

# SMLOUVA O KONTROLNÍ ČINNOSTI

uzavřena podle §§ 2652 – 2661 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## článek 1 Smluvní strany

### **Objednatel:**

Se sídlem:

IČO:

Zastoupen:

Zastoupen ve věcech technických:

E-mail:

Telefon:

Bankovní spojení:

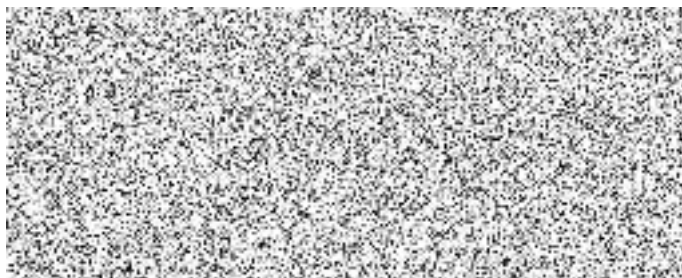
Číslo účtu:

Datová schránka:

**Česká republika - Zemský archiv v Opavě**

Sněmovní 2/1, 746 01 Opava

70979057



yzmaix7

(dále jen „objednatel“)

a

### **Kontrolor:**

Se sídlem:

Zapsaný:

IČO:

DIČ:

Zastoupen:

E-mail:

Telefon:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Datová schránka:

(dále jen “kontrolor”)

**STANISLAV POKORNÝ**

Dr. E. Beneše 2871/5, 787 01 Šumperk

Registr živnostenských oprávnění

10642340

CZ530126101



ghhhs2y

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2652 – 2661 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto Smlouvu o kontrolní činnosti k provedení pravidelných revizí elektrických zařízení a vnější ochrany před bleskem v objektech Zemského archiv v Opavě, následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

## **článek 2**

### **Předmět smlouvy**


1. Předmětem smlouvy je závazek kontrolora zajistit pro objednatele tyto činnosti:
  - a) jednotlivých periodických i výchozích revizí elektrického zařízení a vnější ochrany před bleskem ve správě objednatele (v objektu státního okresního archivu Šumperk, Brí Čapků 2684/35, 787 01 Šumperk), v souladu s ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6 ed.2, ČSN EN 60079-17 ed.4 a NV. č. 190/2022 Sb. s tím, že zajišťování periodických revizí el. zařízení a vnější ochrany před bleskem ponese kontrolor. Vyhotovené revizní zprávy budou předány min. ve dvou kopiích do 14 dnů po ukončení prováděné revize na adresu objednatele.,
  - b) periodických revizí el. spotřebičů a el. ručního nářadí, včetně sledování termínů periodických revizí el. spotřebičů ve správě objednatele (v prostorách státního okresního archivu Šumperk, Brí Čapků 2684/35, 787 01 Šumperk), v souladu s ČSN 33 1600 ed.2 a ČSN EN 50699 s tím, že odpovědnost za sledování termínů a zajišťování periodických revizí el. spotřebičů ponese kontrolor.
2. Kontrolor (rev. technik) je povinen provést kontrolu (revizi) na svůj náklad a nebezpečí. Věci potřebné k provedení kontroly (revize) je povinen opatřit kontrolor (rev. technik).
3. Kontrolor (rev. technik) je povinen po provedení fyzické kontroly (revize) a měření elektrického zařízení v objektu provedení revize vypracovat zprávu o revizi elektrického zařízení, kterou objednatel obdrží ve dvou vyhotoveních.
4. Zpráva o revizi vyhrazeného elektrického zařízení musí být provedena podle NV č. 190/2022 Sb., § 10.
5. Kontrolor (rev. technik) je povinen po provedení fyzické kontroly (revize) a měření vnější ochrany před bleskem v objektu provedené revize vypracovat ke každému revidovanému objektu zprávu o revizi vnější ochrany před bleskem, kterou objednatel obdrží ve dvou vyhotoveních.
6. Zpráva o revizi vyhrazeného elektrického zařízení musí být provedena podle NV č. 190/2022 Sb., § 10.
7. V případě, že revizní zpráva vykáže závady či nedostatky, zpracuje kontrolor (revizní technik) návrh opatření k její/ch opravě.
8. Kontrolor (rev. technik) je povinen při provádění kontrolní činnosti podle této smlouvy dodržovat bezpečnostní, protipožární a další platné vnitřní předpisy pro vstup, vjezd a pohyb zaměstnanců a dalších osob podílejících se na provádění revize ve výše uvedeném objektu.
9. Kontrolor (rev. technik) potvrzuje, že disponuje všemi právními a technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi, včetně znalosti ČSN a všech předpisů, které jsou nutné k provedení revize, že se osobně seznámil s objekty objednatele, s dokumentací objednatele a se všemi podklady, které mu objednatel poskytl a že je schopen podle tohoto zadání revizi odborně provést v požadovaném rozsahu a nabídnuté ceně. Dále Kontrolor (rev. technik) prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro jeho věcné a včasné plnění.
10. Kontrolor (rev. technik) provádí revize v souladu s platnými právní předpisy a normami (ČSN a EN).
11. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## **článek 3**

