Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
- 2) Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídající věcnému břemenu do katastru nemovitostí včetně úhrady správního poplatku za zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí zajistí oprávněný z věcného břemene.
- 3) V případě, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

#### VII.

- 1) Darování předmětu daru a zřízení věcného břemene bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje usnesením č. RK/31/1689/2023 ze dne 30.10.2023 a přijetí předmětu daru a zřízení věcného břemene bylo schváleno Radou města Nové Město nad Metují usnesením č. RM 24-6633/23 dne 16.10.2023 a tato smlouva je s ním v souladu.
- 2) Záměr převodu předmětu daru byl ve smyslu ustanovení § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) řádně zveřejněn pod č. 67/2022.
- 3) Tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v účinném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), zveřejnění smlouvy zajistí obdarovaný.

#### VIII.

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 stejnopis si ponechá každá smluvní strana a 1 stejnopis bude předán příslušnému katastrálnímu úřadu spolu s návrhem na vklad práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu a tísně, a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho k ní připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne: 08.11.2023  
za dárce:

Mgr. Martin Červíček v. r.,  
hejtman Královéhradeckého kraje

V Novém Městě nad Metují dne: 13.11.2023  
za obdarovaného:

Ing. Milan Slavík v. r.,  
starosta města