



MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV
Odbor správní a živnostenský úřad
363 01 Ostrov, Jáchymovská 1

Č. j.: **OSŽÚ/889/2023/PK/3**
Sp. značka: **OSŽÚ/889/2023/PK**

Výpis z živnostenského rejstříku

Výpis obsahuje údaje dle § 60 odst. 5 písm. a) živnostenského zákona

Jméno a příjmení: **Petr Krejza**
Rodné číslo: **[REDACTED]**
Datum narození: **[REDACTED]**
Adresa bydliště: **[REDACTED]**
Adresa sídla: **[REDACTED]**
Identifikační číslo osoby: **12829226**

Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Truhlářství, podlahářství**
Vznik oprávnění: **01.01.1993**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 2

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost**
Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
Velkoobchod a maloobchod
Poskytování technických služeb
Výroba, obchod a služby jinde nezařazené
Vznik oprávnění: **22.11.2016**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 3

Předmět podnikání: **Zednictví**
Vznik oprávnění: **22.11.2016**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 4

Předmět podnikání: **Klempířství a oprava karoserií**
Vznik oprávnění: **22.11.2016**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 5

Předmět podnikání: **Zámečnictví, nástrojářství**

Vznik oprávnění: **22.11.2016**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 6

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**

Vznik oprávnění: **22.11.2016**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 7

Předmět podnikání: **Pokrývačství, tesařství**

Vznik oprávnění: **22.11.2016**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 8

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Vznik oprávnění: **17.03.2021**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: **Městský úřad Ostrov**

V Ostrově dne 06.03.2023

Pavel Kolář, DiS.
úředník registrace odboru správní a živnostenský úřad

ČASL

Sdružení Slavík
(Petr Krejza)
Křely 88, Ostrov 363 01
IČ: 128 29 226
DIČ: CZ7109031908
Č.Ú. [REDACTED]
Mob. [REDACTED]

FC SLAVIA Karlovy Vary- střešní krytina tribuna

Materiál:	
Krytina tribuna:	
Střešní krytina SATJAM trapéz	135 000 Kč
Krytina levé křídlo:	
Střešní krytina SATJAM trapéz 280m2	123 000 Kč
Žlab 33 35 bm, svod 100 16 bm, háky	15 000 Kč
nátěrová barva CAPALAC PROFI HG TRAN.1.75LT + odmašťovač	30 000 Kč
Práce:	
Krytina tribuna:	
Demontáž+montáž krytiny 310m2	139 500 Kč
Demontáž+montáž plechování 58bm	14 500 Kč
Likvidace azbestové desky+odvoz na skládku a uložení	9 500 Kč
Krytina levé křídlo:	
Demontáž+montáž krytiny 280m2	126 000 Kč
Demontáž+montáž plechování 130bm	16 250 Kč
Demontáž+montáž žlabu 35 bm a svodu 16bm, háky	12 000 Kč
Likvidace azbestové desky+odvoz na skládku a uložení	8 500 Kč
Ošetření ocelových konstrukcí tribuna:	
lešení	89 000 Kč
Broušení a natírání	50 000 Kč
odstranění lemů sloupů	20 500 Kč
Ošetření ocelových konstrukcí levé křídlo:	
lešení	40 500 Kč
Broušení a natírání	67 500 Kč
odstranění lemů sloupů	15 000 Kč
Přesun hmot do 10m	19 000 Kč
Doprava	14 000 Kč
Likvidace azbestové desky+odvoz na skládku a uložení	18 000 Kč
VRN (zakrývací plachty, pásky, drobný spotřební materiál, úklid.....)	30 600 Kč
Celková cena bez DPH	993 350 Kč

Celková cena s 21%DPH

1 201 954 Kč

PETR KREJZA
pokrývač, klempíř, tesařství
Provozovna: Křely 88, 363 01 Ostrov
IČ: 128 29 226, DIČ: CZ7109031908
Tel: +420 608 030 505

PSM 283243
0025674358**Pojistná smlouva číslo 0025674358****PŘIJATO****Pojistná smlouva pro pojištění podnikatelů Komplex III****12. 07. 2017**

Pojistitel: Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Sídlo: Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 186 00
Zastoupena: Pojišťovacím zprostředkovatelem na základě plné moci nebo zaměstnancem pojistitele. Osoba zastupující pojistitele je identifikována dále v této pojistné smlouvě
IČO: 63998530
Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3433
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 700135002/0800
Klientská linka: 957 444 555

BOHEMIA SERVIS FINANCE a.s.

VYDÁNO

13 -07- 2017

BOHEMIA SERVIS FINANCE a.s.

