



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen jako „smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Správa Národního parku Šumava
sídlo: 1. máje 260/19, 385 01 Vimperk

IČO: 00583171
DIČ: CZ 00583171
kontaktní adresa: 1. máje 260/19, 385 01 Vimperk

(Objednatel je příspěvkovou organizací Ministerstva životního prostředí České republiky)
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: POLANSKÝ GROUP a.s.
sídlo/bydliště: Přemyslova 529, 251 01 Říčany

IČO: 276 33 896
DIČ: CZ27633896
Zápis v OR: u MS v Praze, oddíl B, vložka 11377

(dále jen „zhotovitel“)

(dále též jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo



II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem plnění zakázky je realizace stavby: **Demolice jeřábové dráhy a stanice PHM v Nové Peci.**
Předmět díla je bližší specifikován nabídkovými rozpočty.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede výše uvedený předmět smlouvy o dílo a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení za podmínek uvedených v této SoD.
- 2.3 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. Kvalitativní podmínky

- 3.1 Požadovaná kvalita je vymezena obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami ČSN. Pokud porušením právních předpisů vznikne škoda, nese ji pouze zhotovitel. Dosažená kvalita musí garantovat, že dílo bude mít vlastnosti srovnatelné s podobnými díly, případně vlastnosti lepší.

IV. Dodací podmínky

- 4.1 Záruční doba: **36 měsíců** na práce provedené zhotovitelem.
- 4.2 Záruční doba se vztahuje na všechny práce a dodávky, které prováděl zhotovitel a které jsou spojeny s realizací díla. Záruční doba začíná plynout dnem protokolárního předání a převzetí díla.
- 4.3 Objednatel si vyhrazuje právo změnit rozsah svého záměru, případně vypustit provedení některých prací. Je však povinen v těchto případech řešit otázky úhrady podle cenových podmínek a případně dohodnout změnu lhůt provádění prací. Zhotovitel je povinen přistoupit na rozšíření dodávky o práce, které jsou nutné k dokončení a správné funkčnosti včetně užívání realizované stavby (např. požadavky kolaudačního řízení).
- 4.4 Práce, které již v průběhu provádění vykazují nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikne-li touto náhradou objednateli škoda, hradí ji zhotovitel. Neodstranění těchto nedostatků v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy.

V. Staveniště

- 5.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště zápisem o předání staveniště. Termín předání staveniště se dohodne při podpisu smlouvy o dílo.
- 5.2 Vytýčení stavby, podzemních a nadzemních vedení a inženýrských sítí oprávněnou osobou zajistí zhotovitel.
- 5.3 Objednatel při předání staveniště přesně vymezení hranice staveniště.
- 5.4 Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a skládky materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na majetku objednatele. Do termínu ukončení stavby je povinen uvést prostor staveniště do původního nebo dohodnutého stavu.



- 5.5 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na staveništi, za požární bezpečnost. Rovněž odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 5.6 Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby objednateli případně třetím osobám, odpovídá zhotovitel díla, který je povinen uhradit vzniklou škodu, nebo škodu odstranit na své náklady.
- 5.7 Objednatel kontroluje provádění prací a svá stanoviska uvádí do stavebního deníku, má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro stavbu.
- 5.8 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 5.9 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

VI. Stavební deník

- 6.1 Stavební deník vede zhotovitel ode dne předání staveniště. Do deníku zapisuje všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Zapisuje veškeré údaje o pracích, které provádí, o jejich průběhu. Zejména o časovém postupu prací a jejich jakosti.
- 6.2 Během pracovní doby musí být stavební deník trvale přístupný. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím posledního objektu stavby a dnem odstranění poslední vady a provedení poslední vícepráce podle zápisu o odevzdání a převzetí díla.
- 6.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, mistr nebo ve smlouvě pověřená osoba vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem plnění.
- 6.4 Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
- název, sídlo, IČO, DIČ zhotovitele,
 - název, sídlo, IČO, DIČ objednatele.
- 6.5 Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pověřená osoba objednatele a příslušné orgány státní správy.
- 6.6 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem zástupce objednatele, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má zato, že se zněním zápisu souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů.
- 6.7 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu SoD, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn SoD.

