

KUPNÍ SMLOUVA č. 1210/1/2023

mezi společnostmi

DOMUS Laundry CZ s. r. o.,

Třída Hrdinů 595/35, 795 01 Rýmařov

V zastoupení Michalem Řoutilem, jednatel společnosti

IČO 04221290,

DIČ CZ04221290,

tel.: 731 184 298, e-mail: routil@domuslaundry.cz.

Kontaktní osoba:

Michal Řoutil, tel.: 731 184 298, e-mail: routil@domuslaundry.cz

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s. ; č.ú.: 270969401/0300
(dále jen „dodavatel“)

a

ALBERTINUM, odborný léčebný ústav, Žamberk

Za Kopečkem 353, 564 01 Žamberk

V zastoupení: Ing. Rudolfem Bulíčkem, ředitelem

IČ: 001 96 096,

DIČ: CZ00196096

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 712,

bank. spoj. : Komerční banka, pobočka Žamberk

č. účtu: 18938611 / 0100

Kontaktní osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních: Ing. Rudolf Bulíček, ředitel

tlf: +420 465 977 814

e-mail: bulicek@albertinum.cz

ve věcech technických:

Ing. Vladimír Fabián

tlf: +420 465 977 826

e-mail: bulicek@albertinum.cz

Hana Holečková

tlf: +420 465 977 842

e-mail: pradelna@albertinum.cz

(dále jen jako „objednatel“)

A. Předmět smlouvy a cena

Předmětem plnění této smlouvy je dodání profesionální pračky DOMUS včetně instalace, zaškolení obsluhy a údržby a její doprava do místa plnění dle odběratele.

1x sušič DOMUS typ DTT 11 e ECO ENERGY

Specifikace dle cenové nabídky viz příloha této smlouvy.

Celková cena bez DPH	129.300,- -Kč
DPH 21%	27.153,- Kč
Celková cena včetně DPH :	156.453,- Kč

B. Dodací lhůta

Orientační termín dodávky bude upřesněn při potvrzení objednávky ve výrobě. Přesný termín dodávky a montáže bude upřesněn dodavatelem písemně (faxem, emailem) nejpozději 5 dnů před instalací. Dodací lhůty nepřesáhnou 12 týdnů.

Místo plnění: Prádelna v areálu Albertinum, Za Kopečkem 353, 564 01 Žamberk
KONTAKT: Hana Holečková, tlf: +420 465 977 842, e-mail: pradelna@albertinum.cz

C. Záruka na jakost, podmínky a servis

Na výrobky poskytuje dodavatel záruku na jakost s délkou trvání záruční doby **24 měsíců** od data dodání předmětu smlouvy. Záruka na jakost je dodavatelem poskytována podmíněně.

ZÁRUKU NA JAKOST DODAVATEL POSKYTUJE ZA TĚCHTO PODMÍNEK

- a) Jestliže byl výrobek uveden do provozu pověřenou smluvní servisní organizací (uvedení do provozu musí být potvrzeno v záručním listě). U investiční akce musí být potvrzení v protokolu o předání a převzetí technologického zařízení.
- b) Jestliže byl výrobek používán výhradně k tomu účelu, pro který byl vyroben.
- c) Jestliže byl používán a obsluhován řádně zaškoleným personálem a uváděn v činnost energetickými zdroji podle návodu k obsluze a výrobního štítku.
- d) Jestliže nebyl funkčně nebo mechanicky poškozen neodborným zacházením a manipulací, popř. nevhodným skladováním po splnění dodávky.
- e) Jestliže nebyl zničen nebo poškozen neodvratnou událostí (vyšší moc).
- f) Práva z odpovědnosti za vady musí být uplatněna objednatelem u dodavatele.
- g) Po dobu trvání záruky na jakost je objednatel (uživatel) povinen vést deník včetně záznamů o provádění preventivní údržby a oprav.
- h) Objednatel nesmí být v prodlení s plnění platební povinnosti na základě této smlouvy ve vztahu k dodavateli. Prodlení objednatele s plněním závazku na základě této smlouvy ve vztahu k dodavateli má za následek nesplnění podmínek pro vznik práva objednatele na poskytnutí záruky na jakost.
- i) Podmínky záruky na jakost poskytované mimo území České a Slovenské republiky musí být projednány individuálně.

Záruční lhůta se nevztahuje na tyto náhradní díly: (pokud je stroj obsahuje): klínové řemeny, těsnění, hadice, topná tělesa, žehlicí pásy, podávací pásy, vodící pásy žehliče, nábalý a tlumiče (životnost těchto dílů je závislá na pravidelné údržbě a dodržování pokynů uvedených v manuálu stroje).

ZÁRUKA NA JAKOST NEBUDE UZNÁNA

- a) V případech, že nebyly dodrženy podmínky poskytnutí záruky na jakost dle bodů a-i (viz. výše).
- b) Jestliže odběratel nepředloží řádně vyplněný záruční list a budou-li údaje v něm svévolně měněny.

