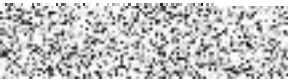


**NÁVRH  
SMLOUVY O DÍLO  
Č. ZHOTOVITELE: S25-063-0003  
Č. OBJEDNATELE: 107/2023**

**Smluvní strany**


**Město Čáslav**

Sídlo:                   Nám. Jana Žižky z Trocnova 1  
                              286 01 Čáslav  
IČ:                       00236021  
DIČ:                     CZ00236021  
Statutární zástupce:   Ing. Jaromír Strnad, starosta  
Číslo účtu:             

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“).*

**a**

**SWIETELSKY stavební s.r.o.**

se sídlem:             Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice  
zastoupen:            Robert Běhal, ředitel závodu SPORTOVNÍ STAVBY  
                              Jiří Berka, ekonom závodu SPORTOVNÍ STAVBY  
IČ:                     48035599  
DIČ:                    CZ48035599  
Číslo účtu:            MONETA Money Bank, a.s., 

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl C vložka 8032

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto:

**smlouvu o dílo na realizaci stavby**

**„Čáslav – rekultivace fotbalových hřišť SA Vodranty“**

**čl. I.**

**Předmět plnění**

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí stavbu „**Čáslav – rekultivace fotbalových hřišť SA Vodranty**“ a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.

1.2. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- a) touto smlouvou,
- b) projektovou dokumentací v rozsahu dokumentace pro provádění stavby „Rekultivace fotbalových hřišť SA Vodranty“ zpracovanou SPORTPROJEKTA PRAHA, s.r.o.
- c) nabídkou zhotovitele díla ze dne 05. 10.2023 vč. oceněného soupisu stavebních prací a dodávek,
- d) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla.

1.3. Dílo rovněž zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a v tom zejména:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství, v rámci zařízení staveniště zhotovitel zajistí podmínky pro výkon technického dozoru stavebníka, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a autorského dozoru projektanta,
- b) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením zemních prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, pokud je to potřebné,
- c) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
- d) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
- e) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- f) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla,
- g) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu,
- h) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy,

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

Zhotovení díla dle předchozí specifikace je jako celek označována jako „dílo“.

Dílo bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti. Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, musí být specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy.

1.4. Podpisem smlouvy o dílo zhotovitel potvrzuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání a disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou ne zbytné ke kvalitnímu provedení díla ve smyslu smlouvy o dílo.

## čl. II.

### Doba plnění

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:
- Předání a převzetí staveniště: do 10 dnů od doručení písemného vyzvání objednatele zhotoviteli.
- Zahájení stavebních prací: do 10 dnů od předání staveniště.
- Dokončení stavebních prací: max. do 2 měsíců od předání staveniště.
- Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen „harmonogram“), který je nedílnou přílohou SoD.
- 2.2. Termín dokončení stavebních prací může být změněn z důvodu zásahu vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které buď nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, nebo výlučně z důvodu na straně objednatele. Lhůta pro dokončení plnění veřejné zakázky se v těchto případech prodlouží o takový počet dní, v jejichž průběhu prokazatelně existovaly důvody, které znemožňovaly nebo komplikovaly průběh plnění veřejné zakázky
- 2.3. Dokončením stavebních prací se rozumí předání úplně a řádně dokončeného díla objednateli bez vad a nedodělků, které by bránily užívání díla a podepsání Protokolu o předání a převzetí díla, předání dokladů k převzetí akce a dokladů o předepsaných zkouškách, revizích a o shodě, předání dokumentace skutečného provedení stavby a úplné vyklizení staveniště, úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu výstavby, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu.
- 2.4. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající za objednatele inženýrsko – investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor investora“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušování nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v ustanovení odst. 2.1 tohoto článku této smlouvy.

## čl. III.

### Místo plnění

- 3.1. Místem plnění jsou pozemky parc. č. 1627/3, 1627/5, 1614/1, 1614/8, 1627/7, 1627/1, k. ú. Čáslav
- 3.2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště, a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

## čl. IV.

### Cena díla

- 4.1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	19 940 377,-	Kč
DPH	4 187 479,-	Kč
<hr/>		
Cena celkem včetně DPH	24 127 856,-	Kč
<i>(dále jen "Cena za provedení díla")</i>		

- 4.2. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (např. náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, geodetické práce, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize). Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí Ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy.
- 4.3. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje dodatečné práce, které nemohla v dostatečném rozsahu a při náležité péči postihnout projektová dokumentace stavby z důvodu jejich objektivní nepředvídatelnosti, a které jsou pro provedení díla nezbytné. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě dodatečných prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena na základě nabídky zhotovitele, maximálně však do výše ceny dle obecně dostupné cenové soustavy. Pokud se v průběhu realizace stavby vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací, bude jejich zadání provedeno v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 4.4. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné zakázky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 4.5. Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.

## **čl. V.**

### **Platební podmínky**

- 5.1. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 5.2. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě faktur (dílčích daňových dokladů). Dílčí faktury (daňové doklady) budou vystaveny za kalendářní měsíce na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených objednatelem. Poslední faktura bude vystavena na min. 10 % z ceny díla bez DPH. Všechny faktury budou odsouhlaseny technickým dozorem investora na základě zápisů prováděných prací ve stavebním deníku a v souladu s položkovým rozpočtem.
- 5.3. Zhotovitel s fakturou (daňovým dokladem) včetně soupisu prací předloží i elektronickou podobu soupisu prací. Soubor bude v otevřeném formátu (např. ve formátu .xls(x) programu MS Excel či jiném otevřeném tabulkovém formátu). Členění soupisu prací přiloženého k faktuře musí odpovídat soupisu prací z nabídky uchazeče, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 5.4. Splatnost faktur (daňových dokladů) činí s ohledem na spolufinancování z rozpočtu Národní Sportovní Agentury 30 dní od doručení faktury objednateli.

- 5.5. Dílčí daňový doklad (faktura) je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě o dílo.
- 5.6. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 5.7. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že je plátcem DPH. Na předmětné stavební práce se nevztahuje režim přenesené daňové povinnosti, dle ustanovení § 92a) a § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Daňový doklad bude vystaven včetně DPH v platné sazbě.
- 5.8. Smluvní strany sjednaly, že v případě převzetí díla s výhradami dle čl. X odst. 10.5 této Smlouvy, budou faktury uhrazeny max. do výše 90 % sjednané celkové ceny. Z poslední fakturované částky bude provedena pozastávka ve výši 10 % ze sjednané celkové ceny díla. Pozastávka bude uvolněna do 10 dnů po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla a zapsaných do předávacího protokolu. Po odstranění vad a nedodělků bude vyhotoven dodatek Protokolu o předání a převzetí díla, který bude podepsán oběma Smluvními stranami.
- 5.9. Zhotovitel je povinen označit daňové doklady (faktury) textem: „Tento doklad je hrazen v rámci projektu **„Rekultivace fotbalových hřišť SA Vodranty**“.
- 5.10. Termíny fakturace mohou být během realizace díla a na základě písemné dohody smluvních stran upraveny.

