

**SMLOUVA O DÍLO**  
na zpracování projektové dokumentace  
- Kryté zázemí a veřejné osvětlení víceúčelového hřiště Hlouška

**Smluvní strany:**

<p><b>Objednatel:</b></p> <p><b>Město Kutná Hora</b> Havlíčkovo náměstí 552/1 284 01 Kutná Hora IČO: 00236195 DIČ: CZ 00 23 61 95</p>	<p><b>Zhotovitel:</b></p> <p><b>Sportovní projekty s.r.o.</b> Sokolovská 87/95, 186 00 Praha 8 IČO: 27060659 DIČ: CZ 27 06 06 59 <a href="mailto:info@sportovniprojekty.cz">info@sportovniprojekty.cz</a> E-mail: <a href="mailto:info@sportovniprojekty.cz">info@sportovniprojekty.cz</a> ID datové schránky: ej93t5s</p> <p>Zapsáno v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 93393 Ze dne 18.6.2003</p>
<p><b>K smluvnímu jednání je oprávněn:</b></p> <p><b>Mgr. Bohumír Štáhl</b>, starosta města</p> <p><b>K technickému jednání je oprávněn:</b></p> <p><b>Mgr. Bohumír Štáhl</b>, vedoucí odboru investic <a href="mailto:bohumiir.stahl@mkh.cz">bohumiir.stahl@mkh.cz</a> tel: 232 61 22 22</p> <p><b>Mgr. Bohumír Štáhl</b>, referent odboru investic <a href="mailto:bohumiir.stahl@mkh.cz">bohumiir.stahl@mkh.cz</a> tel: 232 61 22 22</p> <p><b>Mgr. Bohumír Štáhl</b>, vedoucí odboru projektového řízení a sportu <a href="mailto:bohumiir.stahl@mkh.cz">bohumiir.stahl@mkh.cz</a> tel: 232 61 22 22</p>	<p><b>K smluvnímu jednání je oprávněn:</b></p> <p><b>Mgr. Bohumír Štáhl</b> – jednatel e-mail: <a href="mailto:bohumiir.stahl@mkh.cz">bohumiir.stahl@mkh.cz</a> tel.: 232 61 22 22</p> <p><b>K technickému jednání je oprávněn:</b></p> <p><b>Mgr. Bohumír Štáhl</b> tel.: 232 61 22 22</p>
<p><b>Bankovní spojení:</b></p> <p><b>ČSOB – obchodní banka / s.p.a.</b> Komerční banka, a.s.</p>	<p><b>Bankovní spojení:</b></p> <p><b>ČSOB – obchodní banka / s.p.a.</b> Komerční banka, a.s.</p>

**Smluvní strany se dohodly takto:**

**I. Předmět smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje vypracovat (poskytnout) plnění uvedené níže a objednatel se zavazuje toto plnění převzít a za něj zaplatit níže uvedený smluvní honorář:

**Akce: Projektová dokumentace - kryté zázemí a veřejné osvětlení víceúčelového hřiště Hlouška krytého zázemí**

Předmětem plnění zakázky je zhotovení dokumentace krytého zázemí a veřejné osvětlení.

Jedná se o požadavky zadavatele, které se vyskytly v průběhu jednotlivých jednání nad projektovou dokumentací – revitalizace víceúčelového hřiště Hlouška. Smlouva o dílo na revitalizaci hřiště Hlouška byla schválena RM č. R/540/23 ze dne 17. 5. 2023.

