

Číslo Smlouvy Objednatele: 000180 00 19  
Číslo dodatku Objednatele: 000180 04 19  
Číslo Smlouvy Zhotovitele: 19/013/129-19080096

## DODATEK Č. 4 SMLOUVY O DÍLO

uzavřený mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „Dodatek“) ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 3.5.2019 mezi níže popsanými smluvními stranami (dále jen „Smlouva“), dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), a to na základě výsledku otevřeného zadávacího řízení ve smyslu § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“), v souladu s rozhodnutím objednatele o zadání veřejné zakázky ze dne 29.1.2019 s názvem „**Modernizace vzduchotechnických zařízení vybraných stanic metra**“ (dále jen „Veřejná zakázka“).

---

### 1. Smluvní strany

Objednatel:

**Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**  
se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9  
zastoupen: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva  
a Ing. Markem Kopřivou, členem představenstva  
IČO: 00005886  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Rytířská 29, Praha 1  
číslo účtu: 1930731349/0800  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 847

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel:

**Sdružení „ČD – Telematika – Metrostav – Metro VZT“**  
se sídlem: Praha 3, Pernerova 2819/2a, PSČ 130 00  
  
**Vedoucí účastník sdružení: ČD – Telematika a.s.**  
se sídlem: Praha 3, Pernerova 2819/2a, PSČ 130 00  
zastoupen: Janem Hobzou, předsedou představenstva, a  
Mgr. Tomášem Businským, členem představenstva  
IČO: 61459445  
DIČ: CZ61459445, plátce DPH  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 115-9517730277/0100  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8938

a

**Účastník sdružení: Metrostav a.s.**

**se sídlem:** Praha 8 – Libeň, Koželužská 2450/4, PSČ 180 00  
**zastoupen:** Ing. Františkem Kočím, předsedou představenstva a  
Ing. Jaroslavem Heranem, členem představenstva  
**IČO:** 00014915  
**DIČ:** CZ00014915, plátce DPH  
**Bankovní spojení:** Komerční banka a.s.  
**číslo účtu:** 115-9517730277/0100  
**zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758**

**(dále jen souhrnně „Zhotovitel“)**

Smluvní strany dále jednotlivě jako „smluvní strana“, nebo společně jako „smluvní strany“ uzavírají tento Dodatek č. 4 (dále jen „Dodatek“) ke Smlouvě o dílo č. Objednatele 000180 00 19 uzavřené mezi smluvními stranami dne 3.5.2019 (dále jen „Smlouva“).

## 2. Předmět Dodatku

- 2.1 Předmětem tohoto Dodatku je dohoda smluvních stran o částečném rozšíření předmětu Díla a současně o částečném zúžení předmětu Díla, přičemž v souvislosti s tím se smluvní strany dále dohodly na úpravě ceny Díla. Předmětem tohoto Dodatku je současně dohoda smluvních stran o prodloužení termínu pro zhotovení díla - Funkčního celku Karlovo náměstí.
- 2.2 Kde se v tomto Dodatku používá pojem „Dílo“ nebo „Výkaz výměr“, mají tyto pojmy význam, v jakém jsou používány ve Smlouvě.

