

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
Objekt:	SO 01	Objekt
Rozpočet:	ZL01b	Změny vyvolané realizací stavby - po bourání STATIKA-PŘÍPOČTY

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s.	IČO: 00147389
K Pasekám 3663	DIČ: CZ 00147389
76001 Zlín	

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	3 339 166,20
PSV	208 375,52
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	3 547 541,72

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 547 541,72 CZK
Základní DPH	21 %	744 983,76 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	4 292 525,48 CZK
--------------------------	-------------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Popis stavby: 160-2023 - SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba

Popis objektu: SO 01 - Objekt

Popis rozpočtu: ZL01b - Změny vyvolané realizací stavby - po bourání STATIKA-PŘÍPOČTY

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			41 727,68	1,2
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			56 897,41	1,6
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 215 596,72	62,5
4	Vodorovné konstrukce	HSV			417 540,87	11,8
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			61 554,89	1,7
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			26 965,38	0,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			277 280,66	7,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			77 479,90	2,2
713	Izolace tepelné	PSV			12 093,00	0,3
762	Konstrukce tesařské	PSV			68 340,42	1,9
767	Konstrukce zámečnické	PSV			125 726,75	3,5
783	Nátěry	PSV			2 215,35	0,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			164 122,69	4,6
Cena celkem					3 547 541,72	100,0

Položkový rozpočet

S:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
O:	SO 01	Objekt
R:	ZL01b	Změny vyvolané realizací stavby - po bourání STATIKA-PŘÍPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						41 727,68
1	132201401R00	Hloubená vykopávka pod základy v hornině 3 výkres základů : obvod : 0,75*0,55*(2,0+6,67+0,7+2,0) vnitřní : 0,49*0,55*(0,3+0,61+0,3) 0,6*0,55*0,29 0,65*0,55*0,19	m3	5,17985	2 800,00	14 503,58
2	161101601R00	Vytažení výkopku z prostoru pod základy z horniny 1 až 4, z hloubky přes 1 do 2 m Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 5,17985	m3	5,17985	484,50	2 509,64
3	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 navíc výkop - svažování výkopu pro VŠ : area v řezu x délka kolem šachty : 1,1*(4,1+2,7)*2 kolem objektu pro podbetonování základů - jen prohloubení stávajících výkopů : 0,3*1,0*(2,5+6,2+0,7+2,5)	m3	18,53000	640,00	11 859,20
4	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 3,40000	m3	3,40000	222,80	757,52
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m 18,53000	m3	18,53000	152,00	2 816,56
6	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4 Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 3,40000 Koeficient : 19	m3	68,00000	18,80	1 278,40
7	174101102R00	Zásyp sypaninou se zhuštěním v uzavřených prostorech s urovnáním povrchu zasypu s ručním zhuštěním svažování výkopu pro VŠ : area v řezu x délka kolem šachty : 0,85*(4,1+2,7)*2 kolem objektu pro podbetonování základů - jen prohloubení stávajících výkopů - zasypat zpět : 0,3*1,0*(2,5+6,2+0,7+2,5)	m3	15,13000	436,80	6 608,78
8	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 3,40000	m3	3,40000	410,00	1 394,00
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						56 897,41
9	274351215R00	Bednění stěn základových pasů zařízení výkres základů - podbetonování : obvod : 0,55*(2,0+6,67+0,7+2,0)	m2	6,25350	729,00	4 558,80
10	274351216R00	Bednění stěn základových pasů odstranění Včetně očištění, vytřídění a uložení bednicího materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 6,25350	m2	6,25350	148,50	928,64
11	274361821R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli výztuž, z oceli 10505, , výkres základů : obvod : 0,75*0,55*(2,0+6,67+0,7+2,0)*60,0/1000 vnitřní : 0,49*0,55*(0,3+0,61+0,3)*60,0/1000	t	0,31079	38 000,00	11 810,02

Položkový rozpočet

S:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
O:	SO 01	Objekt
R:	ZL01b	Změny vyvolané realizací stavby - po bourání STATIKA-PŘÍPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

0,6*0,55*0,29*60,0/1000 0,00574
 0,65*0,55*0,19*60,0/1000 0,00408

12	279311114R00	Postupné podbetonování základového zdiva z betonu třídy C 15/20	m3	5,17985	7 645,00	39 599,95
----	--------------	---	----	---------	----------	-----------

výkres základů :
 obvod : 0,75*0,55*(2,0+6,67+0,7+2,0) 4,69013
 vnitřní : 0,49*0,55*(0,3+0,61+0,3) 0,32610
 0,6*0,55*0,29 0,09570
 0,65*0,55*0,19 0,06793

Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	2 215 596,72			
---------------	--	--------------------------------------	---------------------	--	--	--

