

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 323177083

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

| | |
|----------------------|-------------------|
| Úplata bez DPH: | 386 000 Kč |
| DPH: | 81 060 Kč |
| Úplata s DPH: | 467 060 Kč |

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.12.2023
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 20.12.2023

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---------------|-------------------|--------------|-------------|--------------|-------------|-------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
| Číslo aukce nastojato: | 323177083 | | | | | | | | | | | |
| LS/LZ: | LS Brandýs nad Labem | | | | | | | | | | | |
| OR / LZ: | Oblastní ředitelství východní Čechy | | | | | | | | | | | |
| LHC: | 1507 | | | | | | | | | | | |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ): | 1507-25-D-a-11 | | | | | | | | | | | |
| GPS souřadnice OM | 50.084901N 14.70407E | | | | | | | | | | | |
| Skupina dřevin: | DB, HB, BR, SM, JV, MD, BO, OsL-M | | | | | | | | | | | |
| % zastoupení dřevin: | BO 40%,MD 28%,HB 8%,BR 6%,SM 6%,DB 5%,JV 1%,LP 1%,DBC 1% | | | | | | | | | | | |
| Termín prohlídky: | 3.11.2023 | | | | | | | | | | | |
| Termín zahájení těžby | 10.11.2023 | | | | | | | | | | | |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování): | 15.12.2023 | | | | | | | | | | | |
| Termín předání místa těžby zpět: | 20.12.2023 | | | | | | | | | | | |
| Vyvolávací cena: | 330 000 | Kč | Vysoutěžená cena: | 386 000 | Kč | | | | | | | |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry) | | | | | | | | | | | | |
| Dřevina | BO | | BR | | DB | | DBC | | HB | | JV | |
| Tloušťkový stupeň: | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 8 | | | | | | | | | 1 | 0 | | |
| 10 | | | | | | | | | 7 | 0.11 | | |
| 12 | 1 | 0.07 | | | | | | | 9 | 0.33 | | |
| 14 | | | 2 | 0.14 | 1 | 0.07 | | | 20 | 1.17 | 1 | 0.08 |
| 16 | | | | | 2 | 0.19 | | | 17 | 1.56 | | |
| 18 | 1 | 0.19 | 1 | 0.13 | 6 | 0.68 | | | 15 | 1.96 | | |
| 20 | | | | | 1 | 0.15 | | | 18 | 3.14 | 1 | 0.19 |
| 22 | | | 2 | 0.44 | 2 | 0.41 | | | 10 | 2.35 | 2 | 0.54 |
| 24 | 1 | 0.4 | 2 | 0.6 | | | | | 7 | 2.14 | 1 | 0.32 |
| 26 | | | 3 | 1.04 | | | | | 3 | 1.08 | 1 | 0.42 |
| 28 | | | 5 | 1.91 | 2 | 0.72 | | | 4 | 1.95 | | |
| 30 | 3 | 1.84 | 2 | 0.98 | 4 | 1.83 | | | 1 | 0.61 | | |
| 32 | 4 | 2.8 | 1 | 0.47 | | | | | 1 | 0.68 | | |
| 34 | 6 | 4.96 | 3 | 2.14 | 3 | 1.83 | | | 2 | 1.67 | | |
| 36 | 3 | 2.7 | 1 | 0.82 | 3 | 2.53 | | | | | 1 | 0.88 |
| 38 | 5 | 5.21 | 1 | 0.9 | 1 | 0.84 | | | | | | |
| 40 | 13 | 14.96 | 2 | 1.95 | | | | | | | | |
| 42 | 8 | 10.64 | 2 | 2.11 | 2 | 2.11 | | | | | | |
| 44 | 9 | 12.74 | 1 | 1.21 | 1 | 1.13 | | | | | | |
| 46 | 4 | 6.35 | | | | | | | | | | |
| 48 | 6 | 10.55 | 1 | 1.36 | | | | | 1 | 1.88 | 1 | 1.67 |
| 50 | 3 | 5.73 | | | | | | | | | | |
| 52 | 3 | 6.34 | | | | | | | | | | |
| 54 | 4 | 9.14 | | | | | | | | | | |
| 58 | 1 | 2.73 | | | | | | | | | | |
| 62 | 1 | 3 | | | | | 1 | 2.78 | | | | |
| Celkem | 76 | 100.35 | 29 | 16.20 | 28 | 12.49 | 1 | 2.78 | 116 | 20.63 | 8 | 4.10 |
| Objem dle DP | | 94.92 | | 14.91 | | 11.43 | | 2.6 | | 18.85 | | 3.79 |
| Dřevina | LP | | MD | | SM | | | | | | | |
| Tloušťkový stupeň: | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 12 | 3 | 0.21 | 1 | 0.05 | 1 | 0.04 | | | | | | |
| 14 | 3 | 0.31 | | | 4 | 0.3 | | | | | | |
| 16 | 5 | 0.68 | | | 2 | 0.18 | | | | | | |
| 18 | 2 | 0.38 | | | 4 | 0.59 | | | | | | |
| 20 | 2 | 0.46 | 1 | 0.3 | 8 | 1.63 | | | | | | |
| 22 | 3 | 0.86 | 1 | 0.43 | 5 | 1.37 | | | | | | |
| 24 | | | | | 3 | 1.04 | | | | | | |
| 26 | 1 | 0.43 | 1 | 0.6 | 1 | 0.37 | | | | | | |
| 28 | | | 1 | 0.68 | 6 | 3.29 | | | | | | |
| 30 | | | 3 | 2.18 | 1 | 0.65 | | | | | | |
| 32 | | | | | 2 | 1.51 | | | | | | |
| 34 | | | 2 | 1.95 | 1 | 0.93 | | | | | | |
| 36 | | | 4 | 3.97 | | | | | | | | |
| 38 | | | 1 | 1.22 | | | | | | | | |
| 40 | | | 3 | 3.88 | | | | | | | | |
| 42 | | | 4 | 5.48 | 1 | 1.41 | | | | | | |
| 44 | | | 2 | 2.81 | 1 | 1.45 | | | | | | |
| 46 | | | 7 | 11.87 | | | | | | | | |