## 3. Změny Smlouvy

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že závazek Zhotovitele provést Dílo – funkční celek Jinonice v rozsahu dle čl. 3 Smlouvy se rozšiřuje o tyto položky předmětu Díla (vícepráce):
- Změna specifikace VZT jednotek (nová legislativa – ECODESIGN 2018 vč. nové regulace EC motorů)
  - Dodatečná požární klapka na zař. Č. 21 v místnosti č. 511.7
  - Dodatečné provizorní větrání energobloku
  - Demontáž a montáž stávajících přípojek pro DF filtry včetně uskladnění
  - Navýšení rozsahu protipožární izolace z důvodu umístění PK mimo požární předěl a nutnost doizolování potrubí PI-90 minut - Zař. Č. 32.1, místnost PM
  - Dodatečné stavební úpravy ve strojovnách VZT a dalších místnostech – změna rozsahu prací na povrchových úpravách stěn a podlah a rozsahu bouracích prací, dodatečné obetonování požárních klapek v podlaze, výška 100 mm, šířka 100 mm, včetně nátěru výstražnými černo-žlutými pruhy, zvětšení otvorů pro prostupy VZT potrubí nebo vybourání nových včetně nových překladů, dozdnění, omítnutí, zamalování a požárních ucpávek
  - Doplnění zař. Č. 29.2 včetně dozbrojení rozvaděče 52.1, kabeláže, ucpávek a zprovoznění
  - Nové rozvaděče ASDŘ-T 57AB1, AB2 a AB3 (místo pouhého doplnění, na které nebylo dostatek místa)
  - Dodatečná demontáž a přemístění 3ks čidel EPS 4.09, 4.21 a 4.25
  - Změna v profesi EPS (Elektronický požární systém) - byla realizována nová skříň RSE-3 kvůli nemožnosti připojení nových zařízení - nedostatku místa. Dále pak přezbrojení ostatních RSE - výměna relé, z původních 12V na 24V.
  - Dodatečné zkoušky vazeb EPS a požárních klapek
  - Dodatečné úpravy rozvaděče EPS RSE-5 vč. přeprogramování a odzkoušení
  - Změna počtu svítidel a rozsahu prací

(dále jen „**vícepráce**“, podrobněji specifikované v příslušném Změnovém listu, který je součástí Přílohy č. 1 tohoto Dodatku).

Závazek Zhotovitele provést Dílo – funkční celek Jinonice v rozsahu dle čl. 3 Smlouvy se zužuje o tyto položky méněprací:

- Přesun ovládání VZT jednotek z ASDŘ-T do VZT
- Všechny požární stěnové uzávěry PSUM, které už se v současnosti nedodávají, byly nahrazeny uzávěry FDML
- Úspory v dozbrojení rozvaděčů a optimalizace délek kabelů

(dále jen „**méněpráce**“, podrobně specifikované v příslušném Změnovém listu, který je součástí Přílohy č. 1 tohoto Dodatku).

3.2 Smluvní strany se dohodly, že závazek Zhotovitele provést Dílo – funkční celek Malostranská v rozsahu dle čl. 3 Smlouvy se rozšiřuje o tyto položky předmětu Díla (vícepráce):

- Všechny požární stěnové uzávěry PSUM, které už se v současnosti nedodávají, byly nahrazeny uzávěry FDML
- Úpravy větrání – zařízení č. 3, 7 a 24.1
- Dodatečná výměna zař. č. 5 - Větrání skladu odpadů a fekální jímky.
- Dodatečných 6ks požárních klapek
- Změna chlazení u přepravního manipulanta - zař. Č. 32
- Demontáž a montáž stávajících přípojek pro DF filtry včetně uskladnění
- Dodatečné stavební úpravy ve strojovnách VZT a dalších místnostech – změna rozsahu prací na povrchových úpravách stěn a podlah a rozsahu bouracích prací
- Demontáž a zpětná montáž podhledů v místnostech č. 503, 504, 505, 507, 508, 509, 513, 515 a 538
- Nové požární dveře v kabelovém kanálu – místnost č. 104
- Úprava požárních dveří - příprava pro instalaci ABLOY (Změna Protokolu TRŽ DPP)
- Nový podhled v místnostech č.536 a 218
- Nová trasa přívodů k rozvaděči RM 52.1
- Změny u rozvaděčů RM 53, RM 53.1, změny délek kabelů...
- Změna rozsahu Elektronického požárního systému (EPS) - byla realizována nová skříň RSE-3, dále pak přezbrojení ostatních RSE 1 a 2 - výměna relé, z původních 12V na 24V.
- Přemístění čidla EPS kvůli kolizi s VZT v místnosti č. 130
- Dodatečné zkoušky vazeb EPS a požárních klapek
- Dodatečná přeložka odpadního potrubí ZTI (Zdravotechnické instalace) v místnosti č. 502
- Dodatečné práce na tlakovém těsnění stanice

(dále jen „**vícepráce**“, podrobněji specifikované v příslušném Změnovém listu, který je součástí Přílohy č. 1 tohoto Dodatku).

