


Smlouva o dílo

uzavřena mezi:

objednavatel: Mateřská škola Pomněnka, Ústí nad Labem, Přemyslovců
652/14, příspěvková organizace
IČO: 70226024

Zastoupena: Denisou Bukorovou, ředitelkou mateřské školy

a

Zhotovitel: Tomáš Možný, 
IČO: 03436918

I.

Předmětem smlouvy:

Objednavatel zadává zhotoviteli provádění celoroční údržby ploch zeleně, chodníků, přístupových cest, schodišť, živých plotů a rostlin, které jsou součástí nemovitosti ve správě objednavatele (dále jen údržba zeleně).

II.

Rozsah údržby:

Zhotovitel se zavazuje provádět celoroční údržbu v tomto rozsahu:

1. Jarní vyhrabávání listí z cest, keřů a trávníků
2. První povinná seč bude na všech plochách provedena dle aktuální situace, nejdéle do 30.5. každého roku
3. Travnatý porost nesmí přesáhnout výšku 20 cm od dubna do října včetně. Po každé provedené seči nesmí porost přesáhnout výšku 5 cm.
4. Okraje trávníků, okolí obrubníků, sloupů, osvětlení, kanálů, chodníků, kmenů stromů apod. budou dočištěny
5. Podzimní vyhrabávání listí z cest, keřů a trávníků
6. Podzimní údržba chodníků, přístupových cest a schodišť započne po spadu listí a dalších opadávajících částí stromů a keřů s podmínkou zajištění schůdnosti
7. Zimní údržba chodníků, přístupových cest a schodišť od vstupů na pozemek k určenému vchodu do zařízení včetně povinných přilehlých komunikací spojená se zajištěním, schůdnosti započne do 4 hodin od vytvoření náledí, spadu sněhu, pokud k této situaci dojde v noci tak do 6. hodiny ranní. V případě potřeby bude během dne tato činnost opakována. Minimální šíře udržované komunikace bude 1 metr.
8. Odvoz veškerého odpadu bude proveden co nejdříve – maximálně do dvou kalendářních dnů ode dne provedení údržby

9. Zhotovitel bude udržovat plochy, jež jsou uvedeny v této smlouvě, v odpovídajícím biologickém stavu
10. Další práce mimo obsah této smlouvy např. dosadba travin, keřů, stromů, údržba pískovišť včetně oprav a výměny písku, nátěry, hnojení, chemická ochrana apod. budou předem projednány, objednány a placeny zvlášť na základě objednávky objednavatele

III.

Cena za celoroční údržbu:

1. Celková cena: měsíčně 5.500,- Kč.
2. V souladu s čl. 3 odst. 3.1.2. a 3.1.3 Směrnice Rady města Ústí nad Labem č.1/2019 o zadávání veřejných zakázek ve znění dodatku č. 2 – Postup při vyhlášení veřejné zakázky v hodnotě do 300 tis., Kč u dodávek a služeb, resp. 500 tis. Kč u stavebních prací.

IV.

Doba smlouvy:

1. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a to ode dne 1.8.2023.
2. Dojde-li k porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají v těchto případech dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zdali toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.

V.

Další povinnosti zhotovitele:

1. Celoroční údržba bude zajišťována v souladu s vyhláškou města Ústí nad Labem o udržování čistoty, vzhledu a péče o zeleň
2. Zhotovitel bude fakturovat jednou měsíčně
3. Splatnost vystavených daňových dokladů se sjednává na 14 dní od vystavení
4. V případě výpovědi objednavatele je zhotovitel povinen provádět údržbu do posledního dne, kterým končí smluvní vztah
5. Posekanou trávu a jiný rostlinný odpad je zhotovitel povinen odklidit bez zbytečného odkladu na své náklady. Je nepřípustná výroba sena na plochách, jež jsou předmětem této smlouvy

VI.

Kvalita prací a reklamace:

1. Zhotovitel se zavazuje provést práce v kvalitě odpovídající účelu a předmětu smlouvy
2. Zhotovitel zodpovídá za vady způsobené neodbornou obsluhou nebo údržbou
3. Reklamace vad musí být objednavatelem podána písemně

4. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady jím způsobené a uznané ve lhůtě do 1 měsíce od obdržení reklamace objednavatelem.

VII.

Povinnosti objednavatele:

1. Objednavatel se zavazuje vyplácet sjednanou částku měsíčně na účet zhotovitele
2. Objednavatel umožní zhotoviteli volný přístup na udržované plochy. Jež jsou předmětem této smlouvy v době nezbytně nutné pro provedení prací v bodě č.II této smlouvy
3. Objednavatel poskytne zadavateli klíč od branky

VIII.

Další ujednání:

Objednavatel si vyhrazuje právo upřesnit rozsah prováděných prací.

IX.

Závěrečná ustanovení:

1. Tato smlouva je vyhodnocena ve 2 stejnopisech
2. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze s písemným souhlasem obou stran
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem 1.8.2023

V Ústí nad Labem, dne 1.8.2023

