



Smlouva o úhradě nákladů Aktualizace č. 10 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina

uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a § 42 odst. 7 a § 42a odst. 2 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“)

I. Smluvní strany

Pořizovatel: Kraj Vysočina
se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
zastoupený: Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmánem kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Mgr. Hana Hajnová, náměstkyně hejtmána
zástupce pro věci technické: [redacted]
[redacted]
IČO: 70890749
bankovní spojení: [redacted]
č. ú.: [redacted]
(dále jen „**pořizovatel**“)

a

navrhovatel: Správa železnic, státní organizace
se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město
zastoupená: Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem
k podpisu smlouvy pověřen: Ing. Jakub Bazgier, ředitel Stavební správy vysokorychlostních tratí, na základě pověření č. 3312
zástupce pro věci technické: [redacted]
[redacted]
IČO: 70994234
DIČ: CZ709942234
bankovní spojení: [redacted]
č. ú.: [redacted]
údaje o zápisu v OR: zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384
Číslo smlouvy navrhovatele: E616-S-869/2023
(dále jen „**navrhovatel**“)

- 1) V případě změny údajů uvedených čl. I. Smlouvy o úhradě nákladů Aktualizace č. 10 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina (dále jen „**smlouva**“) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o této skutečnosti druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

II.
Předmět a účel smlouvy

- 1) Navrhovatel, jako oprávněný investor dle § 23a stavebního zákona, podal dne 18. 7. 2022 u Kraje Vysočina návrh na pořízení aktualizace Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina, č. j. 49466/2022-SŽ-GR-O6 ve smyslu § 42a stavebního zákona.
- 2) Zastupitelstvo Kraje Vysočina přijalo dne 13. 9. 2022 na svém 5. zasedání usnesení č. 0375/05/2022/ZK, kterým rozhodlo o pořízení aktualizace Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina zkráceným postupem dle § 42a odst. 1 stavebního zákona. Jedná se o 10. aktualizaci Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina (dále jen „10aZÚR KrV“), jejímž předmětem je posouzení a vymezení návrhového koridoru pro vysokorychlostní trať (dále jen „VRT“) na území Kraje Vysočina, zahrnující napojení Jihlavy a přestavbu železničního uzlu Jihlava, propojení mezi VRT a konvenční sítí u Světlé nad Sázavou a u Velké Bíteše, umožňující umístění, povolení a realizaci stavby včetně všech souvisejících staveb a současně vymezení výsledného koridoru jako veřejně prospěšné stavby, dále posouzení a vymezení návrhového koridoru pro propojení tratí Brno-Židenice – Havlíčkův Brod a Studenec – Křižanov u obce Kozlov umožňující umístění, povolení a realizaci stavby včetně všech souvisejících staveb a současně vymezení výsledného koridoru jako veřejně prospěšné stavby a stanovení základních podmínek pro umístění záměru v návrhovém koridoru.
- 3) Usnesením č. 0375/05/2022/ZK ze dne 13. 9. 2022 Zastupitelstvo Kraje Vysočina podmínilo pořízení 10aZÚR KrV úhradou nákladů navrhovatelem ve smyslu § 42a odst. 6 stavebního zákona (*úhrada nákladů na zpracování 10aZÚR KrV, Vyhodnocení vlivů 10aZÚR KrV na udržitelný rozvoj území (dále jen „VVURÚ“), vyhotovení úplného znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání 10aZÚR KrV, náklady podle § 45 odst. 2 stavebního zákona, náklady na zpracování změn regulačních plánů vyvolaných 10aZÚR KrV a vyhotovení úplného znění regulačních plánů po jejich změně, popř. náklady podle § 71 odst. 7 stavebního zákona*).
- 4) Účelem této smlouvy je zajištění spolupráce pořizovatele a navrhovatele při pořízení 10aZÚR KrV a sjednání podmínek úhrady nákladů pořizovatele na zpracování 10aZÚR KrV, která je výhradně v zájmu navrhovatele, navrhovatelem tak, aby mohlo za předpokladu dodržení zákonného procesu a zákonných požadavků dojít k vydání 10aZÚR KrV a k nabytí její účinnosti.
- 5) Pořizovatel zajistí zpracování návrhu 10aZÚR KrV včetně VVURÚ, návrh 10aZÚR KrV a VVURÚ projedná postupem podle stavebního zákona při respektování souvisejících právních předpisů. Dále pořizovatel zajistí vyhotovení úplného znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání 10aZÚR KrV a nabytí účinnosti 10aZÚR KrV v souladu s § 42 odst. 10 stavebního zákona.
- 6) Vzájemná spolupráce bude spočívat zejména v:
 - a) úhradě nákladů pořizovateli na zpracování 10aZÚR KrV a VVURÚ navrhovatelem, včetně jejich úprav vyplývajících z výsledků projednání, a nákladů na vyhotovení úplného znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání 10aZÚR KrV;
 - b) úhradě nákladů vynaložených pořizovatelem na zpracování změn územních plánů dle § 45 odst. 2 stavebního zákona;
 - c) informační povinnosti pořizovatele vůči navrhovateli (včetně poskytnutí výstupů ze zpracovávaného návrhu 10aZÚR KrV) a v povinnosti navrhovatele poskytovat pořizovateli v rámci pořizování 10aZÚR KrV potřebné podklady a součinnost.