Závazek Zhotovitele provést Dílo – funkční celek Malostranská v rozsahu dle čl. 3 Smlouvy se zužuje o tyto položky méněprací:

- Změny ve vzduchotechnických jednotkách zahrnující i úpravu specifikací VZT jednotek (nová legislativa – ECODESIGN 2018 vč. nové regulace EC motorů)
- Všechny požární stěnové uzávěry PSUM, které už se v současnosti nedodávají, byly nahrazeny uzávěry FDML
- Úspory nákladů na chlazení reléových místností - zař. Č. 21 a 31

- Úpravy projektu u větrání místností očisty mechanismů zař. 4, 6, 22 a 26
- Změna velikosti potrubí a izolací. Optimalizace ve stadiu projekčních prací na realizační dokumentaci
- Snížení rozsahu prací na WC (práce již byly realizovány v předchozích projektech)
- Změny v profesi ASDŘ-T - optimalizace řídicích systémů, polní instrumentace, zkrácení kabeláže, ...
- Změny v profesi osvětlení - optimalizace počtu svítidel a rozsahu prací.

(dále jen „**měněpráce**“, podrobně specifikované v příslušném Změnovém listu, který je součástí Přílohy č. 1 tohoto Dodatku).

3.3 Smluvní strany se dohodly, že závazek Zhotovitele provést Dílo – funkční celek Pankrác v rozsahu dle čl. 3 Smlouvy se rozšiřuje o tyto položky předmětu Díla (vícepráce):

- Změna množství a specifikací VZT jednotek a dalších VZT zařízení (nová legislativa – ECODESIGN 2018 vč. nové regulace EC motorů)
- Přesun ovládání VZT jednotek z ASDŘ-T do VZT
- Navýšení rozsahu protipožární izolace z důvodu umístění PK mimo požární předěl a nutnost doizolování potrubí PI-90 minut
- Dodatečná dobetonávka stropní konstrukce v místě výměn v místnosti č. 308
- Změna rozsahu prací pro prostupy potrubí a požárních klapek - odstranění omítky, vybourání a dozdění, obetonování požárních klapek, oprava omítek a maleb, překlady
- Úprava požárních dveří - příprava pro instalaci ABLOY (Změna Protokolu TŘ DPP)
- Dodatečná demontáž a zpětná montáž kazetových podhledů včetně sanace železobetonového stropu v místnostech č. 503-509, 513, 515 a 522.
- Dodatečné práce na montážním otvoru v místnosti č. 504
- Změna trasy a dodatečné izolace v kabelovém kanálu
- Změny v rozsahu prací v profesi ASDŘT (redukce počtu servopohonů, navýšení rozsahu aplikačního SW)
- Změna rozsahu prací v profesi EPS - dodatečné baterie, sjednocení napětí (zdroje 24V), přesunutí 2ks skříní RSE
- Doplnění čidla do m. č. 521 - předsíň strojovny VZT
- Dodatečné zkoušky vazeb EPS a požárních klapek
- Přesun osvětlení v míst. Č. 520 kvůli kolizi s potrubím VZT
- Změna počtu svítidel a rozsahu prací v profesi Osvětlení
- Zvětšení průměru a délek potrubí v DPS ve srovnání s DVZ a následné navýšení tepelných izolací a souvisejících prací v profesi Vytápění

(dále jen „**vícepráce**“, podrobněji specifikované v příslušném Změnovém listu, který je součástí Přílohy č. 1 tohoto Dodatku).

