

Smlouva č. 2338

o podnájmu nebytových prostor podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Základní škola a Mateřská škola, Praha 6, Bílá 1
se sídlem Bílá 1/1784, 160 00 Praha 6 - Dejvice
zastoupená ředitelkou Mgr. Josefou Vinduškou
IČ : 481 338 33

je plátcem DPH, zapsaná v Registru ekonomických subjektů 1.1.1993
Bankovní spojení a č. účtu:
var. symbol: číslo faktury
(dále jen podnajímatel)

a

Dětské studio, z.s.
se sídlem Oblouková 766/16, 101 00 Praha 10 Vršovice
zastoupené předsedkyní Janou Novorytovou
IČ: 22691839

právní osoba není plátcem DPH
Spolek zapsaný 1.1.2014 u Městského soudu v Praze, spisová značka L 18376
Bankovní spojení a č. účtu:
Mail:
(dále jen podnájemce)

u z a v í r a j í

tuto podnájemní smlouvu o dočasném užívání prostor školy na dobu nejdéle jednoho roku.

Čl. I

Podnajímatel prohlašuje, že je v souladu s nájemní smlouvou oprávněn podnájemat níže uvedené prostory.

Podnajímatel a podnájemce uzavírají tuto podnájemní smlouvu o dočasném užívání níže uvedených prostor v ZŠ a MŠ, Praha 6, Bílá 1, budova tělocvičen

Podnajímány jsou tyto prostory:

malá tělocvična o rozměru 210 m² a šatna o rozměru 35 m²

(velká tělocvična o rozměru 280 m² a šatna o rozměru 30 m²)

Výše uvedený prostor bude užíván podnájemcem v pátek od 17³⁰ do 21⁰⁰, v sobotu od 8⁰⁰ do 19⁰⁰ a v neděli od 8⁰⁰ do 13⁰⁰.

Čl. II

Doba podnájmu se sjednává na dobu určitou.

2. víkendový seminář – 10.-12. 11. 2023 (11.11.2023 velká tělocvična)
3. víkendový seminář – 19.-21. 1. 2024
4. víkendový seminář – 9.-11.2. 2024
5. víkendový seminář – 1.-3.3. 2024
6. víkendový seminář – 26.-28. 4. 2024

Základní škola
a Mateřská škola
Praha 6, Bílá 1

Čl. III

Podnájemce je oprávněn shora vymezené prostory užívat pouze za účelem projektu Pedagog taneční a pohybové výchovy pro základní vzdělávání, č.0313000212, dotovaný z Národního plánu obnovy.

Čl. IV

Podnájemce se zavazuje zaplatit podnájemci za podnájem výše uvedených prostor smluvní cenu ve výši 10 700,-Kč (slovy:desettisícsetsetkorun), celkem tedy 53500,-Kč (slovy:padesáttřítisícsetsetkorun). Sjednanou platbu podnájemce uhradí podnájemce do týdne po každé akci na základě faktury bankovním převodem na účet podnájemce.

Čl. V

Podnájemce je oprávněn v podnájemných prostorách provozovat činnost způsobem stanoveným ve smlouvě a v souladu se školním řádem a s dalšími vnitřními předpisy školy.

Podnájemce se zavazuje, že v podnájemných prostorách nebude plýtvat energií, bude šetřit vybavení školy a v provozních otázkách se bude řídit pokyny odpovědného pracovníka školy (podnájemce).

Podnájemce odpovídá za škody způsobené v důsledku užívání podnájemných prostor, a to jak samotným podnájemcem, tak i osobami, kterým umožní do podnájemných prostor vstup.

Čl. VI

Právní vztahy z této podnájemní smlouvy vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.

Platnosti tato smlouva nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Změny smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž podnájemce obdrží 1 a podnájemce 1.

Čl. VII

Podnájemce bere na vědomí, že podnájemce je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 23. 10. 2023

Podnájemce:

Podnájemce: *η*

.....

.....