#### čl. VI.

#### **Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran**

- 6.1. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele nebo na majetku třetích osob s pojistným krytím nejméně ve výši smluvní ceny díla pro jednu pojistnou událost, přičemž toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat platné po celou dobu realizace díla.  
Doklady o tomto pojištění se zhotovitel zavazuje objednateli předložit v rámci součinnosti k uzavření smlouvy a následně kdykoliv po dobu trvání této smlouvy, a to nejpozději do 15 dnů od písemné žádosti objednatele doručené zhotoviteli.  
Nepředložení dokladů prokazujících platné pojištění odpovědnosti za škodu dle podmínek vyplývajících ze smlouvy o dílo je porušením povinností zhotovitele, které opravňuje objednatele k neuzavření smlouvy nebo k odstoupení od uzavřené smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých poddodavatelů v souladu s přílohou této smlouvy. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v seznamu poddodavatelů k podpisu smlouvy, musí požádat zadavatele o schválení těchto poddodavatelů. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. V případě, že změna nebude předem odsouhlasena zadavatelem a zhotovitel bude provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v seznamu poddodavatelů k podpisu smlouvy, bude zadavatel požadovat po zhotoviteli sankci 100.000,- Kč. Předložený seznam poddodavatelů je konečný a poddodavatel nesmí bez souhlasu objednatele část zakázky provádět pomocí dalšího poddodavatele.
- 6.3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a projektovou dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi

- a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem a/nebo místním šetřením.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci možností zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- a) v co nejmenší míře omezovalo okolí staveniště či jiných okolních dotčených pozemků či staveb,
  - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům,
  - c) nemělo nepřiměřený nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí staveniště,
  - d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
- 6.7. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění díla (např. poddodavatel) bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.
- 6.8. Zhotovitel bere na vědomí, že podpisem této Smlouvy se stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.9. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací akce včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2034. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
- 6.10. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2034 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (NSA, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## VII.

### Součinnost objednatele a zhotovitele

- 7.1. Oprávněné osoby za objednatele:
- Statutární zástupce: Ing. Jaromír Strnad, starosta
- Zástupce objednatele ve věcech technických: (jméno a kontaktní údaje budou objednatelem doplněny před podpisem této smlouvy)
- Osoba vykonávající technický dozor investora: (jméno a kontaktní údaje budou objednatelem doplněny před podpisem této smlouvy)
- Osoba vykonávající autorský dozor: (jméno a kontaktní údaje budou objednatelem doplněny před podpisem této smlouvy)

Koordinátor bezpečnosti práce: (jméno a kontaktní údaje budou objednatelem doplněny před podpisem této smlouvy)

Oprávněné osoby za zhotovitele:

Statutární zástupce: Robert Běhal, Jiří Berka, MBA, [REDACTED]  
Osoba, prostřednictvím které zhotovitel prokazuje odbornou způsobilost – pozemní stavby  
*Pavel Vaňha*, [REDACTED]  
Hlavní stavbyvedoucí: *Pavel Vaňha*, [REDACTED]  
Zástupce hlavního stavbyvedoucího: Josef Filip, [REDACTED],  
[REDACTED]

Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně.

#### čl. VIII.

##### Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon.
- 8.2. Objednatel je oprávněn vykonávat v místě provádění díla technický dozor investora (objednatele), autorský dozor projektanta a výkon koordinátora bezpečnosti práce a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy. Na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob. Kontrolní dny bude organizovat objednatel, nebo osoba jím určená (technický dozor). Zhotovitel je povinen zajistit účast osob, které bude požadovat objednatel, nebo osoba jím určená (technický dozor) na kontrolních dnech.
- 8.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí objednatel a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektové dokumentace provádění díla. Při provádění zakrývaných částí díla je povinností zhotovitele prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň 5 pracovních dní. V případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

#### čl. IX.

### **Staveniště a jeho zařízení**

- 9.1. Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli staveniště. O předání staveniště objednatel zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oběma smluvními stranami.
- Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli prostě všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených příslušným povolením a touto smlouvou o dílo.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 9.3. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
  - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení včetně jeho údržby a čištění;
  - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidací a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.4. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášek Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.5. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, včetně zajištění energií a médií potřebných k provádění prací, na vlastní účet. Tyto náklady jsou součástí ceny za provedení díla.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

### **čl. X.**

#### **Předání a převzetí díla**

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dílo objednateli nejpozději v termínu dle čl. II. odst. 2.1. této smlouvy.
- 10.2. Nejpozději na poslední den provedení díla svolá zhotovitel přijímací řízení. Na přijímací řízení přizve zhotovitel objednatele, a to písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň 5 pracovních dnů předem.
- 10.3. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či pokud je to obvyklé), který bude podepsán oběma smluvními stranami. Vypracování protokolu zajistí zhotovitel.



Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla, resp. jeho části, je také organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu dle charakteru díla, požadavků objednatele a dle požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) touto smlouvou, a
- b) podmínkami stanovenými ČSN a EN, a
- d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN a EN.

Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených zhotovitelem či objednatelem, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem, lhůty pro odstranění vad díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a nedodělků díla, resp. jeho části, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny za provedení díla, stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

- 10.4. V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.

Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení úplný seznam všech předávaných dokladů, dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektové dokumentace a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. Doklady je povinen zhotovitel předat v českém jazyce, popřípadě opatřené úředním překladem do českého jazyka v tištěné podobě (dokumentace skutečného provedení bude předána ve 3 vyhotoveních).

V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně předané.

- 10.5. Smluvní strany v souladu s ust. § 2628 občanského zákoníku sjednaly, že ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Seznam těchto vad bude uveden v Protokolu o předání a převzetí díla, včetně data, do kterého budou tyto vady a nedodělky odstraněny. Po odstranění vad a nedodělků díla bude k protokolu o předání a převzetí díla sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno odstranění těchto vad a/nebo nedodělků.

- 10.6. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady a nedodělky, v důsledku kterých není dílo způsobilé sloužit svému účelu, není objednatel povinen předávané dílo převzít. V takovém případě nebude Protokol o předání a převzetí díla sepsán. Závažné vady a nedodělky budou zaznamenány v písemném záznamu. Po odstranění vad a nedodělků díla, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, bude zahájeno přejímací řízení.

- 10.7. Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.

- 10.8. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, normami nebo jinou dokumentací vztahující se k provedení díla, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Nedodělkem se rozumí nedokončené nebo neprovedené stavební práce a dodávky oproti rozsahu definovaného předmětu plnění, stanoveného projektovou dokumentací a touto smlouvou o dílo; zpravidla takové, které nebrání řádnému užívání a provozu stavby.
- 10.9. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a/nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků díla nejpozději do 3 dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn postupovat dle článku XI. této smlouvy.

