

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
Objekt:	SO 01	Objekt
Rozpočet:	ZL01a	Změny vyvolané realizací stavby – po bourání STATIKA-ODPOČTY

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s.	IČO: 00147389
K Pasekám 3663	DIČ: CZ 00147389
76001 Zlín	

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-1 062 980,98
PSV	-66 608,11
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-1 129 589,09

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-1 129 589,09 CZK
Základní DPH	21 %	-237 213,71 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH -1 366 802,80 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Popis stavby: 160-2023 - SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba

Popis objektu: SO 01 - Objekt

Popis rozpočtu: ZL01a - Změny vyvolané realizací stavby – po bourání STATIKA-ODPOČTY

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			-2 299,76	0,2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-953 050,80	84,4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			-87 106,03	7,7
96	Bourání konstrukcí	HSV			-20 524,39	1,8
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-65 852,66	5,8
783	Nátěry	PSV			-755,45	0,1
Cena celkem					-1 129 589,09	100,0

Položkový rozpočet

S:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
O:	SO 01	Objekt
R:	ZL01a	Změny vyvolané realizací stavby – po bourání STATIKA-ODPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				-2 299,76
1	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-15,13000	152,00	-2 299,76
		-15,13		-15,13000		

Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				-953 050,80
2	310271537R00	Zazdívka otvorů z pórobetonových tvárnic plochy od 0,25 m2 do 1 m2 , tloušťka zdiva 375 mm	m3	-3,23660	6 300,00	-20 390,58

změna materiálu - zeleně :

1.PP :

007 : -0,9*0,6*0,4 -0,21600

008 : -0,6*0,65*0,4 -0,15600

009 : -0,7*0,5*0,4 -0,14000

1.NP :

101 : -0,25*2,35*0,4 -0,23500

103 : -0,32*2,35*0,4 -0,30080

112 : -0,4*1*0,4 -0,16000

2.NP - celé patro zbourané :

201 : -0,25*2,35*0,4 -0,23500

203 : -0,32*2,35*0,4 -0,30080

204 : -0,21*2,5*0,4 -0,21000

209 : -0,75*0,45*0,4 -0,13500

210 : -0,69*1,5*0,4 -0,41400

211 : -0,75*1,1*0,4 -0,33000

-0,23*2*0,4 -0,18400

212 : -0,55*1*0,4 -0,22000

3	310271630R00	Zazdívka otvorů z pórobetonových tvárnic plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 300 mm	m3	-3,85200	6 300,00	-24 267,60
---	--------------	--	----	----------	----------	------------

změna materiálu - zeleně :

1.NP :

104 : -2,14*1,5*0,3 -0,96300

108 : -2,14*1,5*0,3 -0,96300

2.NP - celé patro zbourané :

204 : -2,14*1,5*0,3 -0,96300

208 : -2,14*1,5*0,3 -0,96300

4	310271637R00	Zazdívka otvorů z pórobetonových tvárnic plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 375 mm	m3	-6,65480	6 300,00	-41 925,24
---	--------------	--	----	----------	----------	------------

změna materiálu - zeleně :

1.PP :

002 : -1*2*0,4 -0,80000

004 : -1,17*1,2*0,4 -0,56160

008 : -0,9*2,02*0,4 -0,72720

1.NP :

101 : -1,2*1,5*0,4 -0,72000

103 : -1*2,35*0,4 -0,94000

111 : -0,75*1,3*0,4 -0,39000

-0,25*2*0,4 -0,20000

2.NP - celé patro zbourané :

