

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele: 1314/2023

I. Smluvní strany

Objednatel **město Kolín**
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupené Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou města
Za objednatele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města
ve věcech technických [redacted]
IČ 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon [redacted]
Fax [redacted]
e-mail [redacted]
ID datové schránky 9kkbs46
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu 3661832/0800
(dále jen „objednatel“)
a

Zhotovitel **Urban Planner s.r.o.**
Sídlo Kaštanová 1055/14. 779 00 Olomouc
Zastoupená [redacted]
IČ 04191048
DIČ CZ04191048
zapsaná v OR u Městského soudu v Ostravě
Telefon [redacted]
e-mail [redacted]
ID datové schránky 9kz5wxa
Bankovní spojení Fio banka a.s.
Číslo účtu 2400819030/2010
(dále jen „zhotovitel“)

(dále také společně jen jako „smluvní strany“)

II. Prohlášení a účel smlouvy

1. Osoby zastupující smluvní strany uvedené v článku I. této smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn a schopen řádně, včas a odborně provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na služby s názvem „**Multikriteriální analýza rozvoje města Kolína**“ v souladu se zadávací dokumentací, zadáním analýzy, podmínkami stanovenými v územně plánovací dokumentaci a s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 18.10.2023, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí zpracovat koncepční a analytické materiály pro město Kolín v rozsahu uvedeném v čl. IV. této smlouvy (dále také jen nebo „dílo“ nebo „analýza“) a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu dle čl. VII. této smlouvy.
2. Analýza se bude vztahovat k celému městu Kolín včetně příměstských částí Sendražice, Zibohlavy a Štítary, které jsou rovněž jeho součástí (dále jen „území“).

IV. Rozsah provedení díla

1. Analýza bude obsahovat datovou, analytickou, návrhovou a prezentační část:
 - a) V rámci datové části budou harmonizována všechna vstupní prostorová data do jednotného datového modelu. Data, která nejsou v aktuální podobě, nebo jimi zadavatel nedisponuje, budou v rámci řešení zakázky dopracována z veřejně dostupných zdrojů (např. veřejné registry, open data). Výstupem z datové části budou digitální data v jednotném datovém modelu pro další zpracování v prostředí GIS.
 - b) Analytická část zakázky bude rozdělena do tří dílčích bodů. Analýza stavu bude představovat hodnocení současného stavu města rozdělené do cca 30 témat, která pokrývají všechny hlavní oblasti zájmu při rozvoji města (např. doprava, bydlení, školství, služby, obchod, pracovní příležitosti, lékařská péče, sportovní možnosti, kultura, migrace, příroda, demografie, veřejný prostor atd.). Analýza potenciálu bude zpracována pomocí multikriteriálního hodnocení v prostředí počítačového modelu založeného na váženém překrývání prostorových dat. Dílčí vstupní kritéria a jejich váhy budou v průběhu řešení diskutovány se zadavatelem s cílem kalibrace modelu pro město Kolín. Na základě analýzy stavu a analýzy potenciálu bude sestaveno hodnocení rozvojových lokalit, které bude obsahovat podrobné hodnocení (cca 20 dílčích ukazatelů) všech zájmových lokalit. Zájmové lokality budou vycházet především z územního plánu a ze záměrů města pro další plánovaný rozvoj. Výstupem z analytické části budou 2 dokumenty (analýza stavu a analýza potenciálu) doplněné o mapy, grafy a interpretaci. Hodnocení rozvojových lokalit bude součástí dokumentu analýza potenciálu. V případě potřeby bude struktura upravena v průběhu řešení projektu po diskusi se zadavatelem.
 - c) Návrhová část bude navazovat na výstupy z analytické části. Její součástí bude především definování prioritních ploch rozvoje, zhodnocení vazeb na stávající ÚPD/ÚAP, zhodnocení vazeb na územní studie a doporučení k rozvoji města. Doporučení budou vycházet především z potenciálu území, jeho limitů a omezení. Výstupem z návrhové části bude textový dokument doplněný mapovými výstupy.
 - d) Prezentační část bude zpracována do podoby webové mapové aplikace (např. story mapa, dashboard, mapová aplikace) za účelem moderní a efektivní prezentace výstupů z analytické a návrhové části a snadné možnosti práce s nimi. Konkrétní forma mapové aplikace bude dohodnuta v průběhu řešení zakázky s ohledem na HW a SW možnosti zadavatele.
2. Provádění díla bude členěno na jednotlivé fáze:
 - a) 1. fáze bude zahrnovat provedení Datové části.
 - b) 2. fáze bude zahrnovat provedení Analytické části.
 - c) 3. fáze bude zahrnovat provedení Návrhové části.
 - d) 4. fáze bude zahrnovat provedení Prezentační části.
3. Řádným provedením díla se rozumí jeho dokončení a protokolární předání objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