13	310238211RT1	Zazdívka otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	m3	1,44025	8 690,00	12 515,77
----	--------------	--	----	---------	----------	-----------

změna materiálu - zeleně :
 1.PP :
 007 : 0,9*0,6*0,4 0,21600
 008 : 0,6*0,65*0,55 0,21450
 009 : 0,7*0,5*0,4 0,14000
 1.NP :
 101 : 0,25*2,35*0,5 0,29375
 103 : 0,32*2,35*0,5 0,37600
 112 : 0,4*1*0,5 0,20000

14	310239211RT2	Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou	m3	12,15920	8 340,00	101 407,73
----	--------------	---	----	----------	----------	------------

změna materiálu - zeleně :
 původní zazdívka pórobeton tl. 30,0 :
 1.NP :
 104 : 2,14*1,5*0,3 0,96300
 108 : 2,14*1,5*0,3 0,96300
 původní zazdívka pórobeton tl. 37,5 :
 1.PP :
 002 : 0,85*2*0,5 0,85000
 004 : 1,17*1,2*0,4 0,56160
 008 : 0,9*2,02*0,4 0,72720
 1.NP :
 101 : 1,2*1,5*0,5 0,90000
 103 : 1*2,35*0,5 1,17500
 0,32*2,35*0,5 0,37600
 111 : 0,75*1,3*0,4 0,39000
 0,25*2*0,4 0,20000
 ve VŠ 1. NP : 0,7*3,33*0,15 0,34965
 dozdvívka obv.zdiva pod budoucí ztužující věnec nad 1.NP : (5,3+4,5+1,2+7,5+7,5)*0,45*0,17 1,98900
 dozdvívka mezi 108/109, 102 pod budoucí ztužující věnec nad 1.NP : 5*0,25*0,5 0,62500
 dozdvívka nad 104 pod budoucí ztužující věnec nad 1.NP : 5*0,25*0,5 0,62500

Položkový rozpočet

S:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
O:	SO 01	Objekt
R:	ZL01b	Změny vyvolané realizací stavby - po bourání STATIKA-PŘÍPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		dozdívka mezi 103/104 pod budoucí ztužující věnec nad 1.NP : 3,5*0,45*0,17		0,26775		
		dozdívka nad obv.zdmi tl.300 mm-přístavky - m.č.104 a 108-pod budoucí ztužující věnec nad 1.NP : 12*0,3*0,17		0,61200		
		dozdívka rohů nosných zdí m.č. 104, 105 a 107 : 1,3*3*0,15		0,58500		
15	311112125RT4	Stěny z betonových bednicích tvárnice a betonu šířky 250 mm, závluka betonem C25/30	m2	1,98000	1 367,00	2 706,66
		zvětšení světlé výšky 1. NP (o 360 mm) : 1NP : 0,36*(1,1+2,5+1,9)		1,98000		
16	311231124RT2	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených pod omítku z cihel plných, 290x140x65 mm, P 25, na maltu MVC 2,5	m3	5,21375	7 385,00	38 503,54
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,90 m a pro zatížení do 1,5 kPa.				
		1.PP : 001 : 4,85*2,15*0,5		5,21375		
17	311238235R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených tloušťky 380 mm, , charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 3,88$ MPa, součinitel prostupu tepla $U = 0,28$ W/m2.K , hodnota pro zdivo bez omítky při vlhkosti 1%,	m2	2,97000	2 960,00	8 791,20
		2. NP - obvod u schodiště : 2,97*1,0		2,97000		
18	311238267R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených tloušťky 500 mm, , charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 2,36$ MPa, součinitel prostupu tepla $U = 0,20$ W/m2.K , hodnota pro zdivo bez omítky při vlhkosti 1%,	m2	38,22210	4 815,00	184 039,41
		nové kce :				
		1. NP - obvodová stěna u budoucí VŠ : 3,33*2,14		7,12620		
		2. NP - obvod (schodiště a VŠ) : 2,97*(9,77+0,7)		31,09590		
19	311238312R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených akusticky tlumivé tloušťka 190 mm, akustický útlum $R_w = 52$ dB, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 5,50$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=1,15$ W/m2.K	m2	104,34220	2 150,00	224 335,73
		změna materiálu (zeleně) :				
		1NP :				
		108 : 3,13*3,67		11,48710		
		105-107 : 3,13*(3,85+3,85+3,13)		33,89790		
		104 (za kuchyňskou linkou), s mezerou ???? : 3,13*2,27		7,10510		
		nové kce, které měly zůstat (modrá) :				
		104/105 : 3,13*3,13		9,79690		
		2. NP :				
		mezi pokoji : 2,97*(3,23+3,85+3,85+3,23)		42,05520		
20	311238323R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených akusticky tlumivé tloušťky 250 mm, akustický útlum $R_w = 53$ dB, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 5,13$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,95$ W/m2.K	m2	162,32820	3 360,00	545 422,75
		1PP + 1NP (stěna u schodiště 101/112 a 201/212) : 5,6*2,05		11,48000		
		1. NP :				
		středová stěna mezi chodbou a pokoji : 3,13*15,09		47,23170		

