



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

LCR071/001152/2023

- 7 - 11 - 2023

SML-00019-2023-71

## SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vločka 540

zastoupený: [redacted] Semenářského závodu Týniště nad Orlicí, na  
základě Pověření ze dne 11. 1. 2023

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: + [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Týniště nad Orlicí  
číslo účtu: 9707571/0100

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

**Michal Kortyš**

se sídlem Mařákova 1149, 570 01, Litomyšl – Litomyšl-Město

IČO: 111 02 250

DIČ: [redacted]

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona registrovaná u Městského úřadu Litomyšl

kontakt: tel.: + [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

## I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo „Elektrorozvody, váha-čerpací stanice-nová ele. přípojka - realizace stavebních prací“, evidenční číslo zakázky: S71/2023/036, a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací Elektrorozvody, váha a čerpací stanice - nová elektro přípojka, vypracovanou [REDAKCE], Pardubice - Zelené Předměstí, IČO: 652 06 550 a touto smlouvou (dále jen „dílo“).

Dílo bude provedeno v oploceném areálu Semenářského závodu. Popis díla a konkrétní místo plnění je detailně popsáno ve výše uvedené projektové dokumentaci, která je jako příloha č. 2 této smlouvy její nedílnou součástí.

2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí provede, popř. zabezpečí, všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností a splnění těchto povinností:
  - zajištění a úhrada dodávek energií a se stavbou souvisejících poplatků, nezbytných pro řádné a úplné zhotovení díla,
  - zajištění a úhrada potřebné mechanizace, včetně dopravy na stavbu a zpět,
  - zařízení, zabezpečení a likvidace staveniště, včetně přípojek, deponií,
  - vytyčení inženýrských sítí, zajištění opatření k předejití porušení stávajících inženýrských sítí,
  - zajištění všech nezbytných zkoušek nutných pro řádné provádění, dokončení a provozování díla, součástí předepsaných zkoušek je revize elektro a ochranného pospojení,
  - údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
  - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu,
  - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
  - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
  - zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) dle ustanovení § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, objednateli,
  - doba odpojení mrazící a chladící technologie, kotelny, technologie na úpravu vody a přívodu elektrické energie nesmí překročit 6 hodin,
  - doba do dalšího odpojení je minimálně 12 hodin,

- realizace díla bude probíhat pouze v pracovní dny od 6 hodin do 14:30 hodin. Případné výjimky mohou být umožněny na základě předchozí písemné dohody s objednatelem.

Cena těchto plnění a příp. dalších plnění nezbytných pro řádné a úplné zhotovení díla je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Dílo bude provedeno dle Položkového rozpočtu, který je jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součástí (dále jen „Položkový rozpočet“).

3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit ujednanou cenu.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku k této smlouvě.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné a včasné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

## II.

### Doba plnění

1. Termín zahájení provádění díla: 2. května 2024.
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí všech plnění dle čl. I., odst. 2 smlouvy, **nejpozději do 26. června 2024**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně ujednáno jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popř. dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelem stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se prodlouží termín pro provedení díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu víceprací či ušlého zisku v souvislosti s přerušáním prací na stavbě ze strany objednatele.

## III.

### Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **194 338, 35 Kč (slovy: sto devadesát čtyři tisíc tři sta třicet osm korun českých třicet pět haléřů) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li k její úhradě povinnost.

Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, je sjednána jako pevná, neměnná a nepřekročitelná. Cena za dílo bude uhrazena (i fakturována) v rozsahu činností zhotovitelem skutečně provedených. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

2. Cena za dílo je blíže specifikována a strukturována v úplném Položkovém rozpočtu, který je jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součástí. Položkový rozpočet je oběma smluvními stranám známý a je pro ně závazný.
3. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije Položkový rozpočet a cenová soustava Verox (dále jen „ceník“ nebo „ceníková cena“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
  - a) smluvních jednotkových cen příslušných prací z Položkového rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v Položkovém rozpočtu obsaženy,
  - b) nejsou-li příslušné práce a ceny v Položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:
    1. Je-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
      - ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle Položkového rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z Položkového rozpočtu) = jednotková cena nové položky.
    2. Není-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
      - ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle Položkového rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v Položkovém rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