Pojistník (shodný s pojištěným): Petr Krejza
Sídlo: Karlovarská 268, Hroznětín, PSČ 362 33
IČO: 12829226
Zápis v OR / ŽR: ŽÚ/3048/2016/PK/12
Telefon/fax:
E-mail:
Bankovní spojení:
Jednající osoba: Petr Krejza

Plátce DPH: Ano

Pojistitel a pojistník uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a změně souvisejících zákonů v platném a účinném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami této pojistné smlouvy tvoří nedílný celek.
Ujednání, která nemají písemnou podobu a nejsou obsahem této pojistné smlouvy, jsou neplatná.

Datum sjednání:	27.06.2017	Počátek pojištění:	27.06.2017	Konec pojištění:	26.06.2018
Pojistné období:	roční	Automatická obnova:	Ano	Pojistné:	běžné

Pojistnou smlouvu vypracovat: Alena Makovičková **Sjednatelské č.:** 8890017047

Článek I.
Úvodní ustanovení

Pojištění majetku a odpovědnosti je pojištěním škodovým. Členským státem sídla pojistitele je Česká republika.
Pojistník uzavírá tuto pojistnou smlouvu s pojistitelem ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným.

Pojistník pověřil pojišťovacího makléře:

BSF, a.s. - Jan Navrátil,

sídlo: Volyňských Čechů 837, Žatec, IČO: 28506405, sjednatelské číslo: 8681200000, registrační číslo: 096660PA,

vedením (řízením) a zpracováním jeho pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, bude prováděn výhradně prostřednictvím tohoto zplnomocněného pojišťovacího makléře, který je oprávněn přijímat a předávat smluvně závazná oznámení, prohlášení a rozhodnutí smluvních stran partnerů. Kopie plné moci nebo smlouvy o spolupráci pojišťovacího makléře je přílohou této pojistné smlouvy.

Předmět podnikání pojištěného ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příložené kopii živnostenského listu a tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

Pokud není dále v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se vztahuje na škodné události, které nastanou v místě pojištění na adrese:
Křelý 88, Ostrov, Ostrov, PSČ 363 01,

Pro účely tohoto pojištění se za vozidlo nepovažuje: potahové vozidlo, nemotorové vozidlo tažené nebo tlačné pěšky jdoucí osobou, jízdní kolo nebo koloběžka, pokud nejsou schváleny jako druh vozidla motocykl.

Provozuschopným stavem se pro účely tohoto pojištění rozumí stav předmětu pojištění, ve kterém je po dokončeném přejímacím testu a zkušebním provozu schopen plnit určené funkce a dodržovat hodnoty parametrů v mezích stanovených technickou dokumentací.

Článek II.

Druhy pojištění, předměty pojištění, pojistné částky a spoluúčasti

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

Živelní pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku VPPM 1/16 (dále jen VPPM) a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro poškození nebo zničení věci živelní událostí DPPŽU MP 1/16 (dále jen DPPŽU) a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění úniku kapaliny z technického zařízení DPPUK MP 1/16 (dále jen DPPUK).

V případě pojištění zásob (vyjma vozidel) nebo zásob vozidel, pokud jsou tyto uloženy na volném prostranství, se ujednává sublimit pojistného plnění ve výši 25 % z pojistné částky stanovené pro katastrofická nebezpečí. Sublimit pojistného plnění je stanoven pro jednu a všechny škody nastalé v průběhu pojistného období.

Předmět pojištění	Specifikace předmětu pojištění	Cena	Pojistná hodnota
Soubor vlastních a cizích budov a staveb	Hala	Nová	2 500 000 Kč
Soubor vlastních a cizích stavebních součástí	stavební materiál	Nová	100 000 Kč
Soubor vlastních a cizích věcí movitých	nářadí, vybavení a pod.	Nová	1 000 000 Kč
Celková pojistná hodnota			3 600 000 Kč

Pro předměty pojištění uvedené v odstavci Živelní pojištění této pojistné smlouvy se sjednávají následující pojistná nebezpečí:	Pojistná částka		Spoluúčast	Pojistné
Flexa	PH	3 600 000 Kč	3 000 Kč	2 052 Kč
Katastrofická nebezpečí	1R	1 000 000 Kč	3 000 Kč	531 Kč
Ostatní živelní nebezpečí	1R	1 000 000 Kč	3 000 Kč	594 Kč
Únik kapaliny z technického zařízení	1R	500 000 Kč	3 000 Kč	221 Kč
Celkové pojistné				3 398 Kč

Výkladová ustanovení:

Flexou se pro účely tohoto pojištění rozumí požár, výbuch, úder blesku, pád letadla nebo sportovního létajícího zařízení nebo jeho části.

Katastrofickými nebezpečími se rozumí vichřice, krupobití, tíha sněhu nebo námrazy a zemětřesení.