- 7) Rada Kraje Vysočina na základě výsledků výběrového řízení usnesením č. 0162/03/2023/RK ze dne 24. 1. 2023 rozhodla o výběru dodavatele podlimitní veřejné zakázky s názvem „Aktualizace č. 10 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina“, kterým je Atelier T – plan, s.r.o., se sídlem Sezimova 380/13, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 26483734 (dále jen „zhotovitel“). Náklady na pořízení 10aZÚR KrV, tj. zpracování návrhu 10aZÚR KrV, VVURÚ a vyhotovení úplného znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání 10aZÚR KrV budou činit maximálně 1 815 000 Kč včetně DPH.

III.

Úhrada nákladů na pořízení 10aZÚR KrV

- 1) Navrhovatel se zavazuje uhradit pořizovateli náklady na pořízení 10aZÚR KrV v rozsahu uvedeném v čl. II. této smlouvy a upřesněném v následujících odstavcích tohoto článku smlouvy.
- 2) Zpracování návrhu 10aZÚR KrV, VVURÚ a vyhotovení úplného znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání 10aZÚR KrV budou zpracovány zhotovitelem na základě Smlouvy o dílo uzavřené mezi pořizovatelem a zhotovitelem dne 28. 2. 2023 (dále jen „SoD“), která je přílohou č. 1 této smlouvy. Dle SoD budou vypracování návrhu 10aZÚR KrV, VVURÚ a vyhotovení úplného znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání 10aZÚR KrV, a tedy i předmět úhrady nákladů dle této smlouvy, rozděleny do následujících plnění:

Plnění	Cena bez DPH [Kč]	DPH	Cena vč. DPH [Kč]
Zpracování Návrhu Aktualizace č. 10 ZÚR KrV a zpracování VVURÚ pro veřejné projednání ve smyslu § 42b stavebního zákona.	██████████	██████████	██████████
Úprava Návrhu Aktualizace č. 10 ZÚR KrV a VVURÚ po veřejném projednání ve smyslu § 39 odst. 4 stavebního zákona.	██████████	██████████	██████████
Zpracování Úplného znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání Aktualizace č. 10 ZÚR KrV dle § 42 odst. 4 stavebního zákona.	██████████	██████████	██████████
Cena celkem	1 500 000	21 %	1 815 000

- 3) Náklady na pořízení 10aZÚR KrV jsou tvořeny součtem nákladů na úhradu skutečně realizovaných jednotlivých plnění dle SoD vč. DPH uvedených v čl. III. odst. 2) této smlouvy.
- 4) Náklady na pořízení 10aZÚR KrV vč. DPH uhradí navrhovatel vždy za každé skutečně realizované plnění dle čl. III odst. 2) této smlouvy, a to na základě pořizovatelem vystavené faktury, který pořizovatel vystaví navrhovateli bezprostředně poté, co pořizovatel provede úhradu faktury zhotoviteli za plnění dle čl. V. odst. 1) SoD. K faktuře pořizovatel přiloží příslušnou fakturu vystavenou pořizovateli zhotovitelem.