Popis předmětu veřejné zakázky a další informace:

Předmětem plnění veřejné zakázky je projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení (PD DÚR+DSP) a projektová dokumentace Provedení stavby (PD DPS)

Předpokládaný rozsah stavby objektu zázemí bude:

- 1x modulární kontejner 6x3m – 2x WC univerzální (ženy, muži rozšířené i pro vozíčkáře), pítka na fasádě a místnost správce. Kontejner bude jen pro sezónní provoz bez zateplení. Na zimu bude WC mimo provoz a voda vypuštěna.
- 1x modulární kontejner 6x3m – sklad sportovního vybavení
- 1-2x modulární kontejner 6x3m – přístřešek
- Připojení na pitnou vodu – napojení na rozvod v objektu sousední sportovní haly
- Připojení na splaškovou kanalizaci – napojení na rozvod v objektu sousední sportovní haly nebo samostatná přípojka
- Napojení na elektro rozvod sportovní haly podružným elektroměrem
- Řešení VO v pěším průchodu skrz areál oválu

Objekt zázemí bude umístěn na pozemcích města Kutná Hora v prostoru mezi ovál a sportovní halu, přesné umístění bude součástí návrhu a projektové dokumentace. K dispozici jsou pozemky v majetku města Kutná hora č. 2708/1, 3671/1, 2560/9 a 2560/10 k. ú. Kutná Hora. Modulární kontejnery budou řešeny jako výrobky plnící funkci stavby a tomu bude odpovídat podrobnost dokumentace kontejnerů, která bude řešit jen specifikaci materiálového provedení povrchových ploch a vybavení pevnými zařízovacími předměty. Součástí PD nebude podrobná dokumentace pro provedení stavby kontejnerů včetně profesí statiky a rozvodů TZB. Tuto podrobnost si bude řešit až výrobce modulárních kontejnerů. V podrobnosti dokumentace pro provedení stavby bude jen PD spodní stavby pod kontejnery, komunikace a napojení na vodu, kanalizaci a elektro ze sportovní haly.

Objekt zázemí Víceúčelového hřiště Hlouška bude navržen tak, aby byl v souladu se zákonnými a normovými požadavky pro předmět díla.

Součástí prací bude:

- Návrh dispozičního uspořádání a umístění na pozemcích v prostoru mezi halou a oválem
- Jednostupňová dokumentace v podrobnosti viz specifikace zadání v předmětu smlouvy
- Položkový rozpočet a výkaz výměr pro výběr zhotovitele stavby dle požadavku vyhlášky 169/2016 Sb.
- Inženýrská činnost – všechny kroky vedoucí k zajištění a vydání stavebního povolení stavby včetně projednání a odsouhlasení PD s DOSS.

PD včetně příloh bude odevzdána v tištěné podobě v počtu 4 parré. PD v elektronické verzi na datovém nosiči usb ve formátu \*.pdf. Mimo to bude výkresová dokumentace odevzdána rovněž ve formátu \*.dwg, textové části v \*.docx, rozpočty a výkazy výměr \*.xlsx.

## **II. Termíny odevzdání plnění zhotovitelem (čas plnění):**

- Návrh do 4 týdnů od podpisu smlouvy
- PD do 4 týdnů od schválení návrhu
- Inženýring po podání žádosti na stavební úřad do 12 týdnů od dokončení a schválení PD DÚR+DSP
- položkový rozpočet a výkaz výměr do 1 měsíce od schválení dokumentace

### III. Honorář

Cena za PD:  
CENA CELKEM: 132.000,- v Kč bez DPH

cena za výkaz výměr, rozpočet:  
CENA CELKEM: 20.000,- v Kč bez DPH

cena za inženýring:  
CENA CELKEM: 30.000,- v Kč bez DPH

CENA CELKEM: 182.000,- v Kč bez DPH  
Samostatně DPH: (%) 38.220,- v Kč  
CENA CELKEM: 220.220,- v Kč s DPH

### IV. Platební a dodací podmínky:

Smlouva je zhotovitelem splněna převzetím předmětu díla objednatelem v sídle objednatele. Objednatel je povinen převzít předmět plnění po jeho dokončení bez zbytečného odkladu.

Cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet dodavatele jednorázově po předání díla dodavatelem a jeho převzetí objednatelem.

Zálohy objednatel neposkytuje.

