



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

1. Objednatel: Vojenská nemocnice Brno p. o.
Se sídlem: Zábrdovická 3, 615 00 Brno
Jednající: plk. MUDr. Martin Stračár, ředitel
IČ: 60555530
DIČ: CZ60555530
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Kontaktní osoba ve věcech technických: plk. Ing. Ján Baranovič, investiční referent

2. Zhotovitel: SKR stav, s.r.o.
Se sídlem: Nováčkova 18, 614 00 Brno
Jednající: Ing. Petr Durčák, prokurista
IČ: 26961474
DIČ: CZ269 61 474
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Zápis v OR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 48480

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem „Rekonstrukce zpevněných ploch pro stání automobilů“ dle specifikace jež byla součástí výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu ev. č. systému NEN N006/23/V00028839, na základě, které byla uzavřena tato smlouva, a výkazu výměř. Výkaz výměř je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2, ostatní dokumenty, jimiž je vymezen předmět díla (výzva), se ke smlouvě fyzicky nepřikládají.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle této smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření této smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění této smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu této smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména v položkovém rozpočtu nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;

- d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění této smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
- e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu této smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení této smlouvy před jejím podpisem.
3. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku této smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. III této smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. II této smlouvy.

II. Cena a platební podmínky

1. Celková cena za dílo specifikované v čl. I. této smlouvy je stanovena v příloze č. 1 „Krycí list“ této smlouvy.
2. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny jsou uvedeny v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
3. Cena uvedená v tomto článku zahrnuje provedení prací, dopravné a další náklady včetně provedení díla o sobotách, nedělích či ve svátcích, které Zhotovitel vynaloží ke splnění účelu této smlouvy.
4. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.
Objednatel uhradí cenu za dílo dle čl. II. odst. 1 této smlouvy po předání a převzetí díla na základě faktury, daňového dokladu, jehož součástí bude zápis o předání a převzetí díla podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran. Splatnost faktur činí 30 dní od data vystavení.
5. Cena bude hrazena bezhotovostním převodem. Závazek uhrazení ceny díla je splněn okamžikem odeslání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Pokud nedoručí k protokolárnímu převzetí díla, není Objednatel s úhradou ceny díla v prodlení.

III. Provedení díla

1. Termín předání a převzetí staveniště: nejpozději do 10 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán zápis. Součástí zápisu o předání a převzetí díla bude soupis provedených prací.
2. Termín zahájení plnění: dnem předání a převzetí staveniště.
3. Termín předání a převzetí díla: nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis o předání a převzetí díla.

Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje,

- že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převzetí díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatel převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převzme s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují; vady budou odstraněny nejpozději do 30 dní ode dne předání, pokud se strany písemně nedohodnou jinak, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
4. Místem plnění je areál Vojenské nemocnice Brno.
 5. Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
 6. Při provádění díla zhotovitel zajistí ochranu stávajících stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození a provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byly opravované objekty připraveny k užívání.
 7. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
 - a) předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví této smlouvy, jako kontaktní osobu ve věcech technických.
 8. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník dle obecně závazných předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti, apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního (montážního) deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez emailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního (montážního) deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a osobou objednatele pro věci technické s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním (montážním) deníku se nepovažují za změnu této smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků této smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební (montážní) deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního (montážního) deníku.
 9. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního)

deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.

IV.

Odpovědnost za provedení díla

1. Zhotovitel je odpovědný za provedení díla a je povinen, v případě reklamace za strany Zhotovitele, učiněné telefonicky, písemně či emailem, reagovat do 48 hodin k nápravě.
2. Zhotovitel také nese odpovědnost za poškození majetku Objednatele či třetích osob, ke kterým dojde v průběhu či v důsledku provádění díla.

V.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Zhotovitele s termínem provedení díla či v případě, že nebude řádně a včas reagováno na reklamaci díla je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] za každý započatý den prodlení.
2. Bude-li Zhotovitel v prodlení s odstranění vad označených Objednatelem jako vady havarijní, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] a to za každý den prodlení.
3. Smluvní sankce musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Ve vyúčtování musí být uvedena výše a důvod smluvní sankce. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení jejího vyúčtování.
4. Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku Objednatele na náhradu škody v plné výši.