Položkový rozpočet

S:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
O:	SO 01	Objekt
R:	ZL01b	Změny vyvolané realizací stavby - po bourání STATIKA-PŘÍPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		108 : 3,13*3,67		11,48710		
		2. NP :				
		stěna u schodiště 201/212 : 2,97*2,25		6,68250		
		středová stěna mezi chodbou a pokoji : 2,97*18,76		55,71720		
		204 : 2,97*4,57		13,57290		
		208 : 2,97*(0,62+4,82)		16,15680		
21	311238325R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených akusticky tlumivé tloušťka 300 mm, akustický útlum Rw = 54 dB, charakteristická pevnost v tlaku fk = 5,15 MPa, součinitel prostupu tepla U=0,85 W/m2.K	m2	1,84140	3 585,00	6 601,42
		2. NP - 204/205 : 2,97*0,62		1,84140		
22	311238603R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených tloušťky 300 mm, , charakteristická pevnost v tlaku fk = 3, 50 MPa, součinitel prostupu tepla U = 0,25 W/m2.K , hodnota pro zdivo bez omítky při vlhkosti 1%,	m2	228,66070	3 655,00	835 754,86
		přípočet - změna materiálu (zeleně) :				
		1.NP :				
		105-107 : 9,02*3,13		28,23260		
		2. NP (celé patro nové) :				
		obvod :		167,00310		
		2,97*(5,17+2,58+9,02+2,58+5,17+10,78+4,8+5,35+10,78)				
		přípočet - změna materiálu (zeleně) :				
		Střecha :		33,42500		
		0,5*(5,17+2,58+9,02+2,58+5,17+10,78+4,8+0,7+9,77+0,7+4,8+10,78)				
23	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10 505(R)	t	1,31343	38 000,00	49 910,34
		zvětšení světlé výšky 1. NP (o 360 mm) :				
		1,98*0,25*30,0/1000		0,01485		
		výpočet Ing.Doležal : 1,29858		1,29858		
24	317121047RT2	Překlady pórobetonové nenosné délky 1240 mm, šířky 100 mm, výšky 249 mm	kus	5,00000	1 001,20	5 006,00
		oprava překlادů :				
		P/02 - +5 ks v 1. NP - změna tl. zdiva : 5		5,00000		
25	317168131R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1250 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm	kus	30,00000	853,00	25 590,00
		oprava překlادů :				
		P/04 - přípočet keram. nosných překlادů : 3*10		30,00000		
26	317168134R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 2000 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm	kus	4,00000	1 560,00	6 240,00
		P/08 keram. překlاد - přípočet - nové překlادy : 1*4		4,00000		
27	342255024R00	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	32,42920	811,10	26 303,32
		změna materiálu (zeleně) - přípočet :				
		1NP :				
		102/109 : 3,13*1,0		3,13000		
		109 : 3,13*1,0		3,13000		
		102/110 : 3,13*1,98		6,19740		
		112/102+111 : 3,13*(2,41+1,35+2,14)		18,46700		

Položkový rozpočet

S:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
O:	SO 01	Objekt
R:	ZL01b	Změny vyvolané realizací stavby - po bourání STATIKA-PŘÍPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

zvětšení světlé výšky 1. NP (o 360 mm) - jen stěny,
které zůstávají dle původního rozpočtu :
0,36*(1,25+1,33+0,8+0,8) 1,50480

28	342255028R00	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 150 mm	m2	0,93240	1 132,60	1 056,04
----	--------------	---	----	---------	----------	----------

změna materiálu (zeleně) :

1NP :

zvětšení světlé výšky 1. NP (o 360 mm) - jen stěny,
které zůstávají dle původního rozpočtu : 0,36*2,59 0,93240

29	342262112RS1	Příčky z desek sádrokartonových dvojitě opláštění, dvojitá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 205 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tl. izolace 2 x 60 mm	m2	58,93440	1 600,00	94 295,04
----	--------------	---	----	----------	----------	-----------

odpočet - chybné výměry :

přípočet - opravené výměry :

1PP : 2,54*6,72 17,06880

1NP : 3,26*6,72 21,90720

2NP : 2,97*6,72 19,95840

30	347015113R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami předsazené stěny volně stojící s minerální izolací tl. 40 mm 1x ocelová konstrukce CW 50, tloušťka stěny 65 mm, tloušťka desky 12,5, impregnovaná, tl.	m2	17,63640	1 045,00	18 430,04
----	--------------	---	----	----------	----------	-----------

izolace 40 mm,

Včetně:

- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr

- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu

- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.

