

## DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č. 6440-0228-2023-47 - „Oprava fasády, oken a dveří“,  
uzavřené dne 7. srpna 2023  
(dále jen „smlouva“)

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
IČO: 601 62 694  
DIČ: CZ60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

#### Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních:  
- ve věcech technických:  
- ve věcech BOZP:

Fax:

E-mail:

Datová schránka:

#### Adresa pro doručování

- ve věcech smluvních:

- ve věcech fakturace:

Iveta Vamberová, tel. [REDACTED]

hijaavk

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,  
Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, Pardubice, 530 02  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,  
Provozní středisko 0228 Boletice, Polná na Šumavě 206, 382 29 Polná  
na Šumavě

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

### 2. AURINKO - DV s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 7914

Sídlo: č. p. 106, 370 10 Úsilné  
IČO: 251 76 412  
DIČ: CZ25176412  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. České Budějovice  
Číslo účtu: 5770270237/0100  
Zastoupená: Jindřich Mužík, jednatel

#### Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních:  
- ve věcech technických:

Fax:

E-mail:

Datová schránka:

Adresa pro doručování:

Jindřich Mužík, jednatel, tel. [REDACTED]

Jindřich Mužík, jednatel, tel. [REDACTED]

-

wd3n876

AURINKO - DV s.r.o., č. p. 106, 370 10 Úsilné

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají tento **Dodatek č. 2** ke shora uvedené smlouvě (dále též „dodatek“, popř. „dodatek smlouvy“)

## I.

## Účel dodatku

Účelem tohoto dodatku je **narovnání a upřesnění skutečně provedených prací ze strany zhotovitele oproti původnímu rozsahu dle smlouvy, jejichž potřeba vyvstala až v průběhu realizace díla a nebyly předvídatelné před uzavřením smlouvy (dále též „vícepráce“), a v jejichž důsledku došlo k navýšení ve smlouvě sjednané celkové, nejvýše přípustné, ceny za dílo.**

Dodatkem č. 2 se **zvyšuje celková cena díla** o částku **126 261,00 Kč** bez DPH. Toto navýšení tak činí **4,84 %** z původní ceny díla bez DPH (tj. z částky 2 609 149,82 Kč).

**Vícepráce:**

Po dostatečném vyvrání spodní vrstvy fasádní omítky stěn (spojovací postřík s vloženým výztužným pletivem a vyrovnávací vrstva jádrové omítky) na jižní a západní straně předmětného objektu a po osazení veškerých výplní okenních a dveřních otvorů, bylo v průběhu nanášení vrchní vrstvy vápenocementové hladké utahované omítky provedeno zhotovitelem přeměření rovinnosti těchto stěn ve svislém i vodorovném směru. Při měření bylo zjištěno, že obě stěny vykazují značné nerovnosti, přičemž s touto skutečností zhotovitel neprodleně seznámil zástupce objednatele.

Následně bylo za účasti odpovědných zástupců zhotovitele a objednatele provedeno kontrolní měření obou vrstev fasádní omítky stěn. Spodní vrstva byla změřena na 16-ti místech v tl. od 10 mm do 30 mm, přičemž průměr naměřených hodnot činí 18 mm. Horní vrstva byla změřena na 24-ti místech v tl. od 20 mm do 70 mm, přičemž průměr naměřených hodnot činí 42 mm.

Vzhledem k tomu, že podle položkového rozpočtu, který je přílohou předmětné smlouvy o dílo, má být fasádní omítka provedena v celkové tl. 35 mm, jednoduchým výpočtem (18 mm + 42 mm = 60 mm – 35 mm = 25 mm) bylo zjištěno, že oproti předpokládané tloušťce fasádní omítky dle rozpočtu je nezbytně nutné provést její navýšení o 25 mm. Bez tohoto navýšení není možné provést fasádní omítku na západní a jižní straně předmětného objektu ve standardní kvalitě. Další postup prací již bude probíhat v souladu s podrobnou specifikací díla dle smlouvy o dílo (dále jen „SOD“).