výtah : -1,2*1,5*0,4 -0,72000

Položkový rozpočet

S:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
O:	SO 01	Objekt
R:	ZL01a	Změny vyvolané realizací stavby – po bourání STATIKA-ODPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		203 : -1*2,1*0,4		-0,84000		
		212 : -0,9*2,1*0,4		-0,75600		
5	311112130RT4	Stěny z betonových bednicích tvárnici a betonu šířky 300 mm, zálivka betonem C25/30	m2	-34,10500	2 028,30	-69 175,17
		odpočet - změna materiálu (zeleně) :				
		Střecha : -		-34,10500		
		0,5*(4,8+0,8+10,07+0,8+4,8+11,06+5,47+2,58+8,72+2,58+5,47+11,06)				
6	311231124RT2	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených pod omítku z cihel plných, 290x140x65 mm, P 25, na maltu MVC 2,5	m3	-2,60000	7 385,00	-19 201,00
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,90 m a pro zatížení do 1,5 kPa.				
		1.PP :				
		-2,5*2,08*0,5		-2,60000		
7	311238267R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených tloušťky 500 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 2,36$ MPa, součinitel prostupu tepla $U = 0,20$ W/m ² .K, hodnota pro zdivo bez omítky při vlhkosti 1%,	m2	-9,43900	4 815,00	-45 448,79
		- otvory : -1,2*2,97		-3,56400		
		-2,5*2,35		-5,87500		
8	311238312R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených akusticky tlumivé tloušťka 190 mm, akustický útlum $R_w = 52$ dB, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 5,50$ MPa, součinitel prostupu tepla $U = 1,15$ W/m ² .K	m2	-2,02000	2 150,00	-4 343,00
		1NP :				
		- otvory : -1,0*2,02		-2,02000		
9	311238323R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených akusticky tlumivé tloušťky 250 mm, akustický útlum $R_w = 53$ dB, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 5,13$ MPa, součinitel prostupu tepla $U = 0,95$ W/m ² .K	m2	-33,26250	3 360,00	-111 762,00
		1. NP :				
		- otvory : -1,5*2,3		-3,45000		
		-1,0*2,02*3		-6,06000		
		- otvory : -1,0*2,02		-2,02000		
		2. NP :				
		- otvory : -1,5*2,35		-3,52500		
		-1,0*2,02*4		-8,08000		
		- otvory : -3,45*2,35		-8,10750		
		- otvory : -1,0*2,02		-2,02000		
10	311238603R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených tloušťky 300 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 3,50$ MPa, součinitel prostupu tepla $U = 0,25$ W/m ² .K, hodnota pro zdivo bez omítky při vlhkosti 1%,	m2	-43,00800	3 655,00	-157 194,24
		1.NP :				
		- otvory : -1,6*2,35*3		-11,28000		
		2. NP (celé patro nové) :				
		- otvory : -2,14*2,35*2		-10,05800		
		-1,6*2,35*4		-15,04000		
		-0,75*1,05*4		-3,15000		
		-1,2*1,45*2		-3,48000		

Položkový rozpočet

S:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
O:	SO 01	Objekt
R:	ZL01a	Změny vyvolané realizací stavby – po bourání STATIKA-ODPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
11	311271181R00	Zdivo nosné z tvárníc porobetonových pero-drážka tloušťky 375 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 1,25$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,213$ W/m ² .K	m2	-32,72500	2 496,00	-81 681,60

změna materiálu (zeleně) :

1.PP :

001 : $-(5*2,15)-(2,5*2,03)$ -5,67500

1.NP :

105-107 : $-(9,02*2,75)-(1,6*2,35*3)$ -13,52500

2.NP :

205-207 : $-(9,02*2,75)-(1,6*2,35*3)$ -13,52500

12	311271186R00	Zdivo nosné z tvárníc porobetonových pero-drážka tloušťky 250 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 2,32$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,429$ W/m ² .K	m2	-86,30000	1 693,30	-146 131,79
----	--------------	--	----	-----------	----------	-------------

změna materiálu (zeleně) :

1PP : $-(2,38*3,41)-(1,41*2,02)$ -5,26760

1NP : $-(2,77*(2,27+13,79+2))-(1,5*2,3)-(1*2,02*3)$ -40,51620

2NP : $-(2,77*(2,27+13,79+2))-(1,5*2,3)-(1*2,02*3)$ -40,51620

13	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10 505(R)	t	-0,35357	38 000,00	-13 435,66
----	--------------	--	---	----------	-----------	------------

zvětšení světlé výšky 1. NP (o 360 mm) :

-0,35357 -0,35357

14	317121044RT1	Překlady pórobetonové nosné délky 1490 mm, výšky 249 mm, šířky 250 mm	kus	-6,00000	2 925,30	-17 551,80
----	--------------	---	-----	----------	----------	------------

oprava překladů :

P/04 - odpočet pórobetonových nosných překladů : -6 -6,00000

15	317121047RT4	Překlady pórobetonové nenosné délky 1240 mm, šířky 150 mm, výšky 249 mm	kus	-6,00000	1 427,90	-8 567,40
----	--------------	---	-----	----------	----------	-----------

oprava překladů :

P/05 - odpočet pórobetonových nosných překladů : -6 -6,00000

16	317314125R00	Podbetonování zhlaví nosníků zdivo šířky 250 mm	kus	-81,00000	80,10	-6 488,10
----	--------------	---	-----	-----------	-------	-----------

zbourané celé 2. NP vč. části 1. NP (nosníky se budou ukládat na věnec) :

pro nosníky dle výkresu stropů :

strop nad 1.NP : -34 -34,00000

strop nad 2.NP : -47 -47,00000

17	342255024R00	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	-8,88800	811,10	-7 209,06
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

