



S004P01LYF40

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2430 a násl. z. č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

na výkon funkce autorského dozoru na akci:

„Topný systém, IRC regulace vytápění objektu zimního stadionu“

1. SMLUVNÍ STRANY

Příkazce: Město HODONÍN
Adresa: Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín
IČO: 002 84 891
DIČ: CZ 699001303
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č.ú. 424671/0100
Zastoupené: ve smluvních záležitostech Ing. Martinem Křížanem, vedoucím odboru IaÚ
v technických záležitostech [REDACTED]

/dále jen příkazce/

Příkazník: Jan Bábík
Adresa: Šardice [REDACTED], 696 13

IČO: 181 864 24

DIČ : [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

/dále jen příkazník/

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název veřejné zakázky/akce: Topný systém, IRC regulace vytápění objektu
zimního stadionu

Místo stavby: objekt zimního stadionu v Hodoníně, Tyršova 3588/10

Investor: Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

Projektant: Jan Bábík

Projektová dokumentace (PD): datum zpracování 06/2023, zak. č. 1/19/6/2023

Technický dozor stavebníka (TDS): [REDACTED]

Zhotovitel stavby: A.R. Technik spol. s.r.o., Žleby 625, Zlín - Malenovice, IČO
45478104

Stavbyvedoucí zhotovitele:

**Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st. prací,
dodávek a služeb:** [REDACTED]

Charakter stavby: rekonstrukce

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Příkazník se tímto zavazuje obstarat záležitost příkazce spočívající ve výkonu funkce **autorského dozoru** (dále jen „AD“), při přípravě a realizaci stavby:

„Topný systém, IRC regulace vytápění objektu zimního stadionu“

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v **projektové dokumentaci** a v neoceněných výkazech výměr (slepých rozpočtech).

Příkazce se tímto zavazuje příkazníkovi za obstarání záležitosti poskytnout odměnu za podmíněk sjednaných ve smlouvě.

- 3.2. Autorský dozor bude vykonáván se vši odbornou péčí v rozsahu úplné kvalitativní kontroly souladu díla s projektovou dokumentací.

- 3.3. AD bude vykonáván **minimálně** v rozsahu článku 4 této smlouvy:

- 3.3.1. v rámci pravidelných **kontrolních dnů** svolávaných TDS;

- 3.3.2. **na výzvu** objednatele nebo TDS;

- 3.3.3. **na výzvu** dodavatele stavby.

4. VYMEZENÍ PLNĚNÍ PŘÍKAZNÍKA

- 4.1. Příkazník zabezpečí zejména tyto **činnosti**:

- 4.1.1. **Soulad** prováděných prací s **PD**

- 4.1.2. Poskytování vysvětlení, potřebných k vypracování **dodavatelské dokumentace** a kontrola jejího souladu s projektovou dokumentací (PD).

- 4.1.3. Účast na **předání a převzetí staveniště** a kontrolních dnech.

- 4.1.4. Účast na **jednáních**, souvisejících s předmětem smlouvy dle požadavku příkazce.

- 4.1.5. Poskytování vysvětlení, potřebných pro plynulost výstavby.

- 4.1.6. Posuzování návrhů na změny a **odchylky od PD** z pohledu dodržení technicko ekonomických parametrů stavby – vyjádření ke **Změnovým listům** stavby, posouzení a vyhodnocení změn oproti PD.

- 4.1.7. Spolupráce s **TDS**.

- 4.1.8. Pořizování zápisů o výkonu AD do **stavebního deníku**.

- 4.1.9. Rozhodnutí o upřesnění, odsouhlasování a **výběr materiálů**, stavebních hmot, montážních prvků apd.

- 4.1.10. V případě, kdy zhotovitel odstraňuje prokazatelné **vady projektové dokumentace** provede tyto potřebné projekční práce bezplatně z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení.

