

Smlouva o výpůjčce

Číslo smlouvy půjčitele: S-7292/MAJ/2023

Smluvní strany:

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5,

zastoupený: Liborem Lesákem, radním Středočeského kraje pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek, na základě pověření ze dne 22.06.2021 dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 039-24/2021/RK ze dne 03.06.2021

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

č. účtu: 

variabilní symbol: (rodné číslo/IČO vypůjčitele)

(dále jen „**půjčitel**“)

a

obec Středokluky

se sídlem: Lidická 61, 252 68 Středokluky,

zastoupená: Ing. Jaroslavem Paznochtem, starostou

IČO: 00241695

č. účtu: 

(dále jen „**vypůjčitel**“)

souhrnně také „**smluvní strany**“,

uzavírají zejména podle § 2193 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto výpůjční smlouvu:

Předmět a účel výpůjčky

1.1. Půjčitel je vlastníkem pozemku **parc. č. st. 139, k. ú. Středokluky**, jehož součástí je budova **č. p. 105**, jiná stavba, zapsaného na LV 818 pro obec a katastrální území Středokluky, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha – západ.

- 1.2. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi touto smlouvou za níže uvedených podmínek k užívání předmětu výpůjčky, kterým je přízemní podlaží budovy č. p. 105, stojící na pozemku č. st. 139 v k. ú. Středokluky (dále jen „**předmět výpůjčky**“). Vypůjčitel přebírá předmět výpůjčky do užívání za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 1.3. Předmět výpůjčky bude vypůjčitelem užit za účelem zajištění bezbariérového přístupu pro seniory na akci podzimní posezení seniorů a k vytvoření klidové zóny pro akci hasičské zábavy.
- 1.4. Vypůjčitel se zavazuje umožnit půjčitelovi, jeho zaměstnancům, poskytovatelům služeb a klientům přístup do prostoru předmětu výpůjčky po dobu výpůjčky dle čl. 2 této smlouvy.

2.

Doba výpůjčky

- 2.1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou od 17.11.2023 do 27.11.2023.
- 2.2. O předání předmětu výpůjčky do užívání vypůjčitelovi bude sepsán předávací protokol a případně pořízen fotografický nebo audiovizuální záznam o stavu předmětu výpůjčky před jeho předáním vypůjčitelovi. Obdobný předávací protokol a případný fotografický nebo audiovizuální záznam bude sepsán o předání předmětu výpůjčky zpět půjčitelovi.
- 2.3. Vypůjčitel se zavazuje předat půjčitelovi předmět výpůjčky v den skončení výpůjčky ve stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

3.

Podmínky výpůjčky

- 3.1. Vypůjčitel se zavazuje zajistit vlastním nákladem správu a údržbu předmětu výpůjčky s péčí řádného hospodáře, tak, aby předmět výpůjčky byl chráněn před poškozením, nedocházelo na něm ke škodám ani ke škodám na zdraví a majetku třetích osob. Stejně tak se zavazuje udržet předmět výpůjčky v řádném a provozuschopném stavu.
- 3.2. Vypůjčitel je povinen dodržovat platné právní předpisy, zejména protipožární a bezpečnostní.
- 3.3. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčitelovi kdykoliv provedení kontroly dodržování podmínek výpůjčky sjednaných touto smlouvou a poskytnout nezbytnou součinnost.

- 3.4. Vypůjčitel není oprávněn pronajmout nebo přenechat předmět výpůjčky třetí straně bez písemného souhlasu půjčitele.
- 3.5. Vypůjčitel není oprávněn provádět změny na předmětu výpůjčky bez písemného souhlasu půjčitele.
- 3.6. Vypůjčitel na svůj náklad zajistí uvedení předmětu výpůjčky do stavu, ve kterém daný předmět výpůjčky přebíral. Tento odstavec se vztahuje zejména, ale ne výlučně, na úklid předmětu výpůjčky. Toto ustanovení se nevztahuje na změny, schválené půjčitelem dle odst. 3.5. této smlouvy.
- 3.7. Vypůjčitel bere na vědomí, že veškeré přístupové a odjezdové cesty k předmětu výpůjčky, mohou být dobu výpůjčky užívány půjčitelem nebo jím oprávněnými osobami. Aktivity vypůjčitele nesmí omezit půjčitele v užití předmětu výpůjčky dle této smlouvy.
- 3.8. Vypůjčitel přebírá veškerou odpovědnost za škody na majetku a zdraví. Za tímto účelem se zavazuje být pojištěn.
- 3.9. Kontaktními osobami za půjčitele jsou tyto pracovníci Odboru majetku Krajského úřadu Středočeského kraje:
- a) Ing. Tomáš Rohlíček, [REDACTED]
- b) Jiří Pokluda, [REDACTED]
- nebo jejich gesční nástupci.
- 3.10. Vypůjčitel je povinen dodržet veškerá mimořádná opatření Ministerstva zdravotnictví České republiky, zaměřená proti šíření nemoci COVID-19.

4.

Ukončení výpůjčky

- 4.1. Výpůjčka uzavřená na dobu určitou končí uplynutím sjednané doby výpůjčky.
- 4.2. Tuto smlouvu lze ukončit:
- a) kdykoliv dohodou smluvních stran,

- b) okamžitou výpovědí bez výpovědní lhůty ze strany půjčitele, pokud by vypůjčitel užíval předmět výpůjčky k jinému účelu než dohodnutému v čl. 1 této smlouvy nebo pokud by vypůjčitel porušil své smluvní nebo zákonné povinnosti,
- c) okamžitou výpovědí bez výpovědní lhůty ze strany vypůjčitele z důvodu nemožnosti předmět výpůjčky užít v souladu s touto smlouvou.

5.

Doložka

- 5.1. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady Středočeského kraje č. 058-40/2023/RK ze dne 9.11.2023 v souladu s § 23 a § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů. Smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

6.

Závěrečná ustanovení

- 6.1. Pozbude-li některé ustanovení této smlouvy platnosti či účinnosti, nebo ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy v platnosti a místo neplatných nebo neúčinných ustanovení smlouvy se použijí ustanovení obecně závazného právního předpisu; na platnost a účinnost celé výpůjční smlouvy nemá neplatnost či neúčinnost některého ustanovení žádný vliv a smlouva jako celek zůstává platnou a účinnou.
- 6.2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 6.3. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky.
- 6.4. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF/A, a je podepsána zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží Smlouvu v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy.

6.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí půjčitel.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Pověření Libora Lesáka

Ve Středoklukách

V Praze

Jaroslav
Paznoc
ht

Digitálně
podepsal
Jaroslav
Paznocht
Datum:
2023.11.10
12:03:14 +01'00'

.....

za vypůjčitele

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	Libor Lesák
Organizace:	Středočeský kraj
Sériové č. cert.:	22805919
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	14.11.2023 13:44:36
Důvod:	
Místo:	

.....

za půjčitele

P O V Ě Ř E N Í

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 039-24/2021/RK, ze dne 3.6.2021

POVĚŘUJI

tímto **pana Libora Lesáka, radního Středočeského kraje pro oblast investic, majetku** a veřejných zakázek, aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškeré úkony související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly, dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem, Rada Středočeského kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, z nichž jednou ze stran je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.

V Praze

Mgr. Petra Pecková
hejtmarka Středočeského kraje

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podpisující: **Mgr. Petra Pecková**
Organizace, OJ: Středočeský kraj - Krajský úřad
Sériové č. cert.: 22288074
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas: 22.06.2021 12:38:08
Důvod:
Místo: