





Smlouva na poskytování právních služeb

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Klient: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
Zastoupený: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Pověřen podpisem této smlouvy: Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna
IČO: 44 99 27 85
DIČ: CZ 44 99 27 85
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
(dále jen „Klient“)

a

Poskytovatel: KROUPAHELÁN advokátní kancelář, s.r.o., Dominikánské nám. 656/2, 602 00 Brno
Zastoupený: Mgr. Pavlem Kroupou, jednatelem
IČO: 29310571
DIČ: CZ29310571
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
(dále jen „Poskytovatel“)

1. POSKYTOVANÉ SLUŽBY

- 1.1. Poskytovatel byl klientem vybrán na veřejnou zakázku na služby s názvem „Právní služby - Stavby v oblasti Nové Zbrojovky“ (dále jen „Veřejná zakázka“), a to v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, přičemž platí, že Veřejná zakázka je zadávána mimo režim tohoto zákona jako veřejná zakázka malého rozsahu.
- 1.2. Za podmínek uvedených v této Smlouvě bude Poskytovatel poskytovat Klientovi právní poradenství v oblasti realizace projektu NOVÁ ZBROJOVKA, zejména při přípravě a administraci zadávacích řízení na dodavatele stavebních prací či jiných souvisejících dodávek a služeb v souvislosti s úpravou pozemních komunikací a ulic v lokalitě Zábrdovická, včetně poradenství při spolupráci se spolupracujícím investorem NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o. Právní poradenství bude zahrnovat zejména vypracování právních analýz, zpracování zadávací dokumentace (s výjimkou technických částí) a dalších právně významných dokumentů, jakož i další právní služby nezbytné k realizaci projektu.
- 1.3. Poskytování Služeb bude probíhat do vyčerpání maximální odměny podle čl. 5.2. této Smlouvy.

2. PERSONÁLNÍ OBSAZENÍ

- 2.1. Poskytovatel bude poskytovat Služby prostřednictvím svých společníků, advokátů, advokátních koncipientů a dalších osob zaměstnaných Poskytovatelem či trvale s ním spolupracujících. Tyto osoby jednají při poskytování Služeb dle této Smlouvy jménem a na účet Poskytovatele, respektive tam, kde poskytování Služeb jménem Poskytovatele nepřipouštějí v jednotlivých případech zvláštní předpisy, vlastním jménem a na účet Poskytovatele.
- 2.2. Účastníkem právních vztahů založených v souvislosti s poskytováním Služeb dle této smlouvy vůči Klientovi bude v souladu s ustanoveními zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o advokacii“) výlučně Poskytovatel a Klient bude oprávněn uplatňovat svá práva a nároky ze Smlouvy, včetně nároků z titulu újmy způsobené Klientovi v souvislosti s poskytováním Služeb dle této Smlouvy výlučně vůči Poskytovateli, nikoliv vůči osobám uvedeným v čl. 2.1 této Smlouvy. Vyžaduje-li to povaha záležitosti, popřípadě v jiných odůvodněných případech, je Poskytovatel oprávněn k poskytnutí Služby využít i externí spolupracovníky za podmínek dle této Smlouvy.
- 2.3. Základní tým Poskytovatele určený pro poskytování Služeb na základě této smlouvy budou tvořit:
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
- 2.4. Personální složení určeného právního týmu může být rozšířeno nebo změněno, zejména bude-li si to vyžadovat povaha nebo rozsah práce, přičemž Poskytovatel bude dbát na zachování maximální efektivnosti poskytování Služeb a na úsporu nákladů Klienta.

3. SPOLUPRÁCE S EXTERNÍMI ZNALCI A PORADCI

- 3.1. Vyžaduje-li to zvláštní povaha případu, je poskytovatel oprávněn při poskytování Služeb spolupracovat s externími znalci, poradci a dalšími odborníky.
- 3.2. Potřebu ustanovení takových osob, způsob jejich zajištění a úhradu nákladů s tím spojených Poskytovatel vždy předem projedná s Klientem.

