

Pozemkový fond České republiky
117 05 Praha 1, Těšnov 17

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Těšnov 17, zastoupený vedoucím
Územního pracoviště PF ČR Praha - východ - Ing. Miloš Vávra
IČO: 457 97 072

dále jen prodávající

^a
Zemědělský výzkumný ústav Kroměříž s.r.o., 46904841, Havlíčkova 2787, Kroměříž,
Ing. Antonín Souček, Ing. Marie Vánová CSc.,

dále jen kupující

uzavírají tuto

SMLOUVU č. 385/94
o prodeji podniku (části podniku)

OSEVA Praha - VUO Kroměříž, Výzkumný ústav obilnářský Kroměříž

I.

Na základě rozhodnutí o privatizaci vydaného vládou ČR (Usnesení vlády ČR ze dne 13.01.1994 č. 21) a aktualizovaného privatizačního projektu č. 40022 ve smyslu zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění později platných změn a doplňků, přešel do vlastnictví prodávajícího ke dni účinnosti této smlouvy nemovitý a movitý majetek.
Soupis nemovitého majetku tvoří přílohu této smlouvy, která je její nedílnou součástí, soupis movitého majetku je uveden v zápise o předání a převzetí věcí zahrnutých do prodeje.

II.

V souladu se zněním článku I. prodávající touto smlouvou převádí do vlastnictví kupujícího a ten do svého výlučného vlastnictví přijímá veškerý nemovitý a movitý majetek uvedený v čl. I. této smlouvy se vším příslušenstvím a s veškerými právy a povinnostmi, které se k tomuto majetku vztahují.

III.

1. Hodnota majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy činí podle aktualizovaného privatizačního projektu č. 40022 částku 36267000 Kč (slovy: třicetšestmilionůdvěstěšedesátsetmístic korun českých).
Hodnota majetku se v souladu s usnesením vlády ČR č. 568 ze dne 6. října 1993 snižuje na 56,579 % při režimu splácení do 9 let, tj. na částku 20519506 Kč (slovy: dvacetmilionůpětsetdevatenácttisícpětsetšest korun českých), která je předběžnou kupní cenou.
2. Kupní cena převáženého majetku bude stanovena dodatkem k této smlouvě jako hodnota majetku podle výsledku účetní závěrky, provedené ke dni předcházejícímu den účinnosti této smlouvy a snížena na 56,579 % v souladu s usnesením vlády ČR č. 568 ze dne 6. října 1993. Účetní závěrka a inventarizace majetku bude kupujícímu předána jako příloha výše uvedeného dodatku.

3. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu kupní cenu stanovenou dodatkem této smlouvy na účet prodávajícího 19 - 710704 - 504 / 0600 variabilní symbol 400220385, vedený - AGROBANKA Praha , a . s ..

4. První splátku kupní ceny uhradí kupující do 60 dnů ode dne účinnosti této smlouvy ve výši 2051951 Kč (slovy:dvamilionypadesátjedentisícdevětsetpadesátjedna korun českých).

Další splátky kupní ceny uhradí kupující nejpozději do 9 let od účinnosti této smlouvy v ročních rovnoměrných splátkách, které budou spláceny vždy k 31. 10. příslušného kalendářního roku.

IV.

1. Prodlení kupujícího se zaplacením splátky kupní ceny (co do lhůty nebo výše) dle článku III. této smlouvy zakládá právo prodávajícího odstoupit od smlouvy nebo zakládá povinnost kupujícího zaplatit do konce kalendářního roku , ve kterém měla být splátka plněna, celou zbývající část kupní ceny včetně úroků.

2. V případě, že prodávající odstoupí od smlouvy podle bodu 1., zavazuje se kupující zaplatit prodávajícímu na jeho účet smluvní pokutu ve výši první splátky, tj. částku 2051951 Kč (slovy:dvamilionypadesátjedentisícdevětsetpadesátjedna korun českých) . Prodávající odečte výše uvedené plnění z uhrazené části kupní ceny, kterou kupující zaplatil na účet prodávajícího. Zbývající část uhrazené kupní ceny vrátí prodávající kupujícímu při vypořádání vzájemných závazků.

3. . V případě , že prodávající neodstoupí od smlouvy do 7 dnů ode dne prodlení, je kupující povinen uhradit celou zbývající část kupní ceny jednorázově , a to ve lhůtě do 31.12. kalendářního roku, ve kterém došlo k prodlení. Zároveň je kupující povinen zaplatit smluvní úrok za každý den prodlení za období ode dne prodlení do dne uhrazení celé kupní ceny. Smluvní úrok se stanovuje ve výši 0,05% za každý den prodlení.

4. V případě, že kupující nesplní svůj závazek podle bodu 3. je prodávající oprávněn odstoupit od smlouvy. Kupující se zavazuje prodávajícímu na jeho účet zaplatit smluvní pokutu ve výši první splátky, tj. částku 2051951 Kč (slovy:dvamilionypadesátjedentisícdevětsetpadesátjedna korun českých) a smluvní úrok z prodlení za každý den prodlení za období ode dne prodlení do 31.12. kalendářního roku, ve kterém došlo k prodlení. Výše smluvního úroku se stanovuje ve výši 0,05 % ze zůstatku kupní ceny. Prodávající si uvedené plnění odečte z uhrazené části kupní ceny. Zbývající část uhrazené kupní ceny vrátí prodávající kupujícímu při vypořádání vzájemných závazků.

