



## Smlouva o dílo č. 0658/2023

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

### 1. Smluvní strany

#### 1.1 Objednatel:

##### **Město Kopřivnice**

Adresa: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Zastoupeno: Ing. Adamem Ondrašíkem, vedoucím odboru majetku města

IČO: 00298077

DIČ: CZ00298077

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Ing. Magda Šebestová, Lenka Szabó

(dále jen „objednatel“)

#### 1.2 Zhotovitel:

##### **BKB Metal, a.s.**

Adresa: Hlubinská 917/20, 702 00 Ostrava

Zastoupen: Ing. Alešem Koňáříkem, předsedou představenstva

IČO: 25355643

DIČ: CZ25355643

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Ing. Jan Špunda

(dále jen jako „zhotovitel“)

### 2. Předmět smlouvy

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo: **Studie proveditelnosti klimatizace v budově městského úřadu v Kopřivnici.**

2.2 Studie proveditelnosti bude obsahovat:

- Výpočet potřebného chladicího výkonu na základě požadavků provozovatele
- Schéma klimatizace

- Návrh jednotek včetně rozměrů a výkonových dat
  - Návrh možností umístění hlavních tras a jejich dimenzí
  - Návrh centrálního systému měření a regulace
  - Energetické požadavky a zhodnocení přípojky elektro pro objekt
  - Časová náročnost
  - Investiční náročnost
- 2.3 Dílo podle předcházejících odstavců bude zpracováno v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele.
- 2.4 Studie bude předána objednateli ve 4 tištěných vyhotoveních včetně digitální verze v editovatelné a needitovatelné verzi.
- 2.5 Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit potřeby objednatele vyplývající z této smlouvy, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost a hygienické požadavky.
- 2.6 Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle této smlouvy.

### 3. Doba a místo plnění díla

- 3.1 Zahájení prací: ihned od data podpisu smlouvy.
- 3.2 Dokončení a předání kompletního díla: **do 6 týdnů** od předání potřebných podkladů zhotoviteli.
- 3.3 Zhotovitel je povinen nejpozději 1 týden před termínem odevzdání studie seznámit objednatele s výsledky studie. Objednatel bez zbytečného odkladu odsouhlasí studii, případně vznesené požadavky na drobné úpravy.
- 3.4 Místem plnění díla je pracoviště zhotovitele a budova městského úřadu v Kopřivnici, Štefánikova 1163/12.
- 3.5 Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušování provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele se termín dokončení a předání kompletního díla, jakož i termíny dokončení a předání částí díla se automaticky posunují o dobu, po kterou bylo provádění díla přerušeno.

### 4. Cena za dílo a platební podmínky

- 4.1 Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí 67.000 Kč bez DPH, 21 % DPH ve výši 14.070 Kč. **Cena včetně DPH tedy činí 81.070 Kč.**
- 4.2 Cena za dílo obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla. Cena za dílo je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Celková cena díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení díla ve smluveném rozsahu, což zhotovitel garantuje.
- 4.3 Cena za dílo bude zhotovitelem vyúčtována po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Dílo nebude převzato s vadami a nedodělků.
- 4.4 K úhradě ceny za dílo vystaví zhotovitel daňový doklad (fakturu), kterou zašle objednateli elektronicky na adresu: [faktury@koprivnice.cz](mailto:faktury@koprivnice.cz) a v kopii na emailovou adresu osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizace díla. Splatnost faktury bude činit nejméně 15 dní od jejího doručení objednateli.
- 4.5 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

4.6 Objednatel nebudou poskytovány zálohy.

## **5. Provádění díla a závazky smluvních stran**

- 5.1 Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel dnem převzetí díla od zhotovitele.
- 5.2 Zhotovitel je povinen provést dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost s potřebnou péčí, řádně a včas.
- 5.3 Zhotovitel provede dílo v souladu s požadavky objednatele, přičemž je povinen ohledně způsobu provádění díla řídit se jeho pokyny. Tyto pokyny jsou oprávněny udělovat kontaktní osoby uvedené v čl. 1.1 této smlouvy.
- 5.4 Zhotovitel je na výzvu objednatele povinen informovat jej o průběhu realizace díla a účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání a kontrolních dnů týkajících se provádění díla.
- 5.5 Objednatel se zavazuje, že po dobu vypracování díla poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající v předání doplňujících podkladů a informací, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění podle této smlouvy, a které má u sebe nebo které může ve výše sjednané lhůtě opatřit. Toto spolupůsobení bude poskytnuto zhotoviteli v rozsahu a lhůtě smluvené oběma smluvními stranami.
- 5.6 Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to nejpozději do 1 pracovního dne poté, co daná skutečnost nastane, nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat.
- 5.7 Zhotovitel prohlašuje, že je osobou schopnou odborného výkonu při provádění díla a že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho odborným zaměřením spojena ve smyslu § 5 občanského zákoníku.

## **6. Převzetí díla**

- 6.1 Dílo je provedeno, je-li dokončeno bez vad a nedodělků a předáno objednateli v sídle objednatele.
- 6.2 O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis o předání a převzetí díla, zhotovitel je taktéž povinen předat objednateli veškerou dokumentaci s tímto dílem související, pokud mu byla při zahájení díla předána.
- 6.3 Zápis o předání a převzetí díla pořídí zhotovitel a bude obsahovat minimálně: označení díla a smluvních stran, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo (příp. čísel a dat uzavření jejich dodatků), datum zahájení a datum dokončení prací na díle, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam předané dokumentace.

## **7. Smluvní pokuty**

- 7.1 Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků ve lhůtě stanovené dle *odst.* 3.2 této smlouvy (příp. prodloužené dle *čl.* 3. této smlouvy).

## **8. Odstoupení od smlouvy**

- 8.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních podmínek, a to:

- a) je zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle *odst. 3.2* této smlouvy o více 10 dní,
- b) nezahájí-li zhotovitel práce na díle do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy,
- c) zhotovitel nesplnil pokyn objednatele ani v přiměřené době poté, co byl upozorněn na skutečnost, že se jedná o závazný pokyn, na kterém objednatel trvá, a byl poučen o možnosti objednatele z tohoto důvodu odstoupit od smlouvy,

## 9. Závěrečná ujednání

- 9.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
- 9.2 Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne dojednání/podpisu této smlouvy a veškerá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání/podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
- 9.3 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.4 Smlouva je podepsána elektronicky.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

\_\_\_\_\_  
Ing. Adam Ondrašík  
vedoucí odboru majetku města

\_\_\_\_\_  
Ing. Aleš Koňářík  
předseda představenstva