V případě neuhrazení všech nákladů na úhradu skutečně realizovaných plnění dle čl. III odst. 2) této smlouvy vč. DPH navrhovatelem, pořizovatel, v souladu s usnesení Zastupitelstva Kraje Vysočina č. 0375/05/2022/ZK ze dne 13. 9. 2022, nevydá 10aZÚR KrV a náhrada způsobené škody v částce odpovídající nákladům vynaloženým pořizovatelem na skutečně realizovaná plnění dle čl. III odst. 2) této smlouvy vč. DPH bude pořizovatelem vymáhána soudní cestou.

IV.

Úhrada nákladů na pořízení změn územních plánů

- 1) V souladu s § 42a odst. 6 stavebního zákona ve spojení s § 42a odst. 2 písm. f) stavebního zákona, § 45 odst. 2 a § 71 odst. 7 stavebního zákona podmínilo Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením dle čl. II. odst. 3) této smlouvy úhradou nákladů navrhovatelem také zpracování změn územních plánů (dále jen „ÚP“) a změn regulačních plánů (dále jen „RP“) vyvolaných 10aZÚR KrV, které je pořizovatel povinen uhradit dle § 45 odst. 2 a § 71 odst. 7 stavebního zákona.
- 2) Navrhovatel se zavazuje uhradit pořizovateli náklady na zpracování změn ÚP v souladu s ustanovením §45 odst. 2 stavebního zákona a náklady na zpracování změn RP v souladu s ustanovením §71 odst. 7 stavebního zákona, pokud budou splněny následující podmínky:
 - a) půjde o změny ÚP, u kterých o pořízení změny rozhodly dotčené obce po vydání 10aZÚR KrV řešené v této smlouvě,
 - b) změna ÚP bude provedena samostatnou změnou ÚP, která se bude týkat pouze jejího uvedení do souladu s 10aZÚR KrV . V případě, že změna ÚP bude obsahovat i změny nesouvisející s uvedením do souladu s 10aZÚR KrV, uhradí navrhovatel pořizovateli ve smyslu ust. § 42 odst. 7 stavebního zákona pouze náklady částečné, tj. jen ty, které souvisejí s uvedením ÚP do souladu s 10aZÚR KrV.
- 3) Náklady dle odst. 2) tohoto článku budou pořizovatelem navrhovateli přeúčtovány odděleně za každou obec po vydání změny ÚP, popřípadě změny RP.

V.

Další práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Navrhovatel je povinen poskytnout pořizovateli nezbytnou součinnost při pořizování 10aZÚR KrV, zejména poskytnout pořizovateli, kterým je v souladu s § 7 odst. 1 písm. a) stavebního zákona krajský úřad, na jeho žádost podklady pro zpracování nebo dopracování návrhu 10aZÚR KrV a VVURÚ, které navrhovatel má nebo bude mít k dispozici. Navrhovatel se bude účastnit jednotlivých jednání v rámci procesu pořízení 10aZÚR KrV a podílet se na věcném vyřazení námitek a připomínek, případně řešení rozporů s dotčenými orgány.
- 2) Pořizovatel je povinen:
 - a) informovat navrhovatele na základě jeho písemné či telefonické žádosti o stavu pořizování 10aZÚR KrV,
 - b) umožnit navrhovateli posouzení návrhu 10aZÚR KrV a to před jeho zveřejněním,
 - c) poskytnout navrhovateli do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti 10aZÚR KrV jedno vyhotovení úplného znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání 10aZÚR KrV v elektronické podobě.

VI.
Společná ustanovení

- 1) Faktury dle této smlouvy budou mít náležitosti účetního dokladu v souladu s § 11 odst. 1) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a budou v souladu se vzorem faktury s názvem „Faktura pro EU – dodavatel.xls“, jež je k dispozici na webu <https://www.spravazeleznic.cz/stavby-zakazky/podklady-pro-zhotovitele/vzor-faktury> a zároveň je Přílohou č. 2 této smlouvy.
- 2) Faktury dle odst. 1) tohoto článku budou dále obsahovat tyto náležitosti:
 - a) v příslušných polích uvést:
 - číslo smlouvy pořizovatele a navrhovatele,
 - úplný název investiční akce (předvyplněný v Příloze č. 2 této smlouvy),
 - ISPROFIN/SUBISPROFIN (předvyplněný v Příloze č. 2 této smlouvy),
 - poznámku „Patří na SSVRT 61602“ (textová část faktury),
 - b) splatnost faktury uvést v souladu s odst. 4) tohoto článku,
 - c) v textové části uvést věcný a stručný popis předmětu fakturace,
 - d) přílohou faktury bude faktura vystavená zhotovitelem dle odst. 4) čl. III této smlouvy.
- 3) Faktury dle odst. 1) tohoto článku lze zaslat 3 způsoby:
 - a) elektronicky na e-mailovou adresu ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz,
 - b) datovou zprávu na identifikátor datové schránky: uccchjm,
 - c) analogový dokument zaslaný Českou poštou na adresu:

Správa železnic, státní organizace
Centrální finanční účtárna Čechy
Náměstí Jana Pernera 217
530 02 Pardubice.
- 4) Lhůta splatnosti faktury je do 60 dnů ode dne doručení navrhovateli.
- 5) Povinnost uhradit peněžní plnění dle této smlouvy je splněna dnem připsání příslušné částky na účet č. [REDACTED], vedený u [REDACTED]
- 6) Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována příslušná částka, je navrhovatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Pořizovatel provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury navrhovateli.

VII.
Compliance doložka

- 1) Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami

a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran.

VIII.

Ochrana a zpracování osobních údajů

- 1) Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou pořizovatelem zpracovány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje pořizovatelem použity. Pořizovatel při zpracování osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobnější informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách pořizovatele <https://www.kr-vysocina.cz/>.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Tato smlouva je účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí navrhovatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a souhlasí s uveřejněním smlouvy.
- 3) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, a to oběma smluvními stranami podepsanými písemnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou. Za změnu smlouvy se nepovažuje změna údajů uvedených v článku I. této smlouvy, pokud byla oznámena smluvní straně při splnění podmínek článku I. odst. 1) této smlouvy.
- 4) Navrhovatel nemůže bez souhlasu pořizovatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.
- 5) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 7) O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Radou Kraje Vysočina dne 19. 9. 2023 usnesením č. 1634/27/2023/RK

8) **Přílohy:**

Příloha 1: Smlouva o dílo mezi pořizovatelem a zhotovitelem Aktualizace č. 10 ZÚR KrV ze dne 28. 2. 2023

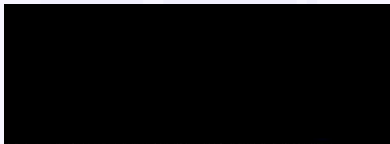
Příloha 2: Vzor faktury s názvem „Faktura pro EU – dodavatel.xls“

Za pořizovatele:

V Jihlavě 9. 10. 2023

Za navrhovatele:

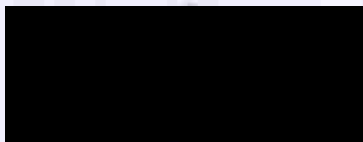
V Praze 1. 11. 2023



Mgr. Hana Hajnová
náměstkyně hejtmana
Kraj Vysočina



Ing. Jakub Bazgier
ředitel
Stavební správa vysokorychlostních tratí
Správa železnic, státní organizace



Handwritten text, possibly a signature or date, located in the upper right quadrant of the page.

WIA VYUCIAB
1000 1000 1000 1000

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 s přiměřeným použitím ustanovení §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel: Kraj Vysočina
se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
zastoupený: Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmánem kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Mgr. Hana Hajnová, náměstkyně hejtmána
zástupce pro věci technické: [REDACTED]
IČO: 70890749
bankovní spojení: [REDACTED]
č.ú.: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: Atelier T-plan, s.r.o.
se sídlem: Sezimova 380/13, 140 00 Praha 4
zastoupená: RNDr. Liborem Krajíčkem, jednatelem
zástupce pro věci technické: [REDACTED]
IČO: 26483734
DIČ: CZ26483734
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
zápis v obchodním rejstříku: vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 85150
(dále jen „zhotovitel“)

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek I) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

II. Předmět a účel smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje pro objednatele ve sjednané době a za sjednaných podmínek zhotovit Aktualizaci č. 10 Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina (dále též „ZÚR KrV“) a Úplné znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání Aktualizace č. 10 ZÚR KrV v souladu s § 42 odst. 4 stavebního zákona, to vše v souladu:
 - a) se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“),
 - b) s přílohou č. 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění (dále též „vyhláška č. 500/2006 Sb.“), včetně zpracování Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 10 ZÚR KrV na udržitelný rozvoj území (dále též „VVURÚ“), v souladu s přílohou ke stavebnímu zákonu, s přílohou č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb. a metodickým doporučením Ministerstva životního prostředí pro vyhodnocení vlivů PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí zveřejněným ve Věstníku Ministerstva životního prostředí č. 2/2015,