Ostatními živelními pojistnými nebezpečími se rozumí sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, sesuv nebo zřícení sněhových lavin, pád stromů, stožárů nebo jiných věcí, pokud nejsou součástí pojištěné věci nebo souboru pojištěných věcí, aerodynamický třesk, kouř, náraz vozidla.

PH se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena pojistnou částkou, která odpovídá stanovené pojistné hodnotě předmětu pojištění. Pojistná částka je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

1R se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena pojistnou částkou na první riziko. Pojistná částka je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

2. POJIŠTĚNÍ ODCIZENÍ

Pojištění pro případ odcizení a vandalismu se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku VPPM 1/16 (dále jen VPPM) a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění odcizení věcí DPPOV MP 1/16 (dále jen DPPOV).

Způsob zabezpečení níže uvedených předmětů pojištění je uveden v článku 7 DPPOV není-li dále v této pojistné smlouvě uvedeno jinak.

V případě pojištění stavebních součástí mimo uzavřené místo pojištění nejsou požadovány zvláštní technické způsoby zabezpečení. K odcizení stavebních součástí musí dojít způsobem, při kterém pachatel překonal překážky nebo opatření chránící pojištěné stavební součásti před odcizením.

Dojde-li k odcizení pojištěných věcí, pojistitel bude plnit z jedné pojistné události do výše limitu pojistného plnění uvedeného v článku 7 DPPOV, který odpovídá způsobu zabezpečení pojištěných věcí v době vzniku pojistné události.

Předmět pojištění	Specifikace předmětu pojištění	Cena	Pojistná hodnota
Soubor vlastních a cizích budov a staveb	Hala	Nová	2 500 000 Kč
Soubor vlastních a cizích stavebních součástí	stavební materiál	Nová	100 000 Kč
Soubor vlastních a cizích věcí movitých	nářadí, vybavení a pod.	Nová	1 000 000 Kč
Celková pojistná hodnota			3 600 000 Kč

Pro předměty pojištění uvedené v odstavci Pojištění odcizení této pojistné smlouvy se sjednávají následující pojistná nebezpečí:	Pojistná částka		Spoluúčast	Pojistné
Odcizení (veškerý výše uvedený majetek, vyjma cenností)	1R	300 000 Kč	3 000 Kč	1 429 Kč
Vandalismus (veškerý výše uvedený majetek)	1R	150 000 Kč	3 000 Kč	900 Kč
Celkové pojistné				2 329 Kč

Výkladová ustanovení:

PH se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena pojistnou částkou, která odpovídá stanovené pojistné hodnotě předmětu pojištění. Pojistná částka je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

1R se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena pojistnou částkou na první riziko. Pojistná částka je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

3. POJIŠTĚNÍ NÁKLADU

Pojištění nákladu upravují příslušná ustanovení Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku VPPM 1/16 (dále jen VPPM) a Doplňkovými pojistnými podmínkami pro pojištění nákladu DPPP N MP 1/16 (dále jen DPPP N).

Přeprava nákladu je prováděna vozidly specifikovanými v příloze k této pojistné smlouvě.

Pojištění nákladu se sjednává jako celoroční přeprava.

Nad rámec ustanovení článku DPPP N se dále ujednává:

Bylo-li prokázáno, že v okamžiku zaviněné, resp. částečně zaviněné dopravní nehody pojištěného, vozidlo řídila osoba, která nebyla pojištěníkem k řízení vozidla a přepravě pověřena nebo která byla v době pojistné události pod vlivem omamných či jiných návykových látek nebo u které byla zjištěna hodnota alkoholu v krvi, popř. která se odmítla podrobit zkoušce na obsah alkoholu v krvi, je pojišťitel oprávněn snížit pojistné plnění.

Pojištění nákladu se vztahuje na škodné události, které nastanou na území České republiky.

Předmět pojištění	Specifikace předmětu pojištění	Cena	Pojistná hodnota
Přepřavovaný náklad	materiál pro klienty, nářadí	Nová	50 000 Kč

Pro předměty pojištění uvedené v odstavci Pojištění nákladu této pojistné smlouvy se sjednávají následující pojistná nebezpečí:	Pojistná částka	Spoluúčast	Pojistné
Dopravní nehoda, živěl, odcizení	1R 50 000 Kč	1 000 Kč	1 943 Kč

Výkladová ustanovení:

1R se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena pojistnou částkou na první riziko. Pojistná částka je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

4. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojištění odpovědnosti se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti VPP OD 1/16 (dále jen VPPOD), Doplňkovými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti podnikatele DPPP P 1/16 (dále jen DPPP P) a Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku ZPPVV P 1/16 (dále jen ZPPVV).