## **čl. XI.**

### **Záruční doba, odpovědnost za vady a nedodělky, podmínky reklamace**

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných technických norem, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných norem s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků, které nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, a to v této lhůtě:  
Délka záruční doby na dílo se vzájemnou dohodou stanovuje v délce 60 měsíců.
- 11.3. Objednatel reklamované vady budou zhotovitelem odstraňovány po celou záruční dobu dle této smlouvy.
- 11.4. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatel z vady díla, případně požadavek na odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 11.5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů od okamžiku oznámení vady díla či jeho části, bude-li to v daném případě technicky možné, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla.  
V případě, že se jedná o vady díla bránící provozu díla nebo havárii, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku oznámení vady díla zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě či v nejkratší možné době. Vady, na které se vztahuje záruka za jakost, je zhotovitel povinen odstranit bezplatně.
- 11.6. V případě odstranění vady díla či jeho části opravou díla či jeho části se prodlužuje záruka za jakost díla poskytnutá dle odst. 11.2. tohoto článku této smlouvy o dobu od nahlášení vady díla objednatel zhotoviteli až do protokolárního převzetí díla po odstranění vad objednatel s tím, že doba přerušení záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční

lhůta, a to ode dne protokolárního převzetí nového plnění (věci) objednatelem; záruční lhůta je shodná jako v odst. 11.2. tohoto článku této smlouvy.

- 11.7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě dle odst. 11.4. tohoto článku této smlouvy a/nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků díla v termínech dle odst. 11.5. tohoto článku této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků díla, že vadu či nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli nebo jejím prostřednictvím zakoupit nebo vyměnit vadnou část díla, a/nebo požadovat slevu z ceny za provedení díla. Objednateli v případě zadání provedení oprav jinému zhotoviteli vzniká nárok, aby mu zhotovitel do 14 dnů ode dne doručení faktury zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 11.8. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 11.9. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 11.10. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po předání díla neodborným provozováním díla, nedodržováním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby. Rovněž neodpovídá za vady příp. výrobků a dodávek provedených nebo dodaných objednatelem.
- 11.11. V případě, kdy zhotovitel neuzná reklamovanou vadu jako oprávněnou, je objednatel oprávněn zajistit odstranění této vady na své náklady. Pokud však na základě následných zjištění (např. odborným posudkem soudního znalce v oboru stavebnictví) či rozhodnutí správního orgánu bude prokázáno, že se jedná o oprávněně reklamovanou vadu, je zhotovitel povinen objednateli uhradit veškeré výdaje, které objednatel vynaložil k prokázání oprávněnosti a odstranění reklamované vady.

## **čl. XII.**

### **Vlastnictví k dílu, odpovědnost za škodu, splnění díla**

- 12.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla bez vad a nedodělků a řádného odevzdání staveniště objednateli odpovědnost za nebezpečí vzniku škody a jiné nebezpečí na:
  - a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech a
  - b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod stavenišťem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 12.2. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli odpovědnost za nebezpečí vzniku škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
  - a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
  - b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
  - c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 12.3. Zhotovitel nese odpovědnost za nebezpečí vzniku škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

- 12.4. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.
- 12.5. Objednatel je od počátku provádění díla jeho vlastníkem.

### čl. XIII.

#### **Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty**

- 13.1. Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit oboustrannou dohodou nebo jednostranným odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů zákonných nebo z důvodů smluvních
- 13.2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- nepřevzetí místa plnění ve stanovené lhůtě,
  - prodlení s plněním díla déle než 15 kalendářních dní,
  - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
  - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
  - nedodržování příslušných platných předpisů, ČSN a EN při provádění díla,
  - neodstranění objednatelem zjištěných a zapsaných vad do stavebního deníku.
  - nepředložení dokladů prokazujících platné pojištění odpovědnosti za škodu dle bodu 6.2 1 SoD.
- 13.3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu v případě, že:
- zhotovitel v nabídce uvedl nepravdivé údaje a tato skutečnost mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky,
  - zhotovitel pozbyde základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky,
  - neobdrží finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace veřejné zakázky, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé.
- 13.4. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
- zhotovitel vyhotoví soupis všech provedených prací v ocenění dle položkového rozpočtu, rozhodného pro sjednání ceny díla,
  - zhotovitel vyklidí staveniště, zejm. odveze veškerý nezabudovaný materiál, pokud nebude dohodnuto jinak,
  - zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí nedokončeného díla, přičemž je objednatel povinen zahájit převjímací řízení do 3 kalendářních dnů od doručení výzvy,
  - zhotovitel vystaví tzv. konečnou fakturu, v níž provede finanční vypořádání splátek na cenu díla,
  - objednatel uhradí cenu poskytnutého plnění do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu.
- 13.5. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom toho, že dílo specifikované v čl. I. bude spolufinancováno z prostředků dotačního programu NSA a prostředků města Čáslav. Účastníci si sjednávají oprávnění objednatele od této smlouvy o dílo jednostranně odstoupit, a to v případě, že před předáním staveniště viz čl. II odst. 2.1. bude zřejmé, že nebyla objednateli přiznána či byla podstatně zkrácena výše dotačních finančních prostředků určených pro účely úhrady ceny díla ve smyslu této smlouvy příslušnými orgány rozhodujícími o dotaci, eventuálně v případě, že objednatel nebude schopen splnit podmínky spolufinancování. V takovém případě se tato smlouva bez dalšího ruší a účastníci jí nejsou dále vázáni, aniž by si byli povinni navzájem cokoli

kompensovat, pokud se nedohodnou jinak. V daném případě se neuplatní čl. 13.4. této smlouvy. O skutečnosti nepřidělení či zkrácení dotace, jakož i o skutečnosti přidělení dotačních prostředků a zajištění spolufinancování, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn požadovat náhradu škody, respektive ušlého zisku z důvodu odstoupení objednatele z výše uvedených důvodů, a to do termínu výše uvedeného.

13.6. Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:

- a) při prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- b) při prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za provedení díla, za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí, pokud zhotovitel neprokáže skutečnosti dle odst. 2.2.
- c) při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení;
- d) při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad ve lhůtách dle této smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
- e) v případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, stavebního zákona č. 183/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů) za kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ;

13.7. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování povinné straně, případně je možno uplatněnou smluvní pokutu započíst vůči druhé smluvní straně.

13.8. Sjednáním výše uvedených smluvních pokut v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody.

#### **čl. XIV.**

##### **Závěrečná ustanovení**

14.1 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

14.2 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

14.3 Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů objednatelem ve vztahu k zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a uchováním osobních dat, které budou použity v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

14.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.