V. Digitální formát díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést analýzu dle článků III. a IV. této smlouvy v následující podobě.

Forma výstupů:

- digitální data ve formátu GIS
- textová a grafická část ve formátu doc/pdf
- textová a grafická část v tištěné podobě
- mapová aplikace (story mapa/dashboard)

VI. Doba plnění

- Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:
 - termín zahájení prací - bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy,
 - termín dokončení díla: - **1. fáze provádění díla** (Datová část) do 2 měsíců od uzavření této smlouvy,
- **2. fáze provádění díla** (Analytická část) do 2 měsíců od uzavření této smlouvy,
- **3. fáze provádění díla** (Návrhová část) do 2 měsíců od projednání Analytické části objednatelem
- **4. fáze provádění díla** (Prezentační část) do 2 měsíců od projednání Návrhové části
- Dodržení shora uvedených termínů a dodržení časového harmonogramu prací je závazné a porušení těchto termínů může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle čl. XI. této smlouvy, případně také důvodem k vypovězení či odstoupení od této smlouvy podle čl. XIV. této smlouvy.

VII. Cena díla

- Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

Cena bez DPH	590.000,00 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	123.900,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	713.900,00 Kč
- Z této částky činí jednotlivá samostatně fakturovaná dílčí plnění:
 - Provedení 1. části – Datová část:

Cena bez DPH	85.000 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	17.850 Kč
Cena celkem včetně DPH	102.850 Kč
 - Provedení 2. části – Analytická část:

Cena bez DPH	315.000 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	66.150 Kč
Cena celkem včetně DPH	381.150 Kč
 - Provedení 3. části – Návrhová část:

Cena bez DPH	120.000 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	25.200 Kč
Cena celkem včetně DPH	145.200 Kč
 - Provedení 4. části – Prezentační část:

Cena bez DPH	70.000 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	14.700 Kč
Cena celkem včetně DPH	84.700 Kč
- DPH bude účtována v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro provedení díla včetně pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje nutné k řádnému provedení díla. Cena dále zahrnuje také daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
- Jakékoliv vícepráce nad rozsah uvedený v čl. IV. této smlouvy budou prováděny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat i cenu těchto víceprací. Pro ocenění víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě. V případě, že zhotovitel provede jakékoliv vícepráce v rozporu s tímto odstavcem smlouvy, nevzniká mu nárok na jejich uhrazení, ani na náhradu jakýchkoli byť účelně vynaložených nákladů.

6. Zhotovitel tímto výslovně přijímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a to nebezpečí změny ceny vstupních materiálů, prací a dalších položek souvisejících s plněním zhotovitele dle této Smlouvy.

VIII. Platební podmínky a fakturace

1. Cenu za řádné provedení díla uhradí objednatel platebním příkazem na základě faktury (daňového dokladu), kterou zhotovitel vystaví objednateli po zhotovení, předání a převzetí příslušné dílčí části díla dle čl. VI.:
 - 1. faktura – po řádném provedení 1. fáze,
 - 2. faktura – po řádném provedení 2. fáze,
 - 3. faktura – po řádném provedení 3. fáze,
 - 4. faktura – po řádném provedení 4. fáze.
2. Datem pro vystavení faktury je den provedení a předání příslušné části díla objednateli. Předání stvrzuje smluvními stranami odsouhlasený předávací protokol, který je zároveň podkladem pro fakturaci.
3. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto údajů:
 - a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) číslo a název stavby, číslo a název etapy,
 - d) předmět díla,
 - e) číslo faktury,
 - f) fakturovanou částku,
 - g) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
 - h) razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
4. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti faktury, a to **30** dní od doručení objednateli. Termínem úhrady faktury se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Faktura bude předána v jednom vyhotovení. Faktura bude zasílána na adresu objednatele.
5. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel není oprávněn požadovat úhradu jakýchkoliv záloh.
6. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost řádně vystavené faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
7. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**zákon o DPH**“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
8. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106 zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na základě smluvní vůle smluvních stran snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

