



DIAMO, státní podnik  
Máchova 201  
471 27 Stráž pod Ralskem

Objednávka . 4520056207  
Datum vystavení: 09.11.2023

**Objednatel:**  
DIAMO, státní podnik  
odštný závod PKÚ  
Hrbovická 2, Hrbovice  
403 39 Chlumec

**Dodavatel:**  
Ing. Václav Beránek  
Nová cesta 3145  
415 01 Teplice-Teplice

I O: 00002739 DI : CZ00002739, plátce DPH  
OR: KS Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520  
Banka: SOB, a. s., . ú. ██████████

I O: 61511722 DI :  
Banka: /

**Vy izuje/Kontakt:** ██████████ **Tel:** ██████████ **E-mail:** ██████████

**Dodací lh ta:** 20.11.2023 **Místo dodání:** st edisko Chlumec  
**Splatnost:** 30 dní od doru ení dokladu

**Na faktu e vždy uve te íslo této objednávky!**  
**P ípadnou elektronickou fakturu zasílejte vždy na faktury@diamo.cz!**

Plátce DPH je povinen vystavit da ový doklad v souladu se zákonem . 235/2004 Sb., o dani z p ídané hodnoty, ve zn ní pozd jších p edpis (dále jen "ZDPH"). V opa ném p ípad je objednatel oprávn n vrátit doklad do data splatnosti a dodavatel je povinen vystavit nový, bezvadný doklad s novým datem splatnosti. V tomto p ípad není objednatel v prodlení s úhradou. Stane-li se objednatel dle § 109 ZDPH ru ítelem za neodvedenou da z p ídané hodnoty, vyhrazuje si právo zaplatit dodavateli za p edm t objednávky ástku poníženou o DPH. ástku odpovídající výši DPH je objednatel oprávn n uhradit p ímo správci dan , což smluvní strany považují za uhrazení zbytku sjednané ceny, tj. spln ní celého závazku objednatele. P í nedodržení dodací lh ty p edm tu objednávky je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny pln ní bez DPH za každý den prodlení. Dodavatel bere na v domí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona . 106/1999 Sb., o svobodném p ístupu k informacím, ve zn ní pozd jších p edpis . Dodavatel ud luje objednateli souhlas ke zve ejn ní objednávky bez jakýchkoliv omezení v p ípad , že objednávka bude podléhat uve ejn ní v registru smluv dle zákona . 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách ú innosti n kterých smluv, uve ej ování t chto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve zn ní pozd jších p edpis . Osobní údaje uvedené na objednávce lze použít pouze za ú elem zpracování objednávky a dodání objednaného pln ní, jak ukládá na ízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochran fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údaj a o volném pohybu t chto údaj a o zrušení sm rnice 95/46/ES (dále jen GDPR). Dodavatel se v souvislosti s tím zavazuje zajistit ochranu t chto osobních údaj p ed jejich zneužitím k jinému ú elu. P ípadná pln ní smluvních stran v rámci p edm tu této objednávky p ed nabytím její ú innosti se považují za pln ní dle této objednávky, v etn práv a povinností z toho vyplývajících.

Ozna ení a specifikace výrobku a služeb	MJ	Cena/MJ	Množství	P edpokl. cena
---	----	---------	----------	----------------

<b>Znalecký posudek - sk. 3</b>	<b>Jedn</b>	<b>144.450,00</b>	<b>1</b>	<b>144.450,00</b>
---------------------------------	-------------	-------------------	----------	-------------------

Dle cenové nabídky ze dne 3. 11. 2023 u Vás objednááme vypracování znaleckého posudku na ocen ní nemovitých v cí, a to dle platné cenové vyhlášky a ceny v míst a ase obvyklé. Znalecký posudek musí obsahovat vyjád ení, zda cena je í není s DPH.

P edm tem ocen ní je pozemek a stavby, jako samostatné nemovité v ci (stavba není sou ástí pozemku). Majetek je situovaný v k. ú. Erv nice a Komo any u Mostu.

Seznam majetku je uveden v samostatné p íloze.

Znalecký posudek požadujeme ve dvou vyhotoveních v tišt né podob , žádáme Vás o uvád ní p íslušných inventárních ísel DIAMO, s. p.

Smluvními stranami byla sjednána celková maximální, nep ekro ítelná cena ve výši 144 450,00 K .

Dodavatel není plátce DPH.

Termín p edání: do 20. 11. 2023 (s možností d ív jšího pln ní).

P ípadná pln ní smluvních stran v rámci p edm tu této objednávky p ed nabytím její ú innosti se považují za pln ní dle této objednávky, v etn práv a povinností z toho vyplývajících.

---

Ozna ení a specifikace výrobk a služeb	MJ	Cena/MJ	Množství	P edpokl. cena
--	----	---------	----------	----------------

---

Dodavatel poskytuje veškeré zákonné garance a záruky k provedené služb .