- 14.5 Smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém vyhotovení opatřeném elektronickými podpisy obou smluvních stran.
- 14.6 V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 14.7 Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 14.8 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 14.9 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 14.10 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako příloha této smlouvy:

*Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací a dodávek*

*Příloha č. 2 Harmonogram průběhu stavby (bude doloženo při podpisu smlouvy)*

*Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů*

- 14.11 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 14.12 Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Města Čáslavi č. RM/32/459/2023 ze dne 18. 10. 2023.

V Čáslavi dne .....

V Č. Budějovicích dne 05. 10. 2023



Ing. Jaromír Strnad  
starosta

za objednatele



Robert Běhal Jiří Berka, MBA  
ředitel závodu ekonom závodu  
SPORTOVNÍ STAVBY

za zhotovitele

## CENOVÁ NABÍDKA

---

### ZAKÁZKA

**Číslo:**

**Zakázka:** Rekultivace fotbalových hřišť SA Vodranty (fotbalové hřiště hlavní,  
fotbalové hřiště u atletického stadionu)

**Komentář:**

---

### FIRMY

---: ---

---

### REALIZAČNÍ TÝM

---: ---

---

### ROZPOČET

<b>Celkem (bez DPH):</b>	<b>19 940 377 Kč</b>
<b>DPH:</b>	<b>4 187 479 Kč</b>
<b>Celkem včetně DPH:</b>	<b>24 127 856 Kč</b>

---

**Rekultivace fotbalových hřišť SA Vodranty (fotbalové hřiště hlavní, fotbalové hřiště  
u atletického stadionu)**

**Rekapitulace**

<b>Popis</b>	<b>Cena</b>
<i>SO 01: Fotbalové hřiště 100x60 m + výběhy</i>	<b>10 133 290</b>
<i>SO 02: Fotbalové hřiště 100x60 m + výběhy / atletika</i>	<b>9 807 087</b>
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>19 940 377</b>
<b>DPH</b>	<b>4 187 479</b>
DPH 21%	4 187 479
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>24 127 856</b>



**Rekultivace fotbalových hřišť SA Vodranty (fotbalové hřiště hlavní,  
fotbalové hřiště u atletického stadionu)**

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	C.S.
<b>Objekt</b>	<b>SO 01: Fotbalové hřiště 100x60 m + výběhy</b>					<b>8 540 171</b>	
<b>Oddíl</b>	<b>001: Zemní práce</b>					<b>6 190 641</b>	
1	SP	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	372,000	33,52	12 469 ÚRS 22/II
2	SP	122251107	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 5000 m3 strojně	m3	2 453,400	60,37	148 112 ÚRS 22/II
3	SP	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	16,896	753,21	12 726 ÚRS 22/II
4	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2 470,296	194,39	480 201 ÚRS 22/II
5	SP	171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky	m3	2 470,296	14,43	35 646 ÚRS 22/II
6	SP	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	3 952,474	332,61	1 314 632 ÚRS 22/II
7	SP	181951112	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezech se zhutněním	m2	8 178,000	8,70	71 149 ÚRS 22/II
8	SP	181351113_1	Provedení vrstvy pro založení nového hřištního trávníku tl. 150 mm	m2	8 178,000	8,70	71 149 mimo CS
9	H	10371500_1	trávníkový substrát - směs jemné prosáté rašeliny, kompostu a křemíčitého písku	m3	1 226,700	869,57	1 066 702 mimo CS
10	SP	180404112_1	Pokládka trávníkového koberece pro fotbalová hřiště s následnou péčí	m2	8 178,000	59,78	488 881 mimo CS
11	H	00592440_1	trávníkový koberec Fotbal Profi	m2	8 178,000	304,35	2 488 974 mimo CS
<b>Oddíl</b>	<b>002: Zakládání, zpevňování hornin</b>					<b>62 026</b>	
1	SP	275313611	Základové patky z betonu prostého tř. C 16/20	m3	14,592	4 091,52	59 703 ÚRS 22/II
2	SP	271572211	Podsypaní pod základové konstrukce se zhutněním z neříděného štěrkopísku	m3	2,304	1 007,91	2 322 ÚRS 22/II
<b>Oddíl</b>	<b>460: Zemní práce při externích montážích</b>					<b>146 170</b>	
1	MP	460171172	Hloubení kabelových nezapažených rýh strojně š 35 cm hl 80 cm v hornině tř I skupiny 3	m	268,000	130,43	34 955 ÚRS 22/II
2	MP	460451182	Zásyp kabelových rýh strojně se zhutněním š 35 cm hl 80 cm z horniny tř I skupiny 3	m	268,000	57,50	15 410 ÚRS 22/II
3	MP	460661111	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože do 35 cm	m	268,000	114,13	30 587 ÚRS 22/II
4	MP	460632115_1	Stožárová patka (1100x100x1800 mm)	kus	4,000	16 304,36	65 217 mimo CS
<b>Oddíl</b>	<b>005: Komunikace pozemní</b>					<b>1 377 829</b>	
1	SP	564750011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	8 178,000	168,48	1 377 829 ÚRS 22/II
<b>Oddíl</b>	<b>009: Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>					<b>163 766</b>	
1	SP	916232112_1	Obruba ploch pro tělovýchovu z betonových obrubníků v. 20 cm do betonového lože + podsyp ze štěrkopísku	m	372,000	440,23	163 766 mimo CS
<b>Oddíl</b>	<b>099: Přesun hmot a manipulace se suti</b>					<b>53 216</b>	
1	SP	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	14,880	224,07	3 334 ÚRS 22/II
2	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	133,920	6,88	921 ÚRS 22/II
3	SP	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	14,880	1 750,00	26 040 ÚRS 22/II
4	SP	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	341,892	67,04	22 920
<b>Oddíl</b>	<b>767: Konstrukce zámečnické</b>					<b>497 611</b>	
1	B	767900001	Oplocení za brankami v. 8,1 m - pozinkované sloupky s náterem pr. 89 mm, ochranná síť PE 100/100/4, 4x vodičí lanko, ocelová trubka pr. 32/2,6 mm pozink. s náterem	m	88,000	5 579,35	490 983 mimo CS
2	SP	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,350	4 909,79	6 628 ÚRS 22/II
<b>Oddíl</b>	<b>V03 : Zařízení staveniště</b>					<b>32 609</b>	
1	ON	030001000	Vybudování zařízení staveniště	soubor	1,000	10 869,57	10 870 mimo CS
2	ON	039002000	Provoz zařízení staveniště	soubor	1,000	10 869,57	10 870 mimo CS
3	ON	032002000	Odstranění zařízení staveniště	soubor	1,000	10 869,57	10 870 mimo CS
<b>Oddíl</b>	<b>ON: Ostatní náklady</b>					<b>16 304</b>	
1	ON	005211010	Předání a převzetí staveniště	soubor	1,000	5 434,79	5 435 mimo CS
2	ON	005211080	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi - ochrana staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně značení, osvětlení atd.	soubor	1,000	5 434,79	5 435 mimo CS
3	ON	005211010	Předání a převzetí díla	soubor	1,000	5 434,79	5 435 mimo CS
<b>Objekt</b>	<b>SO 02: Fotbalové hřiště 100x60 m + výběhy / atletika</b>					<b>8 204 216</b>	
<b>Oddíl</b>	<b>001: Zemní práce</b>					<b>6 417 761</b>	
1	SP	122251107	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 5000 m3 strojně	m3	2 559,000	60,37	154 487 ÚRS 22/II
2	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2 559,000	194,39	497 444 ÚRS 22/II
3	SP	171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky	m3	2 559,000	14,43	36 926 ÚRS 22/II
4	SP	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	4 094,400	332,61	1 361 838 ÚRS 22/II
6	SP	181951112	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezech se zhutněním	m2	8 530,000	8,70	74 211 ÚRS 22/II
7	SP	181351113_1	Provedení vrstvy pro založení nového hřištního trávníku tl. 150 mm	m2	8 530,000	8,70	74 211 mimo CS
8	H	10371500_1	trávníkový substrát - směs jemné prosáté rašeliny, kompostu a křemíčitého písku	m3	1 279,500	869,57	1 112 615 mimo CS
9	SP	180404112_1	Pokládka trávníkového koberece pro fotbalová hřiště s následnou péčí	m2	8 530,000	59,78	509 923 mimo CS
10	H	00592440_1	trávníkový koberec Fotbal Profi	m2	8 530,000	304,35	2 596 106 mimo CS
<b>Oddíl</b>	<b>460: Zemní práce při externích montážích</b>					<b>282 371</b>	
1	MP	460171172	Hloubení kabelových nezapažených rýh strojně š 35 cm hl 80 cm v hornině tř I skupiny 3	m	503,000	130,43	65 606 ÚRS 22/II
2	MP	460451182	Zásyp kabelových rýh strojně se zhutněním š 35 cm hl 80 cm z horniny tř I skupiny 3	m	503,000	57,50	28 923 ÚRS 22/II
3	MP	460661111	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože do 35 cm	m	503,000	114,13	57 407 ÚRS 22/II
4	MP	460632115_1	Stožárová patka (1600x1600, hl.1100 mm)	kus	8,000	16 304,36	130 435 mimo CS
<b>Oddíl</b>	<b>005: Komunikace pozemní</b>					<b>1 437 134</b>	
1	SP	564750011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	8 530,000	168,48	1 437 134 ÚRS 22/II
<b>Oddíl</b>	<b>099: Přesun hmot a manipulace se suti</b>					<b>18 036</b>	
1	SP	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	269,036	67,04	18 036 ÚRS 22/II
<b>Oddíl</b>	<b>V03 : Zařízení staveniště</b>					<b>32 609</b>	
1	ON	030001000	Vybudování zařízení staveniště	soubor	1,000	10 869,57	10 870 mimo CS
2	ON	039002000	Provoz zařízení staveniště	soubor	1,000	10 869,57	10 870 mimo CS
3	ON	032002000	Odstranění zařízení staveniště	soubor	1,000	10 869,57	10 870 mimo CS
<b>Oddíl</b>	<b>ON: Ostatní náklady</b>					<b>16 304</b>	
1	ON	005211010	Předání a převzetí staveniště	soubor	1,000	5 434,79	5 435 mimo CS
2	ON	005211080	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi - ochrana staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně značení, osvětlení atd.	soubor	1,000	5 434,79	5 435 mimo CS
3	ON	005211010	Předání a převzetí díla	soubor	1,000	5 434,79	5 435 mimo CS