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu, vznikla-li mu povinnost k její náhradě v souvislosti s:

- činnostmi uvedenými v příložené kopii výpisu ze živnostenského listu,
- vlastnictvím, držbou nebo jiným oprávněným užíváním nemovité věci, pokud slouží k výkonu činnosti uvedené v příložené kopii výpisu ze živnostenského listu,
- vadou výrobku, jež byl uveden na trh nebo vadou poskytnuté práce, jež se projeví po jejím předání.

Pojištění odpovědnosti se nevztahuje na povinnost nahradit újmu vzniklou v souvislosti s výkonem činnosti: Poskytování technických služeb. Na ostatní činnosti uvedené v kopii dokládající předmět podnikání se pojištění odpovědnosti vztahuje.

Pojištění odpovědnosti se nevztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost nahradit čistou finanční újmu, vznikla-li povinnost k její náhradě v souvislosti s vadou výrobku, jež byl uveden na trh nebo vadou poskytnuté práce, jež se projeví po jejím předání.

V souladu s ZPPVV článek 5 odst. 3, písm. d) se ujednává, že pojistná ochrana se rozšiřuje i na případy, kdy příčina škodné události a vznik škodné události nastaly 12 měsíců před počátkem pojištění, a to za předpokladu že pojištěný měl sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou poskytnuté práce nepřetržitě 12 měsíců před počátkem pojištění uvedeného na této pojistné smlouvě.

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na škodné události nastalé na území České republiky.

Rozsah pojistného krytí	Limit pojistného plnění/sublimit pojistného plnění	Spoluúčast	Pojistné
Rozšířený základní rozsah pojistného krytí odpovědnosti (včetně odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku).	LP 5 000 000 Kč	3 000 Kč	5 037 Kč
Celkové pojistné:			5 037 Kč

Výkladová ustanovení:

LP se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena limitem pojistného plnění. Limit pojistného plnění je stanoven pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

Článek III. Pojistné plnění

Vznikne-li právo na plnění z pojistné události, poskytne pojistitel plnění podle VPP, DPP a ZPP uvedených v této pojistné smlouvě a dalších ujednáních uvedených v této pojistné smlouvě.

Vznik škodné události nahlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem nebo faxem na adresu:

Obchodní jméno: BSF, a.s. - Jan Navrátil
Sídlo: Volyňských Čechů 837, Žatec
Korespondenční adresa: Lidická 1353, Ostrov
Telefon/fax: 777171319
E-mail: h.navrky@seznam.cz

nebo přímo na adresu:

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
OLPU MO
P.O. BOX 28, 664 42 Modřice
Telefon: +420 957 444 555, fax: 547 213 468
olpumo@cpg.cz

Má-li oprávněná osoba při provádění opravy nebo náhrady související s pojistnou událostí ze zákona nárok na odpočet DPH, poskytne pojistitel plnění bez DPH. V případech, kdy pojistník, resp. poškozený subjekt tento nárok nemá, poskytne pojistitel plnění včetně DPH.

Článek IV. Výše a způsob platby pojistného

Sjednaná pojistná nebezpečí	Pojistné
Živelní pojištění	3 398 Kč
Pojištění odcizení	2 329 Kč
Pojištění nákladu	1 943 Kč
Pojištění odpovědnosti	5 037 Kč
Celkové pojistné za sjednané pojistné období	12 707 Kč
Sleva	50 %
Celkové pojistné po slevě	6 353 Kč
Frekvence plateb	Roční
Splátka pojistného	6 353 Kč

Pojistné je pojistným běžným a je v plné výši splatné vždy ke dni počátku pojištění. Je-li v pojistné smlouvě ujednána úhrada pojistného ve splátkách, bude pojistné hrazeno dle platební frekvence uvedené v této pojistné smlouvě. V případě sjednání pololetních splátek je první splátka pojistného splatná vždy ke dni počátku pojištění, následující splátky pojistného jsou splatné vždy takový den, který následuje po uplynutí šesti měsíců od předchozí splátky pojistného. V případě sjednání čtvrtletních splátek je první splátka pojistného splatná vždy ke dni počátku pojištění, následující splátky pojistného jsou splatné vždy takový den, který následuje po uplynutí třech měsíců od předchozí splátky pojistného.

Pojistné bude hrazeno prostřednictvím peněžního ústavu na účet pojistitele č. **700135002/0800**, variabilní symbol: **0025674358**.

Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání příslušné částky pojistného na účet pojistitele, a nebo pojišťovacího zprostředkovatele, je-li tak v pojistné smlouvě ujednáno

Článek V. Závěrečná ustanovení

Pojistná smlouva je uzavřena na dobu určitou. Pojistným obdobím je 12 kalendářních měsíců po sobě jdoucích.