V případech, kdy by určené jednotkové ceny nových položek přesahovaly aktuální ceníkové ceny, bude maximální jednotkovou cenou nových položek cena ceníková.
  - c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.
4. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

#### IV.

#### Platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena po řádném dokončení a převzetí díla objednatelem na základě zhotovitelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného objednateli.

- K daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně provedených prací písemně potvrzený (odsouhlasený) objednatelem. Záloha nebude poskytována.
2. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
  3. V případě, že práce, resp. dodávka podléhá režimu přenesení daňové povinnosti u DPH, je zhotovitel povinen prokazatelně vystavit a doručit daňový doklad objednateli nejpozději do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění (tuto podmínku lze splnit také odesláním dokladu elektronicky ve formátu .pdf nebo .jpg na adresu objednatele). Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí dokončeného díla objednatelem na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
  4. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
    - a) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
    - b) zhotovitelem vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně anebo předčasně (např. dílo nebylo dosud provedeno, resp. převzato objednatelem),
    - c) jako příloha nebyl připojen soupis skutečně provedených prací odsouhlasený a podepsaný objednatelem.

## V.

### Provádění prací, práva a povinnosti

1. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel je povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. I. odst. 5 smlouvy.
2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla poddodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména zpřístupnit potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na



- pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky či vady musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a je současně oprávněn žádat bezodkladné odstranění zjištěných nedostatků či vad.
5. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací z důvodu na straně objednatele, posune se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště pro předání zhotoviteli.
  6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Cena za odebrané energie a vodu, související se stavbou díla, je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy, tzn. náklady za energie, vodu apod., související se stavbou, nese zhotovitel.
  7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do doby převzetí dokončeného díla objednatelem, a to dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl na stavbě k dispozici stavební deník a aby byl tento přístupný všem oprávněným osobám, a to po celou dobu provádění díla.
  8. Zhotovitel je povinen vyzvat (písemně zápisem ve stavebním deníku a telefonicky) objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou práce zakryty nebo jinak zneprístupněny. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je k žádosti objednatele povinen na svůj náklad práce odkrýt a umožnit jejich dodatečnou kontrolu a prověření. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání zhotovitelem nedostaví, je zhotovitel oprávněn po komplexním fotografickém zdokumentování díla předmětné práce zakrýt. Kompletní fotografickou dokumentaci dle předchozí věty je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
  9. Zhotovitel odpovídá za škody na pozemcích a stavbách, včetně komunikací a nadzemních, jakož i podzemních, vedení, vzniklé v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím prováděním, od okamžiku předání staveniště do dne převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem. Vznikne-li v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím prováděním na uvedených věcech škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit, a to uvedením do původního stavu, příp. není-li uvedení do původního stavu možné nebo účelné, poskytnutím odpovídající peněžité náhrady. Případná znečištění vzniklá prováděním stavby (díla) je zhotovitel povinen odstranit nejpozději ve lhůtě pro vyklizení staveniště.
  10. Dojde-li při provádění díla (prací) k nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen okamžitě práce přerušit, neprodleně nález oznámit objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.

**VI.****Další práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených v Položkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, dotčenými inženýrskými sítěmi, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody, včetně živelných, vzniklých na dodaném materiálu a dílu, a to od okamžiku předání staveniště do dne převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem na základě protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje zajistit (resp. provést) během provádění prací (díla) bezpečnostní opatření k ochraně díla. Vlastníkem zhotovovaného díla je po celou dobu jeho provádění objednatel.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, obojí ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností a nákladem zhotovitele.
7. V průběhu realizace stavby (díla) zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu ustanovení § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelém stanovené přiměřené lhůtě.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistit potřebná opatření a dozor nad bezpečností práce.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zajistit a zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.