- c) s rozhodnutím Zastupitelstva Kraje Vysočina ze dne 13. 9. 2022, usnesení č. 0375/05/2022/ZK o pořízení a obsahu Aktualizace č. 10 ZÚR KrV, které je přílohou č. 4 těchto zadávacích podmínek;
 - d) se stanoviskem Ministerstva životního prostředí č.j. MZP/2022/710/2206 ze dne 1. července 2022 tvořící přílohu č. 5 těchto zadávacích podmínek;
 - e) se Zásadami územního rozvoje Kraje Vysočina ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8 dostupné na <https://pupo.kr-vysocina.cz/up/kraj>;
 - f) s 5. úplnou aktualizací Územně analytických podkladů Kraje Vysočina dostupná na <https://pupo.kr-vysocina.cz/up/uap>,
(dále též „dílo“).
- 2) Dílo bude zpracováno v následující kvalitě:
- a) v souladu s právními předpisy ve znění účinném ke dni odevzdání díla, s veškerými podklady a pokyny předanými objednatelem při zahájení zpracování díla a upřesňujícími pokyny objednatele v průběhu zpracování díla, které vyplynou ze zpracování nebo projednávání díla. Dílo bude zpracováno v souladu s aktuálními metodickými pokyny a poznatky a bude reflektovat judikaturu soudů. Změna podkladů mezi jednotlivými etapami způsobená nabytím účinnosti současně projednávaných aktualizací ZÚR KrV nebude mít vliv na termín a cenu,
 - b) v tištěné a digitální podobě, které budou ve vzájemném souladu, a bude vycházet z platných ZÚR KrV vč. měřítka zpracování,
 - c) textová, grafická a datová část díla budou ve vzájemném souladu,
 - d) textové části díla budou v digitální podobě předávány ve formátu .pdf a .doc, resp. .xls,
 - e) grafické části díla budou v digitální podobě předávány ve formátu .pdf a .tif v min. rozlišení 200 DPI,
 - f) geoinformační část díla bude obsahovat datové vrstvy pořízené a uložené v ESRI geodatabázi ve standardizovaném datovém modelu KrÚ vč. metadat souborů projektů jednotlivých výkresů ve formátu *.mxd (ArcGIS Desktop), z kterých byly vytvořeny finální tisky výkresů,
 - g) rastrové i vektorové části díla budou řešeny v S-JTSK / Krovak East North, pro účely připomínkování přes Portál územního plánování Kraje Vysočina budou pro každou fázi projednávání dodány všechny výkresy ve formátu georeferencovaného (umístěného) TIF,
 - h) všechny etapy díla budou odevzdány v tištěné podobě v jednom vyhotovení, součástí každého tištěného vyhotovení bude elektronická podoba předmětné etapy díla na CD nosiči zpracovaná v souladu s požadavky odst. 1.3 písm. e), f), g) a h).

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost objednateli v jím stanoveném rozsahu, spočívající zejména v účasti na společném jednání a veřejném projednání, odborných konzultacích v přípravné fázi, v dohodovacích jednáních v rámci vypořádávání stanovisek, připomínek a námitek. Dále se předpokládá účast zhotovitele na výrobních výborech, které budou svolávány min. 1x za 6 týdnů a budou se konat v sídle objednatele.
- 2) Zhotovitel je povinen realizovat dílo osobou (vedoucí řešitelského týmu), kterou prokázal v rámci veřejné zakázky kvalifikaci a která vstoupila i do hodnocení. Změna v osobě vedoucího řešitelského týmu je možná pouze po předchozím odsouhlasení objednatelem a za předpokladu, že nová osoba disponuje alespoň totožným počtem zakázek relevantních pro hodnocení (tj. nedošlo by ke změně pořadí po hodnocení).
- 3) Objednatel předá zhotoviteli podklady pro zahájení prací na díle v souladu s čl. II, odst. 1) této smlouvy. Jedná se o:

- a) data Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8, ve standardizovaném datovém modelu KrÚ,
- b) data Územně analytických podkladů Kraje Vysočina.

