

PŘÍLOHA 4 SOD - LETECKÁ VYHLÍDKA - ZADÁNÍ INVESTIČNÍHO ZÁMĚRU

Požadavek:

Vypracování Architektonického návrhu a Studie proveditelnosti letecké vyhlídky Kněževs, letiště Praha/Ruzyně.

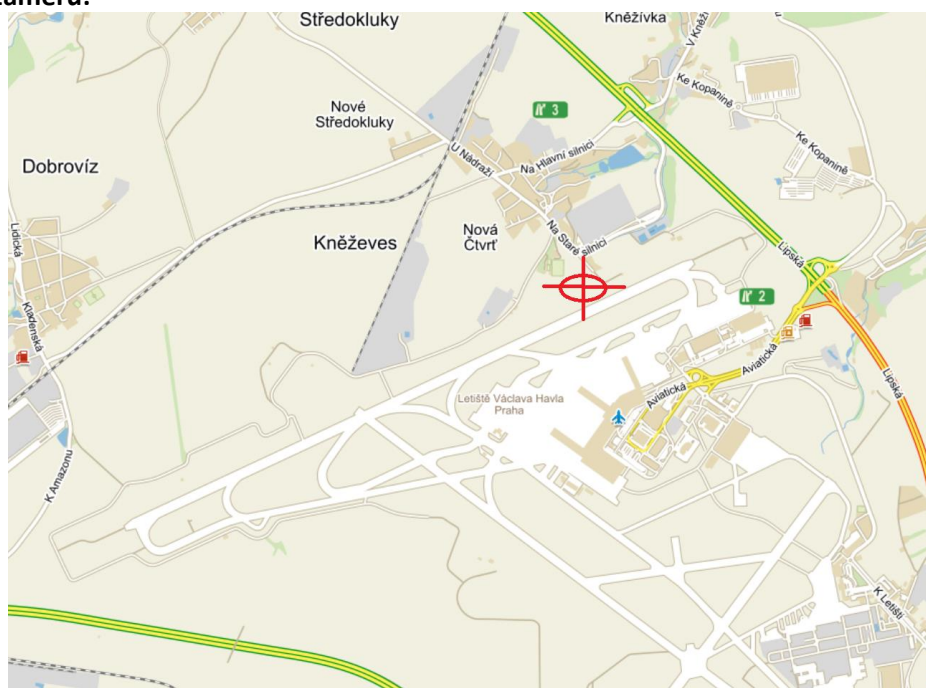
Popis stávajícího stavu:

V současné době se po obvodu Letiště Praha nachází dva zemní valy, sloužící veřejnosti jako pozorovací místo vzletů a přistání letadel. Nejvíce navštěvované pozorovací místo je u obce Kněževs s výhledem na dráhu RWY 06/24. Druhé místo u křížení vzletové a přistávací dráhy RWY 12/30 a RWY 06/24, kam vede pěší cesta z nedalekého města Hostivice. Pro širší veřejnost byly vyhlídkové valy doplněny informačními tabulemi se zajímavostmi o běžných letadlech a plánem areálu letiště. V době pozorovatelsky lukrativních vzletových a přistávacích časů, nebo přiletů zajímavých letadel je v okolí letiště Praha/Ruzyně velké množství leteckých fanoušků a stávající zemní valy nedostačují svou kapacitou ani stavebně-technickým řešením.

Popis nového řešení:

Nově navržená letecká vyhlídka bude primárně umístěna v lokalitě současného zemního valu u obce Kněževs. Umístění vyhlídky je plánováno oproti současnému umístění mírně posunout z důvodu plánovaných projektů (produktovod LPH, vnější a vnitřní obslužná komunikace). Stále se bude jednat o lokalitu v blízkosti prahu 24, dostupné po stávající obslužné komunikaci z obce Kněževs. Tato lokalita je vhodná jak z pohledu pozorovatelů leteckých aktivit, tak přístupem pro veřejnost. Nová letecká vyhlídka by měla být uživatelsky příjemná zejména pro spottery, a to jak při slunečném počasí, tak při zhoršených povětrnostních podmínkách a poskytovat atraktivní výhled na letištní plochu a startující i přistávající letadla nad úroveň rušivého oplocení letiště. Kapacita vyhlídkového prostoru se předpokládá 50 až 60 osob. V okolí vyhlídky budou vybudována parkovací stání s kapacitou dvanácti míst pro osobní automobily, stojany na kola pro cyklisty a místo pro mobilní toalety. Proto se předpokládá, že se návštěvníci i z řad neleteckých pozorovatelů budou zdržovat na vyhlídce déle a ještě ve větší koncentraci. Budou zde umístěny informační tabule s leteckou tematikou a informacemi o provozu na letišti Praha/Ruzyně. Zvýšení kapacity vyhlídkového prostoru, uživatelsky příjemné prostředí a vhodné architektonické řešení s dodržením výškových limitů v závislosti na ochranných pásmech letiště a ekonomickou efektivitu záměru. V první fázi proběhne vypracování alespoň pěti architektonických návrhů a následně podrobné řešení tří vybraných variant ve Studii proveditelnosti.

Poloha nového záměru:



Český Aeroholding, a.s.,

Jana Kašpara 1069/1 160 08 Praha 6

IČ: 24821993, DIČ: CZ699003361,

OR: Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17005

1/2

Priloha 4 SoD_Zadání invest. záměru_Val.doc

Specifikace obsahu:

Architektonické návrhy – vypracování grafických návrhů možného tvarového a materiálového řešení vyhlídky. Zohlednění spotterkých doporučení a požadavků strategie bezpečnosti LP. Tyto návrhy budou sloužit k diskusi o možnostech řešení.

Studie proveditelnosti - předložení hmotových, konstrukčních řešení včetně základních vizualizací vybraných 3 variant umístěných v daném prostoru v návaznosti na okolní rozvojové projekty. Konkrétní konstrukční a barevné řešení související s použitým materiálem. Zohlednit ochranné pásmo leteckých staveb a s tím související výškové omezení vyhlídky. Definování cenových náročností pro jednotlivé varianty na realizaci a následnou údržbu v průběhu životnosti stavby. Umístění přidružených aktivit jako jsou informační panely s leteckou tematikou, mobilní toalety, cyklostožany, parkoviště a pod.