V.

Kupující prohlašuje, že je mu stav všech věcí převáděných touto smlouvou znám a že byl seznámen se všemi právními závadami, dluhy, břemeny a služebnostmi zatěžujícími tento majetek a přebírá ho spolu s nimi.

VI.

1. Vlastnické právo k nemovitému a movitému majetku touto smlouvou převáděnému přechází na kupujícího podle ust. § 19 odstavce 3 zákona č. 92/1991 Sb., ve znění později platných změn a doplňků, dnem účinnosti smlouvy.

2. Na kupujícího přecházejí dnem účinnosti této smlouvy spolu s výše uvedeným movitým a nemovitým majetkem veškerá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z předmětu činnosti zejména v oblastech obchodních, občanskoprávních, správních a pracovněprávních. S vlastnickým právem k privatizovanému majetku přecházejí na jeho nabyvatele i jiná práva a závazky související s privatizovaným majetkem. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit věřitelům převzetí závazků.

3. Prodávající a kupující se dohodli, že ihned po podepsání této smlouvy kupující oznámí dlužníkům přechod pohledávek vázících se k prodávajícímu majetku. Za splnění této smluvní povinnosti je kupující odpovědný prodávajícímu.

VII.

Práva k průmyslovému a jinému duševnímu vlastnictví se touto smlouvou nepřevádějí.

VIII.

1. Zřizuje se předkupní právo jako věcné právo Pozemkového fondu ČR k nemovitostem převedeným na kupujícího touto smlouvou.

2. V případě, že kupující bude chtít nemovitosti koupené touto smlouvou prodat před zaplacením poslední splátky kupní ceny, nabídne je písemně ke koupi nejprve prodávajícímu. Toto předkupní právo zaniká, jestliže nabídka nebude přijata prodávajícím do tří měsíců ode dne doručení nabídky nebo zaplacením poslední splátky, pokud se kupující s prodávajícím nedohodnou jinak.

3. Proávající a kupující se dohodli, že prodávající zaplatí kupujícímu v případě realizace předkupního práva dle bodu 2. cenu ve výši 10% účetní hodnoty nemovitostí stanovené ke dni účinnosti této smlouvy.

4. Nekoupí-li prodávající nemovitosti nabídnuté kupující, zůstává prodávajícímu zachováno předkupní právo i vůči právním nástupcům (třetím osobám) za podmínek uvedených v bodu 3.

5. V případě, že prodávající nevyužije svého předkupního práva je kupující povinen do 30 dnů ode dne vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí třetí osobě (právnímu nástupci) zaplatit na účet prodávajícího celou zbývající část kupní ceny, pokud se kupující s prodávajícím nedohodnou jinak.

6. bez závazku

IX.

1. Smluvní strany se dohodly, že po podpisu této smlouvy ji prodávající do 30 dnů předloží k provedení záznamu příslušnému katastrálnímu úřadu a současně podá návrh na vklad věcných práv k nemovitostem v souladu s touto smlouvou.

2. Náklady spojené s provedením záznamu a vkladu věcných práv k nemovitostem podle bodu 1 uhradí kupující prodávajícímu na jeho účet do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování prodávajícím.

X.

1. Pokud zákon č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění později platných změn a doplňků nestanoví jinak, řídí se právní vztahy založené touto smlouvou příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, pokud se smluvní strany v souladu s § 263 tohoto zákona nedohodnou jinak.

2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve 16 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá kupující a ostatní jsou určeny pro prodávajícího.

4. Tato smlouva nabývá účinnosti dne 01.09.1994

XI.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Praha - východ dne 23.08.1994



Ing. Miloš Vávra
vedoucí územního pracoviště PF ČR
Praha - východ



kupující



Budovy a stavby 3002 - Přímý prodej - Zemědělský výzkumný ústav Kroměříž s.r.o.

Obec	katastr. území	č.parcely pův.	nové	druh budovy stavby	inv.číslo	způsob nabytí státem
Kroměříž	Kroměříž	625/2	625/22	močůvková jímka NF	647	rozhodnutí o přípustnosti stavby č.j.1345/254/2-5#9 z 1.4.1959 -MÚ Kroměříž
"	"	625/2	625/22	přístřešek na kola	651	vybudováno v roce 1969
"	"	625/2	4488	kolna SNINA NF	756	rozhodnutí o přípustnosti stavby č.j.1345 254/2-59 z 1.4.1959 _MÚ Kroměříž
"	"	625/2	4482	pavilon na imunologii	839	kolaudační rozhodnutí č.117 z 15.12.1980- MÚ kroměříž
"	"	625/2	625/22	vozovky pro kolnyJarošov II.NF	Ia 903	potvrzení MÚ kroměříž vybudováno v roce 1974
"	"	625/2	6321	kolna Jarošov I.	904	"
"	"	625/2	4489	kolna Jarošov II.	905	"
Rusava	Kroměříž	15/2	413	rekreační chata	923	kupní smlouva 5.3.1974 mezi manžely a VÚO



Budovy a stavby ³⁰⁰² ----- Příímý prodej - zemědělský výzkumný ústav kroměříž s.r.o.