IV.

Čas a místo plnění

- 1) Dílo bude zhotoveno v následujících etapách:
 - a) zpracování Návrhu Aktualizace č. 10 ZÚR KrV a zpracování VVURÚ pro veřejné projednání ve smyslu § 42b stavebního zákona v kvalitě dle této smlouvy **nejpozději do 10 měsíců ode dne, kdy objednatel předal zhotoviteli podklady** dle čl. III. odst. 3) této smlouvy;
 - b) úprava Návrhu Aktualizace č. 10 ZÚR KrV a VVURÚ po veřejném projednání ve smyslu § 39 odst. 4 stavebního zákona v kvalitě dle této smlouvy **nejpozději do 3 měsíců ode dne, kdy objednatel předal zhotoviteli pokyn k provedení úpravy.**
 - c) zpracování Úplného znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání Aktualizace č. 10 ZÚR KrV dle § 42 odst. 4 stavebního zákona v kvalitě dle této smlouvy **nejpozději do 1 měsíce ode dne kdy objednatel předal zhotoviteli pokyn ke zpracování.**
- 2) Místem plnění a předání výstupů zhotovitele je sídlo objednatele, tj. Krajský úřad Kraje Vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava. Výstupy budou objednateli předány ve sjednaných termínech zhotovitelem osobně. O řádném předání předmětné části díla bude smluvními stranami sepsán protokol. Za objednatele je oprávněna podepsat protokol osoba zástupce pro věci technické: [redacted], tel: [redacted], e-mail: [redacted] a za zhotovitele osoba zástupce pro věci technické uvedená v záhlaví této Smlouvy.

V.

Cena

- 1) Cena za provedení díla v rozsahu dle čl. II je sjednaná jako cena maximální, s možností změny pouze u případů stanovených ve smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce ve smyslu této smlouvy. Cena je sjednána dohodou obou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů následujícím způsobem:

plnění	cena bez DPH v Kč	DPH	cena včetně DPH v Kč
zpracování Návrhu Aktualizace č. 10 ZÚR KrV a zpracování VVURÚ pro veřejné projednání ve smyslu § 42b stavebního zákona	[redacted]	[redacted]	[redacted]
úprava Návrhu Aktualizace č. 10 ZÚR KrV a VVURÚ po veřejném projednání ve smyslu § 39 odst. 4 stavebního zákona	[redacted]	[redacted]	[redacted]
zpracování Úplného znění Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina po vydání Aktualizace č. 10 ZÚR KrV dle § 42 odst. 4 stavebního zákona	[redacted]	[redacted]	[redacted]
cena celkem	1 500 000 Kč	21%	1 815 000 Kč

- 2) Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného zvýšení ceny ze strany zhotovitele a to v případě zvýšení zákonné sazby DPH. Navýšení sjednané ceny musí odpovídat zvýšení hodnoty DPH v závislosti na zvýšení zákonné sazby DPH. Smluvní strany sjednávají možnost jednostranného snížení ceny díla ze strany objednatele v průběhu provádění díla, a to v případě snížení zákonné sazby DPH. Smluvní strany se dohodly, že v případě zákonné změny sazby DPH nebudou uzavírat dodatek k této smlouvě, ale bude se fakturovat cena včetně zákonné sazby DPH. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
- 3) Cenu za provedení jednotlivých částí díla uhradí objednatel po řádném předání a převzetí a to bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na základě faktury vystavené zhotovitelem. Faktura bude zhotovitelem vystavena po řádném a včasném dodání produktu. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 4) V případě prodlení zhotovitele se splněním každého z termínů dle čl. III této smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny včetně DPH za příslušnou díla uvedenou v čl. V, odst. 1) této smlouvy za každý den prodlení.
- 5) Při prodlení objednatele se zaplacením činí úrok z prodlení 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6) V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, bude pokuta vyúčtována vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude pokuta účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost výše uvedených sankcí (úroků z prodlení a smluvních pokut) se stanoví v délce 30 dnů od doručení dokladu povinné smluvní straně.
- 7) Za zaplacení se považuje odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Zaplacením příslušné částky rovněž přechází na objednatele vlastnické právo k zaplacené části díla.
- 8) Smluvní strany se dohodly, že vyúčtovaná smluvní pokuta může být vzájemně započtena vůči ceně díla, kterou je objednatel povinen uhradit.
- 9) Pro náhradu škody způsobené porušením povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta, platí, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v její plné výši.
- 10) Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

VI.