Pol.č Item no.	Popis výkonu Work Description	Jednotka Unit	Množství dle Quantity to		Jednotková cena Unit price		Cena Price		Cena celkem Total price Kč	Mezisoučty Subtotals Kč	Poznámka Notice
			Projektant Designer	Dodavatel Contractor	Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	<b>Záhlaha fotbalové hřiště Čáslav SO 01</b>										
	(závlaha hřiště – koncept 16+8)										
	Výtokový ventil DN 50 - umístěn v boudě	ks	1		1 500	130	1 500	130	1 630		vypouštění na zimu apod..
	Expanzní nádoba AQUAMAT s výměnitelným vakem V=50 litrů	ks	1		3 800	113	3 800	113	3 913		
	Šoupě 2"; dodávka vč. armatur a montáže	ks	2		1 400	122	2 800	244	3 044		
	Zpětná klapka 2", mosazná klapka	ks	1		600	107	600	107	707		
	Filtr AMIAD 2"AG, filtr ocel., epoxid. lak, 2" AG, 80 mesh dodávka vč. uzav. armatur AI a montáže, manuál. čišť.	ks	1		8 000	152	8 000	152	8 152		
	Vytyčení tras pro položení potrubí, umístění armatur, ventilových boxů	kompl	1		543	0	543	0	543		
	Sloupnutí dřív	bm	799		11	0	8 789	0	8 789		
	Vyhĺoubení rýhy pro potrubí distribučních řad a ovládacích kabelů	bm	799		33	0	26 367	0	26 367		
	Podsypanie a obsyp potrubí o ovládacích kabelů s jemnozrným obsypem	bm	799		27	0	21 573	0	21 573		
	Obsypový materiál pro obsyp potrubí a kabelů (dle potřeby)	t	0	není nutno	0	0	0	0	0		
	Zásyp a hutnění výkopů	bm	799		16	0	12 784	0	12 784		
	Pokládka dřív	bm	799		16	0	12 784	0	12 784		
	Výkop pro postřikovač, jeho výškové osazení do úrovně terénu vč. podsypu zásypu a odvozu přebytečného výkopku v rámci staveniště	ks	24		16	0	384	0	384		
	Výkop pro ventilovou hlavici, jeho výškové osazení do úrovně terénu vč. podsypu zásypu a odvozu přebytečného výkopku v rámci staveniště	ks	7		380	0	2 660	0	2 660		
	Dodávka a montáž tlakového potrubí HD-PE DN 40, PN 10 (50x3,0)	bm	354		30	8	10 620	2 832	13 452		
	Dodávka a montáž tlakového potrubí HD-PE DN 50, PN 10 (63x3,8)	bm	445		74	8	32 930	3 560	36 490		
	<b>- hlavní řad</b>										
	Navrtavací pás Hawle HAKU 63x6/4"	ks	12		300	80	3 600	960	4 560		Navrtavací pas je ve VB 1220
	PVC vsuvka Astore 6/4"	ks	12		100	3	1 200	36	1 236		
	Koleno 63	ks	2		300	4	600	8	608		odbočky na hlavním řadu
	Zátka 63	ks	2		200	12	400	24	424		šachtice V6,V1
	T-kus 63	ks	1		300	15	300	15	315		Počet odboček mimo šachtice
	<b>-distribuční vedení</b>										
	Přechodka přímá 63x6/4" vnější závit	ks	12		280	13	3 360	156	3 516		Odbočka ve VB 1220
	Koleno 63	ks	4		290	14	1 160	56	1 216		počet konečných větví
	Zátka 63	ks	8		200	12	1 600	96	1 696		šachtice V2,V1
	Spojka redukováná 63x40	ks	12		200	83	2 400	996	3 396		
	Navrtavací pás 63x1"	ks	12		100	36	1 200	432	1 632		Navrtavací pas je ve VB 1220
	Přechodka přímá 50x6/4" vnitřní závit	ks	12		100	47	1 200	564	1 764		
	PVC redukce Astore 1"IGx6/4"AG	ks	12		100	47	1 200	564	1 764		
	TANGIT 80 těsnící šňůra	ks	2		50	2	100	4	104		
	Výtokový ventil DN 63 v šachtici V7	ks	1		400	13	400	13	413		vypouštění na zimu apod..
	RAIN BIRD vodotěsné konektory 2,5 mm2, DBRY-6	ks	20		40	12	800	240	1 040		
	RAIN BIRD výs.postř. 8005-12	ks	24		2 283	0	54 792	0	54 792		
	RAIN BIRD elektromagnetický ventil PGA 150	ks	12		2 283	0	27 396	0	27 396		
	RAIN BIRD ventilová šachtice VBA1419	ks	1		900	24	900	24	924		
	RAIN BIRD ventilová šachtice VBA1220(VB-JMP-H)	ks	6		800	59	4 800	354	5 154		
	RAIN BIRD kloubová přípojka SJ-100-12	ks	24		800	59	19 200	1 416	20 616		
	Montáž postřik. typu 8005 vč. Trysek	ks	24		0	272	0	6 528	6 528		
	Montáž elektromag. Ventilu PGA 150 vč. Armatur	ks	12		0	380	0	4 560	4 560		
	Montáž přípojek SJ-100-12	ks	24		0	136	0	3 264	3 264		