Obec	katastr. území	č.parcely pův. nové	druh budovy stavby	inv.číslo	způsob nabytí státem
Rusava č. 551	Kroměř.	19/1 413 15/1 413	rekr.chata	923	kupní smlouva 5.3.1974 mezi manžely [redacted] a VÚO Kroměříž
Kroměříž	kroměříž	625/2 625/22	venkovní oploc. VÚO	932	kolaudační rozhodnutí č.j. 86/006/5 ze dne 21.2.1986
"	"	654 665/1/1	"	932	"
"	"	625/2 665/4	"	932	"
"	"	625/2 665/1/1	"	932	"
"	"	654 625/22	"	932	"
"	"	625/2 625/2	"	932	"
"	"	625/3 6323	garaž zem.strojů	1031	kolaudační rozhodnutí č.j. 24 z 24.4.1980
"	"	625/2 625/2	mobilní buňka	10145	pořízeno v roce 1978
"	"	625/2 5439	garaže	10173	kolaudační rozhodnutí č.j. 89 z 11.1.1979
"	"	625/2 625/2	mobil.buňka	10177	pořízeno v roce 1979
"	"	625/2 4483	skleník pro klimakomory	10382	kolaud.rozhodnutí č.j.117 z 15.12.1981
"	"	664 6324	sklad PHM s mycí rampou	10771	kolaud.rozhodnutí č.j. 84/006/1 z 12.1.1984
"	"	654 6324 655 6324	"	"	"

Budovy a stavby *3002* přímý prodej - zemědělský výzkumný ústav Kroměříž s.r.o.

Obec	katastr. území	č.parcely pův. nové	druh budovy stavby	inv.číslo	způsob nabytí státem
Kroměříž	Kroměříž	625/2 3143	rozvod telef. a DR	11231	kolaudační rozhodnutí č.jk.87/006/9 ze dne 26:1.1987
"	"	625/2 4485	"	11231	"
"	"	625/2 3117	"	"	"
		625/2 625/25	"	"	"
		625/2 4486	"	"	"
		625/2 3116	"	"	"
		625/2 5438	"	"	"
Kroměříž	Kroměříž	625/2 6325	hala Hard	11667	kolaud.rozhodnutí č.j. 330/222/93 Bam 1 z 25.2.1993
"	"	625/2 3144	mostní váha	315305	rouhodnutí o přípustnost stavby č.j.1345-254/2-59 vyst.z 1:4.1959
"	"	625/2 3143	šlech.sýpka	315310	kolaud.rozhodnutí z 6:1:1964
"	"	625/3 3148	garáže	316563	kolaud.rozh.č.j.24 u 24.4.1980
		625/2 3148	"		
Kroměříž	Kroměříž	654 3152	stáj pro skot	316565	rozhod.o přípustnosti stavbyč.j.1345-254/2-59 ze dne1.4.1959 MV Krom.
"	"	655 3152	"	"	
		625/2/ 3152	"	"	
"	"	625/2 3145	dílny,garáže	316566	rozhodnutí o přípust. stavby č.j.1345-254/2 ze dne 1:4.1959
		625/3 3145	"	"	

Budovy a stavby

4/

3002 přímý prodej-zemědělský výzkumný ústav Kroměříž s.r.o.

Obec	katastr. území	č.parcely pův.	nové	druh budovy stavby	inv.číslo	způsob nabytí státem
Kroměříž	Kroměříž	625/3	3147	kolna,sklaidště	316567	rozhodnutí o přípustnosti stavby čj.1345-254/2-59 ze dne 4.59
"	"	625/2	3147	"	"	kolaud.rozhod.č.j.83/006/5 z 10.3.1983 a 84/00 6/41 z 12.11.84
"	"	625/2	625/22	komunikace	316590	
"	"	625/3	625/22	NF-část	316590	
"	"	654	3154	obilní sklad	316624	potvrzení MÚ kroměříž vybudováno v roce 1963
"	"	625/2	3154	"	"	
"	"	655	3154	"	"	
Kroměříž č.p.2787	kroměříž	625/2	3117	provozní budova	316818	potvrzení MÚ Kroměříž ze dne 19.3.92 - o vydání kolaud. rozhodnutí z 6.1.1964
"	"	625/2	3156	skleníky	316956	potvrzení MÚ Kroměříž vydáno v r.1968

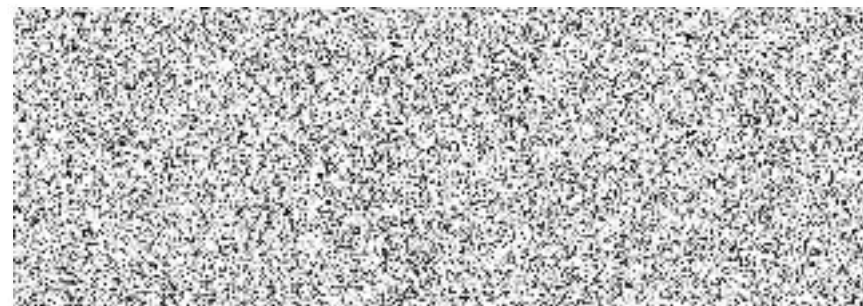
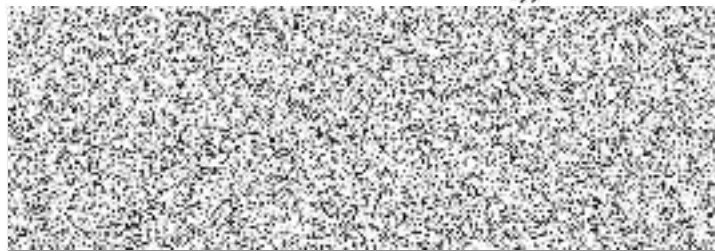
Oseva Praha, s.p., výzkumný ústav obilnářský Kroměříž, o.z.

