



Magistrát města Ostravy zavedl a používá systém environmentálního managementu pro oblast činnosti vykonávaná statutárním městem v rámci veřejné správy za účelem vstřícného poskytování služeb dle požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2016

OSTRAVA!!!

- **parc. č. 3340/53** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 196 m² vedného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 196431 v pořizovací hodnotě 763 580 Kč.
- **parc. č. 3340/50** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 410 m² vedného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 200860 v pořizovací hodnotě 8 700 Kč.
- **parc. č. 2919/3** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 596 m² vedného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 50073 v pořizovací hodnotě 7 053 760 Kč.
- **parc. č. 2906/33** – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 99 m² vedného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 134901 v pořizovací hodnotě 190 000 Kč.

1. Půjčitel je vlastním pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 2755 pro katastrální území Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to pozemků:

Předmět a účel vypůjčky

čl. II.

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

Úvodní ustanovení

čl. I.

dale jen „vypůjčitel“

dale jen „půjčitel“

Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava náměstkem primátorem	ICO: 00845451 DIČ: CZ00845451 (příloha DPH) Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s., Okresní pobočka Ostrava Číslo účtu: 19-1649297309/0800 KS: 558	Dopravní podnik Ostrava a.s. se sídlem: Poděbradova 494/2 Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava ICO: 619 74 757 DIČ: CZ 61974757 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1104 zastoupena: Ing. Danielem Morysem, MBA, předsedou představenstva Ing. Martinem Chovancem, členem představenstva
---	---	---

Smluvní strany:

uzavřena podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dale jen „občanský zákoník“)

Smlouva o vypůjčce

DOD20231285

- **parc. č. 3340/55** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 77 m² vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 204725 v pořizovací hodnotě 81 900 Kč,
- **parc. č. 3630/1** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 512 m² vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 50770 v pořizovací hodnotě 3 646 720 Kč,
- **parc. č. 3630/28** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 401 m² vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 52723 v pořizovací hodnotě 785 617 Kč,
- **parc. č. 3630/31** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 076 m² vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 52724 v pořizovací hodnotě 602 560 Kč,
- **parc. č. 3630/32** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 220 m² vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 161247 v pořizovací hodnotě 117 896 Kč,
- **parc. č. 3630/33** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 74 m² vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 161248 v pořizovací hodnotě 39 656 Kč,
- **parc. č. 3630/34** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 48 m² vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 107270 v pořizovací hodnotě 36 028 Kč,
- **parc. č. 3630/36** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 397 m² vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 107273 v pořizovací hodnotě 255 415 Kč,
- **parc. č. 3630/37** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 42 m² vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 107274 v pořizovací hodnotě 27 021 Kč,
- **parc. č. 3630/42** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 273 m² vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 124318 v pořizovací hodnotě 169 120 Kč,
- **parc. č. 3630/43** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m² vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 124319 v pořizovací hodnotě 2 240 Kč,
- **parc. č. 3630/44** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 661 m² vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inv. č. 124320 v pořizovací hodnotě 413 280 Kč.

2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli část pozemků:

- parc. č. 2906/33 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 95 m²,
- parc. č. 2919/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 34 m²,
- parc. č. 3340/50 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 32 m²,
- parc. č. 3340/53 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 82 m²,
- parc. č. 3340/55 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 49 m²,
- parc. č. 3630/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 979 m²,
- parc. č. 3630/32 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 207 m²,
- parc. č. 3630/34 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 24 m²,
- parc. č. 3630/36 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 332 m²,
- parc. č. 3630/44 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 597 m²,

a dále pozemky:

- parc. č. 3630/28 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1401 m²,
 - parc. č. 3630/31 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1076 m²,
 - parc. č. 3630/33 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 74 m²,
 - parc. č. 3630/37 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 42 m²,
 - parc. č. 3630/42 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 273 m²,
 - parc. č. 3630/43 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m²,
- (dále jen „předmět výpůjčky“)



a zavazuje se mu umožnit jejich bezplatné, dočasné užívání. Půjčitel přenechává předmět výpůjčky vypůjčitelovi v jemu známém stavu, vypůjčitel jej v tomto stavu do výpůjčky přejímá a zavazuje se jej užívat ke smluvenému účelu za podmínek stanovených v dalších ujednáních této smlouvy.