Platební podmínky: jednorázová fakturace základ p edání a p evzetí znaleckého posudku se splatností 30 dn od prokazatelného data doru ení faktury objednateli.

Kontaktní osoba za objednatele ve v cech technických:

[REDACTED]

Kontaktní osoba za dodavatele:

[REDACTED]

Obsah objednávky je nad azen textacím v p ílohách, pokud jsou tyto v rozporu.

Žádáme Vás o potvrzení/akceptaci objednávky a zaslání zp t na email: [REDACTED]

Nedílnou sou ástí této objednávky je cenová nabídka ze dne 3. 11. 2023 a seznam majetku (skupina 3).

---

Celková hodnota bez DPH CZK

144.450,00

9.11.2023

10.11.2023

**Razítko a podpis objednatele:**  
Ing. Petra Šilhánová, editelka o. z.

**Razítko a podpis dodavatele:**

[REDACTED]

**Od:** [REDACTED]  
**Odesláno:** pátek 3. listopadu 2023 15:53  
**Komu:** [REDACTED]  
**Kopie:** [REDACTED]  
**Předmět:** Re: žádost o podání cenové nabídky - Green Mine

**POZOR: Externí e-mail!** Tento e-mail pochází z organizace mimo s. p. DIAMO. Neklikejte na odkazy ani neotevírejte přílohy nepoznáváte-li odesílatele a nevíte-li, zda je obsah bezpečný!

Dobrý den,  
děkuji za poptávku a zasílám nabídku za zpracování ZP:

- Cena - skupina 1: 105.900,- Kč bez DPH (nejsem plátce)
- Cena - skupina 2: 239.350,- Kč bez DPH (nejsem plátce)
- Cena - skupina 3: 144.450,- Kč bez DPH (nejsem plátce)
- termín vyhotovení ZP: do 13.11.2023
- počet výtisků ZP: 3x 2 ks

S pozdravem a přáním hezkého dne  
Václav Beránek

[REDACTED]

----- Původní e-mail -----

[REDACTED]

**Datum:** 3. 11.2023 9:52:12  
**Předmět:** žádost o podání cenové nabídky - Green Mine

Vážený pane,

dovoluji si Vás požádat o cenovou nabídku na zpracování znaleckých posudků na ocenění nemovitých věcí (viz přílohy) a to dle platné cenové vyhlášky a ceny v místě a čase obvyklé. Znalecké posudky pak musí obsahovat vyjádření, zda cena je či není včetně DPH.

Předmětem ocenění jsou pozemky a stavby (v některých případech je stavba součástí pozemku) situované v lokalitách areálů ČSA, Obránců míru a Čechův dvůr.

Požadujeme vypracování tří posudků, vždy ve dvou vyhotoveních, podle níže uvedených skupin (podrobnější informace k identifikaci majetku následně po dohodě doplníme):

skupina 1: majetek - předkupní právt [REDACTED]

skupina 2: majetek - předkupní právo [REDACTED]

skupina 3: majetek - oprávněný zájem

Za podání cenové nabídky Vám předem velmi děkuji.

S přáním hezkého dne



DIAMO, státní podnik

odštěpný závod PKÚ

Hrbovická 2, Hrbovice, 403 39 Chlumeč

E-mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

---

DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

<http://www.diamo.cz>



---

*DIAMO, státní podnik, zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku v rámci svého prostředí. Součástí firemní kultury státního podniku DIAMO je Compliance Program. Tímto e-mailem odesílající neslibuje uzavřít ani neuzavírá za státní podnik DIAMO žádnou smlouvu. Jakákoliv smlouva týkající se DIAMO, s. p. , pokud bude uzavřena, musí mít výhradně listinnou formu.*

---

*DIAMO, státní podnik, zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku v rámci svého prostředí. Součástí firemní kultury státního podniku DIAMO je Compliance Program. Tímto e-mailem odesílající neslibuje uzavřít ani neuzavírá za státní podnik DIAMO žádnou smlouvu. Jakákoliv smlouva týkající se DIAMO, s. p. , pokud bude uzavřena, musí mít výhradně listinnou formu.*

