



<b>OBJEDNATEL:</b> Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100	<b>DODAVATEL:</b> LABILAN s.r.o. IČ: 26961041 DIČ: CZ26961041 Křížíkova 98/46 61200 Brno
--	---

**Vyřizuje:** Alena Wittgruberová  
**Telefon:** 773 772 058  
**E-mail:** wittgruberova.alena@sever.brno.cz

**Datum vystavení:** 02.11.2023

## OBJEDNÁVKA č. 3542/23

**Objekt:** SLEPÁ 776/20

**Objednáváme u vás:** na základě provedeného poptávkového řízení provedení sanace venkovního zdiva bytu č. 2 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

**Provozní technik:** Ondřej Vals  
**Kontakt:** Mobil 775 426 637

**Nájemce:**  
**Kontakt:**

**Cena:** 352 371,52 Kč bez DPH

**Termín realizace do:** 15.12.2023

**Záruční lhůta:** 24 měsíců

vedoucí o

### Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna.sever@brno.cz.
- V případě nedodržení termínu realizace objednávky může Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení z ceny objednávky. Je-li uzavřena Smlouva o dílo a dojde k nedodržení termínu realizace objednávky, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu dle uzavřené smlouvy.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

### Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: - 6 -11-



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	Ostatní náklady	HSV			7 068,00	2,0
1	Zemní práce	HSV			63 803,84	18,1
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			15 341,75	4,4
5	Komunikace	HSV			34 177,50	9,7
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			114 528,24	32,5
8	Trubní vedení	HSV			20 940,00	5,9
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 792,80	2,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			23 667,46	6,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			869,44	0,2
711	Izolace proti vodě	PSV			28 852,92	8,2
713	Izolace tepelné	PSV			2 557,50	0,7
764	Konstrukce klempířské	PSV			2 553,75	0,7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			5 615,50	1,6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			24 602,82	7,0
Cena celkem					352 371,52	100,0

## Položkový rozpočet

S:	231012	Slepá 20 byt č.2 sanace stěn
O:	01	Slepá 20 byt č.2 sanace stěn
R:	02	Stavební práce venkovní prostor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 0      Ostatní náklady</b>						<b>7 068,00</b>
1	VRN-01	Zařízení staveniště	soubor	1,00000	7 068,00	7 068,00
<b>Díl: 1      Zemní práce</b>						<b>63 803,84</b>
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	20,57500	1 527,00	31 418,03
3	161101501R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční	m3	6,12500	1 695,00	10 381,88
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	6,12500	296,00	1 813,00
5	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	6,12500	297,50	1 822,19
6	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	18,37500	263,00	4 832,63
7	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	6,12500	18,80	115,15
8	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	14,45000	576,00	8 323,20
9	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. die katal. odpadů 17 05 04	m3	6,12500	513,00	3 142,13
10	174100050RAC	Zásyp jam,rýh a šachet štěrkopískem dovoz štěrkopísku ze vzdálenosti 10 km	m3	1,87500	1 043,00	1 955,63
<b>Díl: 2      Základy a zvláštní zakládání</b>						<b>15 341,75</b>
11	281601113RA0	Injektáž zdiva cihlového tl. 60 cm	m	5,45000	2 815,00	15 341,75
<b>Díl: 5      Komunikace</b>						<b>34 177,50</b>
12	591050020RAA	Komunikace z dlažby zámkové, podklad štěrkopísek dlažba přírodní tloušťka 8 cm nová skladba ve dvoře	m2	17,50000	1 953,00	34 177,50
<b>Díl: 62      Úpravy povrchů vnější</b>						<b>114 528,24</b>
13	622311512R00	Izolace suterénu XPS tl. 100 mm, bez PÚ	m2	14,45000	1 018,00	14 710,10
14	622471317R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2	m2	34,00000	273,50	9 299,00
15	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	48,45000	67,80	3 284,91
16	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	48,45000	191,50	9 278,18
17	612430034RA0	Omítka sanační tl. 25 mm, 2vrstvá - zasol. vysoké	m2	48,45000	1 609,00	77 956,05
<b>Díl: 8      Trubní vedení</b>						<b>20 940,00</b>
18	721242110RT1	Lapač střešních splavenin PP HL600, kloub zápachová klapka, koš na listí, DN 100 mm	kus	1,00000	3 700,00	3 700,00
19	894431191RAA	Vpusť se sifonem, D 315 mm vyústění D 160 dešť.mříž,šedá litina,čtverc.12,5 t	kus	1,00000	4 800,00	4 800,00
20	831350019RA1	Kanalizace z trub PVC hrdlových D 250 mm venkovní, včetně napojení na odpad	m	4,00000	3 110,00	12 440,00
<b>Díl: 94      Lešení a stavební výtahy</b>						<b>7 792,80</b>
21	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	34,00000	75,10	2 553,40
22	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	34,00000	55,80	1 897,20
23	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	34,00000	61,30	2 084,20
24	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	34,00000	16,50	561,00
25	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	34,00000	10,60	360,40
26	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	34,00000	9,90	336,60
<b>Díl: 96      Bourání konstrukcí</b>						<b>23 667,46</b>
27	961055111R00	Bourání základů železobetonových-anglických dvorků	m3	0,94500	8 105,00	7 659,23
28	965041431RT1	Bourání lehčených mazanin tl. nad 10 cm, pl. 4 m2 ručně, tl. mazaniny 10 - 15 cm	m3	2,62500	2 490,00	6 536,25
29	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	48,45000	106,00	5 135,70
30	978023411R00	Výsekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	48,45000	89,50	4 336,28
<b>Díl: 99      Staveništní přesun hmot</b>						<b>869,44</b>

## Položkový rozpočet

S:	231012	Slepá 20 byt č.2 sanace stěn
O:	01	Slepá 20 byt č.2 sanace stěn
R:	02	Stavební práce venkovní prostor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
31	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	0,87557	993,00	869,44
<b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>						<b>28 852,92</b>
32	711482020RZ1	Izolačního systém NOP na ploše svislé, včetně dodávky fólie a doplňků	m2	14,45000	352,00	5 086,40
33	711823129RT4	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty	m	8,50000	113,00	960,50
34	711150024RAA	Izolace proti vodě svislá přitavená, 2x 2x ALP, 2x Sklobit, 1x Na	m2	17,00000	1 270,00	21 590,00
35	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	276,36900	4,40	1 216,02
<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>						<b>2 557,50</b>
36	713-01	Zakrytí komínových čistících otvorů XPS polystyrénem na zimu	kus	5,00000	500,00	2 500,00
37	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	25,00000	2,30	57,50
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>2 553,75</b>
38	764-01	Revize a napojení střešního odpadu do svodu	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00
39	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	25,00000	2,15	53,75
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>5 615,50</b>
40	767-01	Demontáž a likvidace zastřešení anglických dvorků	m	7,00000	500,00	3 500,00
41	767-02	Demontáž a likvidace poklopu do sklepa	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00
42	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	55,00000	2,10	115,50
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>24 602,82</b>
43	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	9,37500	200,50	1 879,69
44	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	9,37500	841,00	7 884,38
45	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,37500	271,50	2 545,31
46	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	93,75000	25,00	2 343,75
47	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	9,37500	383,50	3 595,31
48	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	18,75000	42,70	800,63
49	979999999R00	Poplatek za recyklaci suť do 10 % příměsí (skup.170107)	t	9,37500	580,00	5 437,50
50	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	9,37500	12,40	116,25
<b>Celkem</b>						<b>352 371,52</b>

Poznámky uchazeče k zadání