Je-li sjednána automatická obnova, pojištění se prodlužuje vždy na další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojistitel nesdělí písemně druhému účastníku smlouvy, nejméně 6 týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším pojištění nemá zájem. Není-li sjednána automatická obnova, pojištění končí dnem uvedeným v pojistné smlouvě.

Změnu pojistné smlouvy lze po vzájemné dohodě smluvních stran provést jen písemným dodatkem pojistné smlouvy.

Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (na trvalém nosiči dat) veškeré součásti pojistné smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

Součástí této pojistné smlouvy jsou příslušné pojistné podmínky a přílohy vyznačené na pojistné smlouvě. Dále je součástí pojistné smlouvy Přehled poplatků, jehož aktuální podoba je k dispozici na webových stránkách pojistitele.

Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou a je schopen to kdykoliv prokázat.

Pojistník souhlasí, aby pojistitel zpracovával a předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group (dále jen spřízněné osoby), v souladu s ust. § 5 odst. 5 a § 9 odst. a) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění.

Pojištěný podpisem této pojistné smlouvy potvrzuje, že mu ke dni sjednání této pojistné smlouvy nejsou známy žádné skutečnosti či okolnosti, které by mohly být příčinou vzniku škodné události, a ani mu není známa žádná již vzniklá škodná událost.

Pojistník bere na vědomí, že pojistná smlouva slouží jako pojistka ve smyslu č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Právní vztahy vzniklé z pojištění dle této pojistné smlouvy se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.

Pojistník prohlašuje, že rozsah pojištění sjednaný v pojistné smlouvě, pojistné částky a limity pojistného plnění si zvolil sám. Pokud se tento rozsah liší od zjištěných potřeb pojistníka před uzavřením pojistné smlouvy, pak je tato skutečnost výsledkem optimalizace pojistných nebezpečí a výše pojistného, se kterou pojistník souhlasí a je s ní srozuměn.

Pojistná smlouva byla vyhotovena ve 3 stejnopisech, 2 vyhotovení obdrží pojistitel a 1 vyhotovení obdrží pojistník.

Smluvní strany se dohodly, že pokud tato pojistná smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je pojistník tuto pojistnou smlouvu povinen uveřejnit, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je povinen bezodkladně písemně informovat (postačí e-mailová zpráva) pojistitele o zaslání pojistné smlouvy správci registru smluv. Pojistník je povinen při zaslání pojistné smlouvy správci registru smluv zajistit, aby byly ze zveřejňovaného znění pojistné smlouvy odstraněny veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, nezveřejňují.

Smluvní strany pojistné smlouvy prohlašují, že si obsah této pojistné smlouvy, VPP, DPP a ZPP uvedených v této pojistné smlouvě, jakož i všech příloh pojistné smlouvy, před jejím podpisem přečetly, že je jim jasný a srozumitelný, a že s ním a s nimi bez výhrad souhlasí. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy pojistné smlouvy:

VPP, DPP, ZPP, ZSU dle textu pojistné smlouvy

Živnostenský list

Záznam z jednání

Výpis z živnostenského rejstříku, záznam z jednání, seznam vozidel

Zprostředkovatelé

1. Alena Makovičková

Číslo zprostředkovatele 8890017047

Telefon zprostředkovatele 353563917

2. BSF, a.s. - Jan Navrátil

Číslo zprostředkovatele 8681200000

Místo sjednání Karlovy Vary

Datum a čas sjednání 27.06.2017 08:52

SDRUŽENÍ SLAVÍK
pokrývač, klempíř, autodoprava
Provozovna: Křelý 88, 363 01 Osírov
IČ: 128 29 226, DIČ: CZ109031908
Tel: 698 020 905
Podpis pojistníka

BSF
STROJNÍKA LÉSKA POJISTOVNA, A.S.
VIENNA INSURANCE GROUP
JEDNÁČKA KARLOVY VARY
IČ: 254 104 10, Řeškovy Vary, 154 860 01
Podpis pojistovacího zprostředkovatele



PLNÁ MOC

Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 21, Karlovy Vary

IČ: 00 25 46 57

zastoupené primátorkou města

Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA

zmocňuje

pana
narozeného
bytem

Ing. Rostislav Matyáš

vedoucího odboru majetku města Magistrátu města Karlovy Vary

k provádění těchto právních jednání za Statutární město Karlovy Vary:

- I. aby za zmocnitele bez předchozího souhlasu příslušného orgánu Statutárního města Karlovy Vary či projednání příslušným orgánem Statutárního města Karlovy Vary (Zastupitelstvo statutárního města Karlovy Vary nebo Rada statutárního města Karlovy Vary):
 1. podepisoval smlouvy na dodávku služeb, příkazní smlouvy, smlouvy o dílo, smlouvy o vytvoření autorského díla a smlouvy licenční souvisejících se zajištěním správy majetku města a přípravou prodeje majetku města vyplývajících z funkční náplně odboru majetku města dle organizačního řádu, s finančním závazkem, v jednotlivých případech, do 300 tis. Kč bez DPH za předpokladu předchozího schválení výdajů v rámci rozpočtu města;
 2. podepisoval objednávky, nahrazující smlouvy o dílo a smlouvy kupní za podmínek uvedených v bodě 1.;
 3. podepisoval dodatky ke smlouvám o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary, v jednotlivých případech do 300 tis. Kč bez DPH, a to za splnění následujících podmínek:
 - dodatek bude uzavírán v rámci aplikace článku ohledně čerpání rezervní částky dle smluv o dílo užívaných Statutárním městem Karlovy Vary;
 - dodatek bude uzavírán v rámci finančního objemu rezervy základní nabídkové ceny za provedení díla dle smluv o dílo užívaných Statutárním městem Karlovy Vary;
 4. podepisoval dodatky ke smlouvám o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary, jejichž předmětem je zmenšení rozsahu předmětu díla („méněpráce“), a to za předpokladu alikvotního snížení finančního plnění;
 5. podepisoval „Smlouvy o podmínkách licitace“ uzavírané s přihlášenými účastníky licitace, a to za podmínky předchozího rozhodnutí rady města o zveřejnění záměru, který obsahuje tento způsob (formu) dispozice;
 6. podepisoval „Smlouvy o podmínkách prodeje pozemku (jeho části)“ uzavírané se zájemci, a to za podmínky předchozího rozhodnutí rady města o zveřejnění záměru, který obsahuje tento způsob (formu) dispozice;
 7. podepisoval „Smlouvy o podmínkách účasti ve výběrovém řízení obálkovou metodou“ uzavírané se zájemci, a to za podmínky předchozího rozhodnutí rady města o zveřejnění záměru, který obsahuje tento způsob (formu) dispozice;
 8. podepisoval smlouvy o ubytování;
 9. podepisoval veškeré úkony ve správních řízeních vedených příslušnými správními orgány podle zákona č. 183/2006 Sb. – o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), jejichž účastníkem je Statutární město Karlovy Vary, které se vztahují k činnosti odboru, a v tomto rozsahu je oprávněn Statutární město Karlovy Vary zastupovat;