1NP :

- otvory : $-0,8*2,02$ -1,61600

- otvory : $-0,8*2,02$ -1,61600

- otvory : $-1,0*2,02$ -2,02000

- otvory : $-1,0*2,02$ -2,02000

$-0,8*2,02$ -1,61600

18	342255028R00	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 150 mm	m2	-57,47060	1 132,60	-65 091,20
----	--------------	---	----	-----------	----------	------------

změna materiálu (zeleně) :

Položkový rozpočet

S:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
O:	SO 01	Objekt
R:	ZL01a	Změny vyvolané realizací stavby – po bourání STATIKA-ODPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1NP :				
		108 : $-(2,77*3,67)-(1*2,02)$		-8,14590		
		106-107 : $-2,77*(3,9+3,9+3,18)$		-30,41460		
		102/109 : $-(2,77*1,0)-(0,8*2,02)$		-1,15400		
		109 : $-(2,77*1,0)-(0,8*2,02)$		-1,15400		
		102/110 : $-(2,77*2,03)-(1,0*2,02)$		-3,60310		
		112/102+111 : $-(2,77*(2,46+1,47+2,09))-(1,02*2,02)-(0,8*2,02)$		-12,99900		
19	342262112RS1	Příčky z desek sádkartonových dvojitě opláštění, dvojitá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 205 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tl. izolace 2 x 60 mm	m2	-49,46860	1 600,00	-79 149,76
		odpočet - chybné výměry :				
		1PP : $-2,58*3,59$		-9,26220		
		1NP : $-2,77*(3,59+0,9)$		-12,43730		
		2NP : $-2,77*(3,59+0,9)$		-12,43730		
		- otvory (dveře+luxfery) : $-2,53*2,02$		-5,11060		
		- otvory (dveře+luxfery) : $-2,53*2,02$		-5,11060		
		2.NP otvory (dveře+luxfery) : $-2,53*2,02$		-5,11060		
20	13380515R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: l; značka: S235JR (1.0038); h = 100 mm; b = 50 mm; s = 4,5 mm ; t = 6,8 mm	t	-0,11349	58 986,00	-6 694,32
		oprava překladů :				
		P/06 I100 - odpočet 4 ks ve 2. NP (nahrazeno věncem) : $-1,05*3*4*8,34/1000$		-0,10508		
		Koeficient řezání a prořez: 0,08		-0,00841		
21	13480810R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: l; značka: S235JR (1.0038); h = 180 mm; b = 82 mm; s = 6,9 mm ; t = 10,4 mm	t	-0,35478	46 080,00	-16 348,26
		oprava překladů :				
		P/01 I180 - odpočet 2 ks ve 2. NP (nahrazeno věncem) : $-2,5*3*2*21,9/1000$		-0,32850		
		Koeficient řezání a prořez: 0,08		-0,02628		
22	13480815R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: l; značka: S235JR (1.0038); h = 200 mm; b = 90 mm; s = 7,5 mm ; t = 11,3 mm	t	-0,23859	46 080,00	-10 994,23
		oprava překladů :				
		P/03 I200 - odpočet 1 ks ve 2. NP (nahrazeno věncem) : $-2,8*3*1*26,3/1000$		-0,22092		
		Koeficient řezání a prořez: 0,08		-0,01767		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				-87 106,03
23	413232221RT2	Zazdívká zhlaví jakýmikoliv cihlami pálenými válcovaných nosníků výšky přes 150 do 300 mm	kus	-79,00000	162,00	-12 798,00
		pro nosníky dle výkresu stropů :				
		strop nad 1.NP : -79		-79,00000		
24	417321414R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 25/30	m3	-3,03300	4 158,00	-12 611,21
		odpočet věnců :				
		1.PP 001/008 : $-2*0,25*0,2$		-0,10000		
		1.NP 105-107 obvod : $-9,02*0,25*0,3$		-0,67650		
		středová zeď : $-13,8*0,25*0,2$		-0,69000		

