

DOHODA O NAROVNÁNÍ

dle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený Ing. Daliborem Šafaříkem, Ph.D., generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

Forest project, a.s.

se sídlem U Čihadel 201/13, Točná, 143 00 Praha 4

IČO: 084 00 504

DIČ: CZ08400504

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 24585

zastoupená Ing. Lukášem Zevlem, předsedou představenstva

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „účastníci této dohody“ a každý jednotlivě jako „účastník této dohody“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o narovnání (dále jen „dohoda“):

I.

Skutkové okolnosti

1. Účastníci této dohody shodně deklarují, že dne 4. 1. 2022 uzavřeli ve shora označeném postavení Smlouvu o dílo č. SML-00166-2021-157 „Obnova lesa na LS Nasavrky, revír Bradlo“ (dále jen „smlouva“). Předmětem smlouvy bylo provedení pěstebních činností, včetně dodání sadebního materiálu v lokalitě Bradlo. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 31. 8. 2022, nebo do dosažení finančního limitu 120 % z celkové nabídkové ceny, podle toho, která ze skutečností nastane dříve.

2. Objednatel uplatnil dne 30. 9. 2022 z důvodu úhynu sazenic, tj. zjištěných ztrát z jarního zalesnění 2022 v porostech a v množství podrobně specifikovaných práva z vadného plnění, a to formou uplatnění nákladů potřebných k provedení náhradního zalesnění v celkové výši 2 382 489 Kč bez DPH.
3. Zhotovitel nárok uplatněný objednatelem neuznal co do důvodu ani uplatněné výše, argumentačně podkládal svůj nesouhlas údaji průměrné denní teploty vzduchu, denního úhrnu srážek a slunečního svitu od ČHMÚ a poukazoval na to, že v jarním období 2022 došlo k úhynu sazenic na zalesňování v rozhodném časovém období v dané lokalitě z důvodu tzv. extrémního přísušku.
4. Zhotovitel opakovaně zpochybňoval způsob a výši zjištěných ztrát při jarním zalesňování s tím, že uplatnil liberační důvod pro vyloučení odpovědnosti zhotovitele za vadné plnění na základě poskytnuté záruky na pěstební činnosti a považoval reklamaci ze strany objednatele z důvodu tzv. extrémního přísušku za neoprávněnou.
5. Účastníci této dohody se pokusili řešit nastalou situaci ohledně uplatněného nároku z vadného plnění a rovněž nejistoty výše nároku, avšak bezvýsledně.

II.

Sporná práva a povinnosti, účel dohody

1. Objednatel tvrdí, že řádně a včas uplatnil práva z vadného plnění a zhotovitel odpovídá za vadné plnění dle smlouvy, a je tak povinen uhradit objednateli částku ve výši 2 382 489 Kč bez DPH.
2. Zhotovitel argumentaci objednatele ohledně uplatněného nároku z vadného plnění - provedeného zalesnění, odmítá a vyčíslení reklamace neuznává. Zhotovitel tvrdí, že uplatnil liberační důvod pro vyloučení odpovědnosti za vady plnění, za vadné plnění neodpovídá, když namítá, že zjištěné ztráty při jarním zalesňování byly způsobeny tzv. extrémním přísuškem.
3. Mezi účastníky dohody je tak sporné, zda byla naplněna liberační podmínka pro vyloučení odpovědnosti zhotovitele za vadné plnění, zda objednateli vznikl nárok na úhradu částky z vadného plnění a v jaké výši.
4. Objednatel eviduje na základě zpracovaných soupisů reklamačních nároků nárok na zaplacení nákladů vynaložených na náhradní zalesnění ve smyslu čl. VII. odst. 2 smlouvy v celkové výši **2 382 489 Kč bez DPH**, a to na základě vystaveného daňového dokladu – faktury objednatele č. 2315700735 ze dne 14. 8. 2023 splatné dne 13. 9. 2023.
5. Účastníci této dohody se dohodli na vyřešení vzájemných sporných a nejistých nároků smírně a nyní tedy v zájmu narovnání sporných a nejistých nároků uzavírají dohodu o narovnání následujícího obsahu.

III.

Nový stav

Zhotovitel se zavazuje na úplné narovnání sporných nároků uvedených v čl. II. této dohody uhradit objednateli částku ve výši **500 000 Kč plus DPH** (slovy: pět set tisíc korun českých), která představuje část nákladů potřebných k provedení náhradního zalesnění dle čl. VII. odst. 2 smlouvy, a to do 30 dnů ode dne vystavení opravného daňového dokladu objednatelem k faktuře č. 2315700735 uvedené v čl. II. odst. 4 této dohody.

IV.

Criminal Compliance doložka

1. Účastníci této dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednali a postupovali čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Účastníci této dohody prohlašují, že v souvislosti s touto dohodou vyvinou maximální úsilí, aby žádnému z účastníků této dohody nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Touto dohodou považují účastníci této dohody svá práva a povinnosti popsané nebo vyplývající z právních vztahů uvedených v čl. II. této dohody za narovnané a nebudou vůči sobě vznášet žádné další nároky vyplývající z uvedeného právního vztahu. Účastníci této dohody současně prohlašují, že žádné další nároky popsané nebo vyplývající z právního vztahu uvedeného v čl. II. této dohody neexistují, a pro případ, že takové nároky existují, účastníci této dohody se jich touto dohodou vzdávají, a to vyjma nároků a práv touto dohodou založených. Účastníci této dohody výslovně prohlašují, že souhlasí s narovnáním vzájemných nároků, práv a povinností vyplývajících z výše specifikovaných právních vztahů, a to způsobem uvedeným v čl. III. této dohody. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená touto dohodou zůstávají platná a účinná.
2. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí se započtením svého závazku vůči objednateli dle čl. III. této dohody vůči jakémukoliv jinému závazku objednatele vůči zhotoviteli. Pro vyloučení všech pochybností účastníci této dohody konstatují, že pohledávku vzniklou dle této dohody považují za jistou a určitou, a proto způsobí k započtení ve smyslu občanského zákoníku.

3. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi jejími účastníky právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
4. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma účastníky dohody.
5. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; účastníci této dohody pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dohody včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.
6. Tato dohoda je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každý z jejích účastníků.
7. Účastníci této dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ní souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosti omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne

V Praze dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Dalibor Šafařík, Ph.D.
generální ředitel
Lesy České republiky, s.p.

.....
Ing. Lukáš Zevl
předseda představenstva
Forest project, a.s.