VI.

Odpovědnost za škodu, bezpečnost a ochrana zdraví při práci, požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy činit taková opatření a počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku škod.
2. Pokud Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé způsobí škodu Objednateli nebo jiným subjektům, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit a není-li to možné, pak ji finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Volba způsobu náhrady škody náleží Objednateli.
3. Nebezpečí škody na díle nese do předání díla Zhotovitel.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, pojistná částka dosahuje ceny díla. Zhotovitel se dále zavazuje zabezpečit, aby i poddodavatelé byli pojištěni.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců při práci a za dodržování provozního řádu a požárních směrnic Objednatele. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany

zdraví při práci, jakož i prostředků požární ochrany je plně povinností Zhotovitele. Ohlašovna požáru pro areál Objednatele je vrátnice 973445508.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Tato smlouva podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv. Zveřejnění provede Objednatel. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy, případných dodatků uzavřených k této smlouvě, dalších smluv na tuto smlouvu navazujících, jakož i se zveřejněním dalších aspektů tohoto smluvního vztahu.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy níže uvedené.
4. Podmínky této smlouvy, jež svou povahou přesahují dobu platnosti této smlouvy, zůstávají plně v platnosti a jsou účinné až do okamžiku jejich splnění a platí pro případné nástupce smluvní strany.
5. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoli pohledávku z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
6. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou.
7. Smluvní strany se v souladu s § 89 a) zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění pozdějších předpisů dohodly, že místně příslušným soudem je Městský soud v Brně.
8. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků k této smlouvě. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy.
9. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
10. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti v souladu s odst. 2 tohoto článku.
11. V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole je Zhotovitel povinen poskytnout kontrolním orgánům a Objednateli veškerou potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly.

V Brně dne



[Redacted signature]

plk. MUDr. Martin Stračár, ředitel
Vojenská nemocnice Brno

[Redacted signature]

za zhotovitele
Ing. Petr Durčák, prokurista
SKR stav, s.r.o.

Přílohy:

1. „Krycí list nabídky“
2. „Výkaz výměr“ - Položkový rozpočet

KRYCÍ LIST NABÍDKY	
PŘEDMĚT NABÍDKY	Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	„REKONSTRUKCE ZPEVNĚNÝCH PLOCH PRO STÁNÍ AUTOMOBILŮ“
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA ZADÁVANÁ MIMO PŮSOBNOST ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ	

ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ZADAVATEL:	
NÁZEV	VOJENSKÁ NEMOCNICE BRNO
SÍDLO	ZÁBRDOVICKÁ č. 3/3, 615 00 – BRNO
ZASTOUPENÝ	plk. MUDr. Martin Stračár
IČO/DIČ	60555530/CZ60555530

UCHAZEČ:	
NÁZEV	SKR STAV, S.R.O.
SÍDLO/MÍSTO PODNIKÁNÍ	NOVÁČKOVA 18, BRNO 614 00
TEL. / E-MAIL	+420 545 249 000 / SEKRETARIAT@SKRSTAV.CZ
PRÁVNÍ FORMA	SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM
IČO/DIČ	269 61 474 / CZ26961474
OSOBA OPRÁVNĚNÁ JEDNAT ZA UCHAZEČE	██
KONTAKTNÍ OSOBA	██
TEL. / E-MAIL	████████████████████

NABÍDKOVÁ CENA V KČ	
Cena celkem v Kč bez DPH	706 261,00
DPH v %	21,00
DPH v Kč	148 314,81
Cena celkem v Kč vč. DPH	854 575,81

V Brně dne viz el. podpis

03 -11- 2023

Za SKR stav, s.r.o.