3.4 Smluvní strany se dohodly, že závazek Zhotovitele provést Dílo – funkční celek Karlovo náměstí v rozsahu dle čl. 3 Smlouvy se rozšiřuje o tyto položky předmětu Díla (vícepráce):

- Změna množství a specifikací VZT jednotek a dalších VZT zařízení (nová legislativa – ECODESIGN 2018 vč. nové regulace EC motorů)
- Dodatečná výměna ventilátoru u zař. č. 24.101 v místnosti č. 225 (UN)
- Změny ve větrání služebních místností vč. nových ventilátorů a dodatečné 4ks požárních klapek
- Změna rozsahu VZT potrubí a izolací v ostatních místnostech
- Dodatečné větrání v místnostech č. 603 a 604

- Změny výměr stavebních úpravy ve strojovnách VZT a dalších místnostech u vybourání stávajících základů vč. odvozu vybouraného materiálu na skládku, očištění omítek, lokální opravy omítek, oprava malby stěn a stropů, vyspravení poničené podlahy a nový ochranný nátěr podlahy
- Dodatečné stavební práce pro prostupy potrubí a pro požární klapky - odstranění omítky, vybourání a dozdění, obetonování požárních klapek, oprava omítek a maleb, překlady
- Dodatečné protipožární utěsnění otvorů
- Demontáž a zpětná montáž (příp. dodávka nových) podhledů - kazetových i minerálních – v jednotlivých úrovních stanice
- Úprava požárních dveří - příprava pro instalaci ABLOY (Změna Protokolu TR DPP)
- Dodatečné elektro práce - dozbrojení rozvaděčů, délky kabelů
- Elektrické připojení 10ks přímotopů místo AKU kamen
- Dodatečné kabelové žlaby a lišty v profesi ASDŘ-T
- Změna koncepce EPS v realizační dokumentaci oproti DVZ. Navrhovaná výměna skříní měla za následek i výměnu zdrojů napájení těchto skříní, a tedy i nutnost výměny všech relé z 12V na 24V
- Změna rozsahu Elektronického požárního systému (EPS) – dodatečná výměna skříní RSE vč. zdrojů napájení, výměna všech relé (z 12V na 24V)
- Dodatečné zkoušky vazeb EPS a požárních klapek
- Prodloužení potrubí kondenzátu v profesi Zdravotechnika
- Změna materiálu v profesi Vytápění - měděné potrubí místo ocelového
- Změna rozsahu prací v profesi Osvětlení - rozvodů, počtu a umístění svítidel
- Dodatečné 2ks požárních klapek na UN

(dále jen „**vícepráce**“, podrobněji specifikované v příslušném Změnovém listu, který je součástí Přílohy č. 1 tohoto Dodatku).

Závazek Zhotovitele provést Dílo – funkční celek Karlovo náměstí v rozsahu dle čl. 3 Smlouvy se zužuje o tyto položky méněprací:

- Změna ve větrání a v chlazení Sdělovacích a reléových místností - zař. č. 33 a 33.1
- Snížení počtu a změny rozměrů stěnových mřížek a uzávěrů

(dále jen „**méněpráce**“, podrobně specifikované v příslušném Změnovém listu, který je součástí Přílohy č. 1 tohoto Dodatku).

3.5 Smluvní strany se dohodly, že závazek Zhotovitele provést Dílo – funkční celek Hlavní nádraží v rozsahu dle Dodatku č. 3 Smlouvy se rozšiřuje o tyto položky předmětu Díla (vícepráce):

- Doplnění chlazení do místnosti č. 278 - vzhledem ke změně užívání místnosti došlo k doplnění chlazení dané místnosti a souvisejícím pracím (doplnění osvětlení, stavební práce, ...)

3.6 Smluvní strany se dohodly o narovnání chybné ceny uvedené v Dodatku č. 3 pro Funkční celek Staroměstská. V Celkové rekapitulaci nákladů v Kč včetně ZL-ST-01 byla chybně uvedena původní cena díla za Funkční celek Staroměstská (28 423 996,08 Kč, správně 28 424 580,12 Kč) a tedy i nová cena Díla (29 380 160,64 Kč, správně 29 380 744,62 Kč), které byly součástí Přílohy 2.1 Dodatku č. 3 ke Smlouvě. Tato změna nemá vliv na fakturaci, neboť fakturována byla správná původní částka, tedy 28 424 580,12 Kč a dále hodnota změny ceny, tedy 956 164,50 Kč, dohromady tedy 29 380 744,62, což je správná cena Díla za Funkční celek Staroměstská.

