



Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Ředitelství logistického zabezpečení







Čj.: PPR-15817-20/ČJ-2023-990663-MR2

JID: PCR99ETRpo43230217

## DODATEK č. 1





ke smlouvě o dílo vedené pod Čj.: PPR-15817-14/ČJ-2023-990663-MR2  
ze dne 11.7. 2023

### Článek I. Smluvní strany

**objednatel:** Česká republika - Ministerstvo vnitra  
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34  
IČO: 00007064  
DIČ: CZ00007064  
zastoupen: Kateřinou Benešovou, vedoucí odboru nemovitého majetku ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky  
příjemce faktury: Ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, poštovní schránka 62/ŘLZ, Praha 7, PSČ: 170 89  
ID datové schránky: gs9ai55  
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha  
číslo účtu: 5504881/0710  
kontaktní osoba:   
telefonní číslo:   
mob. tel.:   
e-mail:   
(dále jen „objednatel“)

(dále jen „objednatel“)

a

**zhotovitel:** Zotcone s.r.o.  
se sídlem: Blanická 922/25, Praha 2  
IČO: 05812259  
DIČ: CZ05812259  
zastoupen:  - jednatelem společnosti  
ID datové schránky: c2fcncw  
číslo účtu: 2001162908/2010  
kontaktní osoba:   
telefonní číslo:   
e-mail: 

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 271228

(dále jen „zhotovitel“)

## **Článek II. Úvodní ustanovení**

Objednatel a zhotovitel (společně také „smluvní strany“) uzavřeli dne 11.7.2023 smlouvu o dílo evidovanou u objednatele pod Čj.: PPR-15817-14/ČJ-2023-990663-MR2 na realizaci stavební akce „ŘLZ PP ČR - Nádražní 16, Praha 5, budova B - rekonstrukce kanceláří ORÚ“ (dále jen „smlouva“). Při průběhu stavebních prací došlo ke vzniku nepředvídatelných prací, které nebylo možné odhadnout předem při tvorbě výkazu výměr. Potřeba víceprací a méněprací vznikla až při skutečné realizaci díla k zajištění jeho plné funkčnosti. Vzhledem k uvedenému se v souladu s článkem IX. odst. 3 smlouvy se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“). Smluvní strany se dohodly na méněpracích a vícepracích na základě Změnového listu č.1, který je uveden v Příloze č. 2 tohoto dodatku.

## **Článek III. Předmět dodatku**

- 1) Jedná se o navýšení nákladů stavebních prací z dodatečných stavebních prací – vícepráce o 147 966,16 Kč bez DPH, tj. 179 039,05 Kč včetně DPH a snížení nákladů stavebních prací o méněpráce ve výši 10 682,10 Kč bez DPH, tj. 12 925,34 Kč včetně DPH. Celkové navýšení stavební akce je 137 284,06 Kč bez DPH, tj. 166 113,71 Kč včetně DPH. Cena navýšení je doložena krycím listem soupisu prací v Příloze č. 1 dodatku č. 1.
- 2) Článek IV., odst. 1, smlouvy se ruší a nahrazuje novým, který zní:

Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši, která nepřekročí 2 409 297,62 Kč včetně DPH, tj. 1 991 155,06 Kč bez DPH. DPH činí 418 142,56 Kč při sazbě DPH ve výši 21%.

## **Článek IV. Ostatní ujednání**

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčena tímto dodatkem zůstávají beze změny.
- 2) Tento dodatek se uzavírá elektronicky a nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je níže uvedená příloha:

Příloha č.1 – Změnový list č.1

Za objednatele:



**Kateřina Benešová**  
vedoucí odboru ONM

Za zhotovitele:



  
jedenatel společnosti

# Změnový list číslo 1

## Identifikace akce

Název akce:	ŘLZ PP ČR - Nádražní 16, Praha 5, budova B - rekonstrukce kanceláří ORÚ
Číslo akce SMVS:	114V35200 3154
Objednatel:	Česká republika - Ministerstvo vnitra
Zhotovitel:	Zotcone s.r.o.
Projektant:	

## Předmět změnového listu

Změny vzniklé v průběhu realizace stavby způsobené skrytými vadami konstrukcí

## Část díla dotčená změnovým listem

HSV(Úprava povrchů vnitřních)

## Popis změny, popis technického řešení

### Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :

Uvažované stavební práce nepředpokládaly se stavebním zásahem do stávající konstrukce ostění. Z důvodu zjištěné nesoudržnosti ostění a nadpraží oken, bylo rozhodnuto o odstranění celého nesoudržného ostění a nadpraží.

### Nové řešení :

Z důvodu dodatečně zjištěného, nepředvídatelného, havarijního stavebně technického stavu konstrukčních vrstev ostění a nadpraží byla navržena náhrada za tepelně izolační vrstvu k tomu určenou.