Vymezení privatizovaných pozemků

Príloha č.1

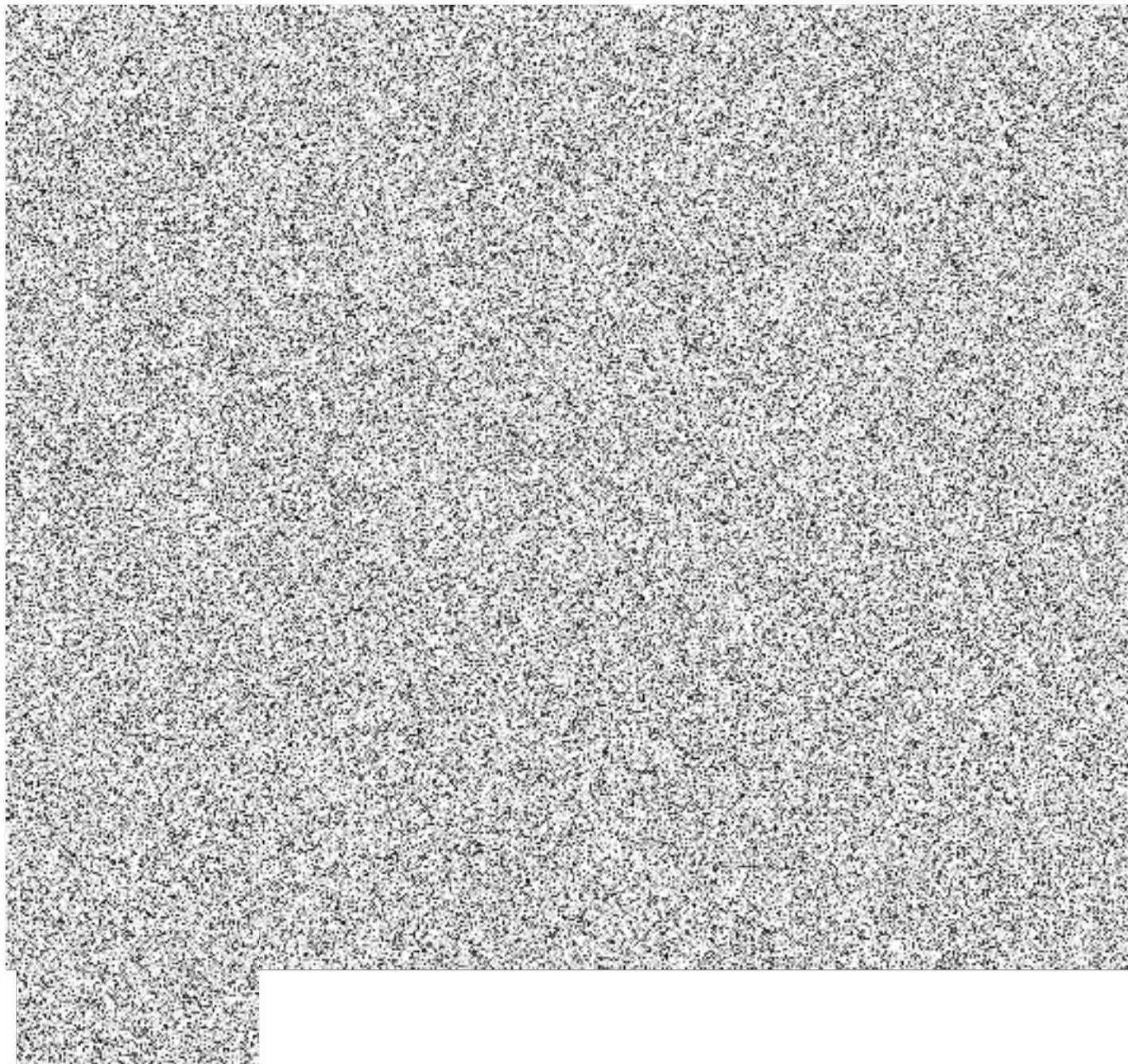
Zemědělský výzkumný ústav Kroměříž, s.r.o.

