

Číslo smlouvy převodce: 1830/2023-SML/Hra

Číslo smlouvy nabyvatele: 010/23/135/03/00

Smlouva o bezúplatném převodu

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), a podle ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů

Převodce:

Povodí Moravy, s.p.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13565

Sídlo: Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno

IČO: 70890013

DIČ: CZ70890013

Zastoupený: **MVDr. Václavem Gargulákem**, generálním ředitelem

a

Nabyvatel:

Jihočeský kraj

Sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČO: 70890650

DIČ: CZ70890650

Zastoupený: **Mgr. Bc. Antonínem Krákem**, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje

uzavírají níže uvedeného data tuto smlouvu o bezúplatném převodu:

I.

Prohlášení převodce a předmět smlouvy

1) Převodce prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s pozemky:

- **parc. č. 2489/7**, o výměře 45 m², ostatní plocha, silnice,
- **parc. č. 2721/10**, o výměře 164 m², ostatní plocha, silnice,
- **parc. č. 2721/11**, o výměře 96 m², ostatní plocha, zeleň,
- **parc. č. 2721/12**, o výměře 26 m², ostatní plocha, silnice,

v katastrálním území **Rancířov**, obec **Dešná**, zapsanými na LV č. 97 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

2) Předmětem této smlouvy je bezúplatný převod pozemků označených shora v odstavci 1) tohoto článku (dále také jen „**předmět převodu**“) převodcem na nabyvatele.

3) Na předmětu převodu se nachází části silnice II/409 ve vlastnictví nabyvatele.

II.

Projev vůle a účetní hodnota

1) **Převodce** tímto **bezúplatně převádí** předmět převodu, se všemi součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, na nabyvatele a **nabyvatel** jej do svého vlastnictví **přijímá**.

2) Nabyvatel na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se

sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ: 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace nabyvatele bude vyznačeno v katastru nemovitostí.

3) **Účetní hodnota** předmětu převodu dle evidence převodce činí:

- pozemek parc. č. 2489/7 – 1 227,44 Kč,
- pozemek parc. č. 2721/10 – 4 524 Kč,
- pozemek parc. č. 2721/11 – 2 648,15 Kč,
- pozemek parc. č. 2721/12 – 717,25 Kč,

tedy celkem **9 116,84 Kč**.

III.

Prohlášení smluvních stran

1) Převodce prohlašuje, že se žádným právním jednáním nezbavil svého práva s předmětem převodu neomezeně nakládat, že jej zejména nezatížil věcným břemenem ani jej nedal nikomu do zástavy, a toto se zavazuje neučinit ani v budoucnu, do provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch nabyvatele. Nabyvatel bere na vědomí, že na předmět převodu se vztahuje nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřená mezi převodcem a nabyvatelem dne 10. 3. 2021, č. smlouvy převodce 146/2021-SML/Hra, č. smlouvy nabyvatele NSinv/BVBinV/18231/01/21/RJH/Pu, přičemž závazky z uvedené smlouvy ve vztahu k předmětu převodu zaniknou nabytím právních účinků vkladu vlastnického práva k předmětu převodu do katastru nemovitostí ve prospěch nabyvatele dle této smlouvy, ve zbývajícím rozsahu budou závazky z uvedené smlouvy převodcem a nabyvatelem nadále plněny.

2) Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil se stavem a polohou předmětu převodu a před podpisem této smlouvy si jej řádně na místě samém prohlédl.

IV.

Intabulace

1) Nabyvatel bere na vědomí, že vlastnické právo k předmětu převodu nabývá zápisem vkladu vlastnického práva do veřejného seznamu, kterým je katastr nemovitostí.

2) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá nabyvatel, a to bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.

3) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

4) Smluvní strany se zavazují poskytnout si veškerou součinnost a potřebné informace pro povolení návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany neprodleně využít všech možností k odstranění důvodu zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva. Nepodaří-li se důvod zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva odstranit ani v přiměřené lhůtě, tato smlouva se ruší, a právní účinky této smlouvy již nastalé pominou. Smluvní strany jsou v tomto případě povinny vrátit si vzájemně poskytnutá plnění dle této smlouvy.

V.

Předání předmětu převodu

Strany této smlouvy se dohodly, že za den předání předmětu převodu nabyvateli se považuje den povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy. Současně s právem užívat předmět převodu přechází na nabyvatele i nebezpečí nahodilé zkázy nebo škody na předmětu převodu.

VI.

Ostatní ujednání

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s uzavřením této smlouvy, zejména s úhradou správního poplatku za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, ponese nabyvatel.

VII. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech majících povahu originálu, z nichž jeden bude určen jako příloha návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, jedno vyhotovení obdrží převodce a jedno nabyvatel.
- 2) Smluvní strany tímto vzájemně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že si tuto smlouvu řádně přečetly a pochopily a že ji uzavírají o své svobodné vůli.
- 3) Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran.
- 4) V souladu s bodem 6.5.11. Statutu Povodí Moravy, s.p., je k uzavření této smlouvy nezbytný předchozí písemný souhlas zakladatele převodce, tj. Ministerstva zemědělství, neboť se jedná o bezúplatný převod pozemků, na kterých se nachází pozemní komunikace II. a III. třídy či místní komunikace ve vlastnictví územního samosprávného celku, podle ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
- 5) Zakladatel udělil písemný souhlas s návrhem této smlouvy dne 19. 9. 2023 pod č. j. MZE-54084/2023-15112. Smlouva proto nabude platnosti jejím podepsáním oběma smluvními stranami. Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky (§ 1740 odst. 3 občanského zákoníku).
- 6) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným poskytnutím textu této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 7) Smluvní strany jsou srozuměny s povinností uveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a s uveřejněním této smlouvy v registru smluv výslovně souhlasí. Uveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí převodce. Převodce má právo tuto smlouvu uveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva uveřejnění podléhá či nikoliv. V souladu s ustanovením § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou strany informovány.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že veškerá plnění odpovídající předmětu této smlouvy, poskytnutá ode dne jejího uzavření do dne její účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.

DOLOŽKA (dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů):

Tímto se osvědčuje, že uzavření této smlouvy o bezúplatném převodu bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje dne 22. 6. 2023 pod č. 247/2023/ZK-27 a tím jsou splněny podmínky platnosti této smlouvy.

V Brně dne 10. 11. 2023

V Českých Budějovicích dne 9. 10. 2023

Za převodce:

Za nabyvatele:

Povodí Moravy, s.p.
MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel

Jihočeský kraj
Mgr. Bc. Antonín Krák
náměstek hejtmana Jihočeského kraje