zvětšení světlé výšky 1. NP (o 360 mm) :

1NP : 0,36*(0,55+0,25+0,3+0,3) 0,50400

nové kce (žlutá) :

1NP : 3,13*(0,25+0,2+0,25+0,2) 2,81700

2NP : 2,97*(0,25+0,3+0,25+0,3) 3,26700

+ 204 za KL : 2,97*(3,57+0,15) 11,04840

31	13482710R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: IPE; značka: S235JR (1.0038); h = 180 mm; b = 91 mm; s = 5,3 mm; t = 8,0 mm	t	0,54476	46 080,00	25 102,54
----	-----------	--	---	---------	-----------	-----------

dle výkresu stropů :

strop nad1.NP IPE180 navíc (žlutá) : 3,3*18,8/1000*4 0,24816

4,25*18,8/1000*2 0,15980

3,53*18,8/1000*1 0,06636

1,6*18,8/1000*1 0,03008

Koeficient řezání a prořez: 0,08 0,04035

32	13483415R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: U; značka: S235JR (1.0038); h = 200 mm; b = 75 mm; s = 8,5 mm ; t = 11,5 mm	t	0,07869	45 550,00	3 584,33
----	-----------	--	---	---------	-----------	----------

U200 u schodiště : 2,88*25,30/1000*1 0,07286

Koeficient prořez a řezání: 0,08 0,00583

Díl: 4	Vodorovné konstrukce	417 540,87
---------------	-----------------------------	-------------------

Položkový rozpočet

S:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
O:	SO 01	Objekt
R:	ZL01b	Změny vyvolané realizací stavby - po bourání STATIKA-PŘÍPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
33	411322325R00	Beton stropů železový stropů trémových (žebrových), kazetových, nebo vložkových z tvárníc, nebo z hraněných či zaoblených vln zabudovaného plechového bednění, železový (bez výztuže) třídy C 20/25	m3	4,25900	3 948,00	16 814,53

zvýšení nadbetonávky stropů o 20 mm :

strop nad 1.PP (area) : 58,25*0,02

1,16500

strop nad 1.NP (area) : 154,7*0,02

3,09400

34	417321414R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 25/30	m3	21,75083	4 158,00	90 439,95
----	--------------	--	----	----------	----------	-----------

odpočet věnců :

přípočet nových věnců :

1. NP - pod IPE 180 :

obvodové zdivo-věnc š.220 mm a v.150 mm :

0,29766

9,02*0,22*0,15

obvodové zdivo - věnc š. 300 mm a v. 150 mm :

1,23593

0,3*0,15*(7,16+7,165+0,7+0,7+0,7+5,17+5,17)

vnitřní zdivo-věnc š.400 mm a v. 150 mm :

0,54840

0,4*0,15*(4,57+4,57)

středové zdivo-věnc š.500 mm a v. 150 mm :

0,26025

0,5*0,15*3,47

obvodové zdivo - věnc š. 400 mm a v. 150 mm :

1,16160

0,4*0,15*(9,77+4,795+4,795)

středové zdivo - věnc š. 250 mm a v. 150 mm :

0,56250

0,25*0,15*15

zdivo 250 u schodiště (101/112) : 0,25*0,15*2,05

0,07688

VŠ - věnc š. 250 mm a v. 150 mm :

0,21000

0,25*0,15*(1,2+2,5+1,9)

1.NP - kolem IPE 180 - bez výztuže :

obvodové zdivo - věnc š. 300 mm a v. 275 mm :

3,22245

0,3*0,275*(7,16+7,16+0,7+0,7+0,7+5,17+5,17+2,9+2,9+2,9+2,9)

obvodové zdivo - věnc š. 220 mm a v. 275 mm :

0,54571

9,02*0,22*0,275

vnitřní zdivo - věnc š. 400 mm a v. 275 mm :

1,00540

0,4*0,275*(4,57+4,57)

středové zdivo - věnc š. 500 mm a v. 275 mm :

0,47713

0,5*0,275*3,47

středové zdivo - věnc š. 250 mm a v. 275 mm :

1,03125

0,25*0,275*15

VŠ - věnc š. 250 mm a v. 180 mm :

0,25200

0,25*0,18*(1,2+2,5+1,9)

2.NP - pod dřevěnými stropnicemi :

obvodové zdivo - věnc š. 220 mm a v. 250 mm :

3,10090

0,22*0,25*(5,17+2,58+9,02+2,58+5,17+10,78+4,8+0,7+4,8+10,78)

obvodové zdivo - věnc š. 320 mm a v. 250 mm :

0,83760

0,32*0,25*(9,77+0,7)

středové zdivo - věnc š. 250 mm a v. 250 mm :

1,85563

0,25*0,25*(18,76+0,62+4,87+0,62+4,82)

+ navíc překlady nad otvory na výšku 325 mm :