| | | | | | | | | | | | | |
|---|--|------|----|-------|----|-------|---|---|---|---|--|--------|
| 48 | | | 1 | 1.85 | | | | | | | | |
| 50 | | | 6 | 11.83 | | | | | | | | |
| 52 | | | 2 | 4.18 | | | | | | | | |
| 54 | | | 2 | 4.47 | | | | | | | | |
| 56 | | | 3 | 7.26 | | | | | | | | |
| 64 | | | 2 | 5.93 | | | | | | | | |
| Celkem | 19 | 3.33 | 47 | 70.94 | 40 | 14.76 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Objem dle DP | | 3.04 | | 64.74 | | 13.19 | | 0 | | 0 | | 0 |
| Celkový počet stromů (ks) | 364 | | | | | | | | | | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.): | 245.58 |
| | | | | | | | | | | | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): | 227.47 |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu) | Vyvážení těžebních zbytků pro energetické účely - vyvážení těžebních zbytků (TZ) pomocí vyvážecího traktoru či obdobného prostředku a jeho ukládání na OM (bez následného odvozu). Poskytovatel požaduje TZ z ploch zcela odstranit a případně zůstatkové TZ uklídit tak, aby dále nebránily v umělé obnově lesa (včetně její přípravy) a následně ochraně kultur. Vyvezené TZ zůstávají v majetku objednatele - LČR, s.p. V klestu je nepřijatelné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: zemina, kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany atd. Při vyklizování ploch nepoškozují přirozené zmlazení cílových dřevin. Součástí úklidu klestu je též dočištění ploch po těžbě tj. výřez a krácení podrostu a jeho vyvezení na OM. Rozsah dočištění bude upřesněn po provedené těžbě [REDACTED]. | | | | | | | | | | | |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.) | Těží se pouze stromy označené bodovou značkou. Hranice sečí vyznačeny. | | | | | | | | | | | |
| Metoda zjištění předpokládaného množství: | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm. | | | | | | | | | | | |
| Další upřesňující informace: | Jedná se o mýtní úmyslnou těžbu ve dvou sečích s holinou na revíru Újezd. Podíl souší do 5% soutěženého objemu. Technologie těžby a přibližování je na volbě kupujícího, po domluvě s [REDACTED]. V případě použití harvesterové technologie je požadováno využití pouze takového harvesterového uzlu, který svými parametry nebude způsobovat poškození lesní dopravní sítě. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 6 m. Zákaz používání stromové metody. Přibližování je povoleno pouze po vyznačených trasách na vyznačené skládce. Zákaz přibližování dříví v polozávěsu po odvozní cestě. Průměrná přibližovací vzdálenost do 500 m. Důraz na maximální zachování stávajících kultur a přirozeného zmlazení při provádění těžby (požadavek na směrové kácení) a při přibližování. Pomístní výskyt výškové diferencovaného přirozeného zmlazení. Poskytovatel požaduje vyvážet z plochy veškeré hroubí. Skládkování bude umožněno na určené skládce. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - aukční blok se nachází v PR Cyrilov, zvýšené rekreační zatížení lokality - dbát zvýšené pozornosti při těžbě a soustředování dříví. Oglejená stanoviště. | | | | | | | | | | | |
| K podpisu smlouvy pověřen: | [REDACTED] | | | | | | | | | | | |
| Sídlo OŘ/LZ: | Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové | | | | | | | | | | | |
| Odpovědná osoba za LČR: | --- | | | | | | | | | | | |
| Kontaktní údaje: | --- | | | | | | | | | | | |
| Vypracoval: | --- | | | | | | | | | | | |
| Dne: | 31.10.2023 | | | | | | | | | | | |
| Seznam dokumentů: | OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf | | | | | | | | | | | |

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.