

SMLOUVA O DÍLO

č. sml. objednatele: 2023_00854

č. sml. zhotovitele:

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“)

SMLUVNÍ STRANY:

1.1 Objednatel

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Se sídlem: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
Zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465
Zastoupená: Ing. Davidem Votavou, generálním ředitelem a členem představenstva
Zástupce pro věci technické: [REDAKCE] zástupce ředitele oblastního závodu Turnov
IČO: 49099451
DIČ: CZ49099451
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 3507501/0100

1.2 Zhotovitel

KAMPA – MARYNKA s.r.o.

Se sídlem: Lesní 1060, Jilemnice 51401
Zapsaná: v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové,
Oddíl C, vložka 20071

Zastoupená:

Ve věcech smluvních [REDAKCE], Jednatel

Ve věcech technických [REDAKCE], Jednatel

IČO: 260 14 998
DIČ: CZ26014998
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Jilemnice
Číslo účtu: 1264721359/0800
E-mailová adresa: [REDAKCE]

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo za účelem vymezení svých vzájemných práv a povinností při provedení díla v rámci jejich podnikatelské činnosti, kdy ani jedna ze stran není spotřebitelem podle § 419 NOZ.
- 1.2 Smluvní strany se zavazují činnosti dle této smlouvy o dílo vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením této smlouvy o dílo ani jejím plněním neporuší žádný závazek s třetí stranou nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoliv jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato smluvní strana druhé smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.
- 1.3 Jakékoliv právní jednání smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Ustanovení věty první § 1740 odst. 3 NOZ se pro potřeby této smlouvy o dílo neuplatní.
- 1.4 Ustanovení této smlouvy o dílo a právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo smluvní strany považují v souladu s § 558 NOZ za obchodní zvyklost, kdy taková ustanovení této smlouvy o dílo nebo právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními NOZ, která nemají donucující účinky.
- 1.5 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem podle § 1798 a násl. NOZ. Smluvní strany dále prohlašují, že žádná z doložek mimo vlastní text

smlouvy o dílo neodporuje obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo byla uzavřena poctivě a žádná ze Smluvních stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu o dílo uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší stranu ve smyslu § 433 NOZ.

- 1.6 Pokud bude v této smlouvě o dílo užito termínu dluh anebo závazek, rozumí se tím pro odstranění možných pochybností jak samotný právní poměr, tak i jeho předmět. Ustanovení § 1740 odst. 3 NOZ se tak neužije.
- 1.7 Případná změna okolností nezakládá právo zhotovitele obnovit jednání o této smlouvě o dílo. Zhotovitel tak přijímá odpovědnost podle § 1765 odst. 2 NOZ.
- 1.8 Zhotovitel odpovídá objednateli i za způsobení neplatnosti a/nebo zdánlivosti jakéhokoliv právního jednání učiněného na základě této smlouvy o dílo podle § 579 NOZ.
- 1.9 Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Název stavby: „**BČOV Devro – Jímka dovážených vod – stavební oprava**“
Předmětem díla je provedení kompletních prací dle rozpočtu v cenové nabídce.
- 2.2 Zhotovitel je podle této smlouvy povinen provést na svůj náklad a nebezpečí práce na stavbě „**BČOV Devro – Jímka dovážených vod – stavební oprava**“ v cenách dle oceněného výkazu výměr, který je přílohou této smlouvy.
- 2.3.1 Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
- 2.3.2 Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu dle čl. IV této smlouvy o dílo.

III. ČAS PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase.
- 3.2 Dokončení a předání díla [REDAKCE] 2023
- 3.3 Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit objednatel ani zhotovitel dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění díla nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro niž nebylo možné plnění díla. Skutečnosti, vedoucí k takovému stavu, musí být zaznamenány ve stavebním deníku a Objednatel s nimi musí být bezodkladně prokazatelně seznámen.

IV. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, jejíž výše je stanovena částkou

Celkem [REDAKCE] Kč (bez DPH)

Stavebně montážní práce dle § 92e) zákona 235/2004 sb. – přenesená daňová povinnost – daň odvede zákazník.

- 4.2 Právo na zaplacení ceny díla vzniká provedením díla. Objednatel si vyhrazuje právo pozastávky ve výši [REDAKCE] % z ceny prací. Tato pozastávka bude uvolněna do 14 dnů po odstranění vad a nedodělků.
- 4.3 Platba proběhne bankovním převodem na základě dodavatelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, a to za uskutečněné,

prokázané a objednatelem odsouhlasené plnění. Plnění bude odsouhlaseno Objednatelem na základě zjišťovacího protokolu, které zpracuje zhotovitel.