- 4.1.11. V případě, kdy příkazník na žádost příkazce zpracovává změny projektového řešení vyvolané příkazcem oproti původnímu řešení, zpracuje příkazník **dodatky dokumentace** na účet a náklady příkazce s hodinovou sazbou max **700,-Kč** bez DPH.
- 4.1.12. V průběhu záruční doby stavby se AD zavazuje v případě požadavku objednatele poskytnout objednateli konzultační a **poradenskou činnost** během záruční doby stavby (**24 měsíců**), a uzavřít s objednatelem na provedení této činnosti **samostatnou smlouvu**. Náklady za tuto činnost budou hrazeny na základě skutečně provedených a objednatelem odsouhlasených hodin v hodinové sazbě odpovídající maximálně méně náročné práci dle Sazebníku pro navrhování orientačních a nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností Unika pro období, kdy byla daná činnost vykonávána.

5. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ PŘÍKAZNÍ ČINNOSTI

- 5.1. Příkazník je povinen plnit příkaz příkazce poctivě a pečlivě podle svých schopností. Příkazník je povinen při obstarávání (vyřizování) předmětných záležitostí postupovat a jednat profesionálně, s potřebnou odbornou péčí a veškeré záležitosti vyřizovat řádně a včas.

6. TERMÍN PLNĚNÍ

- 6.1. Výkon AD bude prováděn od zahájení stavby (včetně předání staveniště), po celou dobu realizace stavby až do jejího úplného ukončení (kolaudace).

Předpokládané zahájení stavby: 11/2023

Předpokládané ukončení stavby: 12/2023

7. ODMĚNA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Smluvní strany se dohodly na odměně za výkon činnosti příkazníka dle této smlouvy v celkové výši:

12 000,- Kč bez DPH

2 520,- Kč 21 % DPH

14 520,- Kč včetně DPH

- 7.2. Sazba DPH je uvedena v sazbě platné ke dni účinnosti smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu plnění smlouvy je rozhodující vždy platná sazba DPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 7.3. Příkazce neposkytuje **zálohy**.
- 7.4. Tato odměna zahrnuje **veškeré činnosti** spojené s výkonem AD a bude fakturována po úplném dokončení stavby a jejím převzetí příkazcem.
- 7.4.1. V případě **rozšíření AD**, nebo stanovení ceny dílčích výkonů AD, bude cena účtována na základě **hodinové sazby** ve výši **700,- Kč/hod** (bez DPH).
- 7.4.2. V případě, kdy příkazník na žádost příkazce zpracovává změny projektového řešení vyvolané příkazcem oproti původnímu řešení, zpracuje příkazník **dodatky dokumentace** na účet a náklady příkazce s hodinovou sazbou max **700,-Kč** bez DPH.

- 7.5. Daňový doklad (**faktura**) musí mít náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. ty které jsou stanoveny zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na lhůtě **splatnosti v délce 30 dnů** ode dne doručení faktury do sídla příkazce. Přílohou faktury musí být příkazcem písemně odsouhlasený soupis provedených prací.

8. ZÁNİK SMLOUVY

- 8.1. Tato smlouva zanikne **splněním závazku** nebo **dohodou** smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

9. SMLUVNÍ SANKCE

- 9.1. Při nedodržení povinností příkazníka uvedených v čl. 3 a 4 této smlouvy, je příkazce oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši **1000,-Kč** za každý jednotlivý případ
- 9.2. Příkazník je povinen uhradit vyúčtované smluvní pokuty **do 30 dnů** ode dne obdržení faktury.
- 9.3. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není **dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody**.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Tato smlouva nabývá **platnosti** dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá **účinnosti** dnem jejího **uveřejnění v registru smluv** dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit některá její ustanovení pouze písemnými číslovanými dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma účastníky této smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.
- 10.3. Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a dále dle ostatních příslušných platných právních předpisů České republiky.
- 10.4. Tato smlouva je vyhotovena ve **4 vyhotoveních**, z nichž příkazce obdrží 3 vyhotovení a příkazník 1 vyhotovení.

V Hodoníně, dne 9. 11. 2023

V Hodoníně, dne 9. 11. 2023

Ing. Martin Křížan
vedoucí odboru investic

Jan Bábík