

Specifikace a technické podmínky

KoP Nový Jičín, Tyršova 140/5

Specifikace předmětu plnění a podklad pro stanovení nabídkové ceny:

ÚKLID

Popis předmětu	Cena za 1 měsíc provádění úklidu bez DPH
Nový Jičín Tyršova 140/5	14 777,-

řádek	Popis	Metry čtvereční	Počet kancelářů	Počet osob v kancelářích	četnost
1	Plocha kancelářská (např. kanceláře, přepážkové galerie, recepce, učebny, zasedací a školící místnosti, vrátnice)	754	22	35	Do 1,5m 1*denně Od 1,5m 1*měsíčně
2	Plocha ostatní (např. kuchyňky, haly, chodby, sociální zařízení, sklady, archívy, schodiště, šatny)	391			
3	Plocha celkem ř.1+2	1145			
4	Plocha oken - jednoduchá	193	73 ks		2*ročně

Požadavky na úklidovou službu

Úklid v budově bude prováděn v době od 18⁰⁰ do 6⁰⁰ hodin, tedy v době mimo provozní hodiny úřadu, délka pracovní doby úklidu bude upřesněna dle počtu zaměstnanců dodavatele. Zadavatel požaduje, aby byl denní úklid prováděn v délce min. 6 hodin

Denní úklidové práce zahrnují úklid do výše 1,5m:

- Vytření všech ploch dezinfekčním prostředkem (kancelářská plocha, haly, schodiště, kuchyňky, soc. zařízení, plastové podložky pod kancelářskými židlemi aj.)
 - Vysátí všech koberců, zátěžových koberců a čistících zón
 - Setření prachu z volně přístupných míst (kancelářského nábytku a vybavení vč. parapetů oken)
 - Čištění prosklených částí (recepce, nábytku, dveří, přepážek, aj.) a zrcadel
 - Čištění, mytí a dezinfekce sociálních zařízení (umývadla, klozetů, pisoárů, obkladů, aj.)
 - Úklid vstupních prostor do objektu (např. schodiště, nájezdová rampa, plošina, vyčištění prostoru kolem popelnic, vynesení a vyčištění venkovních odpadkových košů
-
- Mytí a dezinfekce klik a madel zábradlí na schodišti
 - Vyčištění a vynesení košů z kancelářských prostor – spalitelný odpad
 - Vyprázdnění plných nádob skartovacích strojů – spalitelný odpad
 - Vyčištění a vynesení košů z kuchyňek, soc. zařízení a ostatních prostor – komunální a spalitelný odpad

- Separace odpadu:
Komunální – biologický odpad (zbytky potravin, znečištěné plasty)
Spalitelný- papír, čisté plasty
- Doplnování hygienických potřeb do sociálních zařízení ze zásob objednatele (toaletní papír, mýdlo, papírové ručníky)
- Kódování budovy systémem EZS a uzamčení budovy včetně kontroly uzavření všech oken před uzamčením.

Měsíční úklidové práce zahrnují úklid:

- Odstranění prachu z kancelářského nábytku a vybavení od 1,5m
- Odstranění prachu z kancelářského nábytku, židlí, nástěnek (i venkovních)
- Umytí celých dveří a zárubní
- Otření vypínačů a zásuvek
- Odstranění pavučin
- Umytí schodišťového zábradlí
- Úklid dvora vč. vjezdu

1x ročně:

- Očištění topných těles v budově

2x ročně:

- Mytí oken a čištění kovových žaluzií vč. rámu,