Doba splatnosti daňových dokladů – faktur je 30 dnů od jejich doručení objednateli.

Zadavatel připouští úpravu výše nabídkové ceny pouze v tomto případě, že v průběhu plnění díla dojde ke změně daňových předpisů majících vliv na konečnou nabídkovou cenu.

Jiné podmínky pro překročení ceny nejsou přípustné.

### V. Obchodně smluvní podmínky

Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta zhotovitelem v délce 60 měsíců.

### VI. Místo plnění odpovědné osoby, sankce, povinnosti smluvních stran, odstoupení od smlouvy:

- a) Ujednání uvedená v čl. II., IV., V a VII. jsou podstatnými náležitostmi smlouvy.
- b) Místem plnění je Město Kutná Hora
- c) Zodpovědná osoba na straně zhotovitele je Ing. arch. Viktor Drobný jednatel společnosti Sportovní projekty s.r.o.
- d) Je-li předmětem smlouvy vypracování projektové dokumentace, bude vypracována v provedení, odpovídajícím přesnosti podkladů dodaných objednatelem, popřípadě průzkumu, který bylo možno provést před zahájením prací na projektu. Dojde-li k prohloubení průzkumu nebo k dodatečným zjištěním, která budou mít za následek nutnost doplnění nebo přepracování některých částí projektu, objedná objednatel toto doplnění nebo přepracování zvlášť a zhotovitel je provede po uzavření příslušné smlouvy.

- e) Změny závazku mohou být provedeny pouze písemnou formou. Smluvní strany jsou povinny zaujmout k předloženým návrhům změn svoje stanovisko do 10 dnů ode dne jejich doručení.
- f) Obě strany mají právo od smlouvy odstoupit, a to písemnou formou. Odstoupení je účinné následující den po doručení. Účinné je též použití datové schránky. V případě odstoupení, které nevyplývá z porušení povinností druhou smluvní stranou, náleží smluvním stranám takové plnění, které odpovídá stavu věcí ke dni účinnosti odstoupení, tzn., že zhotoviteli náleží proporciální odměna za již vykonanou práci a objednateli všechny písemnosti a dokumenty zhotovené zhotovitelem do tohoto data.
- g) Předmět plnění je objednatel oprávněn použít pouze k účelu, vyplývajícimu z této smlouvy. V případě použití díla k účelům jiným, je objednatel povinen mít předchozí písemný souhlas statutárního zástupce zhotovitele.
- h) Veškeré informace poskytované si smluvními stranami v průběhu jednání o uzavření této smlouvy a při rozpracování díla jsou důvěrné a žádná ze smluvních stran je nesmí prozradit třetí osobě a ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. Při porušení tohoto ustanovení je strana, která se ho dopustila, povinna nahradit straně druhé škodu včetně ušlého zisku.
- i) Pro případ prodloužení zhotovitele s předání díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 z ceny díla za každý den prodloužení. Pro případ prodloužení od jednatelů se úhradou ceny díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý den prodloužení.
- j) Dřívější plnění smlouvy zhotovitelem je možné.
- k) Smlouva vzniká dohodou o všech jejích náležitostech dnem podpisu oběma smluvními stranami a řídí se ustanoveními občanského zákoníku.
- l) Práce na předmětu smlouvy budou zahájeny okamžitě po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a po předání ní podkladů objednatel.
- m) Vybraný dodavatel v rámci své odbornosti Souhlasí s poskytnutím součinnosti při zpracování zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práce: „Revitalizaci víceúčelového hřiště Hlouška“
- n) Smlouva obsahuje 4 strany textu a je vypracována ve 2 vyhotoveních s platností originálu.
- o) Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. a nabývá účinnosti dnem zveřejnění.
- p) Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Kutná Hora č. R/1180/23 ze dne 1.11.2023.



V ..... dne.....



.....  
(razítko a podpis zhotovitele)

V ..... dne.....

.....  
(razítko a podpis objednatele)