Zhotovitel, vystaví po provedení a předání předmětu plnění fakturu – daňový doklad, jehož nedílnou součástí a nezbytnou podmínkou platnosti je soupis provedených prací a zjišťovací protokol písemně odsouhlasený Objednatelem.

- 4.4 Lhůta splatnosti platebního dokladu činí 30 dnů od doručení objednateli. Úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení s úhradou faktury.
- 4.5 Platební doklad bude adresován na Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy; v případě, že faktura bude obsahovat nesprávné náležitosti, nebo v ní některé náležitosti budou chybět, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zpět zhotoviteli do data splatnosti; v takovém případě je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu s novým datem splatnosti; do doby doručení opravené faktury nemá zhotovitel právo uplatňovat sankční ustanovení včetně úroku z prodlení.
- 4.6 Objednatel má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení víceprací nebo naopak neprovedení některých naceněných prací, pokud to bude považovat z ekonomického a technického hlediska za účelné, a to především z důvodu úspory realizačních nebo budoucích provozních nákladů. Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méněpráce zrealizovat.
- 4.7 Kalkulace nákladů za vícepráce a odpočty bude počítána na základě jednotkových cen uvedených v nabídce zhotovitele, a pokud to není možné, tak podle dohodnutých cen s využitím aktuální normativní základny URS 2023-1. I v případě, že obě strany nebudou umět před realizací víceprací nebo dohodě o méněpracích přesně ocenit navrženou změnu, je možné tyto činnosti realizovat. Avšak opět pouze až po písemném odsouhlasení oběma stranami, které bude současně obsahovat způsob a maximální lhůtu na stanovení dohodnuté ceny.

V. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 5.1 Předání staveniště se uskuteční protokolárně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran.
- 5.2 Zhotovitel splní závazky vzniklé z této smlouvy řádným ukončením tohoto díla a jeho předáním objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel je oprávněn převzít dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
- 5.3 Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 5.4 K předání a převzetí díla dojde v místě plnění. V případě, že zhotovitel dokončí dílo před termínem, stanoveným v čl. III. této smlouvy, zhotovitel se zavazuje dílo převzít do 3 dnů ode dne oznámení zhotoviteli o dokončení díla. O předání a převzetí díla bude vyhotoven předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Datum předání je dnem zdanitelného plnění pro fakturaci.
- 5.5 K řízení o převzetí stavby předloží zhotovitel tyto doklady.
 - stavební deník
 - předávací protokol
- 5.6 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště, a to nejpozději do 3 dnů od předání a převzetí díla, popř. ode dne odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.

VI. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE

- 6.1 Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla po dobu ■ měsíců od předání a převzetí díla objednatelem. Po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami. Zhotovitel je vázán k bezplatnému odstranění vad. K odstranění vady vyzve zmocněnec objednatele písemně, bez zbytečného odkladu.
- 6.2 Písemné oznámení vzniku vad v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřené termíny pro jejich odstranění. Pokud nebude termín obsahovat, má se za to, že je to 30-ti dnů. Odstranění těchto vad bude písemně předáno mezi zhotovitelem a zmocněncem objednatele. Smluvní strany se dohodly, že na neplnění termínu pro odstranění vad se vztahují ustanovení článku VII. této smlouvy.
- 6.3 Skryté vady je možné namítat až do pěti let po převzetí stavby. Zhotovitel se může zprostit odpovědnosti z vady stavby, pokud prokáže, že vadu způsobila jen chyba ve stavební dokumentaci dodané objednatelem nebo osobou zvolenou objednatelem.
- 6.4 Zhotovitel odpovídá objednateli za újmu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo a za veškerou újmu způsobenou při naplňování účelu této smlouvy o dílo, včetně nemajetkové újmy. Zhotovitel je také odpovědný za nepřímou újmu (např. ztráta trhu, výnosů, přerušení provozu atd.), ušlý zisk a poškození dobrého jména objednatele, pokud vzniklo v přímé souvislosti s nesplněním povinnosti stanovené zhotoviteli v této smlouvě o dílo. Zhotovitel je zároveň povinen uhradit náklady, které objednateli vzniknou v souvislosti s vymáháním neuhrazených nebo nesplněných závazků zhotovitele. Zhotovitel odpovídá i za újmu způsobenou vadou výrobku podle § 2940 NOZ.

