



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Objednatel:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem

Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

IČO:

65993390

DIČ:

CZ65993390

právní forma:

příspěvková organizace

bankovní spojení:

zastoupeno:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

kontaktní osoba ve věcech technických:

e-mail:

a

Dodavatel:

STAVEXIS, s.r.o.

se sídlem

Bodlákova 1706/8, 628 00 Brno

IČO:

463 47 194

DIČ:

CZ46347194

zápis v obchodním rejstříku:

u Krajského soudu v Brně

právní forma:

společnost s ručením omezeným

bankovní spojení:

zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

kontaktní osoba ve věcech technických:

e-mail:

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále též „občanský zákoník“), tento

Dodatek č. 1/2023 k Objednávce č. 03PU-003212 ze dne 2. 6. 2023

(dále jen „Dodatek č. 1“):

Článek 1. Úvodní ustanovení dodatku

- 1.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 2. 6. 2023 mezi sebou uzavřely smluvní vztah, založený Objednávkou „Zpracování znaleckých posudků na cenu zjištěnou a cenu obvyklou dle požadavků vyvlastňovacích úřadů“ č. 03PU-003212 (dále jen „Smlouva“), jehož předmětem je zajištění zpracování znaleckých posudků na cenu obvyklou a cenu zjištěnou ve smyslu zákona č. 184/2006 Sb., o vyvlastnění, a to k nemovitostem, jež jsou předmětem majetkoprávního vypořádání objednatele se třetími stranami, vedoucího k vyvlastňovacímu řízení .
- 1.2. Smluvní strany shodně konstatují, že v důsledku administrativní chyby obsahuje předmět plnění Smlouvy odkaz na neexistující ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), v důsledku čehož by bylo možné dovozovat spornost některých dílčích plnění Smlouvy např. ze strany třetích stran při vlastních vyvlastňovacích řízeních.
- 1.3. Smluvní strany dále pak berou na vědomí a respektují skutečnost, že v rámci majetkoprávního vypořádání nemovitostí, potřebných pro objednatele k plnění jeho poslání, daných zejména jeho zřizovací listinou a statutem, je objektivně výhodné pro Objednatele místo vyvlastňovacího řízení za souhlasu třetí strany provést dokončení majetkoprávního vypořádání dotčených nemovitostí formou směny vhodného nemovitého majetku obou stran.
Smluvní strany ve vazbě na předchozí větu současně konstatují, že náročnost zpracování znaleckých posudků na cenu obvyklou pro potřeby vyvlastňovacích řízení je zcela obdobná.
- 1.4. Smluvní strany s respektováním výše uvedeného konstatují, že je, zejména ve vazbě na eliminaci případného zpochybňování zpracovaných znaleckých posudků dle této Smlouvy, upřesnit znění předmětu plnění.
- 1.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že upřesnění znění předmětu plnění, specifikované tímto dodatkem je změnou nepodstatnou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

Článek 2. Předmět dodatku

- 2.1. Smluvní strany se ve vazbě na skutečnosti uvedené v článku 1 tohoto dodatku dohodly na změně odstavce označeného „Objednáváme u Vás:“, jenž nově zní:

Objednáváme u Vás: Zajištění znaleckých posudků (ZP) na cenu obvyklou a cenu zjištěnou ve smyslu zákona č. 184/2006 Sb., o vyvlastnění, případně na cenu obvyklou a zjištěnou pro potřeby směny.

Znalecké posudky budou vždy obsahovat ocenění cenou zjištěnou a cenou obvyklou, dle účelu jejich následného užití, tj. na cenu obvyklou pro potřeby vyvlastňovacího řízení, resp. pro potřeby směny.

Znalecké posudky jsou předávány vždy ve 2 výtiscích a 1 elektronické verze ve formátu PDF.

Článek 3.
Závěrečná ustanovení dodatku

- 3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
- 3.2. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek ke Smlouvě uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto dodatku ke Smlouvě za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto dodatku ke Smlouvě rozhodující. Na uzavření tohoto dodatku se smluvní strany shodly a byly s ním srozuměny.
- 3.3. Tento dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.4. Tento dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž Objednatel i Dodavatel obdrží po jednom stejnopise.

Za Objednatele:

Za Dodavatele:

V Brně dne 03-11-2023

V Brně dne 27. 10. 2023