

SMLOUVA O DÍLO

č. 04/137/04/16

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“), a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel:

Název: Střední škola elektrotechnická, Ostrava, Na Jízdárně 30, p. o.
Sídlo: Na Jízdárně 423/30, 702 00 Moravská Ostrava
Zřizovatel: Moravskoslezský kraj dle ZL 066/2001
Tel: 556 205 222, 602 175 206
IČO: 13644327
DIČ: CZ13644327
Bankovní spojení: KB Ostrava
Číslo účtu: 66631761/0100
Zastoupený: Ing. Tomášem Führere, ředitelem školy
tel. 602 759 191, e-mail: sse-najizdarne@sse-najizdarne.cz
Osoba ve věcech technických: Mgr. Lubomír Franek, ZŘPV
tel. 602 201 283, e-mail: franek@sse-najizdarne.cz

1.2 Zhotovitel:

Název: K T Vzduchotechnika, spol. s r. o.
Sídlo: Žerotínova 174/30, 702 00 Ostrava 2
Registrace: Zapsaná v OR vedeném KS v Ostravě, odd. C, vložka 13481
Tel.: 595 198 410 - 414
IČO: 63322773
DIČ: CZ63322773
Bankovní spojení: Raiffeisen Bank a.s.
Číslo účtu: 3649247001 / 5500
Zastoupený: Hynek Bajgar, jednatel společnosti
email: nabidky@ktvzduchotechnika.cz
Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních, technických a realizace:
- Hynek Bajgar – jednatel společnosti (tel. 602 767 713)
Zástupce ve věcech technických a realizace:
- Martin Foldyna - technik výroby, montáže (tel. 725 399 515)
email: martin.foldyna@ktvzduchotechnika.cz

- 1.3 Výchozí podklady a údaje:
 - 1.3.1 Název stavby: **Dodávka a montáž klimatizace pro učebny**
 - 1.3.2 Místo plnění: Ostrava
- 1.4 Podklady pro uzavření smlouvy:
 - 1.4.1 Cenová nabídka zhotovitele č. 137/04/16 vzduchotechnika , ze dne 26.04.2016 která je přílohou této smlouvy a doplněná o práce vložené do této nabídky, které jsou odsouhlaseny jak zhotovitelem, tak objednavatelem a které nejsou v rozporu s textem této smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Dílem se pro účely této smlouvy o dílo rozumí stavba, její stavební a technologická část, stavební a montážní práce a dodávky v rozsahu vymezeném ve smlouvě a projektové dokumentaci, která splňuje podmínky pro věcné naplnění díla co do kvality a kvantity, jakož i případných doplňujících dokumentů, jenž se stanou přílohou této smlouvy.
- 2.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést:

„Dodávku, montáž a zprovoznění klimatizace pro 2 učebny v 2.NP“

Dílo bude provedeno za podmínek touto smlouvou dále stanovených a dokončené dílo bude předáno objednateli. Pro rozsah díla je určující cenová nabídka zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za to, že jeho nabídka je v souladu s dokumentací, požadovaným rozsahem díla a touto smlouvou.
- 2.3 Objednatel se zavazuje dokončený předmět smlouvy převzít a zaplatit za něj cenu zhotoviteli dle podmínek touto smlouvou dále stanovených.
- 2.4 Objednatel prohlašuje, že má zajištěno finanční krytí této stavby.

3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět této smlouvy dle vzájemně odsouhlaseného termínového plnění, přičemž je stanoveno:

Zahájení montáže: od 1.8.2016
Dokončení celého díla: do. 24.8.2016
Přesný termín nástupu bude sdělen předem
- 3.2 Datem dokončení díla se rozumí datum protokolárního předání díla po ukončení zkušebního provozu objednateli, zhotovitelem řádně a ve sjednané době, prosté všech vad a nedodělků, předání dokladů vč. dokladů o případných předepsaných zkouškách a revizích.

- 3.3 V případě prokazatelného prodlení zhotovitele s termínem dokončení a předání celého díla dle bodu 3.1 smlouvy, bez návaznosti na ostatní profese, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, za každý započatý den prodlení, pokud objednatel tento svůj nárok písemně uplatní.