Pol.č Item no.	Popis výkonu Work Description	Jednotka Unit	Množství dle Quantity to		Jednotková cena Unit price		Cena Price		Cena celkem Total price Kč	Mezisoučty Subtotals Kč	Poznámka Notice
			Projektant Designer	Dodavatel Contractor	Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	<b>Záhlaha fotbalové hřiště Čáslav SO 02 (hřiště v oválu)</b>										
	(závlaha hřiště – koncept 16+8)										
	Výtokový ventil DN 50 - umístěn v boudě	ks	1		1 500	130	1 500	130	1 630		vypouštění na zimu apod..
	Expanzní nádoba AQUAMAT s výměnitelným vakem V=50 litrů	ks	1		3 800	113	3 800	113	3 913		
	Šoupě 2"; dodávka vč. armatur a montáže	ks	2		1 400	122	2 800	244	3 044		
	Zpětná klapka 2", mosazná klapka	ks	1		600	107	600	107	707		
	Filtr AMIAD 2"AG, filtr ocel., epoxid. lak, 2" AG, 80 mesh dodávka vč. uzav. armatur AI a montáže, manuál. čišť.	ks	1		8 000	152	8 000	152	8 152		
	Vytyčení tras pro položení potrubí, umístění armatur, ventilových boxů	kompl	1		543	0	543	0	543		
	Sloupnutí dříví	bm	814		11	0	8 954	0	8 954		
	Vyhroubení rýhy pro potrubí distribučních řad a ovládacích kabelů	bm	814		33	0	26 862	0	26 862		
	Podsypaní a obsyp potrubí o ovládacích kabelů s jemnozrnným obsypem	bm	814		27	0	21 978	0	21 978		
	Obsypový materiál pro obsyp potrubí a kabelů (dle potřeby)	t	0	není nutno	0	0	0	0	0		
	Zásyp a hutnění výkopů	bm	814		16	0	13 024	0	13 024		
	Pokládka dříví	bm	814		16	0	13 024	0	13 024		
	Výkop pro postřikovač, jeho výškové osazení do úrovně terénu vč. podsypu zásypu a odvozu přebytečného výkopku v rámci staveniště	ks	24		16	0	384	0	384		
	Výkop pro ventilovou hlavici, jeho výškové osazení do úrovně terénu vč. podsypu zásypu a odvozu přebytečného výkopku v rámci staveniště	ks	7		380	0	2 660	0	2 660		
	Dodávka a montáž tlakového potrubí HD-PE DN 40, PN 10 (50x3,0)	bm	354		30	8	10 620	2 832	13 452		
	Dodávka a montáž tlakového potrubí HD-PE DN 50, PN 10 (63x3,8)	bm	460		74	8	34 040	3 680	37 720		
	<b>- hlavní řad</b>										
	Navrtavací pás Hawle HAKU 63x6/4"	ks	12		300	80	3 600	960	4 560		Navrtavací pas je ve VB 1220
	PVC vsuvka Astore 6/4"	ks	12		100	3	1 200	36	1 236		
	Koleno 63	ks	2		300	4	600	8	608		odbočky na hlavním řadu
	Zátka 63	ks	2		200	12	400	24	424		šachtice V6,V1
	T-kus 63	ks	1		300	15	300	15	315		Počet odboček mimo šachtice
	<b>-distribuční vedení</b>										
	Přechodka přímá 63x6/4" vnější závit	ks	12		280	13	3 360	156	3 516		Odbočka ve VB 1220
	Koleno 63	ks	4		290	14	1 160	56	1 216		počet konečných větví
	Zátka 63	ks	8		200	12	1 600	96	1 696		šachtice V2,V1
	Spojka redukováná 63x40	ks	12		200	83	2 400	996	3 396		
	Navrtavací pás 63x1"	ks	12		100	36	1 200	432	1 632		Navrtavací pas je ve VB 1220
	Přechodka přímá 50x6/4" vnitřní závit	ks	12		100	47	1 200	564	1 764		
	PVC redukce Astore 1"IGx6/4"AG	ks	12		100	47	1 200	564	1 764		
	TANGIT 80 těsnící šňůra	ks	2		50	2	100	4	104		
	Výtokový ventil DN 63 v šachtici V7	ks	1		400	13	400	13	413		vypouštění na zimu apod..
	RAIN BIRD vodotěsné konektory 2,5 mm2, DBRY-6	ks	20		40	12	800	240	1 040		
	RAIN BIRD výs.postř. 8005-12	ks	24		2 283	0	54 792	0	54 792		
	RAIN BIRD elektromagnetický ventil PGA 150	ks	12		2 283	0	27 396	0	27 396		
	RAIN BIRD ventilová šachtice VBA1419	ks	1		900	24	900	24	924		
	RAIN BIRD ventilová šachtice VBA1220(VB-JMP-H)	ks	6		800	59	4 800	354	5 154		
	RAIN BIRD kloubová přípojka SJ-100-12	ks	24		800	59	19 200	1 416	20 616		
	Montáž postřik. typu 8005 vč. Trysek	ks	24		0	272	0	6 528	6 528		
	Montáž elektromag. Ventilu PGA 150 vč. Armatur	ks	12		0	380	0	4 560	4 560		
	Montáž přípojek SJ-100-12	ks	24		0	136	0	3 264	3 264		