IX. Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele řádně provést dílo je splněn jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků a protokolárním předáním objednateli. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla alespoň 10 dnů předem.
2. O předání díla sepiší objednatel se zhotovitelem písemný protokol o předání a převzetí díla podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech.
3. Zhotovitel je povinen prvotní návrhy konzultovat s objednatel a jeho připomínky zapracovat.
4. Zhotovitel předloží objednateli 1 pare finální verze studie (čistopisu) k odsouhlasení, případně zpřístupní k nahlédnutí digitální verzi a to 14 dnů před stanoveným datem předání díla (jeho části). Na konci lhůty objednatel prohlásí, zda dílo přejímá, či nikoli. V případě, že dílo přejímá, je objednatel povinen na konci této lhůty za předpokladu, že bude zhotovitelem doložen požadovaný počet pare, případně kompletní digitální verze, podepsat předávací protokol.

5. V případě, že objednatel odmítne dílo (část díla) převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. Místem předání je sídlo objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.

X. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel zodpovídá za vady dle § 2615 a následujících ustanovení občanského zákoníku, jež má dílo v době předání. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí také jakákoli odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla nebo jeho části stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy či technickými normami, zejména pokud dílo není provedeno s odbornou péčí nebo je provedeno v rozporu s pokyny objednatele.
2. Případnou reklamaci vady díla (ať již z titulu vadného plnění či záruky) uplatní objednatel bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou (reklamační protokol), ve kterém objednatel uvede popis vady, jak se projevuje a jakým způsobem a v jakém termínu požaduje vadu odstranit. Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne doručení reklamačního protokolu o tom, zda oznámenou vadu odmítá, jinak platí, že oznámenou vadu uznává.
3. Termín odstranění vady bude dohodnut v technologicky co nejkratším termínu, s ohledem na klimatické podmínky vhodné pro odstranění vady. V případě, kdy nedojde k dojednání jiného termínu k odstranění vady, se zhotovitel zavazuje vadu odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady objednatelem. V případě, že zhotovitel vadu neodstraní řádně a včas, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na odstranění vady podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.
4. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedené odstranění vady zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu.
5. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vadně provedeného díla nebo jinak v souvislosti s plněním této smlouvy, škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky díla, jakož i za škody způsobené při provádění díla. Povinnost nahradit škodu se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XI. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla, tak je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,4 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením kterékoliv dílčí části díla dle čl. VI. odst. 1 smlouvy, tak je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,4 % denně z celkové ceny každé dílčí části díla dle čl. VII. odst. 2 smlouvy, se kterou je zhotovitel v prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a/nebo nedodělků díla nebo jeho části, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutou ve výši 500 Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý i jen započatý den prodlení s odstraněním vady či nedodělků, a to až do dne odstranění všech vad a/nebo nedodělků díla nebo jeho části, nebo do dne doručení výzvy k uhrazení nákladů objednatele na odstranění vady díla nebo jeho části podle čl. X. odst. 3 této smlouvy.
4. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele uhradit objednateli náklady na odstranění vady díla nebo jeho části podle čl. X. odst. 3 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu výši ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení s úhradou nákladů.
5. V souladu s občanským zákoníkem se zhotovitel výslovně zavazuje k plné úhradě dohodnutých smluvních pokut, a to nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě od objednatele. V případě prodlení s úhradou jakékoli smluvní pokuty podle tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli dále také smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
6. Úhradou jakékoli smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti zhotovitele, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši, ani vzniklé porušením jakékoli jiné povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.

