

# SMLOUVA O DÍLO Č.

o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti

---

## Čl. 1 Smluvní strany

<b>Objednatel :</b>	<b>Město Humpolec</b>
Adresa :	Městský úřad v Humpolci, Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec
IČO :	00248266
DIČ :	CZ00248266
Zastoupený:	Ing. Petrem Machkem, 1. místostarostou Mgr. Pavlem Hralou, 2. místostarostou
Bankovní spojení:	
(dále jen "objednatel")	
<b>Zhotovitel :</b>	<b>AQUA PROCON s.r.o.</b>
Adresa :	projektová a inženýrská společnost Palackého tř. 12, 612 00 Brno Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 6597 tel. : 541 426 011, fax : 541 426 012
Zastoupený :	Ing. Josefem Šebkem, MBA jednatelem a ředitelem společnosti
Ve věcech technických zastoupený:	Ing. Radovanem Halounem, CSc.,
Zodpovědní zpracovatelé:	Ing. Klára Žambochová
Bankovní spojení :	
IČO :	46964371
DIČ :	CZ46964371
(dále jen "zhotovitel")	

## Čl. 2 Předmět smlouvy

2.1 Na základě objednávky ze strany objednatele se zavazuje zhotovitel k provedení projektových a inženýrských prací dle čl. 2 a 3 této smlouvy na akci:

**„Studie čištění a odvádění splaškových vod místní části Plačkov, Světlice a Světlický Dvůr“**

a k převedení vlastnictví díla na objednatele.

2.2 Předmětem díla je Studie, která řeší odvedení splaškových vod z místních částí Plačkov, Světlice a Světlický Dvůr a jejich následné čištění. Studie bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí představitelů výše uvedených místních částí a města Humpolce o případné realizaci akce.

## Čl. 3 Rozsah a obsah díla

- 3.1 Zpracování Studie bude spočívat v následujících dílčích činnostech:
  - 3.1.1 Převzetí podkladů od objednatele a jejich kontrola
  - 3.1.2 Příprava mapových podkladů a jejich zpracování
  - 3.1.3 Průzkum lokalit
  - 3.1.4 Vypracování elaborátu dotčených pozemků
  - 3.1.5 Vypracování studie, která bude obsahovat variantní řešení a propočet investičních a provozních nákladů pro jednotlivé varianty
  - 3.1.6 Projednání s objednatelem a provozovatelem vodohospodářské infrastruktury
  - 3.1.7 Zpracování čistopisu studie
- 3.2 Čistopisy studie dle bodu 3.1.7 budou předány v počtu 6-ti vyhotovení v tištěné podobě + 2 vyhotovení v digitální podobě na CD.
- 3.3 V případě potřeby objednatele na vyšší počet tištěných vyhotovení je zhotovitel povinen na požádání objednatele dodat objednateli v termínu dohodnutém oběma smluvními stranami požadovaný počet vyhotovení za úhradu nepřesahující náklady na reprografické práce.

## Čl. 4 Čas plnění, místo plnění

- 4.1 Místem plnění zakázky je sídlo objednatele.
- 4.2 Termíny provedení jednotlivých činností jsou následující:

4.2.1 Zahájení prací	1.11.2023
4.2.2 Práce podle bodů 3.1.1 až 3.1.3	30.11.2023
4.2.3 Práce podle bodů 3.1.4 až 3.1.5	31.12.2023
4.2.4 Dokončení a předání studie	31.1.2024
- 4.3 Objednatel se zavazuje přistoupit na prodloužení termínu plnění formou smluvního dodatku jen v případě, že příčina této časové prodlevy neleží na straně zhotovitele.
- 4.4 Příčina neležící na straně zhotovitele, která je důvodem k prodloužení termínu plnění, je nepředání podkladů v rozsahu a v termínech dle bodu 7.1 této smlouvy a dále pouze případ tzv. vyšší moci objednatelem uznáný.
- 4.5 Ukončením prací (celé dodávky) se rozumí úplné dokončení prací, podepsání zápisu o předání a převzetí zakázky.
- 4.6 Zhotovitel je povinen zahájit práce na vypracování díla a řádně v nich pokračovat nejpozději do 7 dnů ode dne podpisu smlouvy.
- 4.7 Pokud zhotovitel práce na vypracování díla nezahájí ani ve lhůtě třiceti dnů od dne, kdy měl práce zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 4.8 Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem dokončení a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

## Čl. 5 Cena za dílo

- 5.1 Cena za zhotovení díla podle čl. 2 a 3 této smlouvy o dílo je stanovena dohodou o ceně podle zákona č. 526/90 Sb. o cenách na základě nabídky zhotovitele, která byla zpracována dle zadávacích podmínek objednatele.
- 5.2 Smluvní cena pro níže uvedené dílčí části díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná v předmětu v rozsahu dohodnutém dle této smlouvy o dílo:

č.	Položka	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena s DPH
1	Převzetí podkladů od objednatele a jejich kontrola	10 000	2 100	12 100
2	Příprava mapových podkladů a jejich zpracování	25 000	5 250	30 250
3	Průzkum lokalit	75 000	15 750	90 750
4	Vypracování elaborátu dotčených pozemků	35 000	7 350	42 350
5	Vypracování studie, která bude obsahovat variantní řešení a propočet investičních a provozních nákladů pro jednotlivé varianty	95 000	19 950	114 950
6	Projednání s objednatelem a provozovatelem vodohospodářské infrastruktury	20 000	4 200	24 200
7	Zpracování čistopisu studie	10 000	2 100	12 100
	<b>Celkem</b>	<b>270 000</b>	<b>56 700</b>	<b>326 700</b>

- 5.3 K ceně za dílo bude připočítáno DPH dle platných zákonů v průběhu zpracování díla.
- 5.4 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému včasnému vypracování díla.
- 5.5 Změna sjednané ceny je možná pouze:
- 5.5.1 Pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku zadavatele
- 5.5.2 Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty
- 5.5.3 Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.
- 5.6 Způsob sjednání změny ceny:
- 5.6.1 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
- 5.6.2 Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.
- 5.6.3 Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena zhotovitelem.
- 5.6.4 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá

právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou, především odsouhlasením ze strany objednatele.