Licenční ujednání

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory díla oprávněn svým jménem a na svůj účet vykonávat majetková práva k tomuto autorskému dílu ve smyslu ust. § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), včetně jeho hmotného zachycení.

- 2) Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní licenci k užití díla. Právem užít se rozumí právo objednatele nerušeně užívat dílo všemi způsoby užití tak, jak je nutné k dosažení účelu této smlouvy. Zejména je objednatel oprávněn dílo rozmnožovat, sdělovat veřejnosti a využít jako podklad pro svou činnost, s tím že objednatel je oprávněn dílo a informace v ní obsažené dále rozpracovávat.
- 3) Licence je objednateli poskytnuta zhotovitelem na celou dobu trvání majetkových práv zhotovitele. Smluvní strany sjednávají, že objednatel je oprávněn užívat dílo bez teritoriálního, množstevního nebo časového omezení.
- 4) Zhotovitel poskytuje licenci dle smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle smlouvy včetně jejich hmotného zachycení způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli.
- 5) Objednatel není povinen licenci, kterou mu touto smlouvou zhotovitel poskytuje, využít.
- 6) Objednatel je oprávněn poskytnout tuto licenci nebo oprávnění tvořící součást licence dle smlouvy zcela nebo zčásti třetí osobě, a to ve stejném rozsahu v jakém je oprávněn jich sám užívat. Zhotovitel uděluje objednateli výslovný souhlas s případným postoupením licence dle smlouvy třetí osobě.
- 7) Odměna za poskytnutí licence dle tohoto článku smlouvy je zahrnuta v ceně za dílo dle článku V. smlouvy.

VII.

Odpovědnost za vady

- 1) Zhotovitel odpovídá za vady díla dle ustanovení § 2615 a souvisejících paragrafů občanského zákoníku.
- 2) Dílo má vady, pokud některá z jeho dílčích částí není zhotovena v souladu se stavebním zákonem včetně prováděcí vyhlášky, ostatními právními předpisy, s požadavky této smlouvy včetně Zadávacích podmínek nebo s písemnými pokyny objednatele.
- 3) Zjištěné vady je objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli do 30 dnů od podpisu předávacího protokolu dle odst. 4) článku III. této smlouvy. Objednatel má vůči zhotoviteli z hlediska odpovědnosti za vady a za jakost právo na bezplatné odstranění vady v případě, že lze vadu odstranit formou opravy. Lhůta na odstranění vady se stanovuje na 14 kalendářních dnů ode dne doručení zhotoviteli.
- 4) Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly po jeho převzetí objednatелеm způsobeny neoprávněným zásahem třetí osoby nebo neodvratitelnými událostmi.

VIII.

Ostatní ujednání

- 1) Tuto smlouvu lze změnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 2) Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 3) Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel neprovádí dílo v termínu sjednaném v této smlouvě nebo v kvalitě a rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit, pokud objednatel bude v prodlení s úhradou fakturované částky po dobu delší než 30 dnů. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
- 4) V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných činností podílem z dohodnuté ceny.

- 5) Převzetí dokumentů objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a úplné provedení předmětu díla a odpovědnosti za vady.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům zadávacího řízení nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 7) Objednatel má povinnost v průběhu své činnosti upozorňovat zhotovitele na závažné okolnosti, mající vliv na plnění této smlouvy, které zjistí při své činnosti a má právo dávat návrhy na úpravu smlouvy formou návrhu písemných dodatků.
- 8) Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 9) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 10) Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 11) Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis smlouvy o dílo.
- 12) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 13) Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 14) Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) splní objednatel.
- 15) Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
- 16) Zhotovitel je povinen realizovat zakázku v řešitelském týmu, jehož kvalifikaci se prokázal v zadávacím řízení. Změny ve složení řešitelského týmu v průběhu plnění předmětu díla jsou možné pouze za předpokladu, že nový člen řešitelského týmu bude mít minimálně stejné reference, jaké má původní člen řešitelského týmu započtené v hodnocení nabídek veřejné zakázky.