10. podepisoval dodatky k pojistné smlouvě, jejichž předmětem je připojištění nebo odpojištění majetku Statutárního města Karlovy Vary a zplnomocnění pojistného makléře ke zprostředkování podmínek pojištění a projednávání pojistných událostí;
11. podepisoval návrhy na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem, předkupního práva, zástavního práva a práva odpovídajícího věcnému břemeni do příslušného katastru nemovitostí a návrhy na výmaz předkupního práva, zástavního práva a práva odpovídajícího věcnému břemeni Statutárního města Karlovy Vary z katastru nemovitostí a dále, aby za zmocnitele zmocňoval advokáty a/nebo notáře k podání návrhů na zápis vkladu práv výše uvedených ve smyslu ustanovení zákona č. 256/2013 Sb., - o katastru nemovitostí dle těchto smluv do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu (za podmínky předchozího schválení příslušného právního jednání /právního vztahu/, jehož se návrh na vklad týká, příslušným orgánem města);
12. podepisoval stanoviska za Statutární město Karlovy Vary, jakožto vlastníka nemovitých a movitých věcí, s výjimkou stanovisek v rámci správního řízení, vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči;
13. podepisoval souhlas s provedením oprav a technického zhodnocení provedeného nájemcem nemovité věci nebo nebytového prostoru, a to na základě uzavřené smlouvy, která tento úkon vyžaduje;
14. podepisoval ohlášení staveb na pozemcích Statutárního města Karlovy Vary, Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, a to jak staveb nově vybudovaných, tak i staveb opuštěných, jejichž vlastník není znám;
15. podepisoval nájemní smlouvy, pachtovní a smlouvy o výpůjčce s dobou trvání do 30 dnů;
16. podepisoval souhlasná prohlášení dle zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí;
17. podepisoval písemné souhlasy nájemcům garáží v majetku Statutárního města Karlovy Vary s jejich podnájmem;
18. podepisoval dohody o uznání závazku (dluhu) a jeho splátkách s nájemci bytů, nebytových prostor, nemovitých věcí, movitých věcí a ubytovacích jednotek v ubytovnách v majetku Statutárního města Karlovy Vary, a to za podmínky, že závazek (dluh) bude dlužníkem uhrazen do 18 měsíců od data účinnosti dohody a současně tato dohoda bude uzavřena pod ztrátou výhody splátek, když město se vzdá zákonných úroků z prodlení nebo zákonného poplatku z prodlení od data účinnosti této dohody, a to za podmínky řádného uhrazení závazku (dluhu), když toto (vzdání se) nelze aplikovat v případě dohod, které spadají do působnosti zastupitelstva města (výše zákonných úroků nebo výše poplatku z prodlení by překročila 20.000,- Kč);
19. podepisoval doklady, kterými jsou uplatněny pohledávky dle věcné příslušnosti (výzvy, vystavené faktury a podobně);
20. podepisoval doklady o přidělení čísla popisného, orientačního a evidenčního stavbě či budově;
21. podepisoval na žádost nájemců nebytových prostor a nemovitostí popř. souboru nemovitostí v majetku Statutárního města Karlovy Vary písemné souhlasy s podnájmem těchto nebytových prostor nebo nemovitostí popřípadě souboru nemovitostí, zcela nebo zčásti, a to na dobu do 10 kalendářních dnů;
22. podepisoval rozhodnutí o poskytnutí slevy za nájem nebytového prostoru označeného v evidenci města jak NP č. 509 o celkové výměře 886,67 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží objektu čp. 358 v ulici Školní 7, Karlovy Vary – společenského sálu v Lidovém domě ve Staré Roli, dle „Pravidel pro pronájem a poskytování slev z nájmu sálu v Lidovém domě“;
23. vyslovoval souhlas s umístěním sídla uživatelům budov nebo jejich částí anebo bytových a nebytových jednotek v majetku Statutárního města Karlovy Vary, správě odboru majetku města, kteří tyto budovy užívají na základě nájemní smlouvy, nebo smlouvy o výpůjčce, a to bezúplatně a na dobu účinnosti této smlouvy;
24. vyslovoval souhlas s umístěním sídla v budovách v majetku Statutárního města Karlovy Vary ve správně odboru majetku města, osobám, které tyto prostory neužívají, pouze potřebují korespondenční adresu (formální sídlo), za předpokladu, že jde o osoby založené nebo zřízené Statutárním městem, a to bezúplatně na dobu 5 let;
25. podepisoval smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě v pozemcích Statutárního města Karlovy Vary dle platného ceníku schváleného Radou města Karlovy Vary;
26. zastupoval Statutární město Karlovy Vary v řízeních ve věcech památkové péče, a to zejména řízeních, vedených odborem památkové péče Magistrátu města Karlovy Vary;

27. podepisoval záměry pronajmout nebytové prostory spravované pověřeným správcem ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary, a to za podmínky, že pověřený správce zprostředkuje nájemce takového nebytového prostoru;
28. podepisoval záměry pronajmout nebytové prostory a pozemky v přímé správě odboru majetku města, nacházející se v bývalém areálu technických služeb „Kattenbeck“, k.ú. Tuhnice, a to za stanovené nájemné:
- ✓ 350 Kč/m2/rok bez DPH – prostory určené pro podnikání (nebytové prostory,
 - ✓ 50 Kč/m2/rok bez DPH – pozemky (manipulační plocha, zajištění parkování nájemců a návštěvníků atd.);
29. podepisoval odstoupení od smlouvy (dohody), výpověď smlouvy, dohody o zrušení smlouvy, či dohody o ukončení platnosti smlouvy (dohody) ve vztahu ke smlouvám (dohodám) dle bodu č. 1 – 29;
30. podepisoval „Potvrzení o výkonu činností ve veřejném zájmu“ požadované Úřadem práce v Karlových Varech, a to v rámci povolení organizování veřejné služby pro sportovní nebo obdobné nevýdělečné spolky, či jiné neziskové právnické osoby, které užívají na základě smluv se Statutárním městem Karlovy Vary movitý a nemovitý majetek Statutárního města Karlovy Vary;
31. podepisoval zveřejňování záměrů budoucího darování podílu na bytových a nebytových jednotkách spravovaných Bytovým družstvem Stará Role č. 2, se sídlem Karlovy Vary, Nejdlova 944/16, PSČ 360 17, IČ 26363291, ve výstavbě U Vysílače;
32. podepisoval zveřejňování záměrů prodeje bytových jednotek v budově č.p. 637, 638, 639, 640 a č.p. 641 na pozemcích p.č. 853/4, 853/5, 853/6, 853/7, 853/8 k.ú. Drahovice v ulici Stará Kysibelská, v lokalitě Pod Rozvodnou pro nájemce s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí kupní;
33. podepisoval zveřejňování záměrů prodeje bytových jednotek v budově náměstí V. Řezáče 646/12 a 647/14 na pozemcích parc. č. 399/4 a parc. č. 399/5 k.ú. Drahovice, pro nájemce s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí kupní;
34. podepisoval souhlasná prohlášení o shodě a průběhu hranic pozemků sepsaná ověřovatelem geometrického plánu, kterým dochází ke zpřesnění geometrického a polohového určení;
35. podepisoval smlouvy o nájmu bytů v domech s terénní pečovatelskou službou, a to za těchto podmínek:
- a) bude vydán předchozí písemný souhlas odboru sociálních věcí Magistrátu města Karlovy Vary s uzavřením konkrétní nájemní smlouvy, a současně
 - b) bude respektována výše nájemného, která je schválena obecným usnesením Rady Statutárního města Karlovy Vary.