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE

1. Objednatel je povinen zkontrolovat kompletnost plnění předmětu smlouvy při jeho převzetí a oznámit písemně vady bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny při vynaložení odborné péče. V rámci reklamace musí být vady zřetelně popsány.
2. Dodavatel, nebo jeho smluvní partner se zavazuje reagovat na záruční servis v čase do 24 hodin od přijetí písemné informace (fax, e-mail) o této potřebě nastoupení na odstranění reklamované závady.
3. Záruku lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednavatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
4. Uplatní-li objednatel právo z vadného plnění, potvrdí mu druhá strana v písemné formě, kdy právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání.
5. Nenastoupí - li dodavatel k řešení a odstranění záruční vady do 48 hodin po doručení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady pak budou dodavateli přeúčtovány.
6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel uplatnil vadu neoprávněně, tzn., že se na jím reklamovanou vadu nevztahuje záruka dodavatele, je objednatel povinen uhradit dodavateli náklady vynaložené na odstranění uplatněné vady. Úhradou ceny opravy není dotčeno právo dodavatele na náhradu škody.
7. Uplatňuje – li objednatel odstranění vady mimo záruku, přiloží současně ke svému požadavku i objednávku a požadavek objednatele na provedení opravy bude dodavatelem realizován za úplatu.
8. Převzetí odstranění reklamované vady bude vždy mezi smluvními stranami provedeno písemně. Na oprávněně reklamované vady v záruční lhůtě, se záruční lhůta prodlužuje o dobu, kdy je stroj prokazatelně mimo provoz.
9. Na vady, které byly odstraněny za úplatu, běží po jejich odstranění další půlroční záruční lhůta.

D. Platební podmínky

1. Objednatel uhradí částku celkem **156.453,- Kč včetně DPH** dle faktury (daňového dokladu) vystavené dodavatelem.
2. Splatnost faktury, zasláné elektronickou cestou na e-mail adresu objednatele fakturace@albertinum.cz, bude 30 dní.

E. Doprava

1. Dopravu na místo plnění zajistí dodavatel na své náklady.
2. Objednatel při převzetí strojů od dopravce stvrzuje svým podpisem bezúhonnost dodávky. V případě poškození strojů přepravou, sepíše objednatel s dopravcem při

převzetí zápis o škodě, stvrzený oběma stranami. V opačném případě nemůže být reklamáce uznána.

F. Přechod vlastnického práva

1. Předmět díla zůstává majetkem DOMUS Laundry CZ s.r.o. až do úplného zaplacení ceny uvedené v této smlouvě v odstavci D. Platební podmínky. Nezaplatí-li objednatel do 7 dnů po termínu splatnosti celou částku, má dodavatel právo stroje odebrat. Objednatel je povinen sjednat a umožnit dodavateli vstup do místa zhotovení díla (předmětné prádelny) a tuto povinnost uvést (zakomponovat) ve své smlouvě s konečným uživatelem.
2. Vyhradí-li si dodavatel k věci vlastnické právo, má se za to, že se objednatel stane vlastníkem teprve úplným zaplacením ceny díla. Nebezpečí škody na věci na objednatele přechází již jejím převzetím.
3. Stroj nebo jiné upevněné zařízení (dále jen "stroj") není součástí nemovité věci zapsané do veřejného seznamu, byla-li se souhlasem jejího vlastníka zapsána do téhož seznamu výhrada, že stroj jeho vlastnictvím není. Výhrada bude vymazána, prokáže-li vlastník nemovité věci nebo jiná osoba oprávněná k tomu podle zápisu ve veřejném seznamu, že se vlastník nemovité věci stal vlastníkem stroje.

G. Odpovědnost za zcizení či poškození

V průběhu instalačních prací, od zahájení až po předávací protokol, odpovídá objednatel za poškození nebo zcizení části dodávky. Tato odpovědnost přechází na dodavatele, pokud objednatel ve svém prostoru vytvoří podmínky, které umožní převzít hmotnou odpovědnost dodavatelem.

H. Zpoždění dodávky z důvodu vyšší moci

Dodavatel si vyhrazuje právo zpoždit dodávku z důvodů, které byly způsobeny vyšší mocí, a nemá možnost tyto důvody ovlivnit. Tato zpoždění bude objednatel respektovat bez sankcí z jeho strany.

CH. Přechod na jiné právní subjekty

Zde dohodnutá a oběma stranami odsouhlasená pravidla jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

I. Srovnání sankce

1. V případě nedodržení splatnosti faktury má dodavatel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení z výše uvedené částky k danému termínu splatnosti.
2. Při neopodstatněném nedodržení smluvního termínu dodávky má objednatel právo požadovat po dodavateli slevu ve výši 0,05% z celkové finanční částky za každý den opožděné dodávky.

J. Další ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými; účinnosti nabývá dnem jejího

uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

2. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v zákonné lhůtě 30 dní od dne podpisu smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, provede objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních stejné právní síly, z nichž po podpisu každý z účastníků obdrží jeden výtisk.
5. Od smlouvy nelze bez vzájemné dohody obou stran odstoupit.
6. Případné změny smlouvy nebo dodatky ke smlouvě mohou být učiněny pouze písemně po oboustranné dohodě.
7. Ke stroji je povinností uživatele vést provozní deník.
8. Vztahy smluvních stran, vyplývající ze smlouvy a v této smlouvě neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u dodavatele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V rámci reklamace musí být vady popsány.
9. Smluvní strany tímto prohlašují, že si tuto Smlouvu o dílo před jejím uzavřením pečlivě přečetly, podrobně se seznámily s jejím obsahem, se kterým bez výhrad souhlasí, uzavírají ji vážně, určitě, svobodně, nikoli v tísní za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Dne:

Dne:

Za dodavatele:

Za objednatele:

Michal Řoutil,
jednatel společnosti

Ing. Rudolf Bulíček
ředitel