



DODATEK Č. 3 K SOD/00356/2023/OIÚ ZE DNE 12. 5. 2023

Industriální park – Říčany

Pumptrack 2. etapa

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

OBJEDNATEL:

sídlem:

zastoupený:

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

identifikátor datové schránky:

osoba oprávněná jednat ve

věcech technických:

osoba oprávněná jednat ve

věcech smluvních:

Město Říčany

Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Ing. Davidem Michaličkou, starostou města

KB, a.s., pobočka Říčany

00240702

CZ00240702

Skjbfwd

Ing. Štěpánka Šřitrová,

Ing. David Michalička, starosta města

dále „Objednatel“

ZHOTOVITEL:

Se sídlem:

Zastoupený:

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Identifikátor datové schránky

osoba oprávněná jednat ve

věcech technických

tel.:

e-mail

dále „Zhotovitel“

(Objednatel a zhotovitel společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“)

TRAIL SYSTEM MTB s.r.o.

Masarykovo nám. 66, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Ing. Davidem Musilem

Komerční banka a.s.

05323797

CZ05323797

y3qzzqh

Tomáš Kalabus



Článek 1. Předmět dodatku

1.1. Předmětem tohoto dodatku č. 3 je změna předmětu a ceny díla, tak jak je uvedeno níže.

Článek 2. Předmět plnění

2.1. Předmět plnění se mění z důvodů a v rozsahu uvedených v příloze tohoto dodatku. Jedná se o vícepráce, a to:

- Na základě požadavku Objednatele zhotovitel vybuduje menší betonové plochy pro začínající jezdce. Součástí prací je i dodávka 4ks překážek; blíže uvedeno ve změnovém listu a změnovém rozpočtu č. 3

- po provedení stavby byl zpracován doměrkový změnový list, který zohledňuje propojení jednotlivých prvků pojezdnými asfaltovými chodníky a doplnění ornice pro zelené plochy, která nebyla obsažena v projektové dokumentaci; blíže uvedeno ve změnovém listu a změnovém rozpočtu č. 4

Článek 3. Doba provádění díla

3.1. Provedení shora uvedených prací si vyžaduje 3 týdny nad rámec doby plnění uvedené v odst. 2.1. smlouvy, ve znění jejich pozdějších dodatků. Smluvní strany se dohodly na prodloužení termínu uvedeného v odst. 2.1. smlouvy o 3 týdny.

Článek 4. Cena díla

4.1. Původní cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena v odst. 3.1. smlouvy, ve znění jejich pozdějších dodatků, ve výši:

celková cena SO-02 Pumphtrack 4 452 806,42 Kč bez DPH, tj. 5 387 895,78 Kč vč. DPH

4.2. Cena víceprací dle změnového listu č. 3: **399 706,00 Kč bez DPH.**

Cena víceprací dle změnového listu 4: **191 235,00 Kč bez DPH**

Celková cena méněprací dle tohoto dodatku: **0,00 Kč bez DPH.**

Celková cena **díla se dle tohoto dodatku navyšuje o: 590 941,00 Kč bez DPH, tj. 715 038,61 Kč včetně DPH.**

4.3. Z důvodů shora uvedených se cena v odst. 3.1. smlouvy o dílo mění takto:

Celková cena SO-02 Pumphtrack 5 043 747,42 Kč bez DPH, tj. 6 102 934,38 Kč vč. DPH

Článek 5. Ostatní a závěrečná ustanovení

5.1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti a nezměněné.

5.2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.

5.3. Tento dodatek je, v souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, podepsán všemi smluvními stranami elektronicky. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn zákonným způsobem.

5.4. Obě smluvní strany souhlasně prohlašují, že obsah a rozsah tohoto dodatku je jim znám a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.



5.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku SOD v registru smluv zajistí město Říčany.

5.6. Rada města schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 19.10.2023 pod číslem usnesení 23-41-015.

Přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

Příloha č. 1 – Změnový list 3 včetně změnového rozpočtu

Příloha č. 2 - Změnový list 4 včetně změnového rozpočtu

V Říčanech

Ing. David Michalička Digitálně podepsal
Ing. David Michalička
Datum: 2023.11.08
10:29:02 +01'00'

.....
za objednatele

Ing. David Michalička
starosta

V Praze

Ing. David Musil Datum:
2023.11.12
15:48:12 +01'00'

.....
za zhotovitele

Ing. David Musil
jednatel

ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: Industriální park – Říčany - Pumptrack 2. etapa

Objednatel: Město Říčany
Masarykovo náměstí 53/40
251 01 Říčany
IČ: 00240702

Správce stavby (TDS): LNConsult s.r.o.
U hřiště 250
250 83 Škvorec
IČ: 29136504

Zhotovitel: TRAIL SYSTEM MTB s.r.o.
Masarykovo nám. 66
768 61 Bystřice pod Hostýnem
IČ: 05323797

Pořadové číslo změnového listu na stavbě:**3**.....

VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:	ODSOUHLASENO	<input checked="" type="checkbox"/>
	ODSOUHLASENO S PODMÍNKOU	<input type="checkbox"/>
	ZAMÍTNUTO	<input type="checkbox"/>

Změna se týká těchto SO, PS: SO 02 - Pumptrack

Změnu požaduje: Objednatel

- na základě čeho: požadavku Objednatele a provádění prací

Stručný popis změny: Na základě nutnosti ucelení celé stavby vznikl požadavek Objednatele na vybudování menší betonové plochy pro začínající jezdce. Součástí prací je i dodávka 4ks překážek.

Změna projednána - posouzena kým (jméno, organizace):

Změna vyvolá přepracování projektové dokumentace: NE
Časový dopad na stavbu: NE
Cena stavby dle smlouvy o dílo: 3 634 709,12 Kč
Cena stavby po změně dle ZL č. 01 bez DPH: 3 834 309,12 Kč
Cena stavby po změně dle ZL č. 01 a ZL č.02 bez DPH: 4 452 806,42 Kč
Náklady na změnu dle ZL č. 03 bez DPH: 399 706,00 Kč
Cena stavby po změně dle ZL č. 01 a ZL č.02 a ZL č.3 bez DPH: 4 852 512,42 Kč

Souhrnná cena změněných SO, PS v Kč bez DPH :

SO,PS	Cena ve smlouvě o dílo	Včetně dodatků	Více práce	Méně práce	Cena po změně
SO 02	3 634 709,12 Kč	3 834 309,12 Kč	399 706,00 Kč	0,00 Kč	4 234 015,12 Kč
SO 301	0,00 Kč	618 497,30 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	618 497,30 Kč
Total/ Celkem	3 634 709,12 Kč	4 452 806,42 Kč	399 706,00 Kč	0,00 Kč	4 852 512,42 Kč

1/ Návrh změny vypracoval (Zhotovitel):

Jméno: Tomáš Kalabus

Datum: 19.10.23 Podpis (razítko) 

2/ Stanovisko Města Říčany (Objednatel):

Doporučuji

Nedoporučuji

Jméno: Ing. Štěpánka Šritrová

Datum: 19.10.23 Podpis (razítko) 

3/ Stanovisko Správce stavby (TDS):

Doporučuji

Nedoporučuji

Jméno: Ing. Ladislav Němeček

Datum: 19.10.23 Podpis (razítko) 

Přílohy: Změnový rozpočet

Město Říčany
Masarykovo nám. 53
251 01 Říčany

Nabídka číslo : CN_23b_022_TK
Ze dne : 24.8.2023

Věc: Cenová nabídka na zhotovení skateparku pro děti

Na základě jednání dne 23.8.2023 na staveništi Vám předkládáme následující aktualizovanou cenovou nabídku:

Cena za nabízené služby:

Příprava podkladu	1,00	kpl	35 000,00	35 000,00
Beton hlazený	117,00	m2	1 100,00	128 700,00
Vyztužení KARI	117,00	m2	120,00	14 040,00
Povrchová úprava	117,00	m2	600,00	70 200,00
Obrubník zahradní (dodávka a osazení)	44,40	mb	390,00	17 316,00
Asfaltový beton vč.přípravy podkladu	7,50	m2	3 100,00	23 250,00
Hrubé terénní úpravy	1,00	kpl	15 000,00	15 000,00
Překážka LEDGES	4,00	ks	10 300,00	41 200,00
Doprava a manipulace	1,00	kpl	55 000,00	55 000,00
Cena celkem				399 706,00
DPH 21 %				83 938,26
Cena včetně DPH				483 644,26

Termín realizace:

- Do 30.9.2023

Nabídka neobsahuje:


- Geologický průzkum
- Geodetické práce (půdorysné a výškopisné zaměření)
- Případné poplatky spojené s platnou legislativou
- Zpracování podkladů a žádostí pro čerpání prostředků z dotačních programů a zpracování projektu pro možné alternativní způsoby financování

Splatnost, platební podmínky:

- Splatnost faktur 30 dní

Platnost nabídky :

- Nabídnutá cena platí do 31.8.2023

TRAIL  SYSTEM



Tomáš KALABUS
+420 739 678 078
tomaskalabus@trailssystem.cz

ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: Industriální park – Říčany - Pumptrack 2. etapa

Objednatel: Město Říčany
Masarykovo náměstí 53/40
251 01 Říčany
IČ: 00240702

Správce stavby (TDS): LNConsult s.r.o.
U hřiště 250
250 83 Škvorec
IČ: 29136504

Zhotovitel: TRAIL SYSTEM MTB s.r.o.
Masarykovo nám. 66
768 61 Bystřice pod Hostýnem
IČ: 05323797

Pořadové číslo změnového listu na stavbě: **4**

VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:	ODSOUHLASENO	<input checked="" type="checkbox"/>
	ODSOUHLASENO S PODMÍNKOU	<input type="checkbox"/>
	ZAMÍTNUTO	<input type="checkbox"/>

Změna se týká těchto SO, PS: SO 02 - Pumptrack

Změnu požaduje: Objednatel a Zhotovitel

- na základě čeho: požadavku Objednatele a provádění prací

Stručný popis změny: Na základě provedení stavby byl zpracován tento doměřkový změnový list, který zohledňuje propojení jednotlivých prvků pojezdnými asfaltovými chodníky a doplnění ornice pro zelené plochy, která nebyla obsažena v projektové dokumentaci.