XII. Záruka

1. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti odpovídající této smlouvě.
2. Záruční doba za kvalitu díla je smluvními stranami sjednána v délce **24** měsíců ode dne předání celého řádně provedeného díla objednateli.



XIII. Mimořádné a nepřekonatelné překážky

1. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelní pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR. Za tyto překážky se však nepovažuje šíření nakažlivých onemocnění či epidemie (zejména chřipky a koronaviru) a opatření vydaná orgány veřejné moci v souvislosti s jejich šířením. Smluvní strana, u které vzniknou překážky podle tohoto článku této smlouvy, je povinna o nich bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.
2. Nastanou-li mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky působit.
3. Změna termínů uvedených v čl. VI. této smlouvy z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena vzájemnou dohodou bez uplatňování sankcí. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody vzniklou v souvislosti s posunem termínů dle předchozí věty.

XIV. Výpověď a odstoupení od smlouvy

1. V případě, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, včas a s veškerou odbornou péčí, nekonzultuje přípravu díla s objednatelem nebo nepostupuje v souladu s pokyny objednatele, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy, a tyto nedostatky ani po výzvě objednatele neprodleně neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit nápravu sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele a zároveň je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.
2. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli bez nutnosti vyzvat zhotovitele k nápravě v případě:
 - prodlení zhotovitelem se zahájením nebo řádným provedením díla nebo jeho dílčí části o více než 14 dnů, nebo
 - opakovaného neodstranění vad či nedodělků zhotovitelem, i když byl objednatelem k takovému odstranění řádně vyzván, nebo
 - úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Povinnost zhotovitele nahradit škodu nebo uhradit objednateli smluvní pokutu dle této smlouvy nebo splnit další povinnosti dle tohoto článku není výpovědí této smlouvy ze strany objednatele nijak dotčena.
4. Pro účely odstoupení od smlouvy se užije úprava občanského zákoníku.
5. V případě, že kterákoli ze smluvních stran tuto smlouvu z jakéhokoliv důvodu vypoví, je zhotovitel povinen nabídnout objednateli k převzetí a užití všechny rozpracované výstupy na díle. Objednatel je oprávněn (nikoli však povinen) převzít kterýkoli z rozpracovaných výstupů. V případě, že objednatel převezme rozpracovaný výstup dle předchozí věty, je povinen uhradit zhotoviteli za každý takový výstup poměrnou část ceny takového výstupu odpovídající rozsahu jeho částečného provedení.
6. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zdržet veškeré fakturované a splatné platby ve prospěch zhotovitele podle této smlouvy. U doposud nesplatných pohledávek splatnost do doby dohody o vzájemném vyrovnání neběží.
7. V případě ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen:
 - a) vrátit objednateli veškeré dokumenty, které mu byly objednatelem předány za účelem provedení díla; a
 - b) nahradit objednateli veškerou újmu, která objednateli vznikla v souvislosti s ukončením této smlouvy, a to za podmínky, že k ukončení této smlouvy došlo z důvodů na straně zhotovitele.

XV. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Výchozí podklady a materiály získané zhotovitelem od objednatele mají důvěrný charakter a smějí být použity pouze pro plnění podle této smlouvy.
2. Veškeré další podklady si zhotovitel zajistí na své náklady bez spolupůsobení objednatele.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím oprávněných osob určených touto smlouvou.
4. Objednatele jsou při jednání se zhotovitelem oprávněny zastupovat oprávněné osoby:
 - ve věcech technických
5. Zhotovitele jsou při jednání s objednatelem oprávněny zastupovat oprávněné osoby:
 - ve věcech smluvních a ve věcech technických

XVI. Licenční ujednání

1. Studie zpracovaná zhotovitelem včetně jejího návrhu či konceptu je autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů.
2. Veškerá majetková práva k autorskému dílu vykonává svým jménem a na svůj účet objednatel.
3. Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní a neomezenou licenci k užití díla, tj. licenci neomezenou časově (na celou dobu trvání majetkových práv autora k dílu), teritoriálně, způsoby, množstvím, technologií užití ani jinak. Součástí licence jsou též oprávnění dílo zpracovat, upravit, změnit nebo užít jen jeho část.
4. Objednatel není povinen licenci využít a je oprávněn poskytnout práva z licence třetí osobě.
5. Veškerá majetková práva k autorskému dílu vykonává svým jménem a na svůj účet objednatel.
6. Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví zhotovitele.
7. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni užít dokumentaci pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči. Zhotovitel je oprávněn užít dokumentaci pro potřeby prezentace.
8. Licenční poplatek za užití majetkových práv k autorskému dílu objednatelem je zahrnut v celkové ceně díla dle této smlouvy.