3. Účelem výpůjčky je modernizace tramvajové trati na ul. Vítkovická v úseku ul. 28. října až ul. Železárenská.
4. Pro účely této smlouvy je předmět výpůjčky vyznačen ve snímku územní informace, který je nedílnou součástí této smlouvy.

čl. III.

Doba a skončení výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu neurčitou, a to ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Smluvní vztah vyplývající z této smlouvy lze ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran,
 - písemnou výpovědí smluvních stran bez udání důvodu s 3měsíční výpovědní dobou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
 - písemnou výpovědí ze strany půjčitele s 30denní výpovědní dobou, která počíná běžet od následujícího dne po doručení výpovědi vypůjčitelovi, a to z těchto důvodů:
 - jestliže vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem výpůjčky,
 - jestliže byl předmět výpůjčky přenechán vypůjčitelem k užívání další osobě.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel se zavazuje přenechat vypůjčitelovi předmět výpůjčky v den zahájení stavby uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy na základě výzvy vypůjčitele a vypůjčitel se zavazuje tento předmět výpůjčky téhož dne převzít, o čemž bude pořízen písemný předávací protokol podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Vypůjčitel se zavazuje oznámit písemně půjčiteli den zahájení stavby uvedené v čl. II. odst. 3. této smlouvy nejméně 10 dnů před tímto dnem. Dnem zahájení stavby se rozumí termín, který stavebník oznamuje stavebnímu úřadu ve smyslu § 152 odst. 3 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo v případě, že stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebního úřadu se dnem zahájení stavby rozumí den, který vypůjčitel určí jako den zahájení prací.
3. Vypůjčitel se zavazuje koordinovat práce spojené s modernizací tramvajové trati na ul. Vítkovická v úseku ul. 28. října až ul. Železárenská s akcemi, připravovanými investičním odborem Statutárního města Ostravy, zařazeného do Magistrátu města Ostravy, a to akcí „Modernizace podchodu u tramvajové zastávky Důl Hlubina“ a „Revitalizace Náměstí republiky“.



4. V případě, že nedojde k předání předmětu výpůjčky ani do 36 měsíců ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že veškerá práva a povinnosti obou smluvních stran založené touto smlouvou zanikají.
5. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností na majetku půjčitele nebo třetích osob.
6. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky třetí osobě k užívání, vyjma osob oprávněných k provedení stavby uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy.
7. Vypůjčitel je povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky poslední den výpůjčky, bez ohledu na způsob ukončení smluvního vztahu, o čemž bude sepsán písemný protokol podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.
8. V případě, že vypůjčitel nepřenechá půjčiteli předmět výpůjčky v termínu dle odst. 5 tohoto článku, je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč na účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 15 dnů od prvního dne, kdy se vypůjčitel ocitl se splněním zmíněné povinnosti v prodlení.

čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e – mailových či jiných elektronických zpráv.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá závazek žádné ze stran.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zveřejní v souladu se zákonem o registru smluv půjčitel. Půjčitel se zavazuje zaslat vypůjčiteli prostřednictvím e-mailu [redacted] potvrzení o zveřejnění této smlouvy v registru smluv.
4. Smluvní strany konstatují, že z důvodu rekonstrukce a modernizace tramvajového nástupiště Provoznická bude současně s touto smlouvou uzavřena i příslušná smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.
5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.



6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
7. Smlouva je sepsána v šesti vyhotoveních v platnosti originálu, z nichž půjčitel obdrží pět vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.
8. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.

čl. VI. Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O uzavření této smlouvy rozhodla na straně půjčitele rada města dne 12. 9. 2023 usnesením č. 02274/RM2226/41.