3.7 Smluvní strany se dohodly, v návaznosti na změny uvedené v odstavcích 3.1, 3.2, 3.3, 3.4 a 3.5 tohoto Dodatku a v souladu s čl. 8.9, 8.10 a 8.11 Smlouvy, na změně ceny Díla za Funkční celky Jinonice, Malostranská, Pankrác a Karlovo náměstí a na navýšení ceny Díla za Funkční celek Hlavní nádraží dle Oceněných Výkazů výměr, které jsou uvedeny v Příloze č. 2 tohoto Dodatku.

- 3.8 Úhrnná cena víceprací a méněprací pro Funkční celky Jinonice, Malostranská, Pankrác, Karlovo náměstí a Hlavní nádraží jsou uvedeny ve Změnových Listech, který jsou součástí Přílohy č. 1 tohoto Dodatku.
- 3.9 Smluvní strany se dohodly, že Příloha č. 2 Smlouvy se mění, a to tak, že se oceněné Soupisy prací včetně Celkových rekapitulací nákladů pro Funkční celky Jinonice, Malostranská, Pankrác a Karlovo náměstí ruší a nahrazují oceněnými Soupisy prací včetně Celkových rekapitulací nákladů, které jsou součástí Přílohy č. 2 tohoto Dodatku.
- 3.10 Smluvní strany se na základě čl. 4.8 c) Smlouvy dohodly na změně termínu předání dokončeného Funkčního celku Karlovo náměstí na 18.1.2023 (tj. posunutí termínu o 82 dnů) z důvodů změn při provádění Díla.

## 4. Cena víceprací a méněprací

- 4.1 Cena víceprací a méněprací činí (v Kč bez DPH):

Funkční celek Malostranská	+ 15 943,61
Funkční celek Jinonice	+ 2 341 258,86
Funkční celek Karlovo náměstí	+ 3 944 604,63
Funkční celek Pankrác	+ 1 309 501,28
Funkční celek Hlavní nádraží	+ 302 869,22
CELKEM	+ 7 914 177,60

## 5. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají beze změny.
- 5.2 Smluvní strany shodně konstatují, že měly záměr upravit rozsah díla a současně prodloužit termín předání dokončených funkčních celků dle tohoto Dodatku ještě před uplynutím původních termínů. Tímto Dodatkem dochází ke zhojení uvedeného, kdy strany shodně konstatují, že se obsahem tohoto Dodatku řídí ještě před nabytím jeho účinnosti. Pro odstranění pochybností tak Zhotovitel není v prodloužení s dokončením realizace Díla.
- 5.3 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.4 Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Dodatek v registru smluv uveřejní Objednatel.
- 5.5 Pokud tento dodatek Smlouvy není podepsán elektronicky, je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel.
- 5.6 Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 – Změnové Listy ZL-JI-01, ZL-MA-01, ZL-PN-01, ZL-KN-01 a ZL-HN-02  
Příloha č. 2 – Změny Oceněného Výkazu výměr
- 5.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

## 6. Podpisy smluvních stran Dodatku č. 4

**zastoupen:** **Janem Hobzou, předsedou představenstva, a**

V Praze dne:

V Praze dne:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele: ČD – Telematika a.s.

.....  
**Ing. Petr Witowski**  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost  
předseda představenstva

.....  
**Jan Hobza**  
ČD – Telematika a.s.  
předseda představenstva

.....  
**Ing. Marek Kopřiva**  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost  
člen představenstva

.....  
**Mgr. Tomáš Businský**  
ČD – Telematika a.s.  
člen představenstva

V Praze dne:

Za Zhotovitele: Metrostav a.s.

.....  
**Ing. František Kočí**  
Metrostav a.s.  
předseda představenstva

.....  
**Ing. Jaroslav Heran, MBA**  
Metrostav a.s.  
člen představenstva