

SMLOUVA O DÍLO Č. 01 VB/23

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
a dle § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

I. Smluvní strany

název: **Dům s pečovatelskou službou Harmonie**
se sídlem: **Nám. U Lípy svobody 547, 107 00 Praha - Dubeč**
zastoupena: **Zouplnová Petra, ředitelka**
IČ: **71240713**
DIČ: **CZ71240713**
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
tel.: 
email: 

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr, vložka 980

(dále jen objednatel)

název: **ENBRA, a.s.**
se sídlem: **Durďákova 5, 613 00 Brno**
zastoupena: **Hudeček Jiří, ředitel obchodu AMS**
IČ: **44015844**
DIČ: **CZ44015844**
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
tel.: 
email: 

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 6085

(dále jen zhotovitel)

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických

Objednatel:

Zhotovitel: 

Zástupci objednatele ve věcech technických jsou oprávněni provádět rozhodnutí týkající se např. rozšíření nebo redukce smluvních prací (v rozsahu přípravy smluvního dodatku) a jsou pověřeni řešením technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla, provedením dodatečných zkoušek nebo ověření, pozastavením provádění prací nebo jejich částí, vyloučením pracovníků zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla.

Zástupci zhotovitele ve věcech technických jsou pověřeni prací a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.

Uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednávat jinou změnu smlouvy, než je uvedena výše. Ve věcech smluvních jsou oprávněni za obě strany jednat pouze zástupci ve věcech smluvních uvedených v článku I. jako smluvní strany.

II.

Předmět a rozsah díla, místo plnění

Předmět díla

Předmětem díla dle této smlouvy je realizace zakázky na dodávku a montáž 51 ks měřičů tepla (KMT) Sharky 774 DN 15 qp 0,6m³/h radio wM–Bus, dle zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění a zákony souvisejícími, dále v souladu s ČSN, ON a technickými podmínkami, jimiž se definuje požadovaná kvalita a způsob její kontroly.

Místo plnění

Nám. U Lípy svobody 547, Praha - Dubeč

III.

Termíny plnění

Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že od objednatele převzal seznam bytů, počet a čísla všech měřičů tepla v jednotlivých budovách.

Termín prací: 22.11. až 23.11.2023

IV.

Cena díla

Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele jako cena maximální. Konečná cena bude zhotovitelem vyúčtována dle skutečného počtu ověřovaných měřičů tepla v souladu s cenovou nabídkou.

Cena je sjednána dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

Cena demontáže, montáže 51 ks KMT bez DPH

Jednorázově cena

DPH 15%

Cena celkem s DPH

191 760 Kč

28 764 Kč

220 524 Kč

Cena je rozepsána v nabídkovém položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

V. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článku IV.
2. Platba bude uskutečněna na základě faktury – daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.
3. Faktura - daňový doklad musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle ust. § 28 a násl. zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Zhotovitel jako plátce daně z přidané hodnoty podpisem této smlouvy prohlašuje, že splnil svou povinnost stanovenou mu zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k oznámení čísel svých bankovních účtů používaných pro ekonomickou činnost svému správci daně a zavazuje se na fakturách – daňových dokladech, které budou vystavovány za plnění poskytnutá dle této smlouvy uvádět pro platby vždy výhradně ta čísla účtů, která byla oznámena příslušnému správci daně a jím zveřejněna v databázi umožňující dálkový přístup.
5. Splatnost faktury je 14 dní od jejího doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
6. Objednatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí fakturu zhotoviteli do 10 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje nebo byla vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury. U nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
7. Fakturace bude probíhat průběžně na základě dílčího plnění zakázky, vždy po dokončení zpětné montáže v jednotlivých budovách.
8. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VI. Předání díla

1. K převjímcce díla (i k dílčí) je zhotovitel povinen objednateli předložit protokoly o demontáži a montáži měřičů tepla pro každé odběrné místo samostatně spolu se stavy všech měřidel při demontáži a zpětné montáži.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení.

VII.

Záruční doba - zodpovědnost za vady

1. Smluvní strany sjednávají záruční dobu za jakost a kvalitu převzatého díla v délce 24 měsíců na montážní práce a 24 měsíců na měřiče. Záruka začíná běžet ode dne následujícího po podpisu protokolu.
2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
3. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění vady neprodleně po uplatnění reklamace objednatelem.
4. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
5. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem. Pro odstraněnou vadu počíná běžet nová záruční lhůta ode dne jejího odstranění.
6. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.

VIII.

Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly atp. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně a podpisu smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů podstatného porušení smlouvy ve smyslu ustanovení § 2593 občanského zákoníku. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace neuvedené v této smlouvě, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez jeho písemného souhlasu anebo tyto informace nepoužije pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy.

2. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se budou řídit odpovídajícími ustanoveními občanského zákoníku.
3. V případě, že k odstranění případného sporu ze smlouvy nedoručí smírnou cestou, smluvní strany sjednávají, že všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny místně příslušným soudem, v jehož obvodu je sídlo objednatele.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno.
5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu této smlouvy, což stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.

V Praze dne

.....

.....
Za zhotovitele
Jiří Hudeček
ředitel obchodu AMS

V Praze dne

.....

.....
Za objednatele
Petra Zouplnová
ředitelka