## **Čl. 6 Zaplacení ceny**

- 6.1 Cena za dílo bude hrazena na základě dílčích faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem po předání jednotlivých činností podle čl. 5.2, přičemž po dokončení díla, bude Studie předána na základě podpisu předávacího protokolu.
- 6.2 Platby dle bodu 6.1 budou hrazeny na základě faktur zhotovitele, které budou mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty. Jejich úhradu provede objednatel bezhotovostním převodem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl. 1 smlouvy. Splatnost daňových dokladů se sjednává 21 dnů od data doručení daňového dokladu objednateli.
- 6.3 Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
- 6.4 Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla objednateli doručena nejpozději desátý pracovní den následujícího měsíce po splnění příslušného úkonu.

## **Čl. 7 Součinnost objednatele**

- 7.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které má k dispozici a které by mohly ovlivnit průběh provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel neprodleně po jejich získání.
- 7.2 Objednatel zajistí součinnost s městem Humpolec a zejména zajistí předání podkladů, které má město k dispozici.
- 7.3 Objednatel zajistí potřebnou součinnost s pověřenými zástupci obcí tak, aby objednatel mohl splnit předmět díla ve sjednaných termínech.

## **Čl. 8 Průběh zpracování díla**

- 8.1 Projednání studie:
  - 8.1.1 Před ukončením prací na studii je Zhotovitel povinen zabezpečit projednání studie s objednatelem a se zástupci města Humpolec.
  - 8.1.2 O výsledku tohoto projednání pořídí zhotovitel písemný záznam.
  - 8.1.3 Přípomínky z projednání musí být do konečné verze studie zapracovány, jinak ji nelze považovat za dokončenou.
- 8.2 Veškeré odborné práce na studii musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 8.3 Protokol o předání a převzetí díla:

- 8.3.1 O průběhu předávacího a převímacího řízení pořídí zhotovitel zápis (protokol). Povinným obsahem předávacího protokolu jsou:
- Údaje o zhotoviteli, subdodavatelích a objednateli
  - Popis studie, která je předmětem předání a převzetí
  - Prohlášení objednatele, zda dílo převímá nebo nepřímá

## **Čl. 9 Majetkové sankce**

- 9.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu dokončení studie sjednaného podle smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % za každý i započatý den prodlení
- 9.2 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

## **Čl. 10 Vlastnictví díla a jeho užití**

- 10.1 Vlastníkem zhotovované studie je od počátku zhotovitel. Studie požívá ochrany autorských práv podle zvláštních právních předpisů. Dnem zaplacení ceny díla se vlastnické právo ke studii převádí na objednatele.
- 10.2 Objednatel je oprávněn studii použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby nebo jiné činnosti, která je předmětem studie. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou studii rozmnožovat a předat třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.

## **Čl. 11 Záruky za dílo**

- 11.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy o dílo a že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané ve smlouvě. Odpovědnost za vady díla je podle § 560 a následujících obchodního zákoníku.
- 11.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 11.3 Záruční doba pro záruky poskytované na studii realizované dle čl. 8 této smlouvy se sjednává na dobu 60 měsíců od předání díla objednateli. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace dle této smlouvy.
- 11.4 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele, ledaže vady mohl zjistit při vynaložení odborné péče.
- 11.5 Odpovědnost zhotovitele za případné vady díla ve smyslu čl. 8 této smlouvy zaniká v případě, že další stupně projektové dokumentace nebo vlastní stavba bude provedena v jakémkoliv rozporu s projektovou dokumentací dle této smlouvy o dílo bez předchozího písemného odsouhlasení zhotovitelem.

## Čl. 12 Ostatní ujednání

- 12.1 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.
- 12.2 Zhotovitel je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na škodu ve výši 20 mil. Kč. Doklady o pojištění předloží zhotovitel objednateli na jeho vyžádání. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
- 12.3 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na vypracování studie, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit.
- 12.4 Pokud se vyhotovení studie za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

## Čl. 13 Změna smlouvy a odstoupení od smlouvy

### 13.1 Forma změny smlouvy:

- 13.1.1 Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 13.1.2 Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 13.1.3 Zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.
- 13.1.4 Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

### 13.2 Převod práv a povinností ze smlouvy:

- 13.2.1 Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

### 13.3 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

### 13.4 Způsob odstoupení od smlouvy:

- 13.4.1 Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených zákonem a z důvodů uvedených v této smlouvě. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

- 13.4.2 Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 13.4.3 Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemně oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den, který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.

## Čl. 14 Závěrečná ustanovení

- 14.1 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a očíslovány a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.
- 14.2 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, případně obchodními zvyklostmi.
- 14.3 Smlouva je platná dnem podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran, tj. dnem uzavření.
- 14.4 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
- 14.5 Tato smlouva o dílo obsahuje sedm stran, je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden originál.

V Brně dne

V Humpolci dne

Za zhotovitele :



Ing. Josef Šebek, MBA  
jednatel a ředitel společnosti

Za objednatele :



Ing. Petr Machek  
1. místostarosta



Mgr. Pavel Hrala  
2. místostarosta