

## **DODATEK č. 6**

### **k nájemní smlouvě č.11/2014/N**

**Pronajímatel:** **Hřbitovy a pohřební služby hl.m.Prahy, p.o.**  
se sídlem Pobřežní 72/339, 186 00 Praha 8  
zastoupená Mgr.Martinem Červeným  
ředitelem org.

IČ: 45245801, DIČ: CZ45245801  
Bank. spoj.: 685329/ 0300  
Plátce DPH

**Nájemce:** **Kamenictví OBELISK s.r.o.**  
193 00 Praha –Horní Počernice, Božanovská 1581/82  
IČ: 25701827  
DIČ: CZ 25701827  
Bankovní spojení: 244377349/0800  
e-mail: kamenictví-obelisk@seznam.cz  
Plátce DPH

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

**tento Dodatek č. 6**  
**k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 11/2014/N ze dne**  
**26.3.2014.**

### **I.** **Prohlášení:**

V souladu s čl. „Inflační doložka“, uzavřené nájemní smlouvy, Vám účtujeme zvýšení nájemného za pronajaté prostory o 15,1 %, tj. o míru inflace za r.2022 vykázanou ČSÚ, a to od 1.1.2024.

## VI. Nájemné:

Celková pronajatá plocha provozovny je 32,6 m<sup>2</sup>.

Cena nájmu za nebytové prostory činí 4.802,85 Kč za 1m<sup>2</sup> ročně.

Cena nájmu za klimatizační zařízení činí 6.168,- Kč ročně.

Účastníci nájmu ujednali:

Nájem pronajaté nemovitosti ( 32,6m<sup>2</sup> x 4.802,85 Kč) činí 156.572,91 Kč za jeden rok bez DPH.

**Celková výše nájmu za nebytové prostory a klimatizační zařízení činí po zaokrouhlení 162.741,00 Kč ročně.**

### Splátkový kalendář

<u>Období</u>	<u>Cena bez DPH</u>
měsíc 01-12	<b>13.561,75 Kč</b>

**K výše uvedené ceně nájmu bez daně se připočítává DPH podle v té době platných zákonů.**

**Dále je nájemce povinen upravit reklamní prvky (štíty, návěští a podobná znamení) v souladu s Manuálem pro kultivovanou Prahu (ke stažení zde: <https://kultivovana.praha.eu/> ). Nájemce předá pronajímateli návrh těchto prvků do dvou měsíců od podpisu tohoto dodatku smlouvy a zajistí úpravu či výměnu stávajících prvků do 2 měsíců od schválení návrhu pronajímatelem. Návrhy je možné konzultovat s pronajímatelem již ve fázi příprav.**

## II. Závěrečná ujednání:

Ostatní ujednání smlouvy č. 11/2014/N ze dne 26.3.2014 zůstávají Dodatkem č. 6 nedotčeny.

Dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. To potvrzují svým podpisem.

Tento Dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne

.....  
Pronajímatel:  
**HPS Praha, p.o.**  
Mgr.Martin Červený, ředitel

.....  
Nájemce:  
**Kamenictví OBELISK s.r.o.**  
[REDACTED], jednatel