VII. Technický dozor investora

- 7.1 Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.



- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 14 dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“,
- po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy,
- strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

XII. Odevzdání a převzetí díla

- 12.1** Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli, včetně odstranění vad z řízení o odevzdání a převzetí.
- 12.2** Objednatel splní svůj závazek převzít dílo zápisem o převzetí, že dílo přejímá. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že dílo vykazuje vady, které brání řádnému a obvyklému užívání díla. Jestliže dílo vykazuje jiné vady, než se kterými počítá předchozí věta, budou zachyceny v předávacím protokolu s tím, že se zhotovitel zavazuje tyto odstranit na své náklady po podpisu tohoto protokolu v dohodnutém termínu.
- 12.3** Vlastnické právo k věcem zabudovaným do díla přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání díla. Odpovědnost za škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech, nebo celé stavbě, rizika a nebezpečí, nese zhotovitel do okamžiku protokolárního převzetí díla objednatel.
- 12.4** Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 14 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

XIII. Odpovědnost za vady díla

- 13.1** Právo objednatele na odstranění vad díla bude uplatněno:
- a) při přejímce,
 - b) později v rámci reklamačního řízení během záruční doby.
- 13.2** Převzal-li objednatel vadné dílo nebo jeho část, má právo na dodatečné, bezplatné odstranění vady nebo na přiměřenou slevu.
- 13.3** Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
- 13.4** Zhotovitel je povinen nejpozději do 15-ti dnů po obdržení reklamaci písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
- 13.5** Termín odstranění reklamované vady se dohodne písemně, jinak je zhotovitel povinen vadu odstranit nejpozději do 30 dnů po jejím uplatnění.
- 13.6** Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel



povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

- 13.7 V případě, že zhotovitel odstraňuje vady své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli předat.

XIV. Smluvní pokuty

- 14.1 Za prodlení s dokončením díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 14.2 Za pozdě zaplacené faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

XV. Protikorupční strategie

- 15.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že zhotovitel:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění smlouvy; nebo
 - b) zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 15.2 Zhotovitel nebyl v zadávacím řízení ovlivněn přímo ani nepřímo střetem zájmů ve vztahu k zadavateli, ani k subjektům podílejícím se na přípravě zadávacího řízení; zhotovitel nemá ani žádné zvláštní spojení s těmito osobami (např. majetkové, personální).
- 15.3 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími právními předpisy. Zveřejnění obsahu smlouvy nemůže být považováno za porušení povinnosti mlčenlivosti.

XVI. Závěrečná ustanovení

- 16.1 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
- 16.2 Případná neplatnost některého ujednání smlouvy nemá vliv na platnost ostatních ustanovení. Strany smlouvy se v tomto případě zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost k uzavření dodatku ke smlouvě, kde bude neplatná část smlouvy nahrazena novým ujednáním, a to ve lhůtě do 14 dnů poté, co tato potřeba vyvstane.
- 16.3 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem, na jehož smlouvy se vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Pro účely uveřejňování smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejím uveřejnění. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.