Číslo parcely původní současné	Druh pozemku	Výměra m ²	Cena za 1 m ²	Cena celkem	Způsob nabytí státem
Katastrální území: Kroměříž					
č.604/1 604/58/1*	ovocný sad	1279	6.20	7929.80	*>> Došlo 1. dubna 1904 č.787. Na základě smlouvy z 26./30.března 1904 bylo vloženo vlastnické právo ve prospěch Markrabství moravského **> Došlo 23. září 1960 čd. 1141. Dle § 2 odst. 4 zák. č. 185/48 Sb. a protokolu z 10. 5. 1950 vkládá se právo vlastnické pro Československý stát - Státní zdravotní správa - OUNZ, OUNZ - Psychiatrická léčebna v Kroměříži.
č.604/1 604/58/2*	staveniště	917	6.20	5685.40	*>> Došlo 1. dubna 1904 č.787. Na základě smlouvy z 26./30.března 1904 bylo vloženo vlastnické právo ve prospěch Markrabství moravského **> Došlo 23. září 1960 čd. 1141. Dle § 2 odst. 4 zák. č. 185/48 Sb. a protokolu z 10. 5. 1950 vkládá se právo vlastnické pro Československý stát - Státní zdravotní správa - OUNZ, OUNZ - Psychiatrická léčebna v Kroměříži.
Katastrální území: Rusava					
č.15/1 19/3**	louka	1	3.20	3.20	*>> **> Dne 1. října 1884. Na základě vyšetřovacího protokolu ze dne 10.8.1884 č. 185 k účelu zakládání nové pozemkové knihy pro obec Rotalovic se právo vlastnické vydrženin let v prospěch obec Brusny vklade.
č.15/2 19/3	louka	6	3.20	19.20	*>>



č.19/1	19/3	louka	657	3.20	2102.40	**> Dne 1. října 1884. Na základě vyšetřovacího protokolu ze dne 30.8.1884 č. 185 k účelu zakládání nové pozemkové knihy pro obec Rotalovic se právo vlastnické vydženin let v prospěch obec Brusny vklade. *>>
č.26	19/3	louka	8	3.20	25.60	**> Dne 1. října 1884. Na základě vyšetřovacího protokolu ze dne 30.8.1884 č. 185 k účelu zakládání nové pozemkové knihy pro obec Rotalovic se právo vlastnické vydženin let v prospěch obec Brusny vklade. *>>
č.15/1	-413	stavba evid.	2	74.00	146.00	**> Dne 1. října 1884. Na základě vyšetřovacího protokolu ze dne 30.8.1884 č. 185 k účelu zakládání nové pozemkové knihy pro obec Rotalovic se právo vlastnické vydženin let v prospěch obec Brusny vklade. *>>
č.15/2	-413	stavba evid.	291	74.00	21534.00	**> Dne 1. října 1884. Na základě vyšetřovacího protokolu ze dne 30.8.1884 č. 185 k účelu zakládání nové pozemkové knihy pro obec Rotalovic se právo vlastnické vydženin let v prospěch obec Brusny vklade. *>>
č.19/1	-413	stavba evid.	439	74.00	32486.00	**> Dne 1. října 1884. Na základě vyšetřovacího protokolu ze dne 30.8.1884 č. 185 k účelu zakládání nové pozemkové knihy pro obec Rotalovic se právo vlastnické vydženin let v prospěch obec Brusny vklade. *>>
						**> Dne 1. října 1884. Na základě vyšetřovacího protokolu ze dne 30.8.1884 č. 185 k účelu zakládání nové pozemkové knihy pro obec Rotalovic se právo vlastnické vydženin let v prospěch obec Brusny vklade.
celkem			3600		69933.60	

Pozn.: * parcela 604/58 je parcelou s dvoji kulturou. Ocenění bylo provedeno dle kultury s převažující výměrou.
** parcela uvnitř oploceného areálu stavby



Pozemkový fond České republiky
117 05 Praha 1, Těšnov 17

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Těšnov 17, zastoupený
ředoucí Územního pracoviště PF ČR Praha Ing. Milošem Vávrou

IČO: 45797072

dále jen **prodávající**

a

Zemědělský výzkumný ústav Kroměříž, s.r.o., IČO 469 04 841, Havlíčková
2787, Kroměříž, zast. Ing. Antonín Souček,
Ing. Marie Váňová, CSc.,

dále jen **kupující**

uzavírají ve smyslu článku X., odst. 2

smlouvy č. 385/94

**o prodeji podniku (části podniku): OSEVA Praha - VÚO Kroměříž,
Výzkumný ústav obilnářský Kroměříž**

tento

dodatek č. 1/94

kteřím se mění příloha "Budovy a stavby" smlouvy č. 385/94 a mění se
název privatizované jednotky prodávaneho podniku (části podniku)

I.

Smluvní strany uzavřely dne 23.8.1994 smlouvu č. 385/94 o prodeji podniku
(části podniku) OSEVA Praha - VÚO Kroměříž, Výzkumný ústav obilnářský
Kroměříž, jejíž nedílnou součástí jsou přílohy "Budovy a stavby" a
"Pozemky".

II.

Na základě zjištěné formální nesprávnosti se smluvní strany dohodly, že se
ruší příloha "Budovy a stavby" kupní smlouvy č. 385/94 ze dne
23.8.1994 a nabývá se přílohou novou, která je nedílnou součástí tohoto
dodatku.

III.