### **Doba, místo a podmínky plnění**

1. Kontrolor (rev. technik) provede revizi v termínu do 31. 12. 2027.
2. Místem plnění je Státní okresní archiv Šumperk, Bratří Čapků 2684/35, 787 01 Šumperk.
3. Kontaktní osobou na straně objednatele je Karel Chmelář, [k.chmelar@sp.archives.cz](mailto:k.chmelar@sp.archives.cz), tel.: 733 614 625.

#### článek 4 Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou cenu kontrolní činnosti stanovenou položkovým rozpočtem včetně rekapitulace, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Sjednaná cena vychází ze součtu jednotkových cen stanovených položkovým rozpočtem dle počtu revizí uvedených v seznamu objektů.
3. Cena je sjednána na základě cenové nabídky kontrolora jako cena závazná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk kontrolora nutný k provedení kontrolní činnosti v souladu s požadavky objednatele.
4. Cena bude vyúčtována kontrolorem daňovým dokladem (dále jen „faktura“), splatnost se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti dle § 28 a § 29 zákona o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZodPH“) a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je účtující strana povinna ve faktuře vyznačit tyto údaje:
  - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,
  - jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
6. Přílohou faktury bude protokol potvrzující předání a převzetí revizní zprávy/protokolu ve smyslu čl. 6 odst. 3 této smlouvy, a to v počtu a ve formě dle této smlouvy.
7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou v tomto článku smlouvy; ve vrácené faktuře je povinen vyznačit důvod vrácení. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení (předání) opravené faktury. Povinnost splnit peněžitý závazek dle této smlouvy té které strany je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu té které strany.
8. Fakturu lze též zaslat na mail  Faktura bude v takovém případě opatřena zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vystavce, založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu podle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu v platném znění. Každá faktura bude odesílána jednotlivě bez použití komprimace (.zip,.rar) ve formátu .PDF s názvem: číslo vydané faktury.PDF.
9. Za den doručení faktury objednateli na e-mailovou adresu objednatele se považuje následující pracovní po jejím odeslání kontrolorem, což je zároveň považováno za souhlas s využitím této komunikace. Stejný způsob komunikace se použije i v případě, nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje a také v případě zasílání opravných daňových dokladů.

10. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti, nebo přílohy stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Kontrolor je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 pracovních dnů.
11. Cenu kontrolní činnosti se objednatel zavazuje uhradit bezhotovostním převodem na účet kontrolora uvedený v záhlaví této smlouvy. Okamžikem uhrazení se rozumí odepsání částky z účtu objednatele.
12. Objednatel nebude poskytovat jakékoli zálohové platby.