0,42455

0,22*0,075*(1,8+1,8+6,35+2,74+8,1+2,74+2,2)

0,32*0,075*(1,8+3,1)

0,11760

Položkový rozpočet

S:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
O:	SO 01	Objekt
R:	ZL01b	Změny vyvolané realizací stavby - po bourání STATIKA-PŘÍPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		0,25*0,075*(4,05+2,1) střecha :		0,11531		
		věnc na atice š. 300 mm a v. 220 mm :		4,41210		
		0,3*0,22*(5,17+2,58+9,02+2,58+5,17+10,78+4,8+0,7+9,7 7+0,7+4,8+10,78)				
35	417351111R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr obě strany, zřízení	m	327,27000	674,00	220 579,98
		odpočet věnců :				
		přípočet nových věnců :				
		1. NP - pod IPE 180 :				
		obvodové zdivo - věnc š. 300 mm a v. 150 mm :		44,11000		
		9,02+7,16+4,8+0,7+9,77+0,7+4,8+7,16				
		středové zdivo - věnc š. 250 mm a v. 150 mm : 18,56		18,56000		
		zdivo 250 u schodiště (101/112) : 2,05+0,25		2,30000		
		VŠ - věnc š. 250 mm a v. 150 mm : 1,2+2,5+1,9		5,60000		
		1. NP - kolem IPE 180 - bez výztuže :				
		obvodové zdivo - věnc š. 300 mm a v. 180 mm :		66,85000		
		5,17+2,58+9,02+2,58+5,17+10,78+4,8+0,7+9,77+0,7+4,8 +10,78				
		středové zdivo - věnc š. 250 mm a v. 180 mm : 18,56		18,56000		
		zdivo 250 u schodiště (101/112) : 2,05+0,25		2,30000		
		VŠ - věnc š. 250 mm a v. 180 mm : 1,2+2,5+1,9		5,60000		
		2. NP - pod dřevěnými stropnicemi :				
		obvodové zdivo - věnc š. 220 mm a v. 250 mm :		56,38000		
		5,17+2,58+9,02+2,58+5,17+10,78+4,8+0,7+4,8+10,78				
		obvodové zdivo - věnc š. 320 mm a v. 250 mm :		10,47000		
		9,77+0,7				
		středové zdivo - věnc š. 250 mm a v. 250 mm :		29,69000		
		18,76+0,62+4,87+0,62+4,82				
		střecha :				
		věnc na atice š. 300 mm a v. 220 mm :		66,85000		
		5,17+2,58+9,02+2,58+5,17+10,78+4,8+0,7+9,77+0,7+4,8 +10,78				
36	417351113R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr obě strany, odstranění	m	275,63000	131,50	36 245,35
		Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 275,63000		275,63000		
37	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505(R)	t	1,40687	38 000,00	53 461,06
		odpočet věnců :				
		přípočet nových věnců :				
		1. NP - pod IPE 180 :				
		pr.12 mm : 0,3418		0,34180		
		pr.6 mm : 0,042		0,04200		
		2. NP - pod dřevěnými stropnicemi :				
		pr.12 mm : 0,4374		0,43740		
		pr.16 mm : 0,1479		0,14790		
		pr.6 mm : 0,0848		0,08480		
		střecha :				

Položkový rozpočet

S:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
O:	SO 01	Objekt
R:	ZL01b	Změny vyvolané realizací stavby - po bourání STATIKA-PŘÍPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		věnc na atice š. 300 mm a v. 220 mm : 0,3*0,22*(5,17+2,58+9,02+2,58+5,17+10,78+4,8+0,7+9,7 7+0,7+4,8+10,78)*80,0/1000		0,35297		

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					61 554,89
----------------	---------------------------------------	--	--	--	--	------------------

38	564821111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 8 cm štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	13,84710	99,67	1 380,14
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

m.č.104 : 4,57*3,03 13,84710

39	564841112RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 13 cm štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	37,74000	151,73	5 726,29
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

m.č.105-107 : 10,2*3,7 37,74000

40	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25	m3	7,56305	6 300,00	47 647,22
----	--------------	--	----	---------	----------	-----------

Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.

m.č.104 : 4,57*2,9*0,06 0,79518

3,42*0,4*0,06 0,08208

3,03*4,57*0,06 0,83083

3,03*0,2*0,06 0,03636

m.č.105 : 3,9*3,35*0,06 0,78390

m.č.106 : 3,9*3,35*0,06 0,78390

m.č.107 : ((3,9*3,35)-(0,83*0,7))*0,06 0,74904

m.č.108 : 2,9*4,57*0,06 0,79518

3,67*0,4*0,06 0,08808

m.č.109-110 a 102 : 4,6*3,7*0,1 1,70200

m.č.111-112 a 102 : 3,25*4,7*0,06 0,91650

41	631361921RT0	Výztuž mazanin svařovanou sítí KA 17, drát d 4,0 mm, oko 150 x 150 mm	t	0,17898	38 000,00	6 801,24
----	--------------	---	---	---------	-----------	----------

m.č.102,104,105,106,107,108,109,111 : 0,17898

(((115/6)*8,12)*1,15)/1000

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					26 965,38
----------------	---------------------------------	--	--	--	--	------------------

42	943943222R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 22 m	m3	154,30000	36,60	5 647,38
----	--------------	--	----	-----------	-------	----------

43	180456170400R	Montážní plošina na autopod. 13,5 m MP 13	Sh	44,00000	484,50	21 318,00
----	---------------	---	----	----------	--------	-----------

Díl: 96	Bourání konstrukcí					277 280,66
----------------	---------------------------	--	--	--	--	-------------------

44	960321271R00	Bourání konstrukcí ze železobetonu	m3	13,64428	4 257,00	58 083,70
----	--------------	------------------------------------	----	----------	----------	-----------

řimsa vč.věnců :

profil 1 : 0,17*4*3,2 2,17600

profil 2 : 0,12*2*4,57 1,09680

profil 3 : 0,133*9,02 1,19966

profil 4 : 0,134*7,555*2 2,02474

profil 5 : 0,203*20,16 4,09248

průvlak nad místnostmi 2.04 a 2.18 :

3*0,3*0,22*2 0,39600

průvlak nad místnostmi 1.07 a 1.18 :

3*0,3*0,3*2 0,54000

věnce nad místnostmi 1.07 a 1.18 :

(2*5,17+4*3,3)*0,3*0,3 2,11860

45	963011510R00	Bourání stropů z tvárnice tl. 8 cm, nosníky ocelové	m2	12,39475	218,50	2 708,25
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

strop nad m.č.2.19 : 5,765*2,15 12,39475

46	963051113R00	Bourání ŽB stropů deskových tl. nad 8 cm	m3	5,30120	1 620,00	8 587,94
----	--------------	--	----	---------	----------	----------

strop nad 204 a 218 : (2,9*4,57*0,1)*2 2,65060

strop nad 107 a 118 : (2,9*4,57*0,1)*2 2,65060

Položkový rozpočet

S:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
O:	SO 01	Objekt
R:	ZL01b	Změny vyvolané realizací stavby - po bourání STATIKA-PŘÍPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
47	965042241R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m ²	m ³	3,33924	2 138,23	7 140,06
		1.NP pod místnostmi č. 1.05, 1.06, 1.07 : 4,9*3,7*0,15		2,71950		
		mazanina stropu nad 2.NP m.č. 2.19 : 5,765*2,15*0,05		0,61974		
48	970251400R00	Řezání železobetonu hl. řezu 400 mm	m	13,80000	3 080,00	42 504,00
49	975021211R00	Podchycení zdiva pod stropem při tl.zdi do 45 cm	m	27,60000	1 699,54	46 907,30
50	713101211R00	Odstranění tepelné izolace stropů a podhledů, kotvené, z desek EPS, tl. do 100 mm	m ²	11,81825	25,30	299,00
		5,765*2,050		11,81825		
51	713190813R00	Odstranění tepelné izolace ze sypkých hmot, lože ze škváry, tl. do 150 mm	m ²	73,90535	211,12	15 602,90
		m.č.104 : 4,57*3,03		13,84710		
		m.č.105-107 : 10,2*3,7		37,74000		
		m.č.109-110 : 3*3,5		10,50000		
		strop nad 2.NP m.č. 2.19 : 5,765*2,050		11,81825		
52	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	90,00000	23,10	2 079,00
		bourání průvlaků z I160 nam m.č. 204 a 218 : 90		90,00000		
53	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do100 kg	kg	425,52000	15,20	6 467,90
		bourání průvlaků z I160 nam m.č. 204 a 218 : 425,52		425,52000		
54	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 140 mm	m ²	20,50250	74,00	1 517,19
		bourání kcí, které měly zůstat (modrá) :				
		2. NP :				
		204 : 2,95*(2,27+1,25+3,43)		20,50250		
55	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m ³	65,25282	363,60	23 725,93
		bourání kcí, které měly zůstat (modrá) :				
		1. NP - obvodová stěna u budoucí VŠ : 0,4*2,97*1,99		2,36412		
		2. NP :				
		obvodové zdivo tl. 300 mm :		20,47890		
		0,3*2,95*(3,2+5,17+3,2+3,2+5,17+3,2)				
		obvodové zdivo tl. 400 mm :		38,47980		
		0,4*2,95*(7,56+7,16+4,8+0,8+4,62+3,59+0,8+2,28+1,0)				
		vnitřní zdivo tl. 400 mm : 0,4*2,95*(0,5+0,85+0,6+0,9)		3,36300		
		přebourání dveřních otvorů m.č.104 a 108 :		0,56700		
		0,45*2,1*0,3*2				
56	962032631R00	Bourání zdiva nadzákladového komínového z jakýchkoliv cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových nad střechou, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m ³	1,41600	448,00	634,37
		bourání kcí, které měly zůstat (modrá) :				
		komín v původní 106 : 0,4*2,95*1,2		1,41600		
57	974031165R00	Výsekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 200 mm	m	8,40000	117,80	989,52
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²).				

Položkový rozpočet

S:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
O:	SO 01	Objekt
R:	ZL01b	Změny vyvolané realizací stavby - po bourání STATIKA-PŘÍPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

oprava překladů :

pro překlady :

P/08 I160 - přípočet - nové překlady (posun otvoru) : 8,40000
1,4*3*2

58	97909001	Drcení železobetonu	t	34,11000	375,00	12 791,25
59	97909002	Ruční spouštění dílců z železobetu	t	34,11000	1 385,00	47 242,35
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				77 479,90
60	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	242,12470	320,00	77 479,90
Díl: 713		Izolace tepelné				12 093,00
61	713131130R00	Montáž tepelné izolace stěn vložením do nosné rámové konstrukce	m2	44,01000	95,90	4 220,56

Nařezání izolace na potřebný rozměr. Vložení izolace do stěny bez dodávky tepelné izolace.

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

přípočet nových věnců :

1. NP - pod IPE 180 :

obvodové zdivo - věnec š. 300 mm a v. 150 mm : 6,61650
0,15*(9,02+7,16+4,8+0,7+9,77+0,7+4,8+7,16)

1. NP - kolem IPE 180 - bez výztuže :

obvodové zdivo - věnec š. 300 mm a v. 275 mm : 18,38375
0,275*(5,17+2,58+9,02+2,58+5,17+10,78+4,8+0,7+9,77+0,7+4,8+10,78)

2. NP - pod dřevěnými stropnicemi :

obvodové zdivo - věnec š. 220 mm a v. 250 mm : 14,09500
0,25*(5,17+2,58+9,02+2,58+5,17+10,78+4,8+0,7+4,8+10,78)

obvodové zdivo - věnec š. 320 mm a v. 250 mm : 2,61750
0,25*(9,77+0,7)

+ navíc překlady nad otvory na výšku 325 mm : 1,92975
0,075*(1,8+1,8+6,35+2,74+8,1+2,74+2,2)

0,075*(1,8+3,1) 0,36750

62	283759205R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; označení: F; tloušťka d = 100, 0 mm; lambda = 0,038 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 70 kPa; RtF: E	m2	27,50028	110,50	3 038,78
----	------------	--	----	----------	--------	----------

přípočet nových věnců :

1. NP - pod IPE 180 :

obvodové zdivo - věnec š. 300 mm a v. 150 mm : 6,61650
0,15*(9,02+7,16+4,8+0,7+9,77+0,7+4,8+7,16)

1. NP - kolem IPE 180 - bez výztuže :

obvodové zdivo - věnec š. 300 mm a v. 275 mm : 18,38375
0,275*(5,17+2,58+9,02+2,58+5,17+10,78+4,8+0,7+9,77+0,7+4,8+10,78)

Koefficient prořez: 0,1

2,50003

63	28375936R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; označení: F; tloušťka d = 80,0 mm; OH = 17 kg/m3; lambda = 0,039 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 70 kPa; RtF: E	m2	20,91073	227,00	4 746,74
----	-----------	---	----	----------	--------	----------

2. NP - pod dřevěnými stropnicemi :

obvodové zdivo - věnec š. 220 mm a v. 250 mm : 14,09500
0,25*(5,17+2,58+9,02+2,58+5,17+10,78+4,8+0,7+4,8+10,78)

Položkový rozpočet

S:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
O:	SO 01	Objekt
R:	ZL01b	Změny vyvolané realizací stavby - po bourání STATIKA-PŘÍPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

obvodové zdivo - věnec š. 320 mm a v. 250 mm : 2,61750
 0,25*(9,77+0,7)
 + navíc překlady nad otvory na výšku 325 mm : 1,92975
 0,075*(1,8+1,8+6,35+2,74+8,1+2,74+2,2)
 0,075*(1,8+3,1) 0,36750
 Koeficient prořez: 0,1 1,90098

64	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,08615	1 008,90	86,92
----	--------------	--	---	---------	----------	-------

Díl: 762		Konstrukce tesařské	68 340,42			
-----------------	--	----------------------------	------------------	--	--	--

65	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	3,44569	1 575,00	5 426,96
----	--------------	---	----	---------	----------	----------

Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 3,44569 3,44569

66	762822120R00	Stropnice montáž z hraněného a polohraněného řeziva s trémovými výměnami, průřezové plochy přes 144 do 288 cm2	m	177,98000	83,30	14 825,73
----	--------------	--	---	-----------	-------	-----------

dle výkresu stropů :
 strop nad 2.NP : 3,35*16 53,60000
 3,63*16 58,08000
 3,9*17 66,30000

67	762822820R00	Demontáž stropnic z řeziva průřezové plochy přes 144 do 288 cm2	m	152,32000	27,80	4 234,50
----	--------------	---	---	-----------	-------	----------

původní ponechaný strop :
 strop nad 2.NP : 3,35*14 46,90000
 3,63*14 50,82000
 3,9*14 54,60000

68	762911111R00	Impregnace řeziva máčením, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu	m2	117,46680	16,60	1 949,95
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------

nové trámy dle výkresu stropů :
 strop nad 2.NP : (0,08+0,22)*2*3,35*16 32,16000
 (0,08+0,22)*2*3,63*16 34,84800
 (0,08+0,22)*2*3,9*17 39,78000
 Koeficient řezání a prořez: 0,1 10,67880

69	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	t	2,03624	1 541,70	3 139,27
----	--------------	---	---	---------	----------	----------

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :
 67,68,69,70,71, :
 Součet: : 2,03624 2,03624

70	60596002R	Hranol dřevina: jehličnatá; jakost: I	m3	3,44569	11 250,00	38 764,01
----	-----------	---------------------------------------	----	---------	-----------	-----------

dle výkresu stropů :
 strop nad 2.NP : 0,08*0,22*3,35*16 0,94336
 0,08*0,22*3,63*16 1,02221
 0,08*0,22*3,9*17 1,16688
 Koeficient řezání a prořez: 0,1 0,31324

Díl: 767		Konstrukce zámečnické	125 726,75			
-----------------	--	------------------------------	-------------------	--	--	--

71	767995106R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotností přes 100 do 250 kg	kg	596,08000	150,00	89 412,00
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

odpočet původního rámu u schodiště :
 rám u schodiště 2xU100 :
 přípočet nového rámu (dle výpisu oceli) - 1. PP až 2. NP :
 :

Položkový rozpočet

S:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
O:	SO 01	Objekt
R:	ZL01b	Změny vyvolané realizací stavby - po bourání STATIKA-PŘÍPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		U 200 : 135,61		135,61000		
		jakel čtvercový 120/8 : 460,47		460,47000		
72	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,31951	1 409,40	450,32
73	13483415R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: U; značka: S235JR (1.0038); h = 200 mm; b = 75 mm; s = 8,5 mm ; t = 11,5 mm	t	0,14646	55 710,00	8 159,29
		přípočet nového rámu (dle výpisu oceli) :				
		U 200 : 135,61/1000		0,13561		
		Koeficient prořez a řezání: 0,08		0,01085		
74	14587305x	Profil ocelový uzavřený průřez: čtvercový; značka: S235JRH (1.0039); B = 120 mm; T = 8,0 mm	t	0,49731	55 710,00	27 705,14
		přípočet nového rámu (dle výpisu oceli) :				
		jakel čtvercový 120/8 : 460,47/1000		0,46047		
		Koeficient prořez a řezání: 0,08		0,03684		
Díl: 783		Nátěry				2 215,35
75	783226100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické základní,	m2	32,24672	68,70	2 215,35
		strop nad1.NP IPE180 navíc (žlutá) : 3,3*0,7*4		9,24000		
		4,25*0,7*2		5,95000		
		3,53*0,7*1		2,47100		
		1,6*0,7*1		1,12000		
		U200 u schodiště : 2,88*0,661*1		1,90368		
		odpočet původního rámu u schodiště :				
		rám u schodiště 2xU100 :				
		přípočet nového rámu (dle výpisu oceli) - 1. PP až 2. NP				
		:				
		U 200 : 5,36*0,661		3,54296		
		jakel čtvercový 120/8 : 17,98*0,446		8,01908		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				164 122,69
76	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	198,18718	60,00	11 891,23
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 198,18718		198,18718		
77	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	198,18718	45,00	8 918,42
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 198,18718		198,18718		
78	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	198,18718	165,00	32 700,88
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 198,18718		198,18718		
79	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3 963,74360	1,20	4 756,49
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 198,18718*20		3 963,74360		
80	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	198,18718	80,00	15 854,97
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 198,18718		198,18718		
81	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	396,37436	19,90	7 887,85
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 198,18718*2		396,37436		
82	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	198,18718	410,40	81 336,02

Položkový rozpočet

S:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
O:	SO 01	Objekt
R:	ZL01b	Změny vyvolané realizací stavby - po bourání STATIKA-PŘÍPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
83	979990161R00	Poplatek za skládku za uložení, dřevo, , skupina 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	2,58944	300,00	776,83

[Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 93 : 2,58944](#)

[2,58944](#)