VII. SANKCE

- 7.1 Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši ■ % z ceny díla za každý započatý den prodlení termínu z důvodu ležících na jeho straně.
- 7.2 Jednotlivé vady a nedodělky, nebude-li dohodnuto jinak, odstraní zhotovitel do 15 dnů od převzetí díla objednatelem pod smluvní pokutou ■,- Kč za každý den prodlení pro každou vadu nebo nedodělek. Jedná se o vady a nedodělky zjištěné při předání stavby objednateli a uvedené v předávacím protokolu.
- 7.3 Odstranění skrytých vad v záruční době je termínově dohodnuto v každém jednotlivém případě pod smluvní pokutou ■,- Kč za každý den prodlení po sjednaném termínu.
- 7.4 Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré případné škody, které vznikly z nedodržení kvality provedeného díla a termínů plynoucích z ustanovení této smlouvy.
- 7.5 Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel a je povinen uhradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu neuvedení staveniště do původního nebo projektovaného stavu.
- 7.6 Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn provést úhradu faktury, případně jiných pohledávek zhotovitele vůči objednateli zápočtem s pohledávkami objednatele vůči zhotoviteli. Jako doklad o provedení zápočtu vzájemných pohledávek slouží pro obě smluvní strany „Oznámení o platbě a zápočtu“ (dále jen „**Oznámení**“), které zašle objednatel zhotoviteli současně s úhradou rozdílu ze zápočtu. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že předmětem zápočtení mohou být veškeré pohledávky objednatele vůči zhotoviteli z této smlouvy o dílo, včetně pohledávek nejistých anebo neurčitých podle § 1987 odst. 2 NOZ. Veškeré pohledávky objednatele vůči zhotoviteli z této smlouvy o dílo díky své povaze splňují kritéria § 1987 NOZ a objednatel je oprávněn činit projevy směřující k započtení vzájemných pohledávek elektronickou poštou. V případě sporu o to, zda byl učiněn projev směřující k započtení, je rozhodující údaj z adresáře elektronické pošty objednatele. Objednatel se zavazuje zasílat zhotoviteli Oznámení na elektronickou adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy o dílo.

VIII. RIZIKA A POJIŠTĚNÍ

- 8.1 Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za případné poškození a zničení materiálu, zařízení, mechanismů a pomůcek, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část díla, a to do okamžiku převzetí díla nebo jeho části objednavatelem.
- 8.2 Zhotovitel má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného do výše minimálně 5 mil. Kč.
- 8.3 Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zástupci, dodavatelé a další osoby, které budou za zhotovitele plnit jednotlivé povinnosti nebo vykonávat práva dle této smlouvy přímo na objektech dodavatele, byli seznámeni, mimo jiné, s riziky na jednotlivých objektech objednatele. Předání rizik bude součástí dokumentace k předání staveniště.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ A DALŠÍ UJEDNÁNÍ

9.1 Protikorupční doložka

1. Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen SČVK). Deklarace je dostupná na webu SČVK v sekci Compliance [REDACTED].
2. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:
 - a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů, a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
 - c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
 - d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
 - f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
3. Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SČVK prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:
 - a) Elektronická adresa: [REDACTED]
 - b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
 - c) další způsoby, které SČVK aktuálně využívá.
4. SČVK se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.
5. SČVK má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.
6. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SČVK si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli její část) orgánům činným v trestním řízení, regulačním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

9.2 Ochrana osobních údajů

1. SČVK informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů smluvních partnerů, které jsou dostupné webu SČVK v sekci GDPR [REDACTED]

V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.

2. Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SČVK zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

9.3 Registr smluv

Tato smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle předchozí věty se zavazuje SČVK v rozsahu a ve lhůtách dle zákona za předpokladu, že tato smlouva, popř. dodatek smlouvy podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství, za niž je považováno cenové ujednání. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.

- 9.4 Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o obsahu všech odstavců této smlouvy.
- 9.5 Případné změny a doplňky této smlouvy budou sjednány formou písemného dodatku.
- 9.6 Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Teplicích dne

Objednatel:



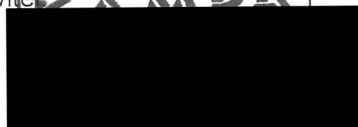
Ing. David Votava
Generální ředitel a člen představenstva

Severočeské vodovody a kanalizace a.s.



V Jilemnici dne 13. 11. 2023

Zhotovitel



jednatel

KAMPA – MARYNKA s.r.o.