	Ovládací kabel 24V, CYKY 7x1,5 mm2; vč. montáže a proměření průchodnosti	bm	864		40	9	34 560	7 776	42 336		
	RAIN BIRD centrální ovládací jednotka ESP RZXe8E včetně trafa 230/24V	ks	1		12 000	500	12 000	500	12 500		
	Wifi modul pro ovládací jednotku LNK Wifi2		1		3 000	43	3 000	43	3 043		
	RAIN BIRD čidlo srážek RAIN CHECK (nebo RSD-Bex)	ks	1		900	24	900	24	924		
	Wifi router s podporou SIM pro datový tarif mobilního operátora	ks	1		1 600	30	1 600	30	1 630		
	Montážní práce na ovládacím systému	ks	1		0	2 717	0	2 717	2 717		
	Programování a zprovoznění systému, zaškolení obsluhy	ks	1		0	1 630	0	1 630	1 630		
	Schéma skutečného provedení, první zazimování a jarní zprovoznění	ks	1		2 717	0	2 717	0	2 717		
	Ovládací skříň s tlakovým vlnovcovým spínačem 9 barů s diferencí 0,4 baru. Signál z tohoto spínače vyhodnocuje ovládací skříň. Tato skříň zabezpečuje: 1) jištění čerpadla (zkrat / přetížení) 2) jištění ovládacího obvodu 3) blokování - běh na sucho Celé zařízení je uloženo v plastovém rozvaděči IP 54	ks	1		70 000	3 913	70 000	3 913	73 913		
	Propojení do automatické stanice obsahuje propojovací potrubí na výtlaku čerpadel s tlakovou nádobou, pojistným ventilem, tlakovým spínačem a kontrolním manometrem. Včetně tvarovek a armatur.	ks	1		30 000	8 043	30 000	8 043	38 043		
	Montáž - vlastní propojení na místě, nastavení pracovních parametrů, uvedení do provozu, výchozí elektrovizite, vyškolení obsluhy a předání provozního řádu	ks	1		0	19 565	0	19 565	19 565		
	Rozměření a vytyčení, vytyčení svodů	kpl	1						1 630		
	Montáž ( zkompletování )	kpl	1						26 015		
	Zkouška těsnosti vodovodu	kpl	1						2 717		
	Závěsný a spojovací materiál	kpl	1						5 435		
	Doprava + Přesun hmot	kpl	1						7 065		
	Rozebrání + likvidace stávajícího trubního vedení závlahy z PVC vč. rozstřikovačů	kpl	1						13 043		
Pozn.	Vzdálenosti je nutno ještě zaměřit a ověřit na stavbě Cena je jenom orientační, odborný odhad projektanta, bez DPH								557 888		

Název stavby : Datum : Listopad 2022

**Rekultivace fotbalových hřišť SA Vodranty (fotbalové hřiště hlavní, fotbalové hřiště u atletického stadionu)**

SO1 Fotbalové hřiště 60x100m + výběhy

**Drenážní odvodnění hřišť s trávnikem**

pol. Č popis položky	m.j.	množství	JC	CC
1 Rozměření a vytyčení	ks	1,0	2173,91	2174
2 Rozměření a vytyčení svodu	ks	1,0	2173,91	2174
3 Výkop drenážních drénů a svodů DN 80, DN 160, DN 200	m3	340,2	462,07	157196
4 Výkop pro šachtu RŠ 2,3	m3	6,0	884,31	5306
5 Přesun hmot na skládku do 200 m a jeho použití do násypů	m3	340,2	57,13	19436
6 Rovnění a podsyp dna spádu	m2	437,2	18,61	8136
7 Uložení potrubí DN 80 korudrain	m	1188,0	10,99	13056
8 Uložení potrubí DN 100 korudrain	m	0,0	0	0
9 Uložení potrubí DN 125 korudrain	m	0,0	0	0
10 Uložení potrubí DN 160 korudrain	m	130,0	21,74	2826
11 Uložení potrubí DN 200 korudrain	m	48,0	27,17	1304
12 Zásyp drénu DN 80	m	1188,0	10,99	13056
13 Zásyp svodné drenáže, DN100,125,160,200	m	178,0	10,99	1956
14 Štěrka 16/32 - drény DN 80, svody DN100,125,160,200	m3	144,7	923,91	133708
15 Štěrka 8/16 - drény DN 80, svody DN100,125,160,200	m3	118,4	990,22	117282
16 Hutnění zásypu	m	437,2	16,3	7126
17 Manipulace s materiálu na ploše	m	437,2	16,3	7126
18 Potrubí drenáže KORUDRAIN (DN 80)	m	1188,0	32,61	38741
19 Potrubí drenáže KORUDRAIN (DN 100)	m	0,0	0	0
20 Potrubí drenáže KORUDRAIN (DN 125)	m	0,0	0	0
21 Potrubí drenáže KORUDRAIN (DN 160)	m	130,0	97,83	12718
22 Potrubí drenáže KORUDRAIN (DN 200)	m	48,0	217,39	10435
23 Redukce 200/160	ks	22,0	597,83	13152
24 Redukce 160/125	ks	22,0	326,09	7174
25 Redukce 125/100	ks	22,0	195,65	4304
26 Redukce 100/80	ks	22,0	163,04	3587
27 T - kus DN 200/200/200	ks	20,0	543,48	10870
28 T - kus DN 160/160/160	ks	0,0	0	0
29 T - kus DN 100/100/100	ks	0,0	0	0
30 T - kus DN 80/80/80	ks	0,0	0	0
31 Výkop, Osazení šachet, Zасыпání	ks	2,0	5434,79	10870
32 Šachta plastová OSMA RV DN600, RŠ2,3 (vč. dno RVD-PPL, poklop A15 PP, tubus RVT 1 m)	komplet	2,0	10869,57	21739
33 Geotextilie Geodrain	m2	2320,8	32,61	75681
34 Výkop retečního tělesa ( vsakovací galerie ) ( objem 5 * 4.5 * 1.8 + reserva 0,5 m po okrajích )	m3	40,5	322,1	13045
35 Pažení okolo vsakovací jámy, Dodávka a demontáž	m2	34,2	326,09	11152
36 Štěrka 16/32 (vsak-kamenivo)	m3	29,3	923,91	27024
37 Výpusti DN200	ks	1,0	1630,44	1630
38 Zásyp vsaku - vykopenou zeminou	m3	11,3	188,36	2119
39 Odvoz přebytečné zeminy na skládku	m3	88,3	652,17	57580
40 Dešťová kanalizace PVC DN125, vč. výkopu	m	161,0	786,85	126683
41 Šachta betonová, skružová DN1000 s poklopem vč. osazení	ks	2,0	16304,36	32609
42 Čistící kus drenáže	ks	1,0	1630,44	1630
43 Obetonování PP šachet z betonu prostého tř. C 16/20	m3	2,4	5434,78	13043
44 Čerpadlo do vrtů a vrtaných studní např. Grundfos	ks	1,0	39130,45	39130
Doprava, zkompletování ( doprava materiálů, dodávka, montáž )	kompl	1,0	10870	10870