Shora uvedené skutečnosti **mají vliv** na níže specifikované **položky stávajícího rozpočtu smlouvy** (tj. příloha č. 1 smlouvy „Položkový rozpočet“), přičemž u těchto položek stávajícího rozpočtu smlouvy dochází, v důsledku popsaných víceprací, **k jejich navýšení**; proto je **číslo položky tohoto stávajícího (tedy původního) rozpočtu smlouvy vždy uvedeno v závorce za novým číslem „Položkový rozpočet víceprací“** (tj. příloha č. 1 Dodatku č. 2 smlouvy) – viz níže:

**„Položkový rozpočet víceprací“ – položka číslo:**

1 (56) a 2 (124)	celkem	<b>126 261,00 Kč.</b>
------------------	--------	-----------------------

**Podrobný popis rozsahu** veškerých **víceprací** (tj. navýšení původních položek) je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku – „**Položkový rozpočet víceprací**“.

**Výše uvedené změny nemají vliv na původní (resp. dodatkem č. 1 prodloužený) termín provedení (dokončení) díla.**

## II.

## Předmět dodatku

Smluvní strany se v souladu s čl. 14.6 smlouvy dohodly na uzavření Dodatku č. 2 smlouvy, jímž **mění původní rozsah smlouvy stanovený v čl. 2 smlouvy** („Předmět smlouvy“), a to **o vícepráce**, a proto dochází **ke změně čl. 2.2 smlouvy**; v důsledku uvedených změn se proto rovněž **mění čl. 3 smlouvy** („Cena za dílo“) o nově stanovenou **celkovou cenu za dílo**, a to takto:

**1. Článek 2 smlouvy** („Předmět smlouvy“) se v souladu s čl. 2.6 smlouvy v článku 2.2 smlouvy **mění, a posledně cit. článek smlouvy nově zní takto:**

**2.2 Podrobná specifikace díla** podle čl. 2.1 smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy – „Položkový rozpočet“, v příloze č. 1 Dodatku č. 2 smlouvy – „Položkový rozpočet víceprací“, v zadání výběrového řízení „PS 0228 – Oprava fasády, oken a omítek“ systémové číslo NEN N006/23/V00017828 a v příloze č. 2 smlouvy „Podrobná specifikace díla“. Příloha č. 1 smlouvy

je nedílnou součástí smlouvy, příloha č. 1 Dodatku č. 2 smlouvy je nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy“.

Ostatní odstavce v **čl. 2** smlouvy zůstávají beze změny.

**2. Článek 3 smlouvy („Cena za dílo“) se, v důsledku změny smlouvy ve výše uvedeném čl. 2.2, doplňuje o další čl. 3.1.1 a současně se v článcích 3.1 a 3.2 smlouvy mění a zní nově takto:**

„**3.1** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné, ceně za dílo specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

**2 735 410,82 Kč bez DPH**

(slovy: **dva miliony sedm set třicet pět tisíc čtyři sta deset korun českých a osmdesát dva haléřů**).

**3.1.1** Cena za dílo je stanovena podle přílohy č. 1 smlouvy („Položkový rozpočet“) a podle přílohy č. 1 Dodatku č. 2 smlouvy (Položkový rozpočet víceprací).

**3.2** K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření Dodatku č. 1 smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí **574 436,27 Kč** a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **3 309 847,09 Kč**“.

Ostatní odstavce v **čl. 3** smlouvy zůstávají beze změny.

### III.

#### Závěrečná ustanovení dodatku

1. Tento dodatek, spolu se svou přílohou, tvoří nedílnou součást smlouvy s tím, že ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento dodatek o **3** očíslovaných stranách je vyhotoven pouze v elektronické podobě, je podepsán elektronickým podpisem a je uložen v NEN.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a shledaly, že jeho obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto jej níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správný podepisují.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku (Dodatku č. 2 smlouvy) je tato příloha:

**Příloha č. 1 Dodatku č. 2 smlouvy:** „Položkový rozpočet víceprací“ – počet stran: 5

za objednatele

Iveta Vamberová  
vedoucí OdP Pardubice

Agentura hospodaření s nemovitým  
majetkem

Iveta  
Vamberová

Digitálně podepsal  
Iveta Vamberová  
Datum: 2023.11.15  
07:29:30 +01'00'

za zhotovitele

Jindřich Mužík  
jednatel společnosti

AURINKO - DV s.r.o.

Jindřic  
h Mužík

Digitálně podepsal  
Jindřich Mužík  
Datum: 2023.11.13  
19:03:45 +01'00'