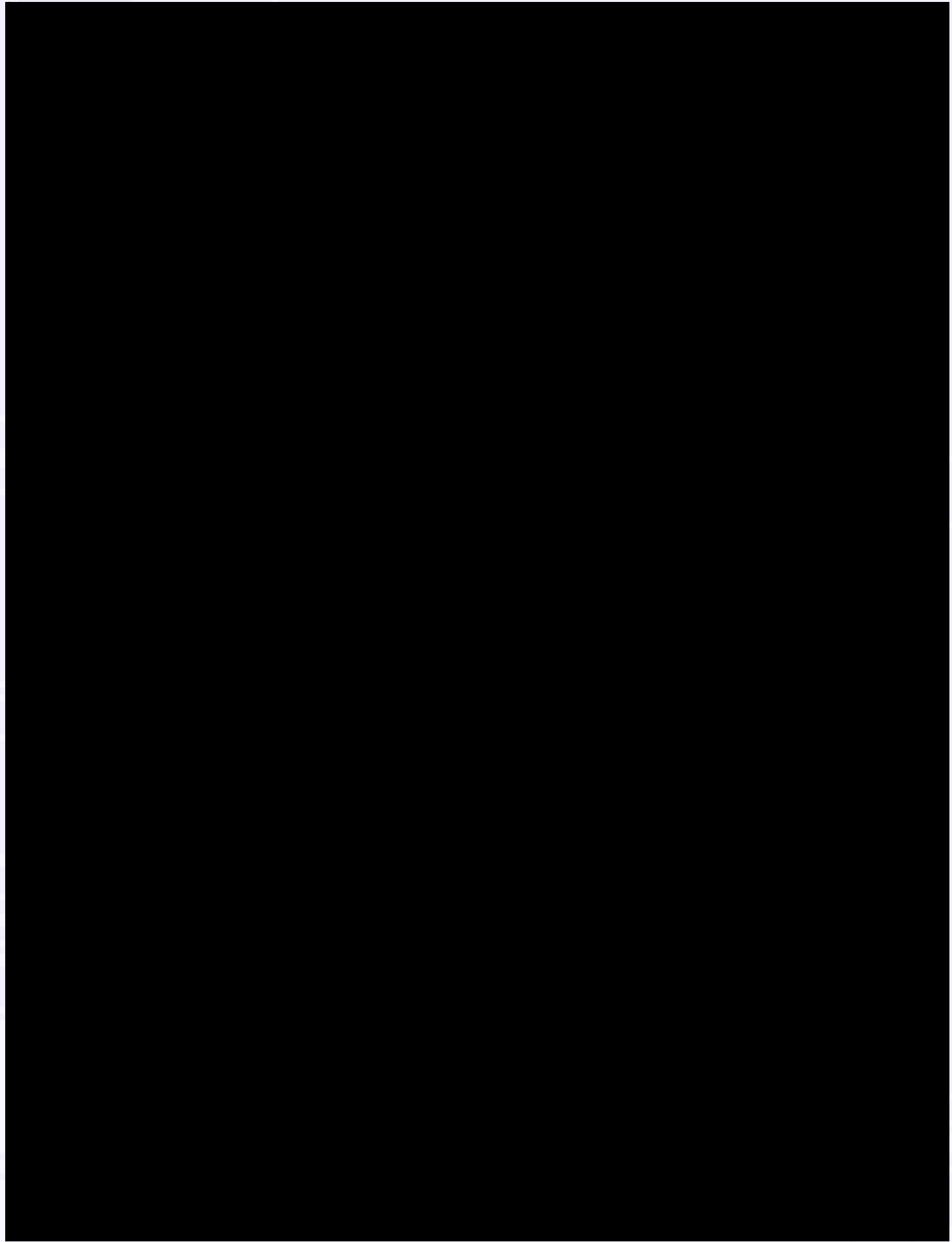
V *Pouze* dne *16.12.* 2023

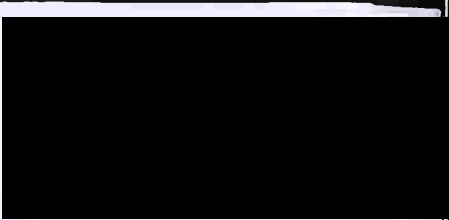
V Jihlavě dne *23.12.* 2023


RNDr. Libor Krajíček
jednatel

Za objednatele:


Mgr. Hana Hajnová
náměstkyně hejtmana Kraje Vysočina





[Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.]

APPENDIX I

[Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.]