č.j.: NPU-430/73025/2023

Dohoda o narovnání

**Národní památkový ústav**

**státní příspěvková organizace**

IČO 75032333, DIČ CZ75032333

Bankovní spojení: ČNB, č. účtu: 300003-60039011/0710

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupený: Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Českých Budějovicích

 nám. Přemysla Otakara II. 34

 370 21 České Budějovice

**Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:** XXXXXXXXX, projektová manažerka

 XXXXXXXXXX, investiční referent

(dále jen „*objednatel“)*

**a**

**Design By Hy, s.r.o.**

se sídlem: Mezivrší 1813/6, 147 00 Praha 4

IČ 276 34 329, DIČ CZ27634329

Bankovní spojení: RaiffeisenBANK a.s., číslo účtu: 2589924001/5500

zastoupený: XXXXXXXXXX, jednatelem

a

**Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby, spol. s r.o.**

se sídlem Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2

IČO: 453 08 616, DIČ CZ45308616

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., č. účtu: 474237173/0300

Zastoupený: XXXXXXXXXXXXXX, jednatelem

Doručovací adresa:

**Design By Hy, s.r.o.**

Gorazdova 20, 120 00 Praha 2

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních:

XXXXXXXXXXX**, jednatel Design By Hy, s.r.o.**

XXXXXXXXXXX**, jednatel Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o.**

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

XXXXXXXXXXX**, jednatel Design By Hy, s.r.o.**

XXXXXXXXXXX**, jednatel Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o.**

(dále jen *„zhotovitel“)*

Uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**dohodu o narovnání a dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení**

**(dále jen „dohoda“)**

**I.**

**Úvodní ustanovení**

* 1. Smluvní strany uzavřely dne 22. 2. 2021 smlouvu o dílo (evidovaná objednatelem pod č. j. NPU-430/9159/2021, č. sml. 3016H1210001), kterou se zhotovitel zavázal zajistit pro objednatele zpracování projektového řešení rozporů mezi projektovou dokumentací a skutečným stavem zjištěných při realizaci stavebního díla a zpracování projektového řešení dodatečných změn projektové dokumentace, jejichž potřeba vyplynula při realizaci stavebního díla (dále též jako „**PD“ nebo „projektová dokumentace**“) a objednatel se zavázal zaplatit za provedené práce zhotoviteli odměnu.
	2. Smluvní strany v čl. IV. odst. 1 stanovily postup výpočtu odměny zhotovitele a zároveň v odst. 2 sjednaly, že celková částka odměny nepřesáhne 300.000 Kč bez DPH.
	3. Smluvní strany zahájily po uzavření smlouvy vzájemná plnění.
	4. Zhotovitel pokračoval se souhlasem objednatele v plnění dle této smlouvy i po překročení stanovené částky, a to až do kolaudace stavebního díla, aniž smluvní strany v souladu s uzavřenou smlouvou uzavřely písemný dodatek a objednatel zhotovené dílo převzal a uhradil zhotoviteli celkem částku 345.724 Kč bez DPH.

**II.**

**Předmět a účel dohody**

* 1. Objednatel prohlašuje, že převzal od zhotovitele dokončené dílo a uhradil zhotoviteli cenu díla.
	2. **Smluvní** strany **prohlašují, že veškerá plnění** (spočívající ve zpracování projektového řešení rozporů mezi projektovou dokumentací a skutečným stavem zjištěných při realizaci stavebního díla a zpracování projektového řešení dodatečných změn projektové dokumentace, jejichž potřeba vyplynula při realizaci stavebního díla a v zaplacení odměny stanovené v souladu s čl. IV. odst. 1 smlouvy) v**zájemně si poskytnutá po uzavření smlouvy až do kolaudace stavebního díla jsou poskytnutá v souladu s uzavřenou smlouvou včetně částky 45.724 Kč bez DPH převyšující částku 300.000 Kč bez DPH.**
	3. Smluvní strany prohlašují, že výše uvedené skutečnosti jsou pravdivé a nesporné.
	4. Smluvní strany prohlašují, že přijímají vzájemně si poskytnutá plnění.
	5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že jednala v dobré víře a neobohatila se na úkor druhé smluvní strany.
	6. Smluvní strany se dále ve smyslu ust. § 1903 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že se nadále co do právních následků budou řídit ujednáními obsaženými ve smlouvě o dílo, která je přílohou č. 1 této dohody a která tvoří závaznou část smluvních ujednání této dohody.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s připojenými elektronickými podpisy smluvních stran v počtu 3 vyhotovení. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu podepsala osoba, která jedná jejím jménem a která má právo připojit uznávaný elektronický podpis, který splňuje požadavky ust. § 6 odst. 2 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění, a že v případě, kdy byl elektronický dokument podepsán způsobem podle ust. § 5 téhož zákona, byl tento dokument opatřen kvalifikovaným časovým razítkem podle ust. § 11 zákona.
	2. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
	3. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
	4. Dohodu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
	5. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Dohoda je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
	6. Tato Dohoda se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
	7. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Přílohy:

1. Smlouva o dílo č. j. NPU-430/9159/2021, č. sml. NPU 3016H1210001

 V Č. Budějovicích dne 5. 9. 2023

 ……………………………………………………

 objednatel

 Národní památkový ústav

 Mgr. Petr Pavelec, Ph.D.

 ředitel NPÚ ÚPS v Č. Budějovicích

 V Praze, dne 20. 10. 2023 V Praze, dne 8. 9. 2023

 ……….................................. ………………………………..….

 zhotovitel zhotovitel

 XXXXXXXXX XXXXXXXXXXX

 jednatel, Design By Hy, s.r.o. jednatel, Projektový atelier

 pro architekturu a pozemní stavby, spol. s r.o.