#### **článek 5 Provádění kontrolní činnosti**

1. Kontrolor se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
2. Kontrolor je povinen řídit se doklady a předpisy vydanými v průběhu provádění kontrolní činnosti a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
3. Objednatel si vyhrazuje právo projednat a případně odmítnout subdodavatele navrženého kontrolorem.
4. Objednatel se zavazuje kontrolorovi poskytnout součinnost při plnění předmětu této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém lze a způsobem, kterým lze tuto součinnost po objednateli spravedlivě požadovat.
5. Kontrolor postupuje při plnění kontrolní činnosti tak, aby nedošlo k časovému prodlení při plnění jednotlivých lhůt pravidelných kontrol a revizí.
6. Objednatel umožní přístup do jednotlivých objektů a prostor pro plnění kontrolní činnosti vždy v termínu kontroly a revize, s možností prohlídky prostor, v celém rozsahu instalovaných zařízení.

#### **článek 6 Předání a převzetí kontrolní činnosti**

1. Kontrolor po provedené revizi předá objednateli revizní zprávu/protokol do 14 dnů od provedení revize.
2. Místem předání a převzetí revizní zprávy/protokolu je Státní okresní archiv Šumperk, Bratří Čapků 2684/35, 787 01 Šumperk.
3. Předáním kontrolní činnosti se rozumí smluvními stranami potvrzený Protokol o provedení revizí a předání revizních zpráv.

#### **článek 7 Náhrada škody**

1. Odpovědnost za škodu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese kontrolor v plném rozsahu.
2. Za škodu se považuje i škoda vzniklá objednateli tím, že objednatel musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti kontrolora.
3. Kontrolor uhradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.

4. Kontrolor je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
5. Kontrolor je povinen být po celou dobu provádění kontrolní činnosti pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činností, včetně možných škod způsobených pracovníky kontrolora.
6. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné kontrolorem prokazatelná škoda, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 5. tohoto článku smlouvy, je kontrolor povinen tuto škodu uhradit z vlastních prostředků.

#### **článek 8**

##### **Práva z vadného plnění a záruka za jakost**

1. Kontrolor odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost kontrolní činnosti po provedené revizi.
2. V případě výskytu vady na díle bude objednatel vady uplatňovat bezodkladně po jejich zjištění na emailové adrese kontrolora.

#### **článek 9**

##### **Sankční ujednání**

1. V případě prodlení kontrolora s předáním dokončeného kontrolní činnosti ve lhůtě sjednané v této smlouvě, nebo nedodržením termínů ke kontrole stanovené právními předpisy, je kontrolor povinen zaplatit objednateli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky.
2. Nebude-li kterákoliv faktura kontrolora uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit kontrolorovi úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky.
3. V případě nedodržení povinností stanovených kontrolorovi touto smlouvou, je kontrolor povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.500 Kč za každý jednotlivý případ nedodržení stanovených povinností.
4. V případě, že závazek provést kontrolní činnost zanikne před řádným ukončením kontrolní činnosti, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
5. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce kontrolora.

#### **článek 10**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní vztahy mezi stranami vzniklé na základě této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy, ať už vzhledem k platnému právnímu řádu nebo vzhledem k jeho změnám, ukáže neplatným, neúčinným nebo sporným anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy touto skutečností nedotčena. Namísto dotyčného ustanovení nastupuje buď ustanovení příslušného obecně závazného právního předpisu, které je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu této smlouvy, nebo není-li takového ustanovení právního předpisu, způsob řešení, jenž je v obchodním styku obvyklý.

3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že případné spory vyplývající z této dohody se budou řešit dohodou. Nedojde-li k dohodě a vznikne-li spor, pak při řešení sporů budou smluvní strany postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
4. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
5. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, mohou být postoupeny jednou smluvní stranou pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany.
6. Kontrolor je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
7. Kontrolor bere na vědomí, že objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Kontrolor souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy včetně nabídky v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
8. Smluvní strany sjednávají, že žádný z údajů obsažených v této smlouvě a její příloze nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. V případě, že by kontrolor trval na tom, že některý údaj obsažený v této smlouvě a její příloze je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v § 504 Občanského zákoníku, nese za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství odpovědnost kontrolor.
9. Smluvní strany se ohledně doručování dohodly na fikci doručení, a to tak, že následující pracovní den po odeslání e-mailu se má tento za doručený druhé smluvní straně. Doručením se má rovněž za to, že smluvní strana byla s obsahem doručované listiny seznámena.
10. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž po dvou obdrží objednatel a jedno kontrolor.
11. Ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a GDPR (General Data Protection Regulation) obecného nařízení 2016/679 Evropského parlamentu a Rady EU o ochraně osobních údajů s účinností od 25. 5. 2018, si smluvní strany udělují podpisem této smlouvy souhlas se shromažďováním, uchováním a zpracováním osobních údajů obsažených v této smlouvě.
12. Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně. Jelikož na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, což kontrolor bere na vědomí, nabývá tato smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, přičemž uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
13. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji objednatel či kontrolor podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.