4. CENA DÍLA

- 4.1 Cena díla, dle ustanovení čl. 2 smlouvy je stanovena dohodou stran jako cena smluvní a činí **Kč 97 028,- bez DPH.**
- 4.2 Platba DPH podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb.
- 4.3 Cena dle bodu 4.1 zahrnuje práce, které byly sjednány dle cenové nabídky dle bodu 1.4.1.
- 4.4 Zhotovitel má právo na úhradu víceprací, jejichž provedení bylo vyžádáno objednatelem zápisem do stavebního deníku za předpokladu, že se strany předem písemně dohodnou o rozsahu a ceně víceprací v dodatku k této smlouvě o dílo. Úhrada víceprací bude provedena dle bodu 5.4. smlouvy.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Fakturace díla bude prováděna měsíčně, dle odsouhlasených soupisů prací (dále jen SP) z celkové ceny díla se splatností daňových dokladů **20 dnů.**
- 5.2 Cena případných víceprací ve smyslu bodu 4.4 smlouvy bude započtena do úhrady dodávek a prací zhotovitele dle odst. 5.1. Výčet těchto víceprací bude zhotovitelem vyčíslen samostatnou položkou na daňovém dokladu.
- 5.3 Splatnost daňových dokladů je dle bodu č. 5.1 od doručení objednateli.
- 5.4 Všechny daňové doklady (faktury) musí obsahovat náležitosti uvedené v §29 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění.
- 5.5 V případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury, uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý započatý den prodlení, pokud zhotovitel tento svůj nárok písemně uplatní.
-
- 5.6 Daňový doklad (faktura) bude odeslán, na adresu zhotovitele uvedenou v bodu 1.1

6. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 6.1 Zhotovitel ručí za vady a kvalitu provedeného díla dle této smlouvy, platných i doporučených technických norem a ustanovení §§ 2615-2619 Občanského zákoníku.
- 6.2 Záruční doba se stanoví v délce **24 měsíců** od převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem. Na výrobky, které budou zabudovány a budou na ně objednateli předány záruční listy výrobců, poskytne zhotovitel záruku v délce, kterou poskytuje výrobce, minimálně však 24 měsíců. Seznam výrobků i s délkou záruky bude přílohou protokolu o předání díla objednateli.
- 6.3 V případě výskytu záruční vady zašle objednatel zhotoviteli písemnou reklamaci s popisem vady. V průběhu dvou pracovních dnů od doručení reklamace je zhotovitel povinen dohodnout s objednatelem písemně termín odstranění záruční vady. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění vzniklých záručních vad max. do 15 dní od doručení písemné reklamace ze strany objednatele.
- 6.4 V případě nedodržení lhůty k odstranění vady, která se projevila v záruční době, bude objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, i započatý pracovní den prodlení.

7. Odstoupení od smlouvy

- 7.1 Zhotovitel je oprávněn pozastavit realizaci díla, pokud je objednatel v prodlení s úhradou splatné faktury o více jak 14 dnů a odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s platbou o více jak 30 dnů. V případě pozastavení realizace z výše uvedených důvodů se termín dokončení posouvá o příslušný počet dní, kdy byla realizace pozastavena.

8. Podmínky provedení díla

- 8.1 Objednatel předá staveniště zhotoviteli nejpozději v den zahájení prací zhotovitele (bod 3.1.). O předání staveniště sepíše strany oboustranně podepsaný zápis.
- 8.2 Objednatel se zavazuje, že před vlastním nástupem na montáž bude staveniště (místo montáže) řádně připraveno, jak z hlediska technických požadavků, tak z hlediska bezpečnosti práce.
- 8.3 Objednatel se rovněž zavazuje, že po celou dobu provádění díla odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.