Za půjčitele:

Datum: _____

Místo: _____

Jiří Vávra
náměstek primátora

Za vypůjčitele:

Datum: _____

Místo: _____

Ing. Daniel Morys, MBA
předseda představenstva

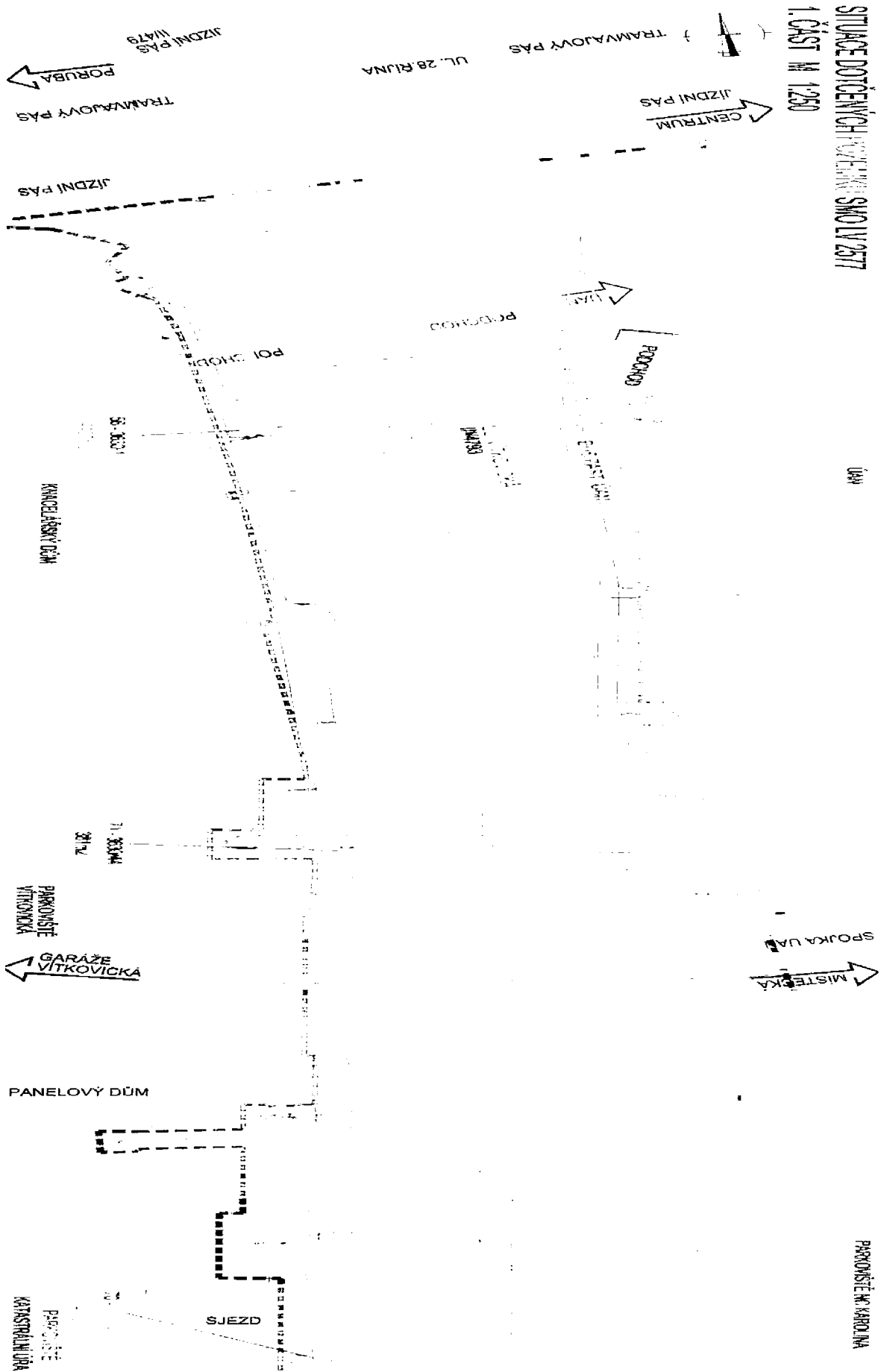
Ing. Martin Chovanec
člen představenstva