4. ZADÁVÁNÍ A PŘEBÍRÁNÍ POKYŇŮ

- 4.1. Jménem Klienta bude udělovat Poskytovateli pokyny Odbor investiční Magistrátu města Brna, a to buď písemně, nebo formou osobního jednání.
- 4.2. V rámci Poskytovatele je k přijímání pokynů oprávněn zejména [REDACTED] a [REDACTED] a dále další advokáti spolupracující s Poskytovatelem, popř. další osoby, jejichž jména Poskytovatel písemně oznámí Klientovi spolu se sdělením o jejich oprávnění přijímat úkoly od Klienta.
- 4.3. Klient je povinen včas a přesně informovat Poskytovatele o všech skutečnostech podstatných pro účinné poskytování Služeb a odpovídá za správnost a úplnost poskytnutých podkladů. Poskytovatel tyto informace a podklady po skutkové stránce nepřezkoumává a vychází z informací Klienta s výjimkou případů, kdy Klient o přezkoumání Poskytovatele požádá.
- 4.4. Informace o zásadních skutečnostech Klient Poskytovateli sděluje písemně. Informace o skutečnostech, které mohou mít ve spojení s poskytovanými Službami podstatný dopad na majetek Klienta, jeho finanční situaci a postavení v právních vztazích či na jiné jeho důležité zájmy nebo které jsou důležité z hlediska správného posouzení a předvídatelnosti případné

škody či újmy, která by Klientovi mohla případně vzniknout v souvislosti s poskytováním Služeb, jsou vždy zásadní informace. Aniž by tím byl dotčen obecný význam předchozích ustanovení tohoto článku, Klient je vždy povinen Poskytovatele bezodkladně upozornit na případ, kdy (i) výše předvídatelné škody či újmy přesáhne (dle domnění Klienta) částku 500 milionů Kč nebo (ii) Klient je smluvní stranou ujednání o smluvní pokutě s třetí stranou převyšující částku 100 000 Kč, které zajišťuje povinnosti Klienta, jejichž řádné splnění ze strany Klienta může být dotčeno činnostmi Poskytovatele v souvislosti s touto Smlouvou (např. smluvní pokuty zajišťující povinnost mlčenlivosti ve vztahu k informacím, jež jsou předmětem poskytování Služeb dle této Smlouvy).

- 4.5. Klient je povinen poskytovat Poskytovateli, a to i bez jeho výslovného vyžádání, veškerou potřebnou součinnost potřebnou k účinnému a hospodárnému poskytování Služeb.

5. ODMĚNA

- 5.1. Strany sjednaly, že smluvní odměna za Služby poskytované na základě této Smlouvy bude vymezena jednotnou hodinovou sazbou za poskytování právních služeb ve výši: 1.800 Kč bez DPH, tj. 2.178 včetně DPH, při výši DPH 21 %, tj. celková částka DPH činí 378 Kč. Tato hodinová sazba je stanovena jako nejvyšší přípustná, závazná a neměnná po celou dobu trvání této Smlouvy.
- 5.2. Strany dále sjednaly, že maximální odměna za celou dobu trvání této Smlouvy nepřekročí 1.950.000 Kč bez DPH. Vyčerpáním částky odměny dle předchozí věty tohoto článku Smlouvy pozbývá Smlouva platnosti a není již více právním titulem zakládajícím Stranám práva a povinnosti.
- 5.3. Strany se dohodly, že cena dle čl. 5.1. a 5.2. Smlouvy zahrnuje veškeré náklady Poskytovatele spojené s poskytováním Služeb dle této Smlouvy.
- 5.4. Aby Klient mohl kontrolovat výši odměny za právní služby, je oprávněn, a to nejvýše dvakrát za měsíc vyžadovat od Poskytovatele písemné informace o přibližné výši odměny za dílčí úkony přenesené do počítačové evidence od poslední fakturace.
- 5.5. Klient nebude poskytovat zálohy za poskytování Služeb, ledaže se strany dohodnou jinak.

6. VYÚČTOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Strany sjednaly, že odměna za poskytované Služby bude hrazena na základě daňového dokladu vystaveného Klientovi. Daňový doklad bude vystaven formou dílčích faktur za poskytování Služeb na základě této veřejné zakázky, které budou odsouhlaseny Klientem s potvrzeným počtem realizovaných hodin po provedení Služeb a podrobným rozpisem poskytnutých Služeb za příslušný kalendářní měsíc. Klient se zavazuje poskytnout Poskytovateli veškerou součinnost nutnou pro odsouhlasení počtu realizovaných hodin dle předchozí věty tohoto článku Smlouvy. Faktury vystavené Klientovi budou vystavovány ve standardním formátu Poskytovatele.
- 6.2. V případě, že ekonomický systém smluvní strany umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany statutárního města Brna požadováno doručení faktury včetně příloh primárně do datové schránky (ID: a7kbrn) či na e-mail: oi-faktury@brno.cz. Pokud nelze takto postupovat, smluvní

strana zašle fakturu včetně příloh poštou na níže uvedenou adresu: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Odbor investiční Magistrátu města Brna.

- 6.3. Splatnost faktur vystavených za poskytování Služeb dle této Smlouvy bude, dle dohody Stran, 21 dnů ode dne doručení faktury Klientovi.
- 6.4. Faktury vystavené poskytovatelem musí být vystaveny v souladu s obecně závaznými právními předpisy. V případě, že faktury vystavené Poskytovatelem nebudou splňovat požadované náležitosti, je Klient oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět Poskytovateli s uvedením důvodu k doplnění či úpravě. V takovém případě počíná lhůta splatnosti znova běžet ode dne doručení doplněné či upravené faktury Klientovi.
- 6.5. Klient se zavazuje každou fakturu uhradit bankovním převodem na účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to ve lhůtě její splatnosti. Fakturovaná částka se považuje za uhrazenou dnem, kdy bude v plné výši odepsána z účtu Klienta ve prospěch účtu Poskytovatele.
- 6.6. Pokud se Poskytovatel a Klient nedohodnou jinak, budou Služby poskytovány formou dílčích zdanitelných plnění dle zákona o DPH. Poskytovatel se zavazuje vyúčtovat svoji odměnu vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém vznikl Poskytovateli nárok na odměnu dle čl. 5.1. a 5.2. Smlouvy. Tento den je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.7. Odměna Poskytovatele a výše uvedené hodinové sazby nezahrnují daň z přidané hodnoty. Poskytovatel je oprávněn fakturované částky navýšit o daň z přidané hodnoty ve výši dle příslušných právních předpisů ČR ke dni vzniku povinnosti přiznat daň.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

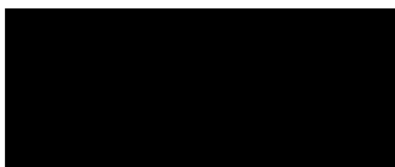
- 7.1. Strany se dohodly, že se tento závazek bude řídit právním řádem ČR, zejména příslušnými ustanoveními Zákona o advokacii a Občanského zákoníku, pravidly profesionální etiky a pravidly soutěže advokátů ČR (etický kodex) a dalšími stavovskými předpisy vydanými Českou advokátní komorou.
- 7.2. Strany jsou v případě porušení povinností dle této Smlouvy povinny hradit újmu na jmění (škodu). Nemajetkovou újmu jsou strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť Občanský zákoník nebo jiný právní předpis.
- 7.3. V případě řádného uplatnění jakýchkoli smluvních či mimosmluvních nároků třetími osobami vůči Klientovi, jejichž vymožení by mohlo založit povinnost Poskytovatele k náhradě újmy v souvislosti s plněním této Smlouvy, zavazuje se Klient neprodleně informovat Poskytovatele, na žádost udělit advokátovi určenému poskytovatelem plnou moc k zastupování v řízení, v němž byly předmětné nároky uplatněny, a poskytnout Poskytovateli veškerou potřebnou součinnost (včetně předložení požadovaných podkladů) k úspěšné obraně Klienta a Poskytovatele v daném řízení. Náklady, které vzniknou v souvislosti s postupem dle tohoto odstavce, nese Poskytovatel.
- 7.4. Klient může kdykoliv ukončit tuto Smlouvu písemnou výpovědí doručenou Poskytovateli. Není-li ve výpovědi stanoveno jinak, výpověď nabude účinnosti dnem jejího doručení Poskytovateli.
- 7.5. Poskytovatel je oprávněn kdykoli ukončit tuto Smlouvu písemnou výpovědí doručenou Klientovi. Výpověď nabývá účinnosti ke dni, který následuje jeden měsíc po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně. Tím není dotčeno právo Poskytovatele ukončit tuto Smlouvu v případech a za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy (zejména ust. § 20 Zákona o advokacii) a touto Smlouvou.

- 7.6. Pro účely této Smlouvy se vylučuje uzavření této Smlouvy nebo dodatku k této Smlouvě v důsledku přijetí nabídky jedné Strany druhou Stranou s jakýmkoliv (i nepodstatnými) odchylkami či dodatky.
- 7.7. V případě vzniklých sporů se Strany pokusí najít smírné řešení společným jednáním. Pokud nedojde k nalezení smírného řešení, bude spor řešen místně příslušným obecným soudem.
- 7.8. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména ustanovení § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
- 7.9. Poskytovatel bere na vědomí, že je jako zpracovatel díla hrazeného z veřejných finančních prostředků na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Poskytovatel je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky.
- 7.10. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě strany obdrží elektronický originál.
- 7.11. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku, a že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 7.12. Tato Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 7.13. Strany prohlašují, že podmínky této Smlouvy byly předmětem jejich vzájemných jednání. Strany plně rozumí obsahu a podmínkám této Smlouvy a mají zájem být jimi vázány.

Doložka

Tato smlouva byla schválena na schůzi Rady města Brna č. R9/058 konané dne 8.11.2023.

Klient:



Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

Poskytovatel:



Mgr. Pavel Kroupa
Jednatel