



## HC SLOVAN ÚSTÍ NAD LABEM spolek

Masarykova 974/232, Kliše, 400 01, Ústí nad Labem

IČO: 44227116

Tel.: xxx. email: xxx

[www.slovanusti.cz](http://www.slovanusti.cz)

Bankovní spojení : KB ÚL xxx

2023/00491

# Smlouva o pronájmu ledové plochy

uzavřená mezi:

### HC SLOVAN ÚSTÍ NAD LABEM spolek

Masarykova 974/232

400 01 Ústí nad Labem

IČ: 44227116

zastoupený: Vladimír Evan, předseda výkonného výboru

Jan Daniš, místopředseda výkonného výboru

jako pronajímatel

a

### Univerzita Jana Evangelisty Purkyně

Pasteurova 3544/1

400 96 Ústí nad Labem

IČ: 44555601

zastoupena: doc. PaedDr. Ladislav Bláha, Ph.D., děkan PF UJEP

jako nájemce

Zástupci smluvních stran prohlašují, že jejich způsobilost k právním úkonům není omezena a uzavřeli tuto smlouvu o pronájmu.

### Předmět smlouvy

1. Pronajímatel nájemci pronajímá ledovou plochu na Zimním stadionu v Ústí nad Labem, za účelem výuky bruslařského kurzu studentů.
2. Pronájem se sjednává na dobu určitou **od 2. 10. 2023 do 18. 12. 2023 (pondělí 11:45 – 13:15 hodin)**

### Nájemce se zavazuje

1. Dodržovat provozní řád Zimním stadionu v Ústí nad Labem a seznámit s ním všechny účastníky výuky.
2. Přesně dodržovat vyhrazené hodiny, bezpečnostní předpisy, hygienické předpisy, pořádek a čistotu v pronajatých prostorách.
3. Zjištěné, nebo způsobené závady okamžitě nahlásit pronajímateli.
4. Určit pro dobu výuky bruslařského kurzu odpovědného vedoucího, který zamezí v době činnosti přístup do haly nečlenům organizace.

### Pronajímatel se zavazuje

1. Udržovat na Zimním stadionu v Ústí nad Labem hygienické prostředí, dbát na bezpečnost a odstraňování závad, které by mohly bezpečnost provozu narušit.
2. V případě naléhavé potřeby (výjimka z platnosti nájemní smlouvy) oznámit organizaci vypovězení některého termínu využití na Zimním stadionu v Ústí nad Labem nejméně 2 dny dopředu.



## **HC SLOVAN ÚSTÍ NAD LABEM spolek**

Masarykova 974/232, Klíše, 400 01, Ústí nad Labem

IČO:44227116

Tel.: xxx, email: xxx

[www.slovanusti.cz](http://www.slovanusti.cz)

Bankovní spojení : KB ÚL 123-7448750207/0100

### **Kontrola a výpověď smlouvy**

1. Odpovědný pracovník pronajímatele má právo v případě zjištění závažných nedostatků (např. nepřítomnost odpovědného pracovníka, provozování zakázané činnosti – viz. Provozní řád, nadměrné znečišťování apod.) žádat o okamžité sjednání nápravy a případně činnost organizace na Zimním stadionu v Ústí nad Labem ukončit a účastníky výuky vykázat.
2. V případě opakovaného přestupku proti provoznímu řádu a ustanovením této smlouvy má pronajímatel právo nájemní smlouvu jednostranně vypovědět.

### **Nájemné**

1. Účastníci této nájemní smlouvy ujednali, že úhrada nájemného musí být převedena na běžný účet pronajímatele do 14 dnů od doručení faktury.
2. Cena za pronájem je stanovena ve výši **2 600,-Kč / hodina** (dva tisíce šest set korun českých).

### **Ustanovení přechodná a závěrečná**

Veškeré změny této smlouvy je nutno učinit v písemné formě. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis obdrží nájemce a jeden stejnopis pronajímatel.

V Ústí nad Labem dne 1.10. 2023