Příloha smlouvy

SITUACE DOTČENÝCH PŘÍLEŽNOSTÍ SMOU 1/2577

1. ČÁST M 1/250



PARKOVNÍ MÍSTA KAROLINA

PARKOVNÍ MÍSTA KATSTRANĚ UŘA

GARÁŽE VITKOVICKÁ

PARKOVNÍ MÍSTA VITKOVICKÁ

PANELOVÝ DŮM

SJEZD

PARKOVNÍ MÍSTA

PODRODÍ

KANCELÁŘSKÝ DŮM

SE-1001

71-333/04
28/12

MÍSTEK
SPOJKU VAŽ

TRAMVAJOVÝ PÁS
PORUBA
JIZDNÍ PÁS 1/479

UL. 28. ŘÍJNA

JIZDNÍ PÁS
CENTRUM

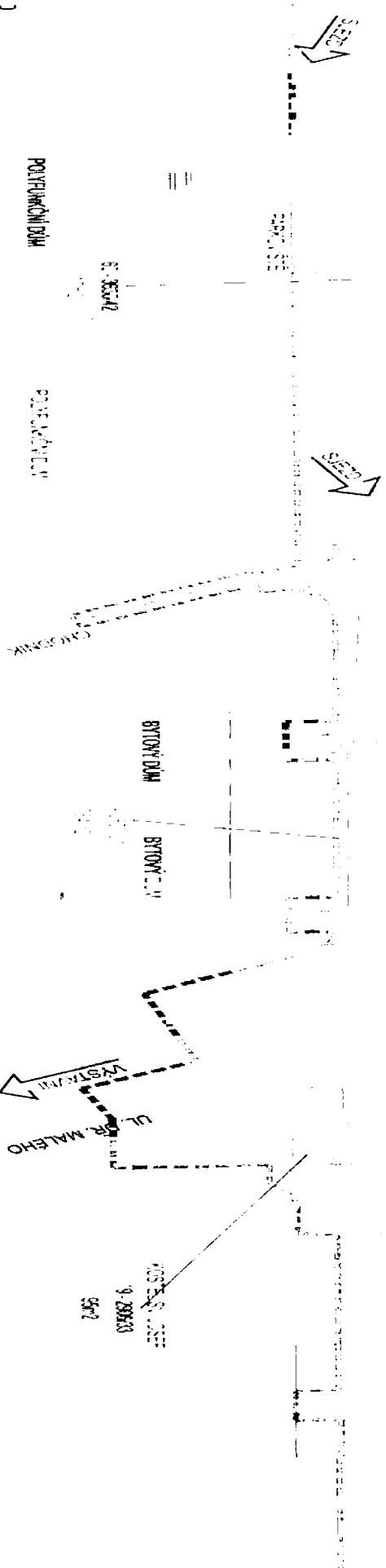
STAVBA OBNOVA VEŠNÍHO POZEMKU SVČ I/2711
STENO KARDOLNA

2. ČÁST M 1250

GAZE VEŠNÍK (PRO)