11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatelem požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny. Náklady za mechanizaci jsou součástí ceny za dílo.
14. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadujících obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.
15. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději k okamžiku předání dokončeného díla objednateli, tj. nejpozději při podpisu protokolu o předání, resp. převzetí, dokončeného díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak.
16. Koordinace jednotlivých prací spojených s plněním smlouvy musí být ze strany zhotovitele vedena takovým způsobem, aby zhotovení díla probíhalo „za provozu“ Semenářského závodu. Omezení provozu Semenářského závodu prováděním díla je povoleno pouze v dotčeném prostoru staveniště v míře nezbytně nutné.
17. V případě škody způsobené při provádění díla, a to buď objednateli nebo třetí osobě, ji hradí zhotovitel.
18. Zhotovitel je povinen zajistit zaškolení obsluhy v rozsahu nezbytném pro zajištění bezvadného provozu díla.
19. Při provádění požárně nebezpečných prací (např. použití pracovních technologií, kde je otevřený oheň jejich podstatou, dále svařování elektrickým obloukem nebo plynovou svářecí soupravou, řezání nebo broušení materiálu úhlovou bruskou atd.) zhotovitel zajistí na vlastní náklad a nebezpečí požární dozor, a to jak po dobu při provádění požárně nebezpečných prací, tak následně minimálně 8 hodin po jejich ukončení. Požárně nebezpečné práce smí být prováděny na základě písemného vydání Příkazu ke svařování a jiné činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím, vydaného pověřenou osobou Semenářského závodu. Zhotovitel se bude řídit všemi pokyny uvedenými ve výše uvedeném Příkazu ke svařování a jiné činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím, - zaškolení objednatelem určených osob s dodanými technickými zařízeními, stroji, přístroji a nářadím v rozsahu nezbytném pro jejich řádnou obsluhu a údržbu dle návodu k obsluze.
20. Zhotovitel prohlašuje, že:
  - a) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,



- b) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
- c) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. 3. 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- d) není osobou, subjektem nebo orgánem spojeným s osobou, subjektem nebo orgánem podle písm. a), b) anebo c),
- e) nezpřístupní osobě, subjektu ani orgánu uvedenému výše pod písm. a) až d) či v jeho prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje, a to nejen v souvislosti s plněním této smlouvy,
- f) není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou ani subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- g) není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- h) není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn ruského státního příslušníka anebo fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku, nebo osoby, subjektu nebo orgánu, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem anebo fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- i) jeho poddodavatel či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na plnění této smlouvy z části odpovídající více než 10 % ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy splňují a budou splňovat po celou dobu účinnosti této smlouvy podmínky ve smyslu písm. f) až h) tohoto prohlášení a
- j) na předmět plnění této smlouvy (stavební práce, dodávky nebo služby), který zhotovitel poskytne objednateli, se nevztahuje zákaz přímého nebo nepřímého nákupu, dovozu nebo převádění zboží do Evropské unie [viz zejména nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. 7. 2014 ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Rusku, bylo vyvezeno z Ruska či z Ruska pochází) a nařízení (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Bělorusku, bylo vyvezeno z Běloruska či z Běloruska pochází)].

Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě jakékoliv změny s dopadem na platnost kteréhokoli prohlášení jím učiněného výše dle písm. a) až j) tohoto odstavce, je zhotovitel povinen o každé takové změně neprodleně písemně informovat objednatele.