Za objednatele:

V Opavě, dne 14 -11- 2023

Za kontrolora:

V Šumperku, dne 20. 10. 2023



Stanislav POKORNÝ  
787 01 ŠUMPERK, Dr. E. Beneše 2871/5



Zemský archiv v Opavě  
Sněmovní 2/1  
746 01 Opava  
IČO: 70979057 5

Příloha smlouvy:

příloha č. 1 – Cenová nabídka kontrolora ze dne 6. 6. 2023, včetně harmonogramu revizí

**Cenová nabídka provádění pravidelných revizí elektrických spotřebičů nepřípevněných, revizí elektrických spotřebičů nepřípevněných - držených v ruce, revize ohřivačů vody a pevné elektroinstalace a revize hromosvodů v prostorách SOkA Šumperk, Brí. Čapků 35, 787 01 Šumperk**

Revize elektrických spotřebičů nepřípevněných se provádí 1x za 24 měsíců.

Revize elektrických spotřebičů nepřípevněných - držených v ruce se provádí 1x za 12 měsíců.

Revize ohřivačů vody, hromosvodů a elektroinstalace v objektu SOkA Šumperk se provádí 1x za 5 let.

Revize elektroinstalace depozitů č. 1, 2, 3 se provádí 1x za 24 měsíců.

Úkon	Počet ks	Cena Kč/ks	2023	2024	2025	2026	2027
Revize el. spotřebičů nepřípevněných	106	63 - 67	6678	X	6890	X	7102
Revize el. spotř. nepřípevněných, držených v ruce	29	63 - 67	1827	1856	1885	1914	1943
Revize ohřivačů vody (bojlerů)	3	225	675	x	x	x	x
Revize hromosvodů	6	250 - 275	1500	X	X	X	1650
Revize elektroinstalace v objektu SOkA	1		9539	X	X	X	X
Revize elektroinstalace depozitů č. 1, 2, 3	1		2329	X	2440	X	2495
Vypracování zpráv o revizích			0	0	0	0	0
Doprava (počet dnů)	1x - 3x	50 - 70	150	55	120	65	140
Ostatní náklady			0	0	0	0	0
Vypracování cenové nabídky			0	0	0	0	0
Celková částka pro fakturaci Kč bez DPH			22698	1911	11335	1979	13330
Celková částka pro fakturaci Kč s DPH 21%			27465	2312	13715	2395	16129

Celková částka Kč bez DPH za 5 let : 51253,- Kč

Celková částka Kč s DPH za 5 let : 62016,- Kč

**Ceny úkonů za kus v Kč bez DPH a ceny dopravy v Kč bez DPH**

Úkon	Cena za kus v Kč bez DPH				
	2023	2024	2025	2026	2027
Revize el. spotřebičů nepřípevněných	63,--	64,--	65,--	66,--	67,--
Revize el. spotř. nepřípevněných, držených v ruce	63,--	64,--	65,--	66,--	67,--
Revize ohřivačů vody (bojlerů)	225,--	x	x	x	x
Revize hromosvodů	250,--	X	X	X	275,--
Doprava	3x/50,--	1x/55,--	2x/60,--	1x/65,--	2x/70,--

Datum : 06.06.2023

Zpracoval (podpis, razítko)



Stanislav POKORNÝ  
787 01 ŠUMPERK, Dr. E. Beneše 2871/5  
IČ 10842340, DIČ CZ530126101  
tel./mob. 583213993 / 603848220

