**S m l o u v a o d í l o**

Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, příspěvková organizace

U Vrbky 486

330 12 Horní Bříza

IČO: 22578

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, odděl Pr., vložka 653

zastoupen: Mgr. Jiřím Horníkem - ředitelem

/dále jen „objednatel/

a

MIEAS – stavitelství a sanace s.r.o., odštěpný závod Plzeň

V Úhlu 37/11

321 00 Plzeň-Litice

IČO 2632385799

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 196901

zastoupen

ve věcech smluvních Michal Fictum – vedoucí o.z. Plzeň

ve věcech technických Jaroslav Švůgr – stavbyvedoucí, Ing. Pavel Zolotarev – výrobní ředitel

/dále jen „zhotovitel“/

uzavřeli dnešního dne tuto

 **smlouvu o dílo:**

# Předmět smlouvy

 1/ Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo oprava fasády a klempířské práce na budově garáže v areálu Domova pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, příspěvkové organizace specifikované v přiložené nabídce/dále jen „dílo“/.

 2/ Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj hotoviteli cenu sjednanou v čl. II této smlouvy.

# Cena díla a způsob její úhrady

 1/ Cena díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši 76 277,09 Kč + DPH 21%, tj. celkem 92 295,03 Kč.

 2/ Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě faktury vystavené dodavatelem se splatností 14 dnů od data vystavení

 3/ Objednatel na dílo neposkytuje zálohy

# Doba a místo plnění

 1/ Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede nejpozději do 31.12.2016

 2/ Zhotovitel dílo provede v sídle objednatele

# Předání a převzetí díla

 1/ Dílo bude zhotovitelem předáno bez vad a nedodělků nejpozději do.31.12.2016 a objednatelem v téže lhůtě převzato.

 2/ O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany protokol.

 3/ Bude-li mít dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíší smluvní strany protokol obsahující výčet těchto vad a lhůtu pro jejich odstranění.

 4/Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad zhotovitele.

# Práva a povinnosti stran

 1/ Zhotovitel je povinen provést dílo s náležitou péčí tak, aby mohlo být předáno objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III. a IV. této smlouvy.

 2/ Objednatel nebo jím zmocněná osoba *– technický dozor* je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména zda je dílo prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat zhotovitele na zjištěné nedostatky.

 3/ Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem.

#  Záruka za dílo

 1/ Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající právním předpisům a závazným technologickým normám platným na území ČR, v souladu s touto smlouvou.

 2/ Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené neodbornou obsluhou nebo údržbou, která byla prováděna v rozporu s provozními předpisy, návody k obsluze či obecně známými postupy, jež byly objednavateli předány nebo o nichž byl objednatel zhotovitelem informován.

 3/ Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo na dobu 60.měsíců od předání díla.

# Závěrečná ustanovení

 1/ Tato smlouva může být měněna na základě výslovného souhlasu obou stran, a to pouze písemnými změnami a dodatky.

 2/ Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, s platností originálu; každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

 3/ Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

 4/ Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podepsáním přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, učiněné nikoliv

v tísni, omylu nebo za nápadně nevýhodných podmínek, připojují své vlastnoruční podpisy.

V Horní Bříze dne 12. prosince 2016

 ….................................................. …..............................................

 zhotovitel objednatel