XVII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu po předchozím souhlasu objednatele pod svým osobním vedením. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli, stejně jako by je provedl sám.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem území a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty, a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se s takovými podklady.
3. Zhotovitel bude provádět dílo v souladu s platnými technickými normami, příp. jejich novelizacemi, s dalšími předpisy vztahujícími se k předmětu plnění a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s právními předpisy souvisejícími.
4. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele a jeho pokyny.
5. Zhotovitel je povinen výchozí podklady, plány, studii a její návrh archivovat způsobem dle zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Části díla se stávají vlastnictvím objednatele po jejich předání a převzetí dle článku IX. této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen zachovat mlčenlivost o všech informacích, o nichž se dozvěděl v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy, a to bez ohledu na způsob, jakým se o těchto informacích dozvěděl, a dále bez ohledu na skutečnost, zda takové informace jsou předmětem obchodního

- tajemství objednatele a/nebo třetích osob či nikoli (dále jen „informace“) a zavazuje se neposkytnout uvedené informace třetí osobě. Zhotovitel se dále zavazuje, že uvedené informace přímo ani nepřímo nezneužije ve svůj prospěch ani ve prospěch či k újmě třetí osoby v rozporu s jejich účelem a zajistí jejich přiměřenou ochranu a utajení. Tato povinnost zhotovitele trvá i po skončení této smlouvy. V případě porušení ustanovení tohoto článku je zhotovitel povinen k náhradě škody vzniklé takovým porušením.
8. Zhotovitel se zavazuje v případě požadavku objednatele na změnu rozsahu prací tento akceptovat s tím, že bude odpovídajícím způsobem upravena cena, případně termín.
 9. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu § 2 odst. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
 10. Zhotovitel prohlašuje, že se k dílu nevztahují práva třetích osob podle zvláštního zákona.
 11. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
 12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.

XVIII. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisů souvisejících.
3. Pohledávky z této smlouvy vyplývající jakož i následky z ní vzešlé je zhotovitel oprávněn postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ujednání se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ujednání, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ujednání neplatného či neúčinného.
9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou,

byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
11. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 01 – Cenová nabídka

Doložka:

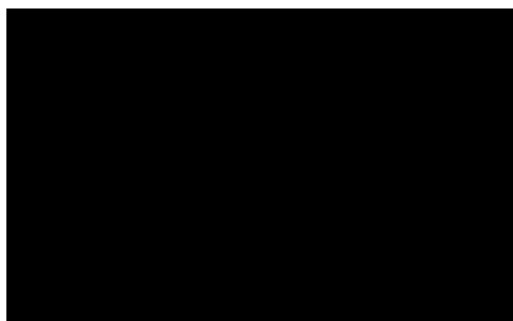
Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 30.10.2023, usnesení č. 2360/40/RM/2023.

V Kolíně dne

V Olomouci dne

Digitálně podepsal
Mgr. Iveta
Mikšíková
Datum: 2023.11.07
09:37:22 +01'00'

.....
za objednatele
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka města



3. CENOVÁ POLOŽKOVÁ NABÍDKA

	Cena (bez DPH)	DPH (21%)	Cena (s DPH)
1. Datová část	85 000,00 Kč	17 850,00 Kč	102 850,00 Kč
2. Analytická část	315 000,00 Kč	66 150,00 Kč	381 150,00 Kč
3. Návrhová část	120 000,00 Kč	25 200,00 Kč	145 200,00 Kč
4. Prezentační část	70 000,00 Kč	14 700,00 Kč	84 700,00 Kč
CELKEM	590 000,00 Kč	123 900,00 Kč	713 900,00 Kč