

Smlouva o provedení výkopových prací, položení kabelů veřejného osvětlení, vybudování a pořízení nového rozvaděče, dodávce a montáži sloupů a stožárů veřejného osvětlení, a to včetně demontáže stávajícího veřejného osvětlení.

uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo dle § 2586 a násl.

Článek I.

Smluvní strany

Obec: *Hradištko - Kersko*
se sídlem: *Hradištko 642, 289 12 Sadská*
IČ: *00239135*
tel/fax: *724181703*
zastoupení: *Ing. Vlastimil Šesták*

(dále jen Objednatel)

a

Název: *RAISA, spol. s r.o.*
se sídlem /místem podnikán *K Automobilce 631, Sendražice, 28 02 Kolín II*
zastoupený / jednající: *Miroslav Ledvina, jednatel společnosti*
IČ: *43005071*
DIČ: *CZ43005071*
tel / fax: *+420 311 240 080, info@raisa.cz*

(dále jen Zhotovitel)

společně „Smluvní strany“

**Článek II.
Předmět plnění**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí výkopové práce, dodávku a položení kabelů veřejného osvětlení, vybudování a pořízení nového rozvaděče, dodávku a montáž sloupů a stožárů veřejného osvětlení, a to včetně demontáže stávajícího veřejného osvětlení a jejich opatření svítidly. Objednatel se zavazuje zaplatit za tyto služby Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. IV této Smlouvy. Předmětem plnění je zároveň dodávka všech věcí, výrobků a zařízení, z nichž se dílo skládá, dále pak činností souvisejících s provedením díla, zejména zajištění potřebných materiálů, pracovních sil, strojů, zařízení, služeb, dopravy, produktů a všech dalších činností nezbytných k provedení díla.
2. Místo provádění práce je území obce Hradištko, přesný rozsah prací je specifikován v technické specifikaci, která je přílohou č. 2 zadávací dokumentace k nadlimitní veřejné zakázce „Provedení výkopových prací na území obce Hradištko, položení kabelů veřejného osvětlení v

trasách, kde kabel veřejného osvětlení nebude položen do stejné trasy s pokládanými distribučními kabely NN v majetku a investici ČEZ Distribuce, a.s. (nebudou využity společné výkopy), vybudování a pořízení nového elektroměrového rozvaděče a rozvaděče veřejného osvětlení (RVO), dodávka a montáž sloupů a stožárů veřejného osvětlení, a to včetně demontáže stávajícího kabelového vedení veřejného osvětlení včetně demontáže osvětlovacích stožárů VO“. Veškeré práce budou Zhotovitelem prováděny dle konkrétních požadavků Objednatele, zastoupeného Ing. Vlastimilem Šestákem. Dílo bude zhotoveno v kvalitě vymezené právními předpisy a odpovídající příslušným platným právním předpisům i doporučeným normám a technologickým předpisům.

3. V rámci předmětu díla zhotovitel zajistí položky dle výkazu výměr, požadavků vyplývajících ze ZD, přiloženého projektu a dále:
 - přechodné dopravní značení vč. jeho provedení,
 - výchozí revizi, dopravu potřebných materiálů a vybavení do místa plnění zakázky,
 - povolení užívání veřejných ploch k případnému skladování materiálu či zařízení staveniště vč. úhrady poplatků,
 - úhradu případného cla, nákladů na demontáž stávajícího zařízení a jeho likvidaci v souladu s právními předpisy a montáž nového osvětlení, jeho instalaci, uvedení do provozu včetně ověření jeho funkčnosti,
 - vyklizení staveniště a likvidaci obalového materiálu, v nichž bylo zboží dodáno,
 - předání dokončeného díla bez vad a nedodělků,
 - vyhotovení předávacího protokolu a záručního a dodacího listu, a
 - poskytování komplexního záručního servisního zabezpečení a oprav včetně dodávky náhradních dílů po dobu záruky.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.

čl. III.

Doba a způsob plnění předmětu dohody

1. Staveniště bude předáno nejpozději do dvou týdnů od nabytí účinnosti této Smlouvy.
2. Nejpozdější doba pro předání kompletního hotového díla je 30. 6. 2024.
3. Objednatel si však vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy ve smyslu § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a to konkrétně: Pokud k nabytí účinnosti této Smlouvy dojde později než 30. 9. 2023, vyhrazuje si Objednatel právo uzavřít se Zhotovitelem dodatek k této Smlouvě, kterým prodlouží termín předání kompletního hotového díla dle odst. 2, a to o stejnou dobu, o jakou bylo překročeno předpokládané datum nabytí účinnosti této Smlouvy.

čl. IV.

Cena a způsob úhrady

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za sjednané práce ve výši 4 566 506,23 Kč bez DPH, respektive 5 525 472,54 Kč s DPH. DPH činí 958 966,31 Kč.
2. Po dokončení každé v této tabulce uvedených etap

Kód	Název
SO01	PŘÍPOJKA KNN Z R169 DO RE1 PRO KVO A NOVÝ ROZVADEČ
SO02-1	MONTÁŽ ZEMNÍHO KABEL. VEDENÍ VO - STOŽÁRY
SO02-2	MONTÁŽ ZEMNÍHO KABEL. VEDENÍ VO - OBEC
SO04-1	Demontáž kVO, RE1 a RVO1
SO04-2	Demontáž stávajícího kabelového vedení VO

bude vyhotoven předávací protokol, ve kterém zástupce Zadavatele potvrdí, že plnění související s danou etapou nevykazuje zjevné vady a je v souladu s technickou specifikací. Právo na vystavení faktury vzniká Dodavateli okamžikem podpisu předávacího protokolu ze strany Zadavatele.

3. Faktury budou obsahovat náležitosti daňových dokladů dle § 28 zák. č. 235/2004 Sb., zejména pak označení zhotovitele a objednatele, den vystavení a den splatnosti, označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude faktura směřována a příslušný variabilní symbol, fakturovanou sumu (včetně vyčíslení DPH), označení díla a razítko a podpis zhotovitele.
4. V případě, že faktury nebudou obsahovat některou z náležitostí, má Objednatel právo je vrátit bez zbytečného odkladu pro doplnění. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne doručení nové faktury objednateli.
5. Platby budou převedeny převodním příkazem na účet Zhotovitele uvedený na fakturách. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení Objednateli.
6. Zhotovitel je oprávněn fakturovat částku odpovídající 90 % ceny, kterou ve své nabídce uvedl jako celkovou cenu příslušné etapy. Zbývajících 10% Ceny Díla představuje zádržné za řádné dokončení Díla ve sjednaném termínu a garanci na bezvadnost Díla v prvním roce po jeho kompletním předání (dále jen „Zádržné“).
7. Smluvní strany si sjednaly, že Zádržné bude Zhotoviteli uvolněno na jeho bankovní účet do 15 dnů ode dne, kdy uplyne 1 rok od předání a převzetí Díla bez jakýchkoliv vad; pokud by došlo k převzetí Díla ze strany Objednatele s drobnými vadami, bude Zádržné uvolněno Zhotoviteli až po uplynutí 1 roku od odstranění všech těchto drobných vad, a to za předpokladu, že se v této lhůtě neobjeví žádné vady Díla. Pokud se na Díle objeví vady, začne po jejich odstranění běžet lhůta pro uvolnění zádržného opětovně od počátku.