Ing. Petr Durčák, prokurista

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	01	REKONSTRUKCE ZPEVNĚNÝCH PLOCH PRO STÁNÍ AUTOMOBILŮ
Objekt:	01	Parkoviště u budovy C
Rozpočet:	01	Parkoviště u budovy C

Objednatel:	Vojenská nemocnice Brno Zábrdovická 3/3 63600 Brno	IČO: 60555530 DIČ: CZ60555530
-------------	--	----------------------------------

Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o. Nováčkova 18 614 00 Brno	IČO: 269 61 474 DIČ: CZ26961474
-------------	---	------------------------------------

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	
PSV	
MON	
Vedlejší náklady	
Ostatní náklady	
Celkem	706 261,00

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	706 261,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH		706 261,00 CZK

v Brně dne 3.11.2023

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			147 527,50	21
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			49 145,50	7
5	Komunikace	HSV			308 883,75	44
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			40 424,00	6
711	Izolace proti vodě	PSV			160 280,25	23
Cena celkem					706 261,00	100

Položkový rozpočet

S:	01	Výstavba zpevněných ploch - parkoviště budova C
O:	01	Parkoviště budova C
R:	01	Parkoviště budova C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						147 527,50
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 plocha : 25*6*0,70 rozšíření : (25+6+25+6)*1*0,70 nepravidelnost plochy terénu vč rozšíření : 27*8*0,1	m3			
2	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3 Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 170,00000	m3			
3	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 170,00000	m3			
4	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství do 100 m3 Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 170,00000	m3			
5	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 170,00000	m3			
6	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do zásyp rozšíření : (25+6+25+6)*1*0,6	m3			
7	181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2 okolí parkoviště : (25+6)*2	m2			
8	460620006RT1	Osetí povrchu trávou včetně dodávky osiva rozšíření : (25+6)*1,5	m2			
9	460600002R00	Příplatek za odvoz za každých dalších 1000 m Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 170,00000 Koeficient 10 km celkem: 8	m3			
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						49 145,50
10	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 3 m plocha : 25,5*6,5	m2			
11	69366198R	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 ze 100% PP	m2			

Položkový rozpočet

S:	01	Výstavba zpevněných ploch - parkoviště budova C
O:	01	Parkoviště budova C
R:	01	Parkoviště budova C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		plocha : 25,5*6,5 Koeficient prořez 5%: 0,05				
12	212850001RAA	Drenáž podél základu objektu z dren. trub d 100 mm bet.lože, obsyp kamenivo, geotextilie, reviz.šachta delší strana parkoviště : 25	m	25,00000		

Díl: 5	Komunikace	308 883,75
---------------	-------------------	-------------------

13	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm plocha : 25*6	m2			
14	59245300R	Dlažba BEST BEATON přírodní 200 x 165 x 80 mm plocha : 25*6 Koeficient prořez 5%: 0,05	m2			
15	567153115R00	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C5/6 tl.30 cm plocha : 25,5*6,5	m2			
16	564871111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm plocha : 25,5*6,5	m2			
17	596291113R00	Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm nájezdový obrubník : 25+6	m			
18	561471120R00	Podklad ze zeminy stab.vápnem, Road Mix, tl. 30 cm plocha : 25,5*6,5	m2			

Díl: 91	Doplňující práce na komunikaci	40 424,00
----------------	---------------------------------------	------------------

19	915701111R00	Zřízení vodorovného značení z nátěr.hmot tl.do 3mm parkovací místa : 10	m2			
20	917862111R00	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 12/15 klasický obrubník : 25+6 nájezdový obrubník : 25+6	m			

Položkový rozpočet

S:	01	Výstavba zpevněných ploch - parkoviště budova C
O:	01	Parkoviště budova C
R:	01	Parkoviště budova C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
21	59217010R	Obrubník silniční betonový 150 x 250 x 1000 mm přírodní klasický obrubník : 25+6 Koeficient prořez 5%: 0,05	kus			
22	59217490R	Obrubník silniční nájezdový ABO 2-15 N v. 150 x 150 x 1000 mm nájezdový obrubník : 25+6 Koeficient prořez 5%: 0,05	kus			
Díl: 711		Izolace proti vodě				160 280,25
23	711403314RT2	Drenážní rohož AquaDrain HB, položení na sucho tloušťka rohože 16 mm plocha : 25,5*6,5	m2			
Celkem						706 261,00

Poznámky uchazeče k zadání