### Zdůvodnění změny :

Nepředvídatelné stavební práce - c) dodatečně zjištěné skutečnosti

### Vliv změny na výkresovou dokumentaci:

ne

### Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:

ano

### Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :

Vliv na termín: ne

Vliv na kvalitu: ne

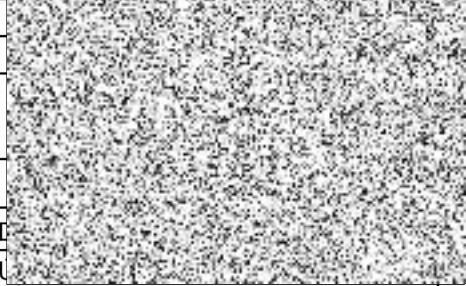
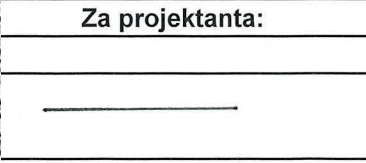
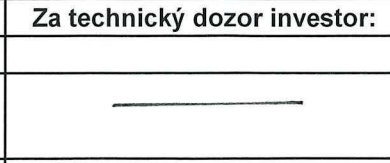


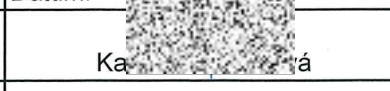

Vliv na cenu: ano

**Přípočty k ceně díla bez DPH: 147 966,16 Kč**

**Odpočty z ceny díla bez DPH: 10 682,10 Kč**

**Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: 137 284,06 Kč**

**Celkový vliv na změnu ceny díla vč. DPH: 166 113,71 Kč**

	Za projektanta:	Za technický dozor investor:
		
Datum:		Datum: - 6 -09- 2023
programu zkontroloval:		Ka  á
Datum: - 6 -09- 2023	referent majetkové správy ONM	vedoucí odboru ONM 

plk. Ing. Milan Gronmann  
ředitel

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

114V35200 3154 Nádražní – budova B - rekonstrukce kanceláří ORÚ

Objekt:

**Stavební - Položkový rozpočet**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	137 284,06
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>137 284,06</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	137 284,06	21,00%	28 829,65
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH** v **CZK** **166 113,71**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 114V35200 3154 Nádražní – budova B - rekonstrukce kanceláří ORÚ

Objekt: **Stavební - Položkový rozpočet**

Místo: Datum:  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>137 284,06</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	137 284,06
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5 757,24
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	72 400,86
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 604,88
997 - Přesun sutě	46 521,08

**2) Ostatní náklady** **0,00**

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)** **137 284,06**



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: 114V35200 3154 Nádražní – budova B - rekonstrukce kanceláří ORÚ

Objekt: **Stavební - Položkový rozpočet**

Místo: Datum:  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem 137 284,06**

D	HSV	Práce a dodávky HSV					137 284,06
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					5 757,24
78	K	345351005	Zřízení bednění plnostěnných zídek atikových, parapetních, zábradelních	m2	7,952	582,00	4 628,06
	W		16*2,23*0,2			7,136	
	W		3*1,36*0,2			0,816	
	W		Součet			7,952	
79	K	345351006	Odstranění bednění plnostěnných zídek atikových, parapetních, zábradelních	m2	7,952	142,00	1 129,18
	W		16*2,23*0,2			7,136	
	W		3*1,36*0,2			0,816	
	W		Součet			7,952	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					72 400,86
70	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	7,192	326,00	2 344,59
	W		16*2,03*0,2			6,496	
	W		3*1,16*0,2			0,696	
	W		Součet			7,192	
73	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	7,192	230,00	1 654,16
71	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	12,230	280,00	3 424,40
	W		32*1,64*0,2			10,496	
	W		6*1,445*0,2			1,734	
	W		Součet			12,230	
68	K	612232053	Montáž zateplení vnitřního ostění, nadpraží hl do 400 mm polyuretanovými deskami tl do 80 mm	m	105,400	213,00	22 450,20
69	M	59052106	deska tepelně izolační z tvrdé PU pěny vnitřní, kapilárně aktivní, prodyšná $\lambda=0,033$ tl 80mm	m2	7,911	1 990,00	15 742,89
	W		7,192*1,1			7,911	
76	M	59052104	deska tepelně izolační z tvrdé PU pěny vnitřní, kapilárně aktivní, prodyšná $\lambda=0,033$ tl 50mm	m2	13,453	1 490,00	20 044,97
	W		12,230*1,1			13,453	
72	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	69,564	182,00	12 660,65
13	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	-19,422	550,00	-10 682,10
77	K	632450123	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 30 do 40 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	7,192	662,00	4 761,10
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					12 604,88
74	K	967031734	Přísekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 300 mm	m2	19,422	649,00	12 604,88
D	997	Přesun sutě					46 521,08
7	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	10,585	1 800,00	19 053,00
8	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,585	1 800,00	19 053,00
9	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	211,700	22,00	4 657,40
	W		10,585*20 'Přepočtené koeficientem množství			211,700	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
75	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	10,585	355,00	3 757,68