- 8.4 Strany se dohodly na součinnosti při realizaci díla, především při předání staveniště, zajišťování provozuschopnosti objektu v rozsahu dle zadávacích podmínek a PD event. dalších potřeb, zajišťování plynulého provádění prací na díle, provádění přejímek zakrývaných a dokončených prací a poskytování nezbytných služeb objednatele, zejména při zajištění napojení na zdroje energií a využití veřejných a soukromých ploch.
- 8.5 Zhotovitel povede v průběhu stavby stavební deník, do něhož bude zaznamenávat postup prací včetně denního stavu pracovníků, změn projektu a průběžné údaje o klimatických podmínkách. Stavební deník bude na vyžádání kdykoli k dispozici zástupci objednatele na stavbě, který je oprávněn činit do stavebního deníku zápisy. Zástupci smluvních stran na stavbě jsou povinni vyjádřit se k zápisům druhé strany do stavebního deníku, jež se jich týkají, nejpozději do 3 kalendářních dnů.

9. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Zhotovitel provede veškeré práce podle odsouhlaseného projektu, vč. případných změn ve sjednaných termínech a prvotřídní kvalitě.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku ke kontrole všech prací, které budou další činnostmi zakryty, minimálně 3 pracovní dny předem s uvedením rozsahu prací, které budou kontrolovány. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v pracích pokračovat. Bude-li objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pouze v případě, kdy se kontrolou zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady spojené s odkrytím zhotovitel.
- 9.3 V případě vzniku škody na majetku objednatele vzniklých manipulací nebo strojním vybavením zhotovitele, bude o této škodě pořízen zápis do stavebního deníku a řešen náhradou škody zhotovitelem. Zhotovitel prohlašuje, že je k výkonu své činnosti řádně pojištěn.
- 9.4 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k účasti na provozních zkouškách minimálně tři pracovní dny předem.
- 9.5 Dílo bude splněno jeho skutečným předáním, po ukončení zkušebního provozu a odstranění případných závad, což bude stvrzeno podpisy protokolu o předání a převzetí díla. Pro přechod vlastnických práv berou strany na vědomí znění § 2599 Občanského zákoníku. O výsledku přejímacího řízení pořídí strany oboustranně podepsaný zápis. K datu přejímky předloží zhotovitel rovněž veškeré atesty, zápisy o provedených zkouškách, revizní zprávy, kopie stavebních deníků a další nezbytné doklady, které se vztahují k jím provedenému dílu. Veškerá dokumentace včetně návodů k obsluze bude předána v českém jazyce a její soupis bude přílohou protokolu o předání a převzetí. Dnem zahájení přejímacího řízení se staví běh lhůty provedení díla.

- 9.6 Objednatel je povinen dílo převzít i v případě, že dílo vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) díla. Tyto zjevné vady a nedodělky budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla po ukončení zkušebního provozu se stanovením termínu jejich odstranění, max. však v délce 14 dnů od předávky.
- 9.7 Jestliže objednatel v rozporu se svými povinnostmi nepřevzme dílo do 14 dnů od jeho dokončení, přechází na objednatele po dobu prodlení nebezpečí vzniku škod.
- 9.8 Zhotovitel vyklidí staveniště do 2 dnů od data dokončení stavby dle bodu 3.1, nedohodnou-li se strany jinak.
- 9.9 Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

10. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 10.1 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 10.2 Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými osobami.
- 10.3 Informace uvedené v této smlouvě i v jejich případných dodatcích jsou označeny jako důvěrné a v plném rozsahu se na ně vztahuje ustanovení §1730 Občanského zákoníku.
- 10.4 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- cenová nabídka č. 137/04/16 ze dne 26.04.2016
- 10.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Zhotovitel:

v Ostravě dne: 5.8.2016

KT Vzduchotechnika spol. s r.o.
Žerotinova 174/30, 702 00 Moravská Ostrava
tel.: 595 198 410 mobil: 602 760 101
IČ: 23322773 DIČ: CZ23322773

Hynek Bajgar

KT Vzduchotechnika, spol. s r.o.

Objednatel:

v Ostravě dne: 3. 8. 2016

STŘEDNÍ ŠKOLA ELEKTROTECHNICKÁ,
Ostrava, Na Jízdárně 30,
příspěvková organizace
702 00 OSTRAVA

Ing. Tomáš Führer
ředitel SŠE