- 16.4 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy seznámil se všemi podmínkami, které by mohly mít vliv na plnění jeho závazků z této smlouvy.
- 16.5 Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy.
- 16.6 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v případě povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, v ostatních případech dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran.
- 16.7 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Přílohy: **A1 - rozpočet Demolice ČS PHM Nová Pec**
 A2 - rozpočet demontáž jeřábu Nová Pec
 B - Kontaktní údaje

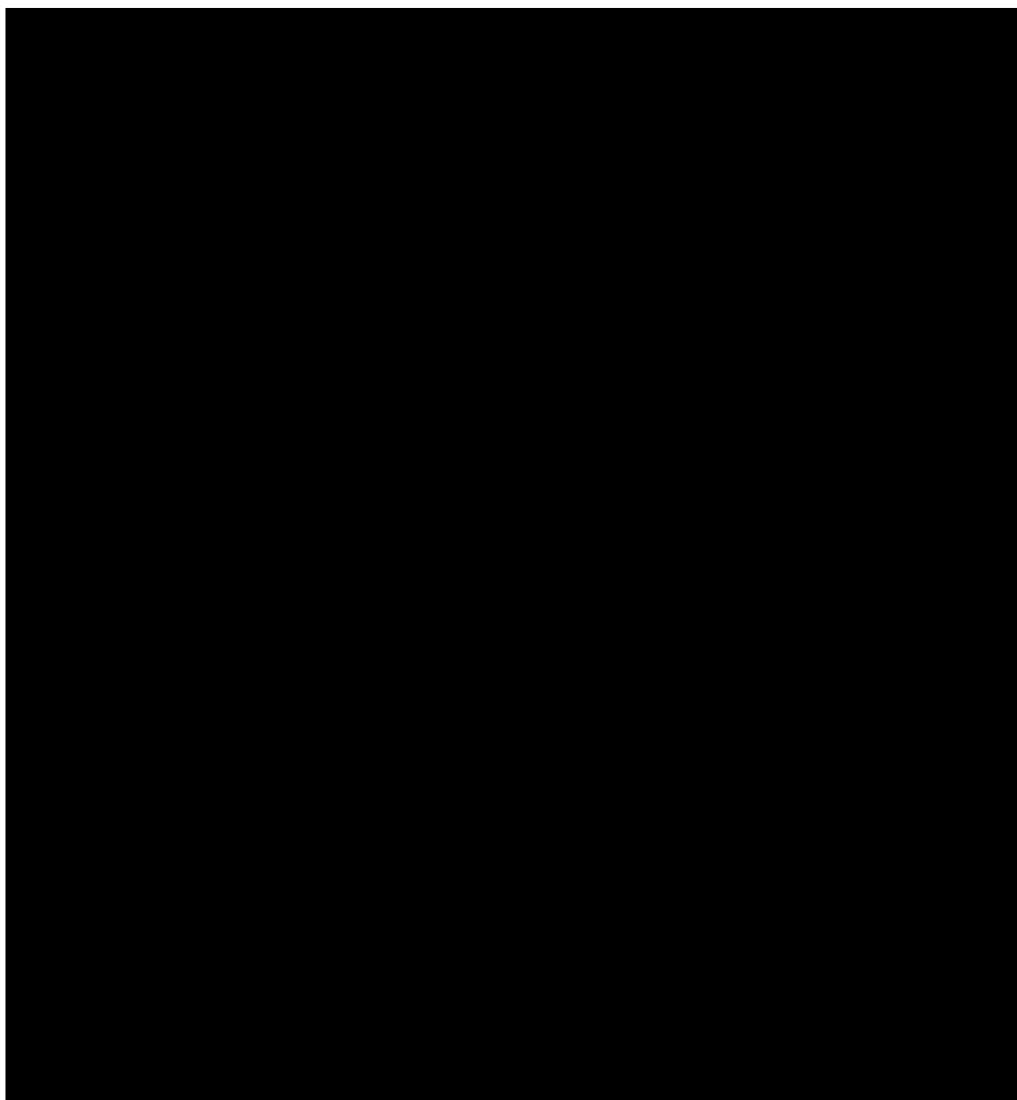
Ve Vimperku dne 31. 10. 2023

V Říčanech dne 31. 10. 2023

objednatel:
Správa Národního parku Šumava

zhotovitel:
POLANSKÝ GROUP a.s.

Příloha B Kontaktní údaje



Položkový rozpočet stavby