UL. VITONOVSKÁ
1273

MISTECK
SPOJKA MUK



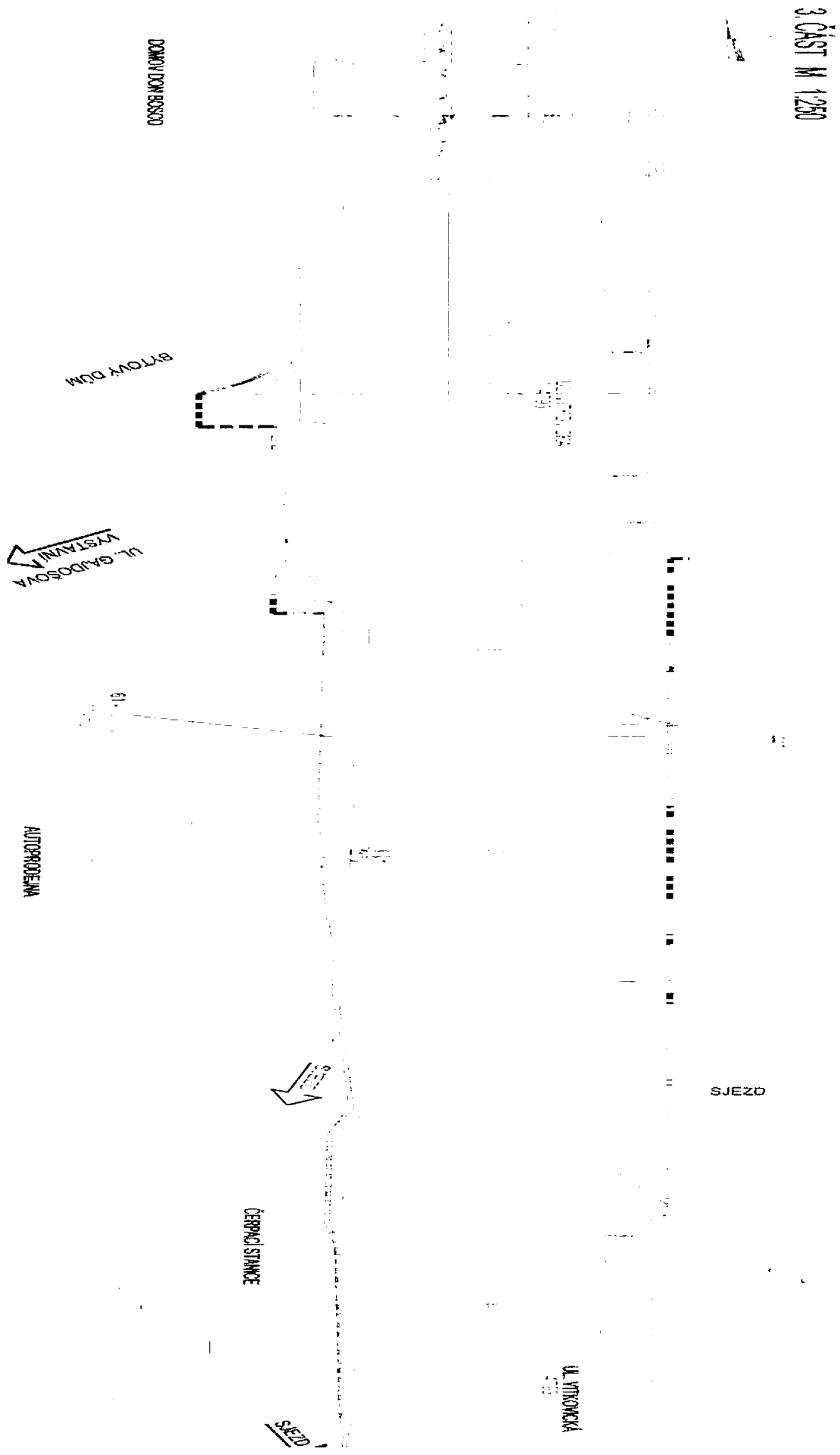
SITUACE DOTIČENÝCH POZEMKŮ SMO LV 2577
3. ČÁST M 1250

KONČÁ (PPO)

GARŽE NIJKOVSKÁ (PPO)