II. aby za zmocnitele po předchozím souhlasu příslušného orgánu Statutárního města Karlovy Vary či projednání příslušným orgánem Statutárního města Karlovy Vary (Zastupitelstvo statutárního města Karlovy Vary nebo Rada statutárního města Karlovy Vary):

1. podepisoval smlouvy o postoupení pohledávky, smlouvy o převzetí dluhu, smlouvy o přistoupení k závazku (dluhu), ručitelská prohlášení, dohody o narovnání, dohody o uznání závazku, dohody o splátkách dluhu, dohody nebo jednostranná prohlášení o vzdání se práva a prominutí pohledávky, nájemní smlouvy, podnájemní smlouvy, pachtovní smlouvy, smlouvy o výpůjčce a pojistné smlouvy;
2. podepisoval záměry prodat, pronajmout, propachtovat vypůjčit, směnit, darovat, vložit do obchodní společnosti, družstva nebo jiné právnické osoby nemovitý majetek za účelem zveřejnění na úřední desce Magistrátu statutárního města Karlovy Vary dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a doložky dle § 41 téhož zákona;
3. podepisoval kupní smlouvy, darovací smlouvy, směnné smlouvy a budoucí kupní smlouvy, jejichž předmětem bude prodej, či budoucí prodej nemovitých či movitých věcí nebo budoucí převod, včetně jejich součástí a příslušenství, a to vše z vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary nebo do vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary;

4. podepisoval prohlášení dle § 1166 zákona č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku), změny prohlášení, či dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví budovy (v rámci bytového spoluvlastnictví - § 1158 - 1222 občanského zákoníku), kupní smlouvy, darovací smlouvy a směnné smlouvy, jejichž předmětem bude prodej či jiná forma převodu vlastnictví nemovitých věcí, jednotek vymezených ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů a jednotek vzniklých dle zákona č. 89/2012 Sb. oddílu 5 Bytové spoluvlastnictví, včetně jejich součástí a příslušenství, a to vše z vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary nebo nákup či jiná forma nabytí nemovitých věcí, včetně jejich součástí a příslušenství, do vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary;
5. podepisoval smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni, smlouvy o zřízení předkupního práva, zástavního práva a smlouvy o sdružení a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je Statutární město Karlovy Vary účastníkem, jakož i smlouvy o těchto budoucích smlouvách, toto vše ve vztahu k věcem movitým i nemovitým;
6. podepisoval smlouvy, k jejichž podpisu byl pověřen usnesením rady města;
7. podepisoval dohody o rezervaci na byty a nebytové prostory včetně dohod o zrušení (určené i neurčené k podnikání);
8. podepisoval smlouvy o nájmu bytu;
9. podepisoval smlouvy, které spadají do kompetence odboru – odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy, dohody o zrušení smlouvy, či dohody o ukončení platnosti smlouvy, dohody o postoupení práv a převzetí závazků, smlouvy a dohody o zrušení předkupního práva, to vše ať už zčásti nebo zcela;
10. podepisoval pachtovní smlouvy uzavírané na dobu delší než 30 kalendářních dnů;
11. podepisoval smlouvy o zřízení služebností a reálných břemen a smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebností a reálných věcných břemen.

Tato plná moc nabývá účinnosti 2. března 2021

V Karlových Varech dne 1. března 2021



Ing. Andrea Pfeffer Ferklová
 Statutární město Karlovy Vary
 Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, MBA
 primátorka města Karlovy Vary

Udělené zmocnění v plném rozsahu přijímám.

V Karlových Varech dne 1. března 2021

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
 Podle ověřovací knihy Magistrátu města Karlovy Vary
 poř. č. legalizace Kniha II/2021/745
 uznal podpis na listině za vlastní
 Ing. Andrea Pfeffer Ferklová
 (datum a místo narození žadatele)
 (adresa místa trvalého pobytu)
 (druh a číslo dokladu)
 V Karlových Varech dne 01.03.2021
 Martina Pilařová
 (Jméno/a a příjmení ověřující osoby)

Ing. Rostislav Matyáš
 Ing. Rostislav Matyáš