Na základě předloženého výpisu z podnikového rejstříku Obvodního soudu pro Prahu 1, oddíl Ps, vložka 156 ze dne 30.12.1988 se mění název privatizované jednotky uvedený v titulu smlouvy č. 385/94 z OSEVA Praha - VÚO Kroměříž, Výzkumný ústav obilnářský Kroměříž na : "OSEVA Praha, státní podnik, výzkumný ústav obilnářský Kroměříž, odštěpný závod".

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 385/94 a nabyvá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve 16 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

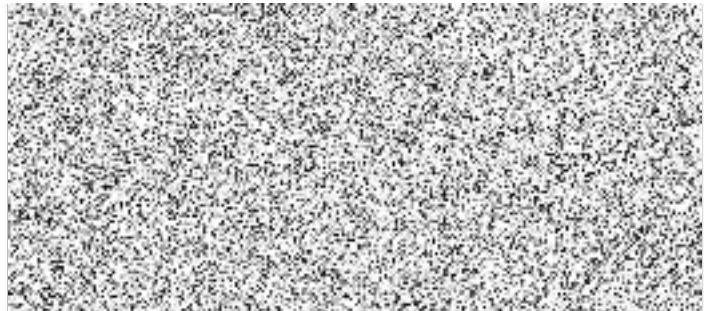
VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlásí, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a rozhodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 21.10.1994



Ing. Miloš Vávra
vedoucí ÚP PF/ČR Praha



Zemědělský výzkumný ústav Kroměříž, s.r.o.
zast.: Ing. Antonín Souček
Ing. Marie Váňová, CSc.

Eudovy a stavby 2002 - Příjmy prodeje - Zemědělský výzkumný ústav Kroměříž s.r.o.
- opravený soubor.

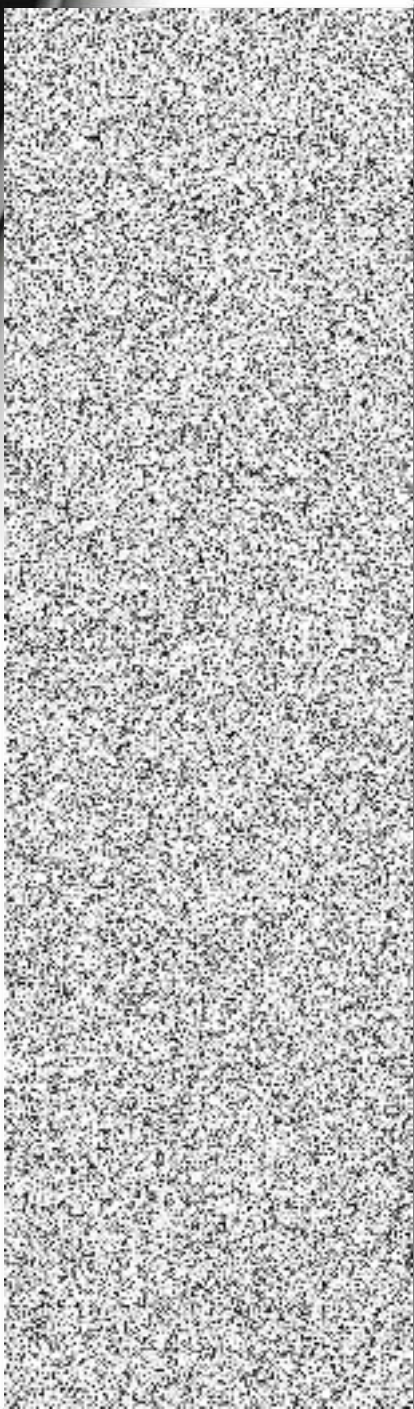
Obec	Katastr. území	č. parcely pŕv. nově	druh budovy stavby	inv. číslo	zpŕsob nabytí státem
Kroměříž	Kroměříž	č. 625/2 625/22	močŕvková jímka NF	647	rozhodnutí o pŕipustnosti stavby č.j. 1345/254/2-59 z 1. 4. 1959 - MÚ Kroměříž
"	"	č. 625/2 625/22	pŕístřešek na kola	651	vybudováno v roce 1969
"	"	č. 625/2 -4488	kolna SWINA NF	756	rozhodnutí o pŕipustnosti stavby č.j. 1345/254/2-59 z 1. 4. 1959 - MÚ Kroměříž
"	"	č. 625/2 -4482	pavilon na immunologii	839	kolaudační rozhodnutí č. 117 z 15. 12. 1980 - MÚ Kroměříž
"	"	č. 625/2 625/22	vozovky pro kolny Jarošov Ia II. NF	903	potvrzení MÚ Kroměříž vybudováno v roce 1974
Kroměříž	Kroměříž	č. 625/2 -6321	kolna Jarošov I.	904	potvrzení MÚ Kroměříž vybudováno v roce 1974
"	"	č. 625/2 -4489	kolna Jarošov II.	905	"
Rusava	Rusava	č. 15/2 -413	rekreační chata	923	kupní smlouva 5. 3. 1974 mezi manžely [redacted] a VUO Kroměříž

