

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

-Odbor územního rozvoje a výstavby-

oddělení dopravních staveb

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 208472/2017/OV.Bau

Č.jedn.: MCP8 015087/2018

Vyřizuje: Baumruk Vladimír

Praha, dne 29.5.2018

Bohnice/p 403/2

Věc: PN Bohnice - výstavba nového pavilonu urgentního příjmu a zvýšené psychiatrické péče Praha 8, Bohnice, Ústavní

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad“), obdržel dne 27.12.2017 Vaše podání ve věci stavby:

„PN Bohnice - výstavba nového pavilonu urgentního příjmu a zvýšené psychiatrické péče“ Praha 8, Bohnice, Ústavní

(dále jen „stavba“), na pozemcích parc.č. 403/2, 417/1, 417/2, 418, k.ú. Bohnice.

K vyjádření byla předložena projektová dokumentace pro územní a stavební řízení, kterou vypracoval v 12/2017 projektant KANIA, a.s., Špálova 80/9, Ostrava – Přívoz. Stavba je členěna na následující stavební objekty:


- SO 01 Pavilon 36 - stavební úpravy
- SO 02 Novostavba - přístavba pavilonu č. 36
- YO 01 Zpevněné plochy
- IO 02 Příprava území
- IO 03 Kanalizace dešťová+zásak
- IO 04 Kanalizace splašková včetně přeložek
- IO 05 Vodovodní přípojka
- IO 06 Teplovodní přípojka
- IO 07 Silnoproudá přípojka
- IO 08 Oplocení
- IO 10 Venkovní areálové osvětlení

Z hlediska dopravního řešení stavby Vám po prostudování projektové dokumentace sdělujeme.

1. K dopravnímu připojení navrhované stavby jsou využívány zčásti stávající areálové účelové komunikace, zčásti jsou navrhované nové účelové komunikace.
2. Protože se jedná o účelové komunikace v uzavřeném areálu, přísluší jejich povolení obecnému stavebnímu úřadu, projednání lze spojit se stavebním řízením pro stavbu hlavní, včetně účelové části dešťové kanalizace.

3. K dopravnímu připojení na místní komunikaci Čimickou je v návrhu využita stávající vjezdová brána do areálu, která je však zjevně málo využívána, zřejmě pouze občasně pro služební účely. Pokud má být toto dopravní připojení využito intenzivněji k běžnému provozu, jako další vstup, či vjezd do areálu, je nutné objasnit:
- Zda půjde o vjezd služební, či všeobecný pro všechny druhy vozidel
 - Zda bude využíván i pro pěší, pro návštěvníky nebo pouze pro služební účely
 - Jaký je předpokládaný denní obrat vozidel tohoto vjezdu
 - Zda bude vjezd regulován závorovým systémem
 - Připojení je provedeno chodníkovým přejezdem, který má sklopený silniční obrubník, není však zřejmé, zda má chodníkový přejezd zesílenou stavební konstrukci, umožňující i pojiždění vozidly s vyšší hmotností, např. pro účely stavby a dopravní obsluhy, ochráněny musí být stávající podzemní sítě
 - Vjezd je v kolizi s vjezdovým klínem autobusové zastávky MHD zde umístěné na Čimické, nutno posoudit vzájemný vztah a rozhledové poměry
4. V případě, že bude chodníkový přejezd stavebně upravován, bude tato úprava projednána s naším speciálním stavebním úřadem.
5. Účelové komunikace pro pojiždění mají návrhovou šířku 6 m, což pro obousměrný provoz vyhovuje, předpokládá se smíšený provoz vozidel a chodců, zčásti jsou navrženy jednostranné chodníky.
6. Pro účelové komunikace je navrženo venkovní osvětlení, musí být prokázána dostatečná úroveň osvětlování.
7. Navržené šířky chodníků jsou vyhovující, rozměry venkovních parkovacích stání odpovídají PSP.
8. Dopravní část dokumentace je nutno doplnit v rozsahu podle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, včetně autorizace projektanta v oboru dopravní stavby.
9. Odvodnění komunikací je navrženo podélnými a příčnými sklony komunikací do uličních vpustí s přípojkami do dešťové kanalizace se zaústěním do vsakovacího objektu. Dokumentace odvodnění a vsakovací nádrže je nedostatečná, neobsahuje vzorové řezy kanalizace a nádrže. Je sice předložen hydrotechnický výpočet, není však nijak prokázána vsakovací schopnost půdního horizontu podle platné ČSN 75 9010 Vsakovací zařízení srážkových vod.
10. Navržený výpočet dopravy v klidu lze akceptovat, parkovací stání je nutné ve výkresu očíslovat, bylo jich zjištěno 38, výpočet však žádá minimálně 42, 4 parkovací stání tedy chybí.

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
Úřad městské části
odbor územního rozvoje a výstavby
oddělení dopravních staveb
Zenklova 1/35
180 48 Praha 8 - Libeň


Ing. Pavel Kryštof
(1) vedoucí odboru
územního rozvoje a výstavby

Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. Ing. Zdislava Sedmíková, Mochovská č.p. 532/32, 198 00 Praha 9

Co: spis, evidence

Za správnost vyhotovení odpovídá Baumruk Vladimír.