Objekt celkem bez DPH

1037650

Poznámka :

zemní práce (násypy) pod novými hřišti nejsou součástí projektu odvodnění drenáží

Rozpočet je oborným odhadem (orientační)

Název stavby :

Datum :

Listopad 2022

**Rekultivace fotbalových hřišť SA Vodranty (fotbalové hřiště hlavní, fotbalové hřiště u atletického stadionu)**

SO2 Fotbalové hřiště 60x100m + výběhy v atletickém oválu

**Drenážní odvodnění hřišť s trávnikem**

pol. Č popis položky	m.j.	množství	JC	CC
1 Rozměření a vytyčení	ks	1,0	2173,91	2174
2 Rozměření a vytyčení svodu	ks	1,0	2173,91	2174
3 Výkop drenážních drénů a svodů DN 80, DN 160, DN 200	m3	368,8	462,07	170411
4 Výkop pro šachtu RŠ 2,3	m3	6,0	884,31	5306
5 Přesun hmot na skládku do 200 m a jeho použití do násypů	m3	368,8	57,13	21070
6 Rovnění a podsyp dna spádu	m2	456,4	18,61	8494
7 Uložení potrubí DN 80 korudrain	m	1188,0	10,99	13056
8 Uložení potrubí DN 100 korudrain	m	0,0	0	0
9 Uložení potrubí DN 125 korudrain	m	0,0	0	0
10 Uložení potrubí DN 160 korudrain	m	148,0	21,74	3218
11 Uložení potrubí DN 200 korudrain	m	68,0	27,17	1848
12 Zásyp drénu DN 80	m	1188,0	10,99	13056
13 Zásyp svodné drenáže, DN100,125,160,200	m	216,0	10,99	2374
14 Štěrka 16/32 - drény DN 80, svody DN100,125,160,200	m3	154,0	923,91	142245
15 Štěrka 8/16 - drény DN 80, svody DN100,125,160,200	m3	123,2	990,22	122035
16 Hutnění zásypu	m	456,4	16,3	7439
17 Manipulace s materiálem na ploše	m	456,4	16,3	7439
18 Potrubí drenáže KORUDRAIN (DN 80)	m	1188,0	32,61	38741
19 Potrubí drenáže KORUDRAIN (DN 100)	m	0,0	0	0
20 Potrubí drenáže KORUDRAIN (DN 125)	m	0,0	0	0
21 Potrubí drenáže KORUDRAIN (DN 160)	m	148,0	97,83	14479
22 Potrubí drenáže KORUDRAIN (DN 200)	m	68,0	217,39	14783
23 Redukce 200/160	ks	22,0	597,83	13152
24 Redukce 160/125	ks	22,0	326,09	7174
25 Redukce 125/100	ks	22,0	195,65	4304
26 Redukce 100/80	ks	22,0	163,04	3587
27 T - kus DN 200/200/200	ks	20,0	543,48	10870
28 T - kus DN 160/160/160	ks	0,0	0	0
29 T - kus DN 100/100/100	ks	0,0	0	0
30 T - kus DN 80/80/80	ks	0,0	0	0
31 Výkop, Osazení šachet, Zásypání	ks	2,0	5434,79	10870
32 Šachta plastová OSMA RV DN600, RŠ2,3 (vč. dno RVD-PPL, poklop A15 PP, tubus RVT 1 m)	komplet	2,0	10869,57	21739
33 Geotextilie Geodrain	m2	2376,8	32,61	77507
34 Výkop retečního tělesa ( vsakovací galerie ) ( objem 5 * 4.5 * 2 + reserva 0,5 m po okrajích )	m3	45,0	322,1	14495
35 Pažení okolo vsakovací jámy, Dodávka a demontáž	m2	36,1	326,09	11772
36 Štěrka 16/32 (vsak-kamenivo)	m3	29,3	923,91	27024
37 Výpusti DN200	ks	1,0	1630,44	1630
38 Zásyp vsaku - vykopanou zemínou	m3	15,8	188,36	2967
39 Odvoz přebytečné zeminy na skládku	m3	107,4	652,17	70010
40 Dešťová kanalizace PVC DN125, vč. výkopu	m	102,0	786,85	80259
41 Šachta betonová, skružová DN1000 s poklopem vč. osazení	ks	2,0	16304,36	32609
42 Čistící kus drenáže	ks	1,0	1630,44	1630
43 Obetonování PP šachet z betonu prostého tř. C 16/20	m3	2,4	5434,78	13043
44 Čerpadlo do vrtů a vrtaných studní např. Grundfos	ks	1,0	39130,45	39130
Doprava, zkompletování ( doprava materiálů, dodávka, montáž )	kompl	1,0	10870	10870

Objekt celkem bez DPH

1044983

Poznámka :

zemní práce (násypy) pod novými hřišti nejsou součástí projektu odvodnění drenáží

Rozpočet je oborným odhadem (orientační)





# PROHLÁŠENÍ – O PODDODAVATELÍCH

Veřejná zakázka

„Čáslav - Rekultivace fotbalových hřišť SA Vodranty“

<b>Zadavatel:</b>	
Název:	<b>Město Čáslav</b>
Sídlo:	Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav
IČ:	00236021
<b>Účastník</b>	
Název:	<b>SWIETELSKY stavební s.r.o.</b>
Sídlo/místo podnikání:	Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
Osoba oprávněná za účastníka jednat:	Robert Běhal, ředitel závodu SPORTOVNÍ STAVBY Jiří Berka, MBA, ekonom závodu SPORTOVNÍ STAVBY
IČ:	48035599

## čestně prohlašuje:

- dle zadání zakázky seznam poddodavatelů není účastníkovi zatím znám;

Toto prohlášení činíme na základě své jasné, svobodné a omylu prosté vůle a jsme si vědomi všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

České Budějovice, dne 05. 10. 2023

**SWIETELSKY stavební s.r.o.**

Pražská tř. 495/58  
370 04 České Budějovice

Robert Běhal  
ředitel závodu SPORTOVNÍ STAVBY  
na základě pověření

Jiří Berka, MBA  
ekonom závodu SPORTOVNÍ STAVBY  
na základě pověření