čl. V

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Pracovníci Zhotovitele jsou povinni zachovávat na pracovišti pořádek a dodržovat veškeré bezpečnostní, požární a hygienické předpisy a dbát na ochranu životního prostředí. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků, které použil při plnění závazků dle této dohody.
2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že před podpisem této dohody byl Objednatelem dostatečně a úplně seznámen se stavem všech míst, kde budou veškeré práce probíhat.
3. Pracovníci Zhotovitele se na staveništi budou pohybovat tak, aby neohrožovali zdraví, život a majetky ostatních osob. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že svou činností dle této smlouvy může objednateli způsobit škodu (tj. poškození majetku Objednatele nebo třetích osob) nebo nemajetkovou újmu osobám, to vše při plnění předmětu smlouvy. Tuto škodu je Zhotovitel povinen objednateli uhradit na základě písemné výzvy Objednatele do 30 dnů od zaslání takovéto výzvy.
4. Zhotovitel je povinen mít po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy pojištěnu svou odpovědnost za škodu vzniklou jeho činností z této smlouvy s minimálním limitem plnění 10.000.000,- Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci Objednatele k nahlédnutí.
5. Zhotovitel nese odpovědnost za původ odpadů na staveništi, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci díla.
8. O postupu prací je Zhotovitel povinen vést stavební, případně montážní deník, který bude uložen u Zhotovitele. Stavební deník bude kdykoliv přístupný Objednateli. Pokud některá ze stran neučiní námitku do 3 pracovních dnů od zápisu ve stavebním deníku, má se za to, že obě strany se zápisem souhlasí. Do deníku se denně zapisují skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména popis prováděných prací – spotřebu materiálu podle jednotlivých úseků, údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, počasí a údaje nutné pro posouzení prací orgány veřejné správy. Do stavebního deníku se zapisují rovněž všechny vyvolané vícepráce z titulu změny požadavků Objednatele nebo změny okolností. Tyto vícepráce musí být Objednatelem předem písemně odsouhlaseny.

čl. VI

Odpovědnost za vady

1. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá účelu a požadavkům uvedeným v této smlouvě včetně její přílohy Soupis prací, příslušným právním předpisům, normám nebo prováděcí projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a dále i za vady díla, které se na díle vyskytnou v průběhu záruční doby. Po dobu záruky ručí zhotovitel za jakost provedených prací a použitého materiálu.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců. Na svítidla je poskytnuta záruka v délce 120 měsíců.

4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí kompletního díla bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle nebo jeho části vada, Objednatel bez zbytečného odkladu oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje, a to na telefonní číslo +420 311 240 080, e-mail info@raisa.cz , popřípadě jinou formou písemného oznámení s uvedením co nejpodrobnější specifikace zjištěné vady. Jakmile Objednatel provede oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla na své náklady. Zhotovitel započne s odstraněním záruční vady nejpozději do 24 hodin od doby oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 24 hodin od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady.
8. Zhotovitel neprodleně uhradí Objednateli škody, které Objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad díla, za které zhotovitel dle této smlouvy odpovídá. Vady díla řádně oznámené Zhotoviteli, které Zhotovitel řádně a v termínu stanoveném v odst. 6. tohoto článku smlouvy neopraví nebo v případě, že se Zhotovitel nedostaví ve stanovené lhůtě k opravě, mohou být odstraněny Objednatelem (nebo třetí osobou) na náklady Zhotovitele.
9. Provedenou opravu vady Zhotovitel Objednateli řádně předá, o čemž bude vyhotoven zápis.
10. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání reklamované vady, tj. o dobu ode dne oznámení vady Zhotoviteli do dne protokolárního převzetí opraveného díla Objednatelem.

čl. VII

Sankce

1. V případě nedodržení termínů plnění je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,4 % z ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že Objednatelem nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je Objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud Zhotovitel nedodrží termín k odstranění záruční vady, která se projevila v záruční době, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč bez DPH, za každý i započatý den prodlení do odstranění.
4. Zánik závazku jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

čl. VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Změny a doplňky této dohody mohou být provedeny jen písemně po dohodě smluvních stran.
2. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Tato dohoda byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1766, § 1793, § 1799, § 1800, § 2611 a § 2591 OZ. Smlouvu nelze měnit rozhodnutím soudu v

jakékoliv její části. Dle § 1765 občanského zákoníku, smluvní strany na sebe převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat.

15. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah této dohody a že tuto dohodu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

V Hradištku dne

Za objednatele:




 *starosta obce*

V Hradištku dne

Za zhotovitele:



 *jednatel společnosti*