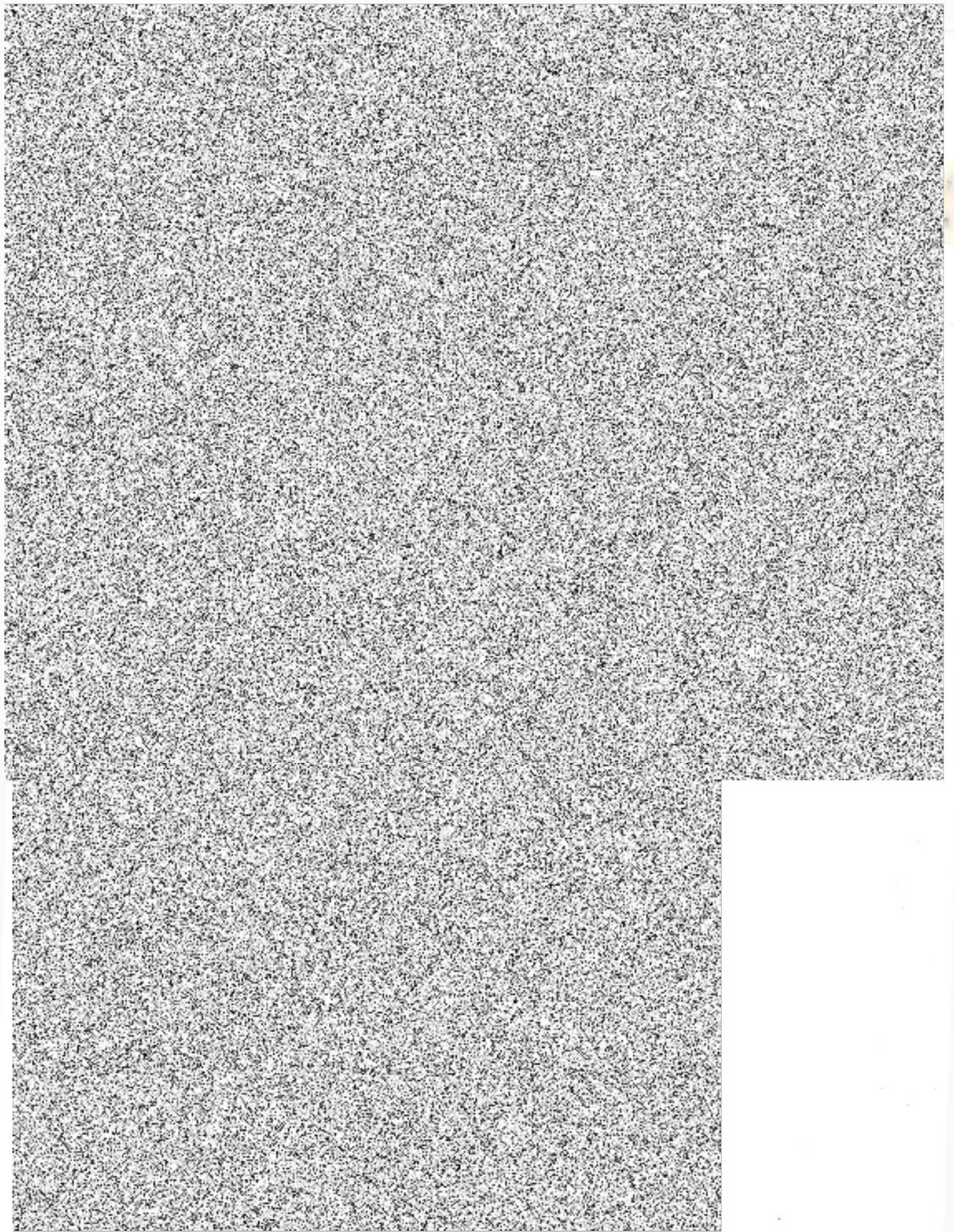


Obec	Katastr. území	č. parcely pův.	nové	druh budovy stavby	inv. číslo	způsob nabytí státem
Rusava č. 551	Rusava	č. 19/1	-413	rekreační chata	923	kupní smlouva 5. 3. 1974 mezi manželi [redacted] a VÚO Kroměříž
		č. 15/1	-413			
Kroměříž	Kroměříž	č. 625/2	625/22	venkovní oploc. VÚO	932	kolaudací rozhodnutí č. j. 86/006/5 ze dne 21. 2. 1986
"	"	č. 654	665/1/1	"	932	"
"	"	č. 625/2	665/4	"	932	"
"	"	č. 625/2	665/1/1	"	932	"
"	"	č. 654	625/22	"	932	"
"	"	č. 625/2	625/2	"	"	"
"	"	č. 625/3	-6323	garáž zem. strojů	1031	kolaudací rozhodnutí č. j. 24 z 24. 4. 1980
Kroměříž	Kroměříž	č. 625/2	625/2	mobilní budka	10145	pořízeno v roce 1978
"	"	č. 625/2	-5439	garáže	10173	kolaudací rozhodnutí č. j. 89 z 11. 1. 1979
"	"	č. 625/2	625/2	mobil. budka	10177	pořízeno v roce 1979
"	"	č. 625/2	-4483	skleník pro klimakomor	10362	kolaud. rozhodnutí č. j. 117 z 15. 12. 1981
"	"	č. 664	-6324	sklad PNM	10771	kolaud. rozhodnutí č. j. 84/006/1 z 12. 1. 1984
"	"	č. 654	-6324	5 svých rampou	"	"
"	"	č. 655	-6324	"	"	"