ČSAD OSTRAVA

ČERNÁ STANICE NIKET



ČSAD OSTRAVA

BYTŮV DŮM

UL. GAUĐOSOVA
VYSTAVNI

AUTOPROJEKČNÁ

ČERNÁ STANICE

SJEZD

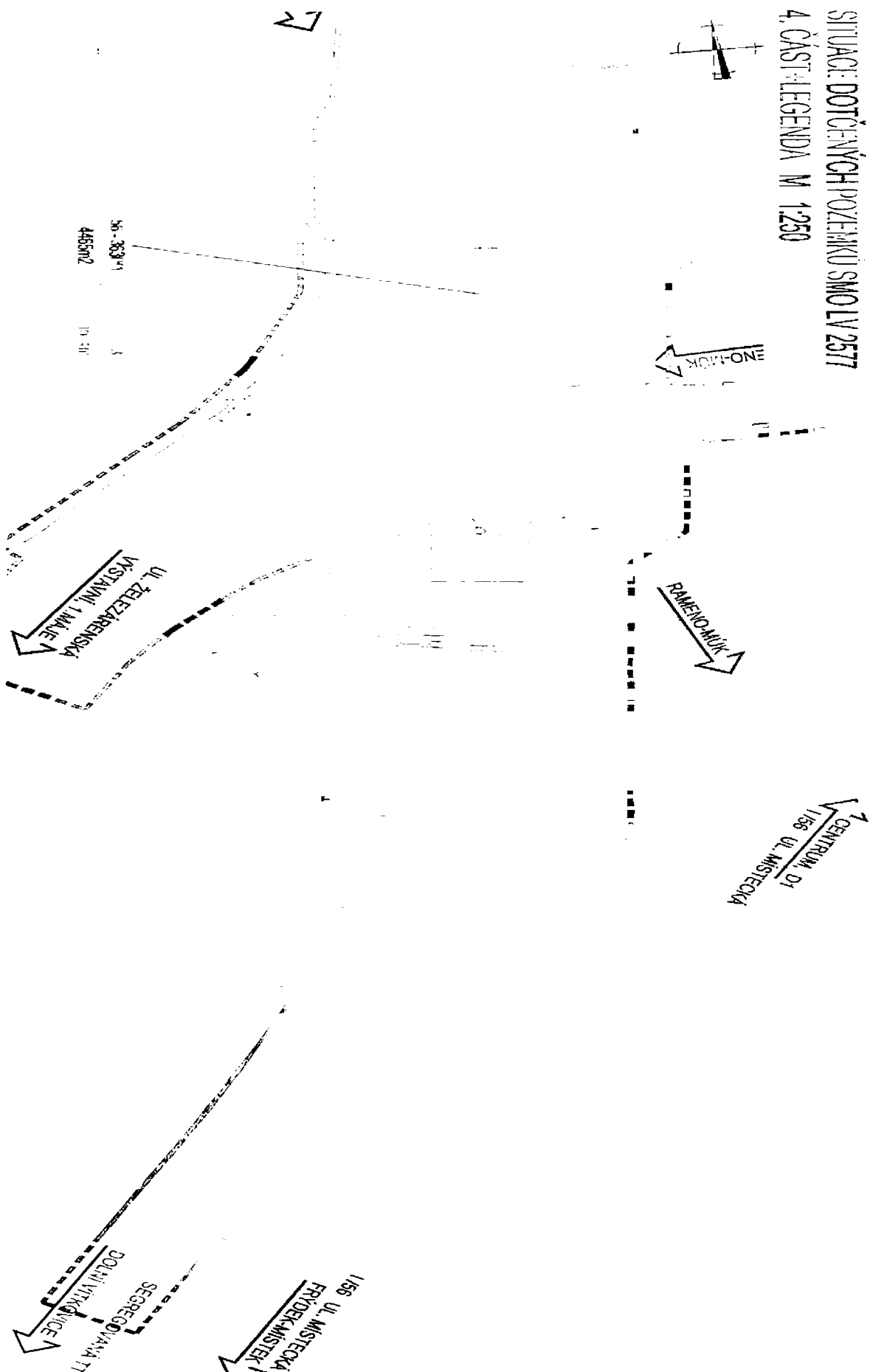
SJEZD

UL. NIJKOVSKÁ

UL. NIJKOVSKÁ



SITUACE DOTČNÝCH POZEMKŮ SMO LV 2577
4. ČÁST LEGENDA M 1:250



Předmětem výpůjčky v rámci zákresu jsou veškeré části, které jsou modře a zeleně šrafovány.