## VII.

### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel telefonicky a písemně vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla. Provedením (dokončením) díla se rozumí (i) úplné dokončení všech prací v souladu s touto smlouvou; (ii) odstranění veškerých vad a nedodělků díla; (iii) předání veškerých dokumentů nezbytných pro provoz a údržbu díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy a (iv) podpis protokolu o předání a převzetí díla objednatelem i zhotovitelem, jehož součástí bude soupis provedených prací, písemně potvrzený objednatelem (dále jen „provedení díla“). O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména:
  - a) zhodnocení jakosti díla z hlediska vad a nedodělků a jejich popis,
  - b) soupis všech provedených změn a odchylek od projektové dokumentace,
  - c) prohlášení objednatele, zda dílo přebírá a zda jej lze považovat za dokončené,
  - d) seznam předaných dokumentů dle odst. 2 tohoto článku smlouvy,
  - e) soupis příloh,
  - f) jméno a podpis zástupce zhotovitele a objednatele.
2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději při předání díla tyto doklady:
  - dokumentaci skutečného provedení stavby (včetně fotodokumentace průběhu realizace stavby),
  - doklady o předepsaných zkouškách a revizích,
  - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na výstavbu (prohlášení o shodě, výsledky zkoušek, certifikáty, technické listy, bezpečnostní listy, návody) a další doklady, nezbytné pro zprovoznění díla,
  - doklady (protokoly) o vytyčení inženýrských sítí, příp. o jejich předání správcům,
  - doklady o nakládání s odpady,
  - originál stavebního deníku,
  - dokumentaci ke geodetickému zaměření stavby,
  - aktualizovanou dokumentaci k rozvaděči trafostanice,
  - ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla k účelu uvedenému v této smlouvě, zejména veškeré dokumenty, které vyplývají z právních předpisů, povolení, technických podmínek, projektové dokumentace, závazných českých, popř. evropských, technických norem (ČSN a EN) a zavedené odborné praxe.

Nebudou-li požadované doklady objednateli předloženy, jedná se o vadu díla, pro kterou je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla.

## VIII.

### Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla, včetně montážních prací, o době trvání 60 měsíců, s výjimkou záruky za jakost na elektroinstalační materiál uvedený v Příloze č. 1 této smlouvy, na nějž zhotovitel poskytuje záruku o době trvání 24 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, odstranit vadu sám, popř. nechat ji odstranit třetí osobou, na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace, a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, příp. písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelově řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho doručení.

## IX.

### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že:
  - a) zhotovitel je v prodlení s provedením díla, a to ve výši 500 Kč, a to za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení,
  - b) zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce (dílo či jeho část) v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), a to ve výši 25 % z ceny takových prací bez DPH dle Položkového rozpočtu,
  - c) zhotovitel je v prodlení s odstraněním vady či vyřízením reklamace dle čl. VIII. odst. 2 smlouvy, a to ve výši 500 Kč za každý, byť i započatý den prodlení,
  - d) zhotovitel je v prodlení s vyklizením staveniště, a to ve výši 1 500 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení,

- e) zhotovitel porušil jakoukoliv svou povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy, s výjimkou případů uvedených pod písm. a) až d) tohoto odstavce smlouvy nebo odst. 2 tohoto článku smlouvy, a to ve výši 1 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení.
2. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
  3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty).
  4. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
  5. Smluvní pokuta nebo smluvní úrok z prodlení dle tohoto článku smlouvy budou uhrazeny na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.

## X.

### Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo ujednaných touto smlouvou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
  - a) dílo je prováděno v rozporu s touto smlouvou,
  - b) zhotovitel se ocitl v prodlení s provedením díla o dobu delší než 30 dnů,
  - c) se ukáže kterékoli prohlášení zhotovitele v čl. VI. odst. 20 smlouvy nepravdivým nebo přestal-li zhotovitel během účinnosti smlouvy a za trvání mezinárodních sankcí odpovídajících smyslu čl. VI. odst. 20 smlouvy splňovat kteroukoli z podmínek definovaných v čl. VI. odst. 20, písm. a) až j) smlouvy,
  - d) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,
  - e) zhotovitel vstoupil do likvidace,
  - f) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, že se objednatel ocitl v prodlení se zaplacením ceny za dílo o dobu delší než 30 dnů.

