

DODATEK č. 4

k nájemní smlouvě č.18/046/N

Pronajímatel: **Hřbitovy a pohřební služby hl.m.Prahy, p.o.**
se sídlem Pobřežní 72/339, 186 00 Praha 8
zastoupená Mgr.Martinem Červeným
ředitelem org.

IČ: 45245801, DIČ: CZ45245801
Bank. spoj.: 685329/ 0300
Plátce DPH

Nájemce: **Kamenictví OBELISK s.r.o.**
se sídlem Praha 9, Božanovská 1581, PSČ 193 00
zastoupené jednatelem společnosti XXXXXXXXXX

IČ: 25701827, DIČ: CZ25701827
Bank. spoj.: 0244377349/0800
Plátce DPH
Společnost je zapsána v OR MS v Praze,
v oddílu C, vložka 62500

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

**tento Dodatek č. 4
k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 18/046/N ze dne 15.11.2018.**

I. **Prohlášení:**

V souladu s čl. „Inflační doložka“, uzavřené nájemní smlouvy, Vám účtujeme zvýšení nájemného za pronajaté prostory o 15,1 %, tj. o míru inflace za r.2022 vykázanou ČSÚ, a to od 1.1.2024.

Nájemné

Účastníci nájmu ujednali:

- Pozemek parc.č. 4322/1, zahrada v k.ú.Žižkov – výměra 256 m²
- Cena pronajatých pozemků činí 931,90 Kč/1m²/rok bez DPH

Nájem pronajaté nemovitosti (256 m² x 931,90 Kč) činí po zaokrouhlení 238.566,36 Kč za jeden rok bez DPH.

Splátkový kalendář:

<u>Období</u>	<u>Cena bez DPH</u>
Měsíc 01 – 12	19.880,53 Kč

K výše uvedené ceně nájmu se připočítává DPH podle v té době platných zákonů

II.

Závěrečná ujednání:

Ostatní ujednání smlouvy č. 18/046/N ze dne 15.11.2018 zůstávají Dodatkem č.4 nedotčeny.

Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. To potvrzují svým podpisem.

Tento Dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne

.....
Pronajímatel:
Hřbitovy a pohřební služby hl.m.Prahy,
příspěvková organizace
zastoupená **Mgr.Martinem Červeným**
ředitelem org.

.....
Nájemce:
Kamenictví Obelisk s.r.o.
zastoupené jednatelem spol.
[redacted]