Obec	Katastr. území	č. parcely pŕv. nově	druh budovy stavby	inv. číslo	zpŕsob nabytí státem	
Kroměříž	Kroměříž	č.625/2 -3143	rozvod telef. a DR	11231	kolaudací rozhodnutí č.j. 87/006/9 ze dne 26.1.1987	
	"	č.625/2 -4485	"	11231	"	
	"	č.625/2 -3117	"	"	"	
	"	č.625/2 625/25	"	"	"	
	"	č.625/2 -4486	"	"	"	
	"	č.625/2 -3116	"	"	"	
	"	č.625/2 -5438	"	"	"	
	Kroměříž	Kroměříž	č.625/2 -6325	hala Hard	11655	kolaud. rozhodnutí č.j. 330/222/93/Ban/1 z 25. 2.1993
	"	č.625/2 -3144	mestní veža	315305	rozhodnutí o pŕfusičnosti stavby č.j.1345-254/2-59 vst. z 1.4.1959	
	"	č.625/2 -3143	stŕech. svŕka	315310	potvrzení MÚ Kroměříž ze dne 19.3.1992 - o vydání kolaud. rozhodnutí z 6.1.1964	
"	č.625/3 -3148	garáže	316563	kolaud. rozh. č.24 z 24. 4. 1980		
"	č.625/2 -3148	"	"	"		
Kroměříž	Kroměříž	č.654 -3152	stŕj pro skot	316565	rozhod. o pŕfusičnosti stavby č.j.1345-254/2-59 ze dne 1.4.1959 MÚ Krom.	
	"	č.655 -3152	"	"	"	
	"	č.625/2 -3152	"	"	"	

Obec	Katastr. území	č. parcely pŕv. nově	ŕah budovy stavby	inv. číslo	zpŕsob nabytí státn
Kroměřiz	Kroměřiz	č. 625/2 -3145	dílň, garže	316566	rozhodnutí o pŕipust. stavby č.j. 1345-254/2 ze dne 1.4.1959
Kroměřiz	Kroměřiz	č. 625/3 -3147	kolna, skladiště	316567	rozhodnutí o pŕipustnosti stavby č.j. 1345-254/2-59 ze dne 1.4.1959
Kroměřiz	Kroměřiz	č. 625/2 625/22	kommunikace MF-Část	316590	kolaud. rozhod. č.j. 83/006/5 z 10.3.1985 a 84/006/41 z 12.11.84
"	"	č. 625/3 625/72	"	316590	
"	"	č. 654 -3154	obijní skladi	316624	potvrzení MÚ Kroměřiz
"	"	č. 625/2 -3154	"	"	vybudováno v roce 1963
"	"	č. 655 -3154	"	"	
Kroměřiz	Kroměřiz	č. 625/2 -3117	provozní budova	316818	potvrzení MÚ Kroměřiz ze dne 19.3.1992 - o vydání kolaud. rozhodnutí z 6.1.1964
č.p. 2787					
Kroměřiz	Kroměřiz	č. 625/2 -3156	sklenky	316956	potvrzení MÚ Kroměřiz vybudováno v r. 1966





Pozemkový fond České republiky
117 05 Praha 1, Těšnov 17

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Těšnov 17, zastoupený vedoucím
Uzemního pracoviště PF ČR Praha - Ing. Miloš Vávra
IČO: 457 97 072

dále jen **prodávající**

Zemědělský výzkumný ústav Kroměříž s.r.o., IČO 46904841, Havlíčkova 2787,
Kroměříž
Ing. Antonín Souček, Ing. Marie Váňová CSc.,

dále jen **kupující**

uzavínají ve smyslu článku III.
SMLOUVY č. 385/94
o prodeji podniku (části podniku)

OSEVA Praha, státní podnik, výzkumný ústav obilnářský Kroměříž, odštěpný závod
tento
dodatek č.2.20091816,
kterým se stanovuje **kupní cena**.

I.

Smluvní strany uzavřely dne 23.08.1994 smlouvu č. 385/94 o prodeji podniku (části podniku) OSEVA
Praha, státní podnik, výzkumný ústav obilnářský Kroměříž, odštěpný závod

II.

1. Na základě výsledku účetní závěrky, která byla provedena ke dni 31.08.1994, se stanovuje
kupní cena ve výši 20091815,85

Kč

(slovy: dvacetimilionůdevadesátjedentisícosmsetpatnáctosmdesát pět haléřů korun českých).

2. Podle článku III. smlouvy 385/94 kupující uhradil první splátku ve výši 2051951 Kč

(slovy: dva miliony padesátjedentisícdevětsetpadesátjedna korun českých)

a dále bude hradit ve stanovených lhůtách splátky ve výši 2004429,43 Kč

(slovy: dva miliony čtyřtisíce čtyřistadvacetdevět čtyřicet tři haléře korun českých).

III.

Kupujícímu byl předán zápis o předání a převzetí věcí zahrnutých do majetku.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 385/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma
smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

143
Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Praha dne 21.10.1994



Ing. Miloš Vávra
vedoucí územního pracoviště PF ČR
Praha

Zemědělský výzkumný ústav Kroměříž
s.r.o., zast. Ing. Antonín Souček
Ing. Marie Váňová, CSc.