**XI.****Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz/ccp](http://www.lesy-cr.cz/ccp)), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

**XII.****Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva ani jakákoliv práva a povinnosti z ní vyplývající nemohou být zhotovitelem postoupeny bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.

7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

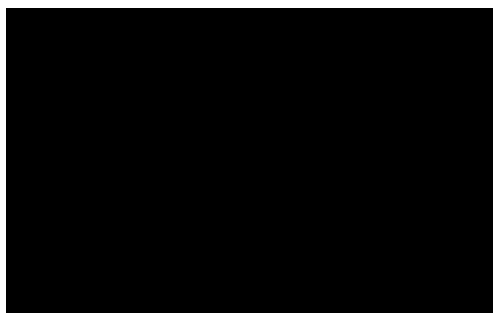
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Projektová dokumentace, zpracovaná [REDACTED]

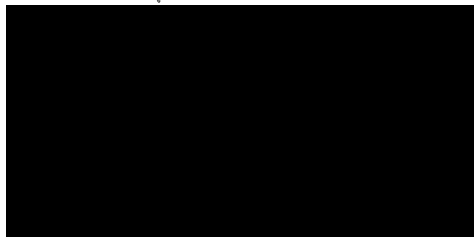
V Týmicích nad Orlí, dne: - 9 - 11 - 2023  
dle elektronického podpisu

V LITOMÝŠLI, dne: 2. 11. 2023 /  
dle elektronického podpisu

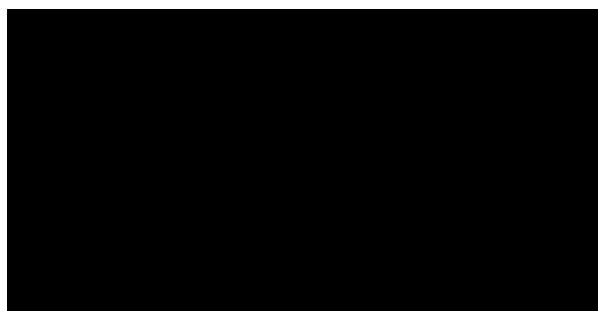
Za objednatele:



[REDACTED] Semenářského závodu  
Lesy České republiky, s.p.



Za zhotovitele:



Michal Kortyš



Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení
Akce	Lesy ČR, s.p., Semenářský závod Týniště nad Orlicí
Projekt	Elektorozvody, váha a čerpací stanice - nová elektro přípojka
Investor	D.1.4 - ELEKTRO PŘÍPOJKA
Z. č.	Les České republiky, s.p., Semenářský závod - Za Drahou 191, Týniště nad Orlicí
A. č.	23-15
Smlouva	EL104
Vypracoval	
Kontroloval	
Datum	15.06.2023
Zpracovatel	
CÚ	2023
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.
	0,952842
Nižší sazba DPH %	21
Vyšší sazba DPH %	15
Procento PM %	5





Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
<b>Elektromontáže</b>								
<b>Úprava rozvaděče RH (trafostanice)</b>								
<i>LIŠTOVÝ POJISTKOVÝ ODPÍNAČ</i>								
FSD2-33-LW Lištový pojistkový odpínač do 400A	Ks	1,00	3 300,00	3 300,00	1 800,00	1 800,00	5 100,00	5 100,00
<i>POJISTKOVÁ VLOŽKA NOŽOVÁ</i>								
PNA2 315A gG Pojistková vložka nožová	Ks	3,00	244,00	732,00	90,00	90,00	274,00	822,00
<i>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY</i>								
Úprava stávajícího rozvaděče	hod	12,00		0,00	400,00	4 800,00	400,00	4 800,00
<b>Úprava rozvaděče RH (trafostanice) - celkem</b>								
				<b>4 032,00</b>		<b>6 690,00</b>		<b>10 722,00</b>
<i>VENKOVNÍ ROZPOJOVACÍ POJISTKOVÁ SKŘÍŤ - do výklenku (vodárna)</i>								
SR402/NVW2 - 4 sady poj. vel. 2, do 400A, 930x640x250mm, IP44	ks	1,00	11 980,00	11 980,00	5 000,00	5 000,00	16 980,00	16 980,00
<i>POJISTKOVÁ VLOŽKA NOŽOVÁ - vel. 2</i>								
PNA2 40A gG Pojistková vložka (vodárna)	Ks	3,00	233,45	700,35	90,00	90,00	263,45	790,35
PNA2 224A gG Pojistková vložka (vodárna)	Ks	3,00	210,00	630,00	90,00	90,00	240,00	720,00
PNA2 250A gG Pojistková vložka (vodárna)	Ks	3,00	210,00	630,00	90,00	90,00	240,00	720,00
PNA2 200A gG Pojistková vložka (sklad šišek)	Ks	3,00	210,00	630,00	90,00	90,00	240,00	720,00
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC, 1kV</i>								
AYKY-J 3x240-120 mm <sup>2</sup> , pevně	m	70,00	415,80	29 106,00	500,00	35 000,00	915,80	64 106,00
<i>UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH</i>								
do 16 mm <sup>2</sup>	ks	4,00		0,00	550,00	2 200,00	550,00	2 200,00
do 70 mm <sup>2</sup>	ks	2,00		0,00		0,00	0,00	0,00
do 120 mm <sup>2</sup>	ks	3,00		0,00		0,00	0,00	0,00
do 240 mm <sup>2</sup>	ks	6,00		0,00		0,00	0,00	0,00
<i>INSTALAČNÍ TRUBKY OHEBNÉ PLASTOVÉ DVOUPLÁŠŤOVÉ KORUGOVANÉ</i>								
TRUBKA OHEBNÁ DVOUPLÁŠŤOVÁ (110/94mm)	m	5,00		0,00	75,00	375,00	75,00	375,00
<i>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY</i>								
Demontaz stávajícího zařízení - pojistky ve skříní A (č. 0026) - administrativa	hod	1,00		0,00	400,00	400,00	400,00	400,00
Demontaz stávajícího zařízení - původní skříní B (č. 008) - vodárna	hod	6,00		0,00	400,00	2 400,00	400,00	2 400,00
Úprava stávajícího zařízení - výměna pojistek ve skříní C (č. 0038) - sklad šišek	hod	1,00		0,00	400,00	400,00	400,00	400,00
Demontaz stávajícího zařízení - pojistky ve skříní D (č. 0092) - luštírna	hod	1,00		0,00	400,00	400,00	400,00	400,00
Napojení na stávající zařízení - původní kabely na skříní B (č. 008) - vodárna	hod	6,00		0,00	400,00	2 400,00	400,00	2 400,00
Zabezpečení pracoviště	hod	20,00		0,00	400,00	8 000,00	400,00	8 000,00
<i>KOORDINACE POSTUPŮ PRÁČÍ</i>								
S ostatními profesemi	hod	8,00		0,00	400,00	3 200,00	400,00	3 200,00
<i>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</i>								
<i>DLE ČSN 331500</i>								
Revizní technik	hod	8,00		0,00	420,00	3 360,00	420,00	3 360,00
Spolupráce s reviz. technikem	hod	4,00		0,00	400,00	1 600,00	400,00	1 600,00
<i>OSTATNÍ NÁKLADY</i>								
Podružný materiál (drobný připevňovací a spojovací materiál, drobné izolace, ...)	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00		0,00	2 500,00	2 500,00
Dokumentace skutečného provedení stavby dle platné legislativy - 3 vyhotovení + digitální forma	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00		0,00	2 000,00	2 000,00
Závěrečný úklid	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00		0,00	1 500,00	1 500,00