## Seznam majetku - skupina3

## stavby

k. ú.	parc.	parc. LV	typ stavby	způsob využití	budova LV	inv. číslo DIAMO	název	U/N
Ervěnice	st. 272	93	budova bez čp/če	pro výrobu a skladování	93	82100105	SKLAD PO+CO TRUHL.-POZ.ZBROJ	N
Ervěnice	st. 729	93	budova bez čp/če	jiná stavba	93	82100106	ZAVODNÍ KUCHYNE A JIDELNA	N
Ervěnice	st. 730	93	budova bez čp/če	jiná stavba	93	82100206	zdravotní středisko	N
Ervěnice	st. 732	93	budova bez čp/če	jiná stavba	93	82100207	dílna zámeč.Rudné Doly Jeseník	N
Ervěnice	st. 733	93	budova bez čp/če	jiná stavba	93	82100080	OCEL.PRISTRESEK UNIMONT	N
Ervěnice	st. 734	93	budova bez čp/če	jiná stavba	93	82100083	SKLAD.HALA SKLOLAM.-VCSA	N
Ervěnice	st. 741	93	budova bez čp/če	jiná stavba	93	82100082	SKLAD.HALA SKLOLAM.-VCSA	N
Ervěnice	st. 743	93	budova bez čp/če	jiná stavba	93	82100103	GARAZE OSOBNICH VOZU	N
Komořany u Mostu	st. 635	93	budova bez čp/če	pro výrobu a skladování	93	82100104	SKLAD REZIVA,STAV.MATERIUULU	N
					93	82100218	sklad mazadel	N

## pozemky

k. ú.	parc.	parc. LV	druh	způsob využití	budova LV	inv. číslo DIAMO	název	U/N
Ervěnice	st. 272	93	zastavěná plocha a nádvoří	budova bez čp/če	93	83101227	Pozemek Ervěnice st. 272	N
Ervěnice	st. 729	93	zastavěná plocha a nádvoří	budova bez čp/če	93	83101235	Pozemek Ervěnice st. 729	N
Ervěnice	st. 730	93	zastavěná plocha a nádvoří	budova bez čp/če	93	83101236	Pozemek Ervěnice st. 730	N
Ervěnice	st. 732	93	zastavěná plocha a nádvoří	budova bez čp/če	93	83101237	Pozemek Ervěnice st. 732	N
Ervěnice	st. 733	93	zastavěná plocha a nádvoří	budova bez čp/če	93	83101238	Pozemek Ervěnice st. 733	N
Ervěnice	st. 734	93	zastavěná plocha a nádvoří	budova bez čp/če	93	83101239	Pozemek Ervěnice st. 734	N
Ervěnice	st. 741	93	zastavěná plocha a nádvoří	budova bez čp/če	93	83101241	Pozemek Ervěnice st. 741	N
Ervěnice	st. 743	93	zastavěná plocha a nádvoří	budova bez čp/če	93	83101242	Pozemek Ervěnice st. 743	N
Ervěnice	251/8	93	ostatní plocha	manipulační plocha		83101201	Pozemek Ervěnice 251/8	N
Ervěnice	1783	93	ostatní plocha	jiná plocha		83102824	Pozemek Ervěnice 1783	N
Ervěnice	1784	93	ostatní plocha	jiná plocha		83102825	Pozemek Ervěnice 1784	N
Ervěnice	1785	93	ostatní plocha	jiná plocha		83102827	Pozemek Ervěnice 1785	N
Ervěnice	1795	93	ostatní plocha	jiná plocha		83102869	Pozemek Ervěnice 1795	N
Ervěnice	1796	93	ostatní plocha	jiná plocha		83102870	Pozemek Ervěnice 1796	N
Ervěnice	1797	93	ostatní plocha	jiná plocha		83102871	Pozemek Ervěnice 1797	N
Ervěnice	1798	93	ostatní plocha	jiná plocha		83102872	Pozemek Ervěnice 1798	N

Ervěnice	1799	93	ostatní plocha	jiná plocha		83102873	Pozemek Ervěnice 1799	N
Ervěnice	1801	93	ostatní plocha	jiná plocha		83102913	Pozemek Ervěnice 1801	N
Ervěnice	1803	93	ostatní plocha	jiná plocha		83102987	Pozemek Ervěnice 1803	N
Ervěnice	1804	93	ostatní plocha	jiná plocha		83102988	Pozemek Ervěnice 1804	N
Ervěnice	1805	93	ostatní plocha	jiná plocha		83102989	Pozemek Ervěnice 1805	N
Ervěnice	1806	93	ostatní plocha	jiná plocha		83102990	Pozemek Ervěnice 1806	N
Ervěnice	1807	93	ostatní plocha	jiná plocha		83102992	Pozemek Ervěnice 1807	N
Ervěnice	1808	93	ostatní plocha	jiná plocha		83103016	Pozemek Ervěnice 1808	N
Komořany u Mostu st. 635	635	93	zastavěná plocha a nádvoří	budova bez čp/če	93	83101725	Pozemek Komořany u Mostu st. 635	U
Komořany u Mostu	1593/16	93	ostatní plocha	jiná plocha		83101684	Pozemek Komořany u Mostu 1593/16	U
Třebošice	1160/7	99	ostatní plocha	jiná plocha		83102005	Pozemek Třebošice 1160/7	U

LV:

Ervěnice  
Komořany u Mostu  
Třebošice