Změna projednána - posouzena kým (jméno, organizace):


Změna vyvolá přepracování projektové dokumentace: NE
Časový dopad na stavbu: NE
Cena stavby dle smlouvy o dílo: 3 634 709,12 Kč
Cena stavby po změně dle ZL č. 01 bez DPH: 3 834 309,12 Kč
Cena stavby po změně dle ZL č. 01 a ZL č.02 bez DPH: 4 452 806,42 Kč
Cena stavby po změně dle ZL č. 01 a ZL č.02 a ZL č.3 bez DPH: 4 852 512,42 Kč
Náklady na změnu dle ZL č. 04 bez DPH: 191 235,00 Kč
Cena stavby po změně dle ZL č.01, ZL č.02, ZL č.3, ZL č.4 bez DPH: 5 043 747,42 Kč

Souhrnná cena změněných SO, PS v Kč bez DPH :

SO,PS	Cena ve smlouvě o dílo	Včetně dodatků	Více práce	Méně práce	Cena po změně
S0 02	3 634 709,12 Kč	4 234 015,12 Kč	191 235,00 Kč	0,00 Kč	4 425 250,12 Kč
SO 301	0,00 Kč	618 497,30 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	618 497,30 Kč
Total/ Celkem	3 634 709,12 Kč	4 852 512,42 Kč	191 235,00 Kč	0,00 Kč	5 043 747,42 Kč

1/ Návrh změny vypracoval (Zhotovitel):

Jméno: Tomáš Kalabus

Datum: 19.10.23 Podpis (razítko) 

2/ Stanovisko Města Říčany (Objednatel):

Doporučuji

Nedoporučuji

Jméno: Ing. Štěpánka Šritrová

Datum: 19.10.23 Podpis (razítko) 

3/ Stanovisko Správce stavby (TDS):

Doporučuji

Nedoporučuji

Jméno: Ing. Ladislav Němeček

Datum: 19.10.23 Podpis (razítko) 

Přílohy: Změnový rozpočet

From: Tomáš Kalabus <tomaskalabus@trailssystem.cz>
Sent: Thursday, September 21, 2023 1:54 PM
To: Štítrová Štěpánka Ing. <stepanka.stitrova@ricany.cz>
Cc: Ladislav Němeček <nemecek@incon.cz>
Subject: Pumptrack Řičany

Vážená paní Štítrová,

Níže návrh změnového listu 4 s kompenzací za nekvalitní beton.

Pumptrack Řičany - práce nutné k realizaci pumptracku, které nejsou obsaženy v zadání - změnový list 4				
Položka	MJ	Poče MJ	Cena za MJ	Cena celkem
1 Rozšíření asfaltové plochy - propojení velkého a malého okruhu - vnitřní úprava s ohledem na bezpečnost	m ²	7,20	3 450,00	24 840,00
2 Rozšíření asfaltové plochy u skateparku - požadavek projektanta	m ²	8,50	3 450,00	29 325,00
3 Propojení cyklostezky a betonové plochy - asfaltový chodník	m ²	9,60	3 450,00	33 120,00
4 Přeložka a propojení drenáží od stávajícího skateparku pod novou betonovou plochou	kpl	1,00	25 000,00	25 000,00
5 Dodávka ornice /dodávka není ve VV/	m ³	72,20	1 450,00	104 690,00
6 Obchoďní sleva - kompenzace nekvality betonové plochy	%	20,00	128 700,00	-25 740,00
Cena celkem bez DPH				191 235,00
DPH 21%				40 159,35
Celkem včetně DPH				231 394,35

Předpokládám, že do konce měsíce budu mít veškeré doklady nutné k předání díla, nicméně do 5.10. jsem mimo republiku. Doklady budu průběžně posílat panu Němečkovi a následně připravím 2x tištěnou verzi a elektronický balíček k předání díla. Mobilní a překážky - Pro-doma, která nám tyto dodává, ještě nepotvrdila termín dodávky překážek pro skatepark, ostatní prvky jako lavičky, stojany na kola a informační cedule máme připraveno. Montáž a osazení budeme realizovat na jeden nájezd po dodání všech dílů mobilnímu, protože pro osazení betonových prvků bude třeba zdvínací zařízení. Po finální fakturaci (tzn po odsouhlasení všech prací a změnových listů) připravíme podklady pro bankovní záruky na pozastávky. Zároveň informace - dnes proběhlo přebroušení betonové plochy a sanace třtin - viz foto v následujícím mailu.

Klidný zbytek dne přeji

Tomáš KALABUS

www.trailssystem.cz

E: tomaskalabus@trailssystem.cz

M: +420 739 678 078

INFO LINKA +420 736 476 800

A: Masarykovo nám.66

Bystřice pod Hostýnem 768 61



TRAIL  **SYSTEM**