Položkový rozpočet

S:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
O:	SO 01	Objekt
R:	ZL01a	Změny vyvolané realizací stavby – po bourání STATIKA-ODPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		101/112 : -2*0,25*0,2		-0,10000		
		2.NP 205/207 obvod : -9,02*0,25*0,3		-0,67650		
		středová zeď : -13,8*0,25*0,2		-0,69000		
		201/212 : -2*0,25*0,2		-0,10000		
25	417351111R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr obě strany, zřízení	m	-51,64000	674,00	-34 805,36
		odpočet věnců :				
		1.PP 001/008 : -2		-2,00000		
		1.NP 105-107 obvod : -9,02		-9,02000		
		středová zeď : -13,8		-13,80000		
		101/112 : -2		-2,00000		
		2.NP 205/207 obvod : -9,02		-9,02000		
		středová zeď : -13,8		-13,80000		
		201/212 : -2		-2,00000		
26	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505(R)	t	-0,70767	38 000,00	-26 891,46
		odpočet věnců :				
		1.PP 001/008 : -2*0,25*0,2*90/1000		-0,00900		
		1.NP 105-107 obvod : -9,02*0,25*0,3*90/1000		-0,06089		
		středová zeď : -13,8*0,25*0,2*8*90/1000		-0,49680		
		101/112 : -2*0,25*0,2*90/1000		-0,00900		
		2.NP 205/207 obvod : -9,02*0,25*0,3*90/1000		-0,06089		
		středová zeď : -13,8*0,25*0,2*90/1000		-0,06210		
		201/212 : -2*0,25*0,2*90/1000		-0,00900		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				-20 524,39
27	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 140 mm	m2	-1,89000	74,00	-139,86
		bourání kcí, které měly zůstat (modrá) :				
		2. NP :				
		- otvory : -0,9*2,1		-1,89000		
28	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	-11,33000	363,60	-4 119,59
		bourání kcí, které měly zůstat (modrá) :				
		2. NP :				
		- otvory : -2,14*1,5*0,3*4		-3,85200		
		- otvory : -1,2*1,2*0,4		-0,57600		
		-1,75*1,5*0,4		-1,05000		
		-1,2*1,5*0,4		-0,72000		
		-0,9*2,1*0,4*2		-1,51200		
		-0,5*1,2*0,4		-0,24000		
		-0,55*1,0*0,4		-0,22000		
		-1,2*1,5*0,4*3		-2,16000		
		-1,0*2,1*0,4		-0,84000		
		-0,4*1,0*0,4		-0,16000		
29	973031325R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,1 m2, hloubky do 300 mm	kus	-96,00000	125,60	-12 057,60

Položkový rozpočet

S:	160-2023	SSL OZP p.o.-Chráněné bydlení, Pod vodojemem Zlín - změnový list, hrubá stavba
O:	SO 01	Objekt
R:	ZL01a	Změny vyvolané realizací stavby – po bourání STATIKA-ODPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²). zbourané celé 2. NP vč. části 1. NP (nosníky se budou ukládat na věnec) : pro nosníky dle výkresu stropů : strop nad 1.NP : -34 strop nad 2.NP : -62				
				-34,00000		
				-62,00000		
30	974031164R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 150 mm	m	-12,60000	108,60	-1 368,36
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²). oprava překladů : pro překlady : P/06 I100 - odpočet 4 ks ve 2. NP (nahrazeno věncem) : -1,05*3*4		-12,60000		
31	974031165R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 200 mm	m	-24,10000	117,80	-2 838,98
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²). oprava překladů : pro překlady : P/01 I180 - odpočet 2 ks ve 2. NP (nahrazeno věncem) : -2,5*2*2 P/03 I200 - odpočet 1 ks ve 2. NP (nahrazeno věncem) : -2,8*3*1 P/07 I160 - odpočet 1 ks ve 2. NP (nahrazeno věncem) : -1,9*3*1		-10,00000		
				-8,40000		
				-5,70000		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-65 852,66
32	767995106R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 100 do 250 kg	kg	-313,33600	150,00	-47 000,40
		odpočet původního rámu u schodiště : rám u schodiště 2xU100 : 1.PP : -(2,38+2,24+2,38)*2*10,6 1.NP : -(2,77+2,24+2,77)*2*10,6		-148,40000		
				-164,93600		
33	13384425R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: U; značka: S235JR (1.0038); h = 100 mm; b = 50 mm; s = 6,0 mm ; t = 8,5 mm	t	-0,33840	55 710,00	-18 852,26
		odpočet původního rámu u schodiště : rám u schodiště 2xU100 : 1.PP : -(2,38+2,24+2,38)*2*10,6/1000 1.NP : -(2,77+2,24+2,77)*2*10,6/1000 Koeficient řezání a profez: 0,08		-0,14840		
				-0,16494		
				-0,02507		
Díl: 783		Nátěry				-755,45
34	783226100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické základní,	m ²	-10,99632	68,70	-755,45
		1.PP : -(2,38+2,24+2,38)*2*0,372 1.NP : -(2,77+2,24+2,77)*2*0,372		-5,20800		
				-5,78832		