

**DODATEK č. 4**  
**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR**  
**(ZS – prodejní automaty)**

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, Chomutov, PSČ 430 01  
jednatel: Bc. Věra Fryčová, jednatel  
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO  
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466  
bankovní spojení: xxx  
kontaktní údaje: xxx

2. **COSTE czech a.s.** (dále jen nájemce)

se sídlem: Bělohorská 3434/11, 430 01 Chomutov  
zastupující: Milan Rohla, zplnomocněný zástupce  
IČ: 28444469 DIČ: CZ28444469 plátce DPH: ANO  
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1998  
bankovní spojení: xxx  
kontaktní údaje: xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

**I.**  
**Provedení změn**

I. 1. . Článek II.1. se mění:

Předmětem nájmu upraveného touto nájemní smlouvou, je pronájem nebytového prostoru pro instalaci - **5 ks prodejních automatů na teplé nápoje (káva, čaj) a 1 ks prodejního automatu na potraviny** v prostorách Zimního stadionu s tréninkovou halou a šatnovacím blokem, Mostecká 5773, Chomutov (dále Zimní stadion).

I. 2. Článek VI.1. se mění:

Z důvodu rozšíření předmětu nájmu se cena nájmu nebytových prostor upravuje:

**5 ks prodejních automatů na kávu -**

**15.210,92 Kč/5 automatů/měsíc + základní sazba DPH**

**1 ks prodejního automatu na potraviny -**

**1.250,- Kč/automat/měsíc + základní sazba DPH.**

I. 3. Článek VII.1. se mění:

a) cena vodného a stočného ve výši **265,82 Kč/5 automatů/měsíc + snížená sazba DPH** je hrazena za 5 ks prodejních automatů na kávu,

b) cena za spotřebu elektrické energie se z důvodu navýšení počtu automatů zvyšuje z částky **544,83 Kč/5 automatů/měsíc + základní sazba DPH** na částku **653,80 Kč/6 automatů/měsíc + základní sazba DPH.**

Předání pronajatých prostorů pro umístění 1 ks prodejního automatu na potraviny nájemci bude provedeno dle předávacího protokolu dne 15. 5. 2017.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.  
Účinnost tohoto dodatku nabývá dne 15. 5. 2017.

V Chomutově dne

V Chomutově dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....  
Bc. Věra Fryčová  
jednatel

.....  
Milan Rohla  
zplnomocněný zástupce

# PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen předávající)  
se sídlem: Boženy Němcové 552/32, Chomutov, PSČ 430 01  
jednající: Bc. Věra Fryčová, jednatel  
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO  
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466

a

2. **COSTE czech a.s.** (dále jen přebírající)  
se sídlem: Bělohorská 3434/11, 430 01 Chomutov  
zastupující: Milan Rohla, zplnomocněný zástupce  
IČ: 28444469 DIČ: CZ28444469 plátce DPH: ANO  
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1998  
bankovní spojení: xxx

Dne .....

předal zástupce strany předávající společnosti KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o. zástupci strany přebírající, panu Milanu Rohlovi – nebytový prostor pro instalaci – 1 ks prodejního automatu na potraviny v prostorách Zimního stadionu, ul. Mostecká, č. p. 5773, Chomutov.

Zjištěné závady:

Závěr:

.....  
předávající  
KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.

.....  
přebírající  
COSTE czech a.s.