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Zaškolení obsluhy v rozsahu nezbytném pro zajištění bezvadného provozu	kpl	1,00	800,00	800,00		0,00	800,00	800,00
PPV (osvětlení pracoviště a přístupových cest, opotřebení použitého materiálu, uložení demontovaného materiálu, strážní a požární služba. ...),	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00		0,00	1 500,00	1 500,00
Vytýčení podzemních sítí	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00		0,00	3 500,00	3 500,00
Aktualizace Místního provozního bezpečnostního předpisu trafostanice	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00		0,00	1 500,00	1 500,00
Zajištění aktuální dokumentace k rozvaděči trafostanice	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00		0,00	2 500,00	2 500,00
Geodetické zaměření stavby	kpl	1,00	5 600,00	5 600,00		0,00	5 600,00	5 600,00
<b>VEDLEJŠÍ NÁKLADY</b>								
GZS	kpl	1,00	6 500,00	6 500,00		0,00	6 500,00	6 500,00
Provozní vlivy (náklady způsobené provozem investora a třetích osob)	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00		0,00	2 000,00	2 000,00
<b>Elektromontáže - celkem</b>				<b>77 608,35</b>		<b>71 785,00</b>		<b>149 393,35</b>
<b>Zemní a stavební práce</b>								
<b>VYTYČENÍ TRATI</b>								
Kabelové vedení v zastaveném prostoru	km	0,05	6 000,00	360,00		0,00	6 000,00	360,00
<b>SEJMUTÍ DPNU</b>								
Nářez drnu, naložení, odvoz	m2	16,00	45,00	720,00		0,00	45,00	720,00
<b>VYTRHÁNÍ STÁVAJÍCÍ DLAŽBY</b>								
Zámková dlažba	m2	5,00	300,00	1 500,00		0,00	300,00	1 500,00
<b>ŘEZÁNÍ SPÁRY</b>								
V asfaltu nebo betonu	m	28,00	135,00	3 780,00		0,00	135,00	3 780,00
<b>ROZBOURÁNÍ BETONOVÉHO ZÁKLADU (PODKLADU)</b>								
do tloušťky 10cm, premist. materiálu, naložení, odvoz, skládkovně	m2	5,00	800,00	4 000,00		0,00	800,00	4 000,00
<b>HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY</b>								
Zemina třídy 3, šíře 350mm, hloubka 850mm	m	60,00	150,00	9 000,00		0,00	150,00	9 000,00
<b>ZŘÍZENÍ KABELOVÉHO LOŽE</b>								
Z kopaného písku, bez zakrytí, šíře do 65cm, tloušťka 10cm	m	60,00	55,00	3 300,00		0,00	55,00	3 300,00
<b>KABELOVÁ KRYCÍ DESKA Z PVC</b>								
PVC 300mm, červená	m	60,00	95,00	5 700,00		0,00	95,00	5 700,00
<b>KŘÍŽOVATKA SE SILOVÝM KABELEM</b>								
Položení bet. žlabu vč. zakrytí	ks	2,00	560,00	1 120,00		0,00	560,00	1 120,00
<b>ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY</b>								
Zemina třídy 3, šíře 350mm, hloubka 650mm	m	60,00	95,00	5 700,00		0,00	95,00	5 700,00
<b>ÚPRAVA PCVRCHU</b>								
Provizorní úprava terénu v zemina třídy 3	m2	21,00	85,00	1 785,00		0,00	85,00	1 785,00
Položení drnu	m2	16,00	55,00	880,00		0,00	55,00	880,00
<b>JEDNOVRSTVOVÁ VOZOVKA Z BETONU</b>								
Vrstva betonu 20cm	m2	5,00	560,00	2 800,00		0,00	560,00	2 800,00
<b>ZPĚTNÉ POLOŽENÍ STÁVAJÍCÍ DLAŽBY - KOMPLET</b>								
Zámková dlažba	m2	5,00	650,00	3 250,00		0,00	650,00	3 250,00
<b>ODVOZ ZEMINY</b>								
Do vzdálenosti 10 km	m3	4,20	250,00	1 050,00		0,00	250,00	1 050,00
<b>Zemní a stavební práce - celkem</b>				<b>44 945,00</b>		<b>0,00</b>		<b>44 945,00</b>