

T

č.j. 15/2004 - 100
p. 13.6.2004 - /13.6.2004

Smlouva o pozáručním servisu

a ostatních podmínkách užívání
objektového zařízení LATIS 2400 N, zabezpečovacího systému TERMINUS 2001 (dále jen
systému EZS), uzavřeného televizního okruhu (dále jen CCTV) a systému elektrické požární
signalizace (dále jen EPS).

č. S 00137

Smluvní strany

objednatel : Česká republika - Okresní soud Opava
sídlo: ul. Olomoucká 27, 746 77 Opava
IČO : 025 259
DIČ :
zastoupený: Mgr. Jiřím Urbanem
předsedou okresního soudu v Opavě

a

poskytovatel : Trade FIDES, a.s.
sídlo: Dornych 57, 617 00 Brno
IČO : 61974731
DIČ : 288-61974731
zastoupený : Ing. Miroslavem Czechaczkem
členem představenstva

uzavírají tuto smlouvu o poskytování pozáručního servisu a ostatních podmínkách užívání systému
EZS, EPS, CCTV a přenosového zařízení LATIS 2400N.

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy jsou služby spojené s provozem a údržbou systému EZS, EPS, CCTV a
přenosového zařízení LATIS 2400N, které jsou součástí zabezpečovacího systému Policie České
republiky. Systémy jsou nainstalovány v objektu:

Okresního soudu Opava, budova na ul. Tyršova 14, Opava.

Služby budou prováděny v termínech daných platnými předpisy (zejména ČSN 334590, ČSN 331500
a souvisejících).

II. Rozsah služeb, termíny a způsob ohlašování závad

1. V souvislosti s předmětem smlouvy dle čl. I budou prováděny následující činnosti:
 - a) **Revize systému EZS, EPS, CCTV a LATIS 2400N.**

Revize bude prováděna jedenkrát ročně a zahrnuje všechny činnosti potřebné k posouzení technického stavu systému EZS, EPS, CCTV a LATIS 2400N a následně k ověření a zajištění stálosti předepsaných parametrů systému EZS, EPS, CCTV a LATIS 2400N. O každé revizi bude proveden zápis v provozní knize, která bude uložena v místě instalovaného zařízení.
 - b) **Opravy systému EZS, EPS, CCTV a LATIS 2400N.**

Oprava zahrnuje veškeré činnosti potřebné k opětovnému dosažení předepsaných technických parametrů systému EZS, EPS, CCTV a LATIS 2400N po vzniku provozní poruchy nebo po zjištění nepřijatelných odchylek.
 - c) **Úpravy systému EZS, EPS, CCTV a LATIS 2400N.**

Úpravy zahrnují činnosti potřebné k opětovnému dosažení předepsaných technických parametrů systému EZS, EPS, CCTV a LATIS 2400N v souvislosti s podněty, které nezpůsobil zhotovitel (např. změna konfigurace EZS uživatele, požadavek ze strany policie apod.).
2. Poskytovatel bude provádět za úplaty periodické revize systému EZS, EPS, CCTV a LATIS 2400N v termínu 1x ročně a to vždy během posledního měsíce platnosti předchozí revize. O provedené revizi bude vyhotoven zápis do provozní knihy, sepsán pracovní výkaz a vypracován protokol o funkčnosti.
3. V případě poruchy systému EZS, EPS, CCTV a LATIS 2400N poskytovatel nejpozději do 24 hod. od oznámení objednatelem odstraní poruchu opravou nebo výměnou tak, aby provoz zařízení byl minimálně omezen.
4. Závady budou ohlášeny objednatelem na následující telefonní čísla:

- v pracovní dobu Po – Pá 7.00 – 16.00 hod.

- v mimo pracovní dobu



III. Cena a forma úhrady služeb.

1. Služby uvedené v čl. II budou poskytovány za ceny, které jsou dále uvedeny.
 - a) - provedení roční periodické revize LATIS 2400N včetně vypracování protokolu o funkčnosti - dle ceníku montáží sdělovacích, signalizačních a zabezpečovacích zařízení VC-7/156/89-M a dle platného seznamu směrných orientačních cen stavebně montážních prací v celkové výši 3.150,- Kč bez DPH.
 - b) - provedení roční periodické revize EZS, EPS a CCTV včetně vypracování protokolu o funkčnosti - dle ceníku montáží sdělovacích, signalizačních a zabezpečovacích zařízení VC-7/156/89-M a dle platného seznamu směrných orientačních cen stavebně montážních prací v celkové výši: EZS - 7 000,- Kč bez DPH, EPS - 6 605,- Kč bez DPH CCTV – 9 500,- Kč bez DPH.
 - c) - servisní úkon neplánovaný - 390,- Kč/hod Kč bez DPH. Neplánovaným servisním úkonem se rozumí odstranění závady (oprava poruchy) po předchozím oznámení závady objednatelem nebo PČR.
 - d) - servisní úkon plánovaný - 350,- Kč/hod Kč bez DPH. Plánovaným servisním úkonem se rozumí provedení předem domluvených (min. 48 hodin) servisních nebo montážních činností.
 - e) - ztráta času - 200,- Kč/hod Kč bez DPH. Ztrátou času se rozumí čas strávený na cestě, přípravou materiálu nebo dokumentace.

f) - dopravné - 8,- Kč/km Kč bez DPH. (z místa výjezdu poskytovatele do místa, kde je instalováno EZS, CCTV a objektové zařízení FA 101a)

2. Za poskytování nepřetržité servisní pohotovosti za účelem zajištění oprav zařízení do 24 hod. od prokazatelného nahlášení závady po dobu celkového zdanitelného plnění uvedenou v čl. VI. smlouvy se sjednává dílčí plnění ve výši 534,- Kč bez DPH. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí první den poskytnutí služby v započatém čtvrtletí (1. ledna, 1. dubna, 1. července, 1. října). Tento poplatek je uhrazován na základě daňového dokladu vystaveného poskytovatelem. Při nefunkčnosti zabezpečovací sítě, event. objektového zařízení z objektivně technických důvodů¹ po dobu delší než 7 dní v měsíci od písemného ohlášení tohoto stavu poskytovateli se poplatek za příslušný měsíc neplatí a bude odečten z platby za následující období.
3. Mikroprocesor, EPROM a generátor kmitočtu vysílací části objektového zařízení jsou jako strategické součásti zabezpečovacího systému předmětem utajení a je nutno je chránit před zneužitím nepovolanými osobami. Z tohoto důvodu tyto součásti zůstávají v majetku poskytovatele a jsou předmětem pronájmu za cenu, která je sjednána samostatnou nájemní smlouvou.
4. K výše uvedeným částkám bude připočtena DPH dle platného znění zákona o DPH.
5. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedené služby na základě daňových dokladů vystavených poskytovatelem do 15 kalendářních dnů od obdržení daňového dokladu od poskytovatele. Za pozdní úhradu daňového dokladu se sjednává poplatek z prodlení ve výši 0,1 % dlužné (fakturované) částky za každý započatý den prodlení po marném uplynutí doby splatnosti příslušného daňového dokladu.

IV. Povinnosti objednatele.

Objednatel je povinen:

1. umožnit pracovníkům poskytovatele vstup do objektu, kde je instalováno shora označené EZS, EPS, CCTV a objektové zařízení LATIS 2400N a umožnit jim nerušený výkon údržby, revizí a odstraňování závad (oprav) tohoto zařízení a tím vytvořit poskytovateli podmínky umožňující včasné splnění předmětu smlouvy a dohodnutých termínů. V případě nedodržení těchto podmínek má poskytovatel právo na úhradu marně vynaložených nákladů, které mu z tohoto důvodu vzniknou.
2. využívat systém EZS, EPS, CCTV a LATIS 2400N k účelu k němuž byl určen, tj. pro připojení zabezpečovacího systému na pult centralizované ochrany okresního ředitelství Policie České republiky a k monitorování objektu.
3. zdržet se všech zásahů do systému EZS, EPS, CCTV a LATIS 2400N, které nejsou uvedeny v poučení o manipulaci se systémem EZS, EPS, CCTV a LATIS 2400N.
4. nezpřístupňovat systém EZS, EPS, CCTV a LATIS 2400N třetím osobám, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se provozu a funkčnosti systému EZS, EPS, CCTV a LATIS 2400N. Objednatel je povinen činit opatření znemožňující zásah třetích osob či osob nepovolaných do systému EZS, EPS, CCTV a LATIS 2400N a dále činit taková opatření, aby bylo se zařízením manipulováno jen osobami poučenými o manipulaci se zařízením (znemožnit neodbornou manipulaci).
5. v případě nemožnosti nebo nezájmu nadále užívat objektové zařízení ke stanovenému účelu, informovat bezodkladně poskytovatele o této skutečnosti. V případě porušení této povinnosti objednatel odpovídá poskytovateli za případnou vzniklou škodu.
6. dodržovat stanovené technické podmínky provozu systému uvedené v "Protokolu o předání a převzetí díla".

¹ např. z důvodu vyšší moci

7. zapisovat do provozní knihy všechny skutečnosti, týkající se provozu systému EZS, EPS, CCTV a LATIS 2400N.

V. Povinnosti poskytovatele

Zhotovitel je povinen:


1. nezpřístupňovat systém EZS, EPS, CCTV a LATIS 2400N třetím osobám, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se provozu a funkčnosti systému EZS, EPS, CCTV a LATIS 2400N poskytovat pozáruční servis prostřednictvím svých zaměstnanců, vybavených pro plnění předmětu této smlouvy služebním průkazem, který je pro plnění předmětu této smlouvy platný pouze s průkazem občanským.
2. při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
3. před vstupem do objektu objednatele za účelem provádění periodických revizí včas o této skutečnosti uvědomit objednatele a dohodnout termín servisního zásahu.
4. dodat objednateli provozní knihu, která je určena pro zápis servisních a revizních úkonů a tyto úkony do knihy zapisovat.

VI. Doba platnosti smlouvy a výpovědní lhůty.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a ruší platnost předchozí smlouvy o pozáručním servise, vztahující se k tomuto zařízení..
2. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou formou v jednoměsíční lhůtě pokud zhotovitel opakovaně nedodrží termín stanovený v této smlouvě k odstraňování závad.
3. Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou formou v jednoměsíční lhůtě pokud objednatel neuhradí poskytovateli doručený daňový doklad ani do 15 dnů od obdržení písemné výzvy k jeho úhradě nebo neposkytuje-li objednatel poskytovateli součinnost dle čl. IV. této smlouvy.

VII. Všeobecná ustanovení.

1. Objednatel i poskytovatel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.
2. Veškeré změny této smlouvy vyžadují písemnou formu, opatřenou podpisy zástupců obou smluvních stran.
3. Veškerá ustanovení této smlouvy jsou smluvní strany povinny plnit od prvního dne následujícího po podpisu této smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem. Zároveň prohlašují, že si tuto řádně přečetly, že tato nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.


Trade FIDES, s.r.o.
Domych 57
617 00 Brno
Středisko:
Daliborova 7
709 00 Ostrava
DIČ: OZ61974731

V Ostravě dne 23.6. 2004



za objednatele

V Ostravě dne 22. 06. 2004



za poskytovatele

Nájemní smlouva

Smluvní strany:

nájemce : **Česká republika – okresní soud Opava**
sídlo: Olomoucká 27, 746 77 Opava
IČO : 025 259
DIČ :
zastoupený : **Mgr. Jiřím Urbanem**
předsedou okresního soudu v Opavě

a

pronajímatel : **Trade FIDES, a.s.**
sídlo: Dornych 57, 617 00 Brno
IČO : 61974731
DIČ : 288-61974731
zastoupený : **Ing. Miroslavem CZECHACZKEM**
členem představenstva

uzavírají dle ustanovení §663 a násl. Občanského zákoníku v platném znění následující nájemní smlouvu:

I. Předmět smlouvy

Touto smlouvou přenechává pronajímatel nájemci k užívání mikroprocesor, paměť EPROM a generátor kmitočtu vysílací části objektového zařízení typového označení LATIS 2400N, určeného pro přenos signálů zabezpečovacího systému z chráněného objektu:

Okresního soudu Opava, budova na ul. Tyršova 14, Opava.

do datové sítě LATIS 2k4, jež jsou provozována na základě smlouvy o pozáručním servise S00137 ze dne 22. 6. 2004.

II. Nájemné

Po celkovou dobu zdanitelného plnění uvedenou v čl. III. se sjednává dílčí plnění ve výši 6,- Kč za čtvrtletí, za jedno objektové zařízení. K této částce bude připočteno DPH. Poplatek je uhrazován na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí první den poskytnutí služby v započatém čtvrtletí (1. ledna, 1. dubna, 1. července, 1. října).

Při nefunkčnosti zabezpečovací sítě, event. objektového zařízení z objektivně technických důvodů po dobu delší než 7 dní v měsíci od písemného ohlášení tohoto stavu pronajímateli se nájemné za příslušný měsíc neplatí a bude odečteno z platby za následující období.

III.


Platnost smlouvy.

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a je účinná od prvního dne následujícího měsíce po podpisu této smlouvy. Tato smlouva ruší platnost všech předcházejících Nájemních smluv, vztahujících se k těmto zařízením.
2. Pronajímatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodloužení s úhradou nájemného po dobu delší než 30 dní.

IV.

Závěrečná ustanovení.

3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.
4. Změny a doplňky lze činit pouze písemně po dohodě obou smluvních stran.
5. Právní vztahy ve smlouvě výslovně uvedené se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku v platném znění.

 **FIDES**
Trade FIDES, a. s.
Domych 57
817 00 Brno
Sředitisko:
Daliborova 7
709 00 Ostrava
DIČ: CZ91974731

V OPAVĚ dne 23.6.2004

V Ostravě dne 22. 6. 2004



za nájemce



za pronajímatele

CENÍK REVIZNÍCH PRACÍ



Cena revize je stanovena pro jednotlivé systémy a to součtem jednotlivých níže uvedených položek násobených počtem instalovaných kusů.

NAZEV	CENA/KS	POZNAMKA	KS	CENA
ústředna 2 smyčky + 1 ks. Klávesnice	1900	X - počet smyček		0
ústředna do 8-ti smyček + 1 ks. Klávesnice	2500			0
ústředna do 16-ti smyček + 1 ks. Klávesnice	3500			0
ústředna bezdrát do 16-ti smyček	3000			0
ústředna bezdrát nad 16 smyček	$3000 + (X-16)*100$			0
ústředna sběrníková	1000		1	1000
klávesnice	500		1	500
koncentrátor	400		12	4800
ACC	150		1	150
zdroj	300		1	300
siréna venkovní	150			0
siréna vnitřní	50			0
komunikátor	350			0
bezdrátové tlač	50		4	200
bezdrátový přijímač	$Z*(poč.tlačítek)*50$	Z počet přijímačů	1	50
automatický hlásič	145			0
el.mag.zámek	50			0
kódový zámek	350			0

el.mag.zámek	50			0
DT do 5-ti účastníků	1500			0
DT nad 5-ti účastníky	$1500 + (Y-5)*100$	Y počet účastníků		0
videotelefon do 2 účastníků	1500			0
videotelefon nad 2 účastníky	$1500 + (Y-2)*100$			0

ústředna smyčková	$1500 + X*200$	X - počet smyček		0
ústředna línková	4000		1	4000
ústředna okružová	4500			0
paralelní tablo	1500			0
ACC	150		2	300
zdroj	300		1	300
automatický hlásič	145		13	1885
automatický hlásič těžké provedení	180			0
lineární hlásič	200			0
manuální hlásič	70		1	70
paralelní indikátor	25			0
siréna venkovní	150			0
siréna vnitřní	50		1	50

řídící jednotka	1000			0
komunikační jednotka	400			0
čtečka	300		1	300
terminál PIN	400			0
docházkový terminál	500			0
ACC	150			0
zdroj	300			0
stravovací tablo	$Z*50 + 500$	Z počet tlačítek		0
Klíčové hospodářství	2400			0
Počítač vč. monitoru	1200			0

CENÍK REVIZNÍCH PRACÍ



strana 2

NÁZEV	CENA/KS	POZNÁMKA	KS	CENA
kamera venkovní v krytu	1000		5	5000
infra reflektor	50		4	200
kamera vnitřní	500		4	2000
monitor	200		1	200
video	400			0
kvadrátor	200			0
přepínač	300			0
multiplex 8-mí vstupový	800			0
multiplex 16-tí vstupový	1000			0
digitál	1500		1	1500
videozesilovač	100			0
videoprinter	500			0
zdroj	300		1	300
UPS	300		1	300

Pult centrální ochrany vč. PC	10820			0
Objektová stanice	3150		1	3150

Rekapitulace

EZS	7 000 Kč
VDT	0 Kč
EPS	6 605 Kč
ACS	300 Kč
CCTV	9 500 Kč
PCO	3 150 Kč