**SMLOUVA O DÍLO**

**( dále jen smlouva )**

uzavřená podle§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy v evidenci objednatele: 4/23/0199

číslo smlouvy v evidenci zhotovitele: ................

**I.**

**Smluvní strany**

Objednatel: **Statutární město Liberec**

Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Zástupce: Ing. Jaroslav Zámečník CSc., primátor města

Ve věcech smluvních: Mgr. Lukáš Hýbner, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Ve věcech technických: Mgr. Lukáš Hýbner, vedoucí odboru správy veřejného

majetku

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

Telefon: 485 243 111

Fax: 485 243 113

bankovní spojení: ČS, a.s., č.ú.: 4096142/0800

Zhotovitel: **Geodetická kancelář Cyrus, spol. s.r.o.**

Sídlo: U Potoka 1482, Frýdlant

464 01

Ve věcech smluvních: Roman Cýrus, jednatel společnosti

Ve věcech technických: Roman Cýrus

IČ: 04669339

DIČ: CZ04669339

mobil. tel.: +420 720 360 420

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 416326319/0800

e-mail: gkcyrus@gkcyrus.cz

Zápis v OR: Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v

Ústí nad Labem pod č. C 36777/KSUL

**II.**

**Výchozí podklady a údaje**

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 3. 10. 2023, která tvoří jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součást.
2. Název díla:  **„Geodetické práce – ul. Ke koupališti a Ladova“**

1. Místo stavby: Liberec
2. Investor: **Statutární město Liberec**

**III.**

**Předmět plnění**

Předmětem plnění této smlouvy je vyhotovení geodetické práce – opsat vyškopis .

# **IV.**

# **Rozsah plnění**

1. Rozsah plnění dle této smlouvy je dán poptávkou objednatele a nabídkou zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy a je uvedena v její příloze.

1. Místem plnění smlouvy je Město Liberec.
2. Geodetické práce budou v každé fázi projednávány s objednatelem. Z tohoto projednání bude vyhotoven zápis, který bude schválen oběma stranami a bude tvořit nedílnou součást dokladové části dokumentace.
3. Obsah a rozsah geodetické práce musí být v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (respektive v souladu s přílohami této vyhlášky).
4. Výstupy na základě geodetických prací budou objednateli předány ve dvou tištěných verzích + elektronická verze dle předchozí dohody.

**V.**

**Cena díla**

Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne

3. 10. 2023 a činí:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Provedení geodetických prací** | **Cena bez DPH** | **Cena s DPH** |
| **Výškopis**  **Polohopis s podkresem mapy KN**  **Znaky polohopisu a výškopisu**, **inženýrských sítí, apod.** | 65 600,- Kč | 78 650,- Kč |

## K uvedené celkové ceně bez DPH bude připočteno DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, podle sazebníku platného v době fakturace.

Cena díla je stanovena za řádné provedení celého díla bez nedodělků či vad, a to věcných či právních. V dohodnuté ceně díla jsou zahrnuty ceny veškerých činností, prací, materiálů, dopravy, výpisy z KN včetně snímků a veškerých ostatních nákladů, výdajů a daní zhotovitele. Cena díla je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná a lze ji překročit pouze za podmínek stanovených touto smlouvou.

V případě, že při plnění předmětu této smlouvy vyplyne nutnost provedení víceprací nezahrnutých do předmětu této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto provést na základě jejich předchozího schválení objednatelem a uzavření dodatku k této smlouvě. Ceny předmětných prací budou stanoveny dohodou smluvních stran a budou vycházet z cen srovnatelných prací a nákladů v daném místě a čase.

Jiná úprava ceny díla je možná také pouze na základě písemné dohody smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě a v případech uvedených v odstavcích tohoto článku smlouvy. Pokud v průběhu plnění této smlouvy bude ze strany objednatele vznesen požadavek na neuskutečnění určitých činností a prací, jejichž důvodem budou skutečnosti, které nebyly objednateli při uzavření této smlouvy známy, je zhotovitel povinen na základě takového oprávněného požadavku objednatele tyto práce nevykonávat a jejich cenu odečíst z ceny díla.

**VI.**

**Termíny plnění**

1. Na základě uzavřené smlouvy o dílo a zplnomocnění pro zhotovitele budou zahájeny přípravné práce neprodleně.
2. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat dílo a předat jej objednateli nejpozději do 24. 12. 2023.

**VII.**

**Fakturace**

1. Fakturace bude provedena po předání díla objednateli na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost faktury se sjednává na 30 dní ode dne jejího předání objednateli.
2. Podmínkou pro fakturaci ze strany zhotovitele a zaplacení ze strany objednatele, je předchozí protokolární předání hotového díla bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli a potvrzení
3. Faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů České republiky, v případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, lhůta splatnosti faktury přestává jejím vrácením běžet. Po doručení nové faktury obsahující všechny náležitosti počne běžet nová lhůta její splatnosti.
4. Faktura je dle výslovné dohody smluvních stran považována za včas uhrazenou, pokud je poslední den lhůty její splatnosti příslušná částka odepsána z účtu objednatele. Daňové zúčtování bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Vyúčtování ceny díla a platby faktur budou provedeny v české měně.

**VIII.**

**Záruka za dílo, sankce**

1) Nesplní-li zhotovitel některý z termínů dohodnutých v této smlouvě, zaplatí objednateli smluvní

pokutu ve výši 1000,-Kč za každý den prodlení.

2) Při překročení termínu splatnosti vystavených faktur je zhotovitel oprávněn vyúčtovat smluvený

úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

3) Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to i opakovaně bez omezení

celkové výše těchto pokut, za každou zjištěnou vadu projektu nebo výkazu výměr.

4) V případě neúplnosti výkazu výměr nebo jiné prokazatelné vady projektu, která vyvolá potřebu

zadat při realizaci projektované stavby vícepráce v rozsahu větším než 5% z ceny původně

(na základě této dokumentace) zadané veřejné zakázky, má objednatel kromě nároku na

náhradu škody právo na úhradu smluvní pokuty ve výši až 10.000,- Kč.

1. Dílo je dodáno jeho protokolárním předáním jako celku ze strany zhotovitele a převzetím ze

strany objednatele. Dílo je pokládáno za řádně splněné, pokud vykazuje všechny vlastnosti a

vyhovuje všem podmínkám stanoveným objednatelem, obecně závaznými předpisy a

technickými normami platnými v době předání díla.

1. Objednatel není povinen převzít hotové dílo pokud vykazuje vady. Vadou se rozumí odchylka

v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou, obecně závaznými

předpisy, technickými normami, případně pokynem objednatele. Po odstranění vad je, po

předchozí výzvě zhotovitele, objednatel povinen řádně zhotovené dílo převzít.

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a že

po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dle této smlouvy, příslušných právních předpisů a

technických norem.

1. Zhotovitel zodpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady,

které se projeví po odevzdání projektu zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny

porušením jeho povinností. Zhotovitel nezodpovídá za vady projektové dokumentace, které

byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení

všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich

použití trval.

1. Záruční doba je 48 měsíců a začíná plynout ode dne odevzdání projektové dokumentace

objednateli. Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektové dokumentace, že po dobu

záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění

vady.

1. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné odstranitelné vady projektové dokumentace do 30

kalendářních dní od uplatnění oprávněné reklamace objednatele. Objednatel se zavazuje, že

případnou reklamaci vady projektové dokumentace uplatní bezodkladně po jejím zjištění

písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle článku I. této smlouvy.

1. Smluvní strany dále ujednaly, že je objednatel oprávněn odstranění vad provést na účet

zhotovitele jinou odbornou dodavatelskou firmou, pokud zhotovitel objednatelem oznámené

vady bezodkladně neodstraní ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.

1. Uplatnění smluvní pokuty dle tohoto článku této smlouvy srážkou z ceny díla a odstranění vad

nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případnou škodu, která objednateli či třetím osobám

vznikne v souvislosti s prováděním díla a jeho vadami či škodu vzniklou objednateli v důsledku

nedodržení termínu touto smlouvou stanoveného pro ukončení a předání díla objednateli či

provedení oprav.

**IX.**

**Licenční ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že bude autorem geometrických plánů podle čl. III a čl. IV této smlouvy, a že tyto geometrické plány budou autorským dílem architektonickým včetně díla urbanistického (dále jen „Dílo“).
2. Zhotovitel na základě tohoto licenčního ujednání uděluje objednateli oprávnění k výkonu práva Dílo užít (dále jen „licenci“) ke všem možným způsobům užití Díla, v rozsahu, množství a čase neomezeném a objednatel bude moci upravit či měnit Dílo, jeho název, spojit Dílo s jiným dílem, jakož i zařadit do díla souborného.
3. Tato licence se poskytuje jako výhradní ve smyslu § 2360 odst. 1 a bezúplatná ve smyslu § 2366 odst. 1 písm. b) občanského zákoníku.
4. Objednatel je oprávněn ve smyslu § 2363 občanského zákoníku, oprávnění tvořící součást licence

dle tohoto licenčního ujednání zčásti nebo zcela poskytnout třetí osobě (tzv. podlicence).

**X.**

**Doložky**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, …) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

**XI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s veškerou odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy. V případě použití poddodavatele odpovídá zhotovitel objednateli za termín dokončení a předání díla, stejně tak i za kvalitu díla jako kdyby dílo realizoval sám.
2. Zhotovitel prohlašuje, že ve své cenové nabídce, podle které byla stanovena cena za zhotovení díla, je zahrnut rozsah veškerých projekčních prací dle předmětu plnění a veškeré potřebné průzkumové práce potřebné k řádnému splnění díla.
3. Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, jakož i hmotné a nehmotné výsledky plnění, mohou být převedeny na třetí osoby pouze s předchozím písemným souhlasem obou smluvních stran, a to pod sankcí neplatnosti takovéhoto úkonu v případě absence předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

Přílohy: Příloha č. 1 - Cenová nabídka ze dne 3. 10. 2023

V Liberci dne: V Liberci, dne:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Statutární město Liberec** **Geodetická kancelář Cyrus, spol. s.r.o**.

Mgr. Lukáš Hýbner Roman Cýrus